Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к ОАО «Птицефабрика Урюпинская», Ковылину Юрию Николаевичу, Нахшунову Аркадию Лазаревичу, вытекающие из:

- кредитного договора №114/13 от 23.08.2013 г. (далее Кредитный договор), заключенного с ОАО «Птицефабрика Урюпинская»;

- договора ипотеки №114/13И01 от 11.05.2016 - залогодатель ОАО «Птицефабрика Урюпинская»;

- договора поручительства №114/13-П1 от 23.08.2013 г., заключенного с Ковылиным Юрием Николаевичем;

- договора поручительства №114/13-П2 от 23.08.2013 г., заключенного с Нахшуновым Аркадием Лазаревичем

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам

на сумму **17 747 575 (Семнадцать миллионов семьсот сорок семь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 08 копеек,** **из них:**

- Просроченная ссудная задолженность (присужденная) 17 278 355,00 руб.

- Просроченная задолженность по процентам (присужденная) 363 280,27 руб.

- Пени за кредит (присужденные) 34 191,36 руб.

- Пени за проценты (присужденные) 5 750,01 руб.

- Госпошлина (присужденная) 65 998,44 руб.

Уступка прав (требований) по результатам проведения торгов является основанием для производства процессуального правопреемства по указанным ниже судебным делам и перехода к цессионарию права на возмещение судебных расходов по делам, в рамках которых в пользу ПАО Сбербанк взысканы суммы задолженности с ОАО «Птицефабрика Урюпинская», Ковылина Ю.Н., Нахшунова А.Л., обращено взыскание на заложенное имущество, принадлежащее ОАО «Птицефабрика Урюпинская», на основании указанных ниже судебных актов и выданных в соответствии с ними исполнительными документами:

- Определения Арбитражного суда Волгоградской области от 01.08.2018 по делу №А12-5801/2018 о включении требований ПАО Сбербанк в реестр требований кредиторов ОАО «Птицефабрика Урюпинская» как обеспеченных залогом имущества должника (Определением Арбитражного суда Волгоградской области от 04.10.2018 г. по делу №А12-5801/2018, в соответствии с которым в отношении ОАО «Птицефабрика Урюпинская» введена процедура внешнего управления);

- Решения Дзержинского районного суда от 19.07.2018 по делу №2-4326/2018 о взыскании в пользу ПАО Сбербанк задолженности по кредитному договору, обращения на заложенное имущество и расходов государственной пошлины в солидарном порядке с ОАО «Птицефабрика Урюпинская», Ковылина Ю.Н., Нахшунова А.Л. Указанное решение оставлено в силе Определением Судебной коллегии по гражданским делам Волгоградского областного суда 10.10.2018 г. по делу №33-14907/2018. Выданы исполнительные листы на принудительное исполнение решения Дзержинского районного суда г. Волгограда (в отношении Ковылина Ю.Н. исполнительное производство возбуждено 06.12.2018 г. ОСП по Урюпинскому и Новониколаевскому району; в отношении Нахшунова А.Л. исполнительное производство возбуждено 23.11.2018 г. Дзержинским РОСП).

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению ОАО «Птицефабрика Урюпинская», Ковылину Юрию Николаевичу, Нахшунову Аркадию Лазаревичу. На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

М.П.