

ПРОТОКОЛ № 139-АП/1

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "24" января 2019

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"

Продавец имущества: ПАО Сбербанк

Форма торгов: аукцион с повышением цены

Порядок и критерии определения победителя торгов: В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов. Организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Торги проводятся в форме английского аукциона. При подаче ценового предложения участником аукциона равного начальной цене, начинаются торги на повышение начальной цены. Повышение начальной цены производится на «шаг повышения цены». В ходе проведения торгов Участник обязан самостоятельно обеспечивать бесперебойный доступ к сети «Интернет», а также отслеживать обновление информации на странице с ходом торгов посредством использования заложенной в браузере функции обновления страницы или использования клавиши F5 на клавиатуре. Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.

Место подведения итогов торгов: ЭТП АО "НИС"

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "25" декабря 2018 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: Продажа недвижимого имущества и земельных участков, принадлежащих ПАО Сбербанк, расположенных по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гайдашовка:

1) *Земельный участок, общей площадью 5 273 (пять тысяч двести семьдесят три) кв. м., расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гайдашовка, кадастровый номер: 24:50:0400050:43.* 2) *Земельный участок, общей площадью 1 532 (одна тысяча пятьсот тридцать два) кв. м., расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гайдашовка, кадастровый номер 24:50:0400050:44.* 3) *Объект недвижимости – склад №1 (II очередь), нежилое здание, общей площадью 9 162,5 (девять тысяч сто шестьдесят две целых пять десятых) кв. м., количество этажей - 2, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гайдашовка, 32, кадастровый номер 24:50:0400050:87. Объекты находятся в собственности ПАО Сбербанк (ИНН 2460084388, ОГРН 1072460003670) на основании Соглашения об отступном от 07.12.2018 года. Имущество реализуется на торгах единым лотом.*

Начальная цена лота: 76112000.00 рублей (в том числе НДС).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 139-АП/1 от "22" января 2019 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам» (660111 Красноярский край. г. Красноярск, ул. Пограничников д.57а; ИНН:2465313306 ОГРН:1142468031034);
2. ИП Татаренко Татьяна Сергеевна (Красноярский Край, г. Красноярск, ул. Бебеля, дом 55 квартира 53; ИНН:246000922367 ОГРН:313246822400136).

Цена предложения	Время подачи	Участник
76112000.00	24.01.2019 12:00:18.667	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
77612000.00	24.01.2019 12:02:00.980	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
79112000.00	24.01.2019 12:02:23.558	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
80612000.00	24.01.2019 12:03:00.901	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
82112000.00	24.01.2019 12:03:16.167	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»

83612000.00	24.01.2019 12:03:59.605	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
85112000.00	24.01.2019 12:04:14.542	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
86612000.00	24.01.2019 12:04:46.151	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
88112000.00	24.01.2019 12:05:01.995	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
89612000.00	24.01.2019 12:05:24.511	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
91112000.00	24.01.2019 12:05:39.808	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
92612000.00	24.01.2019 12:06:21.730	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
94112000.00	24.01.2019 12:06:38.714	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
95612000.00	24.01.2019 12:07:16.761	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
97112000.00	24.01.2019 12:07:31.089	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
98612000.00	24.01.2019 12:08:16.120	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна
100112000.00	24.01.2019 12:08:31.823	Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»
101612000.00	24.01.2019 12:12:18.605	ИП Татаренко Татьяна Сергеевна

Наиболее высокую цену в размере **101612000.00** рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник **ИП Татаренко Татьяна Сергеевна**, который признается Победителем торгов по Лоту.

Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере **100112000.00** рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник **Общество с ограниченной ответственностью ПФ «Мясопотам»**.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: **Договор купли-продажи заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию в торгах единственного участника, договор купли-продажи может быть заключен с единственным участником аукциона в соответствии с представленным им предложением о цене лота, но не ниже начальной цены продажи, в течение 15 (пятнадцати) календарных**

дней с даты признания аукциона несостоявшимся. Оплата цены продажи имущества, установленная в ходе торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, производится Победителем/Единственным участником аукциона в течение 5 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: *Переход имущества от ПАО Сбербанк к Победителю аукциона/Единственному участнику осуществляется в порядке и сроки согласно договору купли-продажи. Задаток, перечисленный Победителем аукциона для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя от подписания протокола об итогах аукциона, заключения в указанный срок Договора купли-продажи или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате имущества, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается. Участникам аукциона, не ставшим Победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона.*

Организатор торгов

Генеральный директор

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ
МЕНЕДЖМЕНТ"**



ООО "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"

А.С. Калемджиева