

ПРОТОКОЛ № 210-АС/1

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "14" мая 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: *По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения: • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; • предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов; • результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; • обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.*

Дата подведения итогов торгов: "10" апреля 2019 г.

Время подведения итогов торгов: 17:00

Место подведения итогов торгов: ЭТП АО "НИС"

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "05" марта 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Реализация Прав (требований) ПАО Сбербанк по обязательствам к ООО «Волна», Соловьевой Н.О, ИП Соловьеву В.М., ООО «Новинка».*

Права (требования) Банка по кредитным обязательствам Заемщика Общества с ограниченной ответственностью «Волна» (ИНН 3662087400), вытекающих из: - Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №2216/90130263/058/15/1 от 26.05.2015г. (далее – Кредитный договор 1), - Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №2216/90130263/145/15/1 от 08.09.2015г. (далее – Кредитный договор 2), - Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716423 от 10.10.2016г. (далее – Кредитный договор 3), - Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716532 от 13.12.2016г. (далее – Кредитный договор 4), Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716534 от 13.12.2016г. (далее – Кредитный договор 5), - Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716535 от 13.12.2016г. (далее – Кредитный договор 6) – далее совместно Кредитные договоры с учетом Мирового соглашения от 23.04.2018г. по делу №2-1505/2018. В случае поступления Банку до заключения договора уступки прав (требований) денежных средств по обязательствам Гарантийного Фонда Воронежской области перед ПАО Сбербанк по договору поручительства №22/9013/0263/145/15П4 от 07.07.2016 г., а также иного погашения задолженности, размер уступаемых прав (требований) подлежит уменьшению на сумму данного поступления от реализации предмета залога. В случае погашения Гарантийным Фондом Воронежской области обязательств по договору поручительства №22/9013/0263/145/15П4 от 07.07.2016 г. перед ПАО Сбербанк, а также в случае иного погашения задолженности до даты проведения торгов, начальная цена лота подлежит уменьшению на сумму данного погашения задолженности. Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитным договорам уступке подлежат права, принадлежащие Банку, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «Волна»: - Договор ипотеки № 22/9013/0263/058/15И01 от 26.05.2015 г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор ипотеки №22/9013/0263/058/15И02 от 26.05.2015 г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор ипотеки №22/9013/0263/058/15И03 от 26.05.2015 г., заключенный с Соловьевым В.М., Соловьевой Н.О. - Договор залога №22/9013/0163/008/14301 от

12.02.2014г., заключенный с ООО «Волна» - Договор залога №22/9013/0163/008/14303 от 12.02.2014г., заключенный с Соловьевым В.М. - Договор поручительства №22/9013/0263/058/15П01 от 26.05.2015г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №22/9013/0263/058/15П02 от 26.05.2015г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №22/9013/0263/058/15П03 от 26.05.2015г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор ипотеки №22/9013/0263/145/15И01 от 08.09.2015 г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор ипотеки №22/9013/0263/145/15И02 от 08.09.2015 г., заключенный с Ляшенко И.И., Гончаровой Е.Ф. - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П01 от 08.09.2015г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П02 от 08.09.2015 г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П03 от 08.09.2015г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П04 от 07.07.2016 г., заключенный с Гарантийным фондом Воронежской области. - Договор ипотеки №957316333/И1 от 28.09.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор ипотеки №957316333/И2 от 28.09.2016г., заключенный с Ляшенко И.И., Гончаровой Е.Ф. - Договор поручительства №957316423/П1 от 10.10.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316423/П2 от 10.10.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316423/П3 от 10.10.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №957316532/П1 от 13.12.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316532/П2 от 13.12.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316532/П3 от 13.12.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №957316534/П1 от 13.12.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316534/П2 от 13.12.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316534/П3 от 13.12.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №957316535/П1 от 13.12.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316535/П2 от 13.12.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316535/П3 от 13.12.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор ипотеки № 22/9013/0263/058/15И04 от 23.04.2018 г., заключенный с ООО «Волна» - Договор залога ценных бумаг № 22/9013/0263/058/15301 от 23.04.2018г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. При этом в случае исполнения Гарантийным Фондом Воронежской области обязательств по договору поручительства №22/9013/0263/145/15П4 от 07.07.2016 г. перед ПАО Сбербанк, а также иного погашения задолженности, права (требования), вытекающие из указанного договора поручительства исключаются из предмета договора уступки прав (требований) До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена лота: 77761840.52 рублей (НДС не облагается).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET
МЕНЕДЖМЕНТ"**



ООО \"АСSET МЕНЕДЖМЕНТ\"