

ПРОТОКОЛ № 151-АС/2

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "26" февраля 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Собственник продаваемых вещей (Продавец): **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов. Организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Торги проводятся в форме голландского аукциона. При подаче ценового предложения участником аукциона равного начальной цене, начинаются торги на повышение начальной цены. Повышение начальной цены производится на «шаг повышения цены». В случае если не было подано ни одного ценового предложения, равного начальной цене, то начальная цена понижается на «шаг понижения цены». По окончании времени ожидания ценовых предложений, цена снижается до минимальной цены продажи. Если было подано ценовое предложение на этапе снижения цены продажи, то начинаются торги на повышение цены. В ходе проведения торгов Участник обязан самостоятельно обеспечивать бесперебойный доступ к сети «Интернет», а также отслеживать обновление информации на странице с ходом торгов посредством использования заложённой в браузере функции обновления страницы или использования клавиши F5 на клавиатуре. Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.**

Место подведения итогов торгов: **Электронная торговая площадка АО «НИС»**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Наш Красноярский край от "25" января 2019 г.

Лот № 1 .

Предмет торгов: *продажа недвижимого имущества, принадлежащего Ромашовой Светлане Анатольевне и расположенного по адресу: Красноярский край, п. Кедровый, ул. Дзержинского 1-1/1.*

- объект недвижимости – здание, общей площадью 1338 (Одна тысяча триста тридцать восемь) кв.м., 2-этажное, расположенное по адресу: Красноярский край, п. Кедровый, ул. Дзержинского, 1-1/1;

- земельный участок с площадью 548 (Пятьсот сорок восемь) кв.м., расположенный по адресу: Красноярский край, п. Кедровый, ул. Дзержинского, 1

Начальная цена Имущества: *18 100 000 (Восемнадцать миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек.*

Шаг понижения цены: *1 210 000 (Один миллион двести десять тысяч) рублей 00 копеек.*

Минимальная цена Имущества (цена отсечения): *6 000 000 (Шесть миллионов) рублей 00 копеек.*

Шаг повышения цены: *200 000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек; Размер задатка: 905 000 (Девятьсот пять тысяч) рублей 00 копеек.*

Существующие ограничения (обременения) права: *Залог в ПАО Сбербанк. Продажа имущества осуществляется на основании исполнительной надписи нотариуса в рамках обращения взыскания во внесудебном порядке.*

Начальная цена лота: *18100000.00* рублей (НДС не облагается).

В связи с тем, что на участие в торгах не было допущено ни одного участника (протокол № 151-АС/1 от "22" февраля 2019 г.), организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET МЕНЕДЖМЕНТ"

Генеральный директор



Калемджиева А.С.