Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) Банка к СПО Камышинское (далее-Должник), Марахову Ю. И., Мараховой Л. П., Мухаметзянову Р. А., Наконечному А.И., Ассоциации (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области, вытекающие из:

А) договора об открытии возобновляемой кредитной линии №8621\624\2014\042 от 20.03.2014 года (далее Кредитный договор 1), заключенного с СПО «Камышинское»;

- договора залога №8621\624\2014\042-ЗАЛ от 20.03.2014 года - залогодатель СПО «Камышинское»;

- договора поручительства №8621\624\2014\042-П\1 от 20.03.2014, заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

- договора поручительства №8621\624\2014\042-П\2 от 20.03.2014, заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

- договора поручительства №8621\624\2014\042-П\3 от 14.04.2014, заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №8621\624\2014\042-П\4 от 14.04.2014 года, заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

- договора поручительства №8621\624\2014\042-П\5 от 03.04.2014 года, заключенного с НП «Региональный гарантийный фонд» (в настоящее время- Ассоциация (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области»;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

- Мирового соглашения №1, утвержденного Решением Третейского суда при АНО НАП № Т-ВЛГ/15-6445/1 09.12.2015 г. (полный текст 10.12.2015) (далее Мировое соглашение 1),

- Определения Камышинского городского суда Волгоградской области по делу № 13-66/2018 от 22.02.2018, которым ПАО Сбербанк выданы исполнительные листы на принудительное исполнение решения Третейского суда НАП;

- Решения Камышинского городского суда Волгоградской области от 19.04.2018 по делу №2-555/2018 о взыскании в пользу ПАО Сбербанк процентов и неустоек по Мировому соглашению №1 от 09.12.2015 в солидарном порядке с СПО «Камышинское», Мухаметзянова Рустема Альбертовича, Наконечного Александра Иосифовича, Марахова Юрия Ивановича, Мараховой Людмилы Павловны и расходов по государственной пошлине.

- Решения Арбитражного суда Волгоградской области от 24.05.2018 №А12-10449/2018 об обращении взыскания на заложенное имущество, принадлежащее на праве собственности СПО «Камышинское» в пользу ПАО Сбербанк, взысканы расходы по государственной пошлине.

Права (требования) Банка к ДОЛЖНИКУ, Марахову Ю. И., Мараховой Л. П., Мухаметзянову Р. А., Наконечному А.И., вытекающие из:

А) договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №8621\624\115 от 19.08.2013 года, заключенного с СПО «Камышинское», (далее Кредитный договор 2);

- договора залога №8621\624\115-ЗАЛ\1 от 19.08.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»;

- договора поручительства №8621\624\115-П\1 от 19.08.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №8621\624\115-П\3 от 19.08.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

- договора поручительства №8621\624\115-П\4 от 19.08.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Анатольевичем;

- договора поручительства №8621\624\115-П\5 от 19.08.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

Б) кредитного договора №8621\624\036 от 17.04.2013 года заключенного с СПО «Камышинское», (далее Кредитный договор 3);

- договора залога №8621\624\036 от 17.04.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»;

- договора поручительства №8621\624\036-1 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

- договора поручительства №8621\624\036-2 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

- договора поручительства №8621\624\036-3 от 30.05.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №8621\624\036-5 от 30.05.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

В) кредитного договора №8621\624\074 от 03.06.2013 года, заключенного с СПО «Камышинское», (далее Кредитный договор 4);

- договора залога №8621\624\074 от 03.06.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»;

- договора поручительства №8621\624\074-1 от 03.06.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

- договора поручительства №8621\624\074-2 от 03.06.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

- договора поручительства №8621\624\074-3 от 03.06.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №8621\624\074-5 от 03.06.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

Г) кредитного договора №101\2012 от 04.10.2012 года, заключенного с СПО «Камышинское», (далее Кредитный договор 5)

- договора поручительства №101\2012 от 04.10.2012 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

Д) кредитного договора №8621\624\168 от 22.11.2013 года, заключенного с СПО «Камышинское», (далее Кредитный договор 6);

- договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\1 от 22.11.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»;

- договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\2 от 22.11.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»;

- договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\4 от 02.12.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»;

- договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\5 от 22.11.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»;

- договора поручительства №8621\624\168-П\1 от 11.12.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №8621\624\168-П\3 от 11.12.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

- договора поручительства №8621\624\168-П\4 от 22.11.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

- договора поручительства №8621\624\168-П\5 от 22.11.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

Е) кредитного договора №8621\624\035 от 17.04.2013 года, заключенного с СПО «Камышинское» (далее Кредитный договор 7);

- договора залога №8621\624\035 от 17.04.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»;

- договора поручительства №8621\624\035-1 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

- договора поручительства №8621\624\035-2 от 17.04.2013 г.,

заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

- договора поручительства №8621\624\035-3 от 30.05.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №8621\624\035-5 от 30.05.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

Ж) договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №103\2012 от 08.10.2012 года, заключенного с СПО «Камышинское», (далее Кредитный договор 8);

- договора поручительства №103\2012-1 от 08.10.2012 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем;

- договора поручительства №103\2012-2 от 08.10.2012 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной;

- договора поручительства №103\2012-3 от 30.10.2012 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем;

- договора поручительства №103\2012-4 от 30.10.2012 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем;

в редакции всех дополнительных соглашений к указанным в настоящем пункте договорам;

- Мирового соглашения №2, утвержденного Решением Третейского суда при АНО НАП № Т-ВЛГ/15-6445 от 09.12.2015 г. (полный текст 10.12.2015), (далее Мировое соглашение 2);

- Определения Камышинского городского суда Волгоградской области по делу № 13-65/2018 от 21.02.2018, которым ПАО Сбербанк выданы исполнительные листы на принудительное исполнение решения Третейского суда НАП;

- Решения Камышинского городского суда Волгоградской области от 19.04.2018 по делу №2-559/2018 о взыскании в пользу ПАО Сбербанк процентов и неустоек по Мировому соглашению №2 от 09.12.2015 в солидарном порядке с СПО «Камышинское», Мухаметзянова Рустема Альбертовича, Наконечного Александра Иосифовича, Марахова Юрия Ивановича, Мараховой Людмилы Павловны и расходов по государственной пошлине;

- Решения Арбитражного суда Волгоградской области от 24.05.2018 №А12-10449/2018 об обращении взыскания на заложенное имущество, принадлежащее на праве собственности СПО «Камышинское» в пользу ПАО Сбербанк, взысканы расходы по государственной пошлине.

В связи с отсутствием части заложенного имущества СПО «Камышинское» не входят в состав передаваемых по договору уступки права по следующим договорам:

-договору залога №8621/624/115-ЗАЛ/2 от 19.08.2013г., заключенному с СПО «Камышинское»

-договору залога №8621/624/168-ЗАЛ/3 от 22.11.2013г., заключенному с СПО «Камышинское»

-договору залога №103/2012 от 08.10.2012г, заключенному с СПО «Камышинское».

С учетом частичного погашения ДОЛЖНИКОМ обязательств по кредитным договорам общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ требований к ДОЛЖНИКУ составляет: 23 842 866 (двадцать три миллиона восемьсот сорок две тысячи восемьсот шестьдесят шесть) рублей 34 копейки, из них:

1. по Мировому соглашению №1 от 09.12.2015 всего 7 638 950,74 руб., из них:

- Просроченная ссудная задолженность (присужденная) 6 879 217,81 руб.

- Просроченная задолженность по процентам (присужденная) 574 875,65 руб.

- Просроченная задолженность по процентам на внебалансе (присужденная) 155 373,38 руб.

- Неустойка за несвоевременную уплату процентов (присужденная) 14 952,77 руб.

- Неустойка за несвоевременное погашение кредита (присужденная) 13 042,60 руб.

- Государственная пошлина (присужденная) 1 488,53 руб.

2. по Мировому соглашению №2 от 09.12.2015 всего 16 203 915,60 руб., из них:

- Просроченная ссудная задолженность (присужденная) 14 549 902,62 руб.

