**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

купли-продажи ценных бумаг

г. Краснодар "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Акционерное общество **«Кубанская управляющая компания» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда долгосрочных прямых инвестиций «Флагман»,** в лице Директора Кудасова Владимира Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять у Продавца по акту приемки-передачи и оплатить следующие ценные бумаги (далее по тексту - "Ценные бумаги"):

- вид Ценной бумаги: Облигация биржевая

- категория (тип) Ценной бумаги: процентная, документарная на предъявителя

- эмитент: Общество с ограниченной ответственностью «Югинвестрегион», ИНН 2309119654

- адрес эмитента: 350063, Краснодарский кр, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная, д. 2

- государственный номер выпуска: 4B02-01-25505-R от 25.03.2015г.;

- орган государственной регистрации: ПАО"Московская Биржа ММВБ-РТС";

- номера Ценных бумаг: серия БО-01, ISIN: RU000A0JVBW3;

- номинальная стоимость Ценной бумаги: 1 000,00 (Одна тысяча) рублей;

- гарантированный дивиденд (процент) по Ценной бумаге: 12,10 (Двенадцать целых одна десятая) процентов;

- официальная дата выплаты дивидендов (процентов): 04.10.2017г.;

- количество Ценных бумаг: **\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) штук;

- цена одной Ценной бумаги \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей;

- цена сделки: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей;

- регистратор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- сведения об обременении: доверительное управление «Кубанская управляющая компания»

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость Ценных бумаг, передаваемых по настоящему Договору, составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей за одну Ценную бумагу.

2.2. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.3. Цена Договора уплачивается Покупателем в срок до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

2.4. Уплата цены Договора производится Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в [разделе 7](#P76) настоящего Договора.

2.5. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3. ПЕРЕДАЧА ЦЕННЫХ БУМАГ

3.1. Продавец обязуется передать Ценные бумаги Покупателю в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Передача Ценных бумаг производится по акту приема-передачи, подписываемому обеими Сторонами.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение Покупателем срока уплаты цены Договора, предусмотренного [п. 2.3](#P47) настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя выплаты пени в размере \_\_\_\_\_% от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.2. За нарушение Продавцом срока передачи Ценных бумаг, предусмотренного [п. 3.1](#P53) настоящего Договора, Покупатель вправе потребовать от Продавца выплаты пени в размере \_\_\_\_\_% от цены Договора за каждый день просрочки.

4.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

5.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из Сторон.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.6. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Продавец:** **Покупатель:**

**АО «Кубанская управляющая**

**компания» Д.У. ЗПИФ «Флагман»**

ОГРН 1032304942812

ИНН 2309084747

КПП 231001001

Адрес: 350020, г. Краснодар,

ул. Одесская, д. 48, литер А, офис 731.

р/с № **40701810800000200652**

в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар

к/с 30101810500000000516

БИК 040349516

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Кудасов В.В. Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

 (М.П.) (М.П.)