- Просроченная задолженность по процентам (присужденная) 1 206 352,74 руб.

- Просроченная задолженность по процентам на внебалансе (присужденная) 324 963,15 руб.

- Неустойка за несвоевременную уплату процентов (присужденная) 31 522,70 руб.

- Неустойка за несвоевременное погашение кредита (присужденная) 31 174,39 руб.

- Госпошлина (присужденная) 60 000,00 руб.

В соответствии со ст. 384 ГК РФ, к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договорам, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитным договорам, указанных в п.п.1.1 (далее – «Обеспечительные договоры»), а именно права, в полном объеме, вытекающие из договора залога №8621\624\2014\042-ЗАЛ от 20.03.2014 года - залогодатель СПО «Камышинское»; договора поручительства №8621\624\2014\042-П\1 от 20.03.2014, заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договора поручительства №8621\624\2014\042-П\2 от 20.03.2014, заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договора поручительства №8621\624\2014\042-П\3 от 14.04.2014, заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договора поручительства №8621\624\2014\042-П\4 от 14.04.2014 года, заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем; договора поручительства №8621\624\2014\042-П\5 от 03.04.2014 года, заключенного с НП «Региональный гарантийный фонд» (в настоящее время- Ассоциация (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области»; договора залога №8621\624\115-ЗАЛ\1 от 19.08.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»; договора поручительства №8621\624\115-П\1 от 19.08.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договора поручительства №8621\624\115-П\3 от 19.08.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем; договора поручительства №8621\624\115-П\4 от 19.08.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Анатольевичем; договора поручительства №8621\624\115-П\5 от 19.08.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договора залога №8621\624\036 от 17.04.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»; договора поручительства №8621\624\036-1 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договора поручительства №8621\624\036-2 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договора поручительства №8621\624\036-3 от 30.05.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договора поручительства №8621\624\036-5 от 30.05.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем; договора залога №8621\624\074 от 03.06.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»; договора поручительства №8621\624\074-1 от 03.06.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договора поручительства №8621\624\074-2 от 03.06.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договора поручительства №8621\624\074-3 от 03.06.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договора поручительства №8621\624\074-5 от 03.06.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем; договора поручительства №101\2012 от 04.10.2012 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\1 от 22.11.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»; договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\2 от 22.11.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»; договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\4 от 02.12.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»; договора залога №8621\624\168-ЗАЛ\5 от 22.11.2013 г., заключенного с СПО «Камышинское»; договора поручительства №8621\624\168-П\1 от 11.12.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договора поручительства №8621\624\168-П\3 от 11.12.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем; договора поручительства №8621\624\168-П\4 от 22.11.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договора поручительства №8621\624\168-П\5 от 22.11.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договора залога №8621\624\035 от 17.04.2013 года - залогодатель СПО «Камышинское»; договора поручительства №8621\624\035-1 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договора поручительства №8621\624\035-2 от 17.04.2013 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договора поручительства №8621\624\035-3 от 30.05.2013 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договора поручительства №8621\624\035-5 от 30.05.2013 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем; договора поручительства №103\2012-1 от 08.10.2012 г., заключенного с Мараховым Юрием Ивановичем; договор поручительства №103\2012-2 от 08.10.2012 г., заключенного с Мараховой Людмилой Павловной; договор поручительства №103\2012-3 от 30.10.2012 г., заключенного с Мухаметзяновым Рустемом Альбертовичем; договор поручительства №103\2012-4 от 30.10.2012 г., заключенного с Наконечным Александром Иосифовичем, в редакции всех дополнительных соглашений к ним;

В отношении СПО «Камышинское», Мухаметзянова Рустема Альбертовича, Наконечного Александра Иосифовича, Марахова Юриа Ивановича, Мараховой Людмилы Павловны, права (требования) к которым передаются по Договору, 09.12.2015 Третейским судом при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (далее - Третейский суд НАП) по делу № Т-ВЛГ/15-6445/1 было принято решение в соответствии с которым солидарные должники СПО «Камышинское», Марахов Юрий Иванович, Марахова Людмила Павловна, Мухаметзянов Рустем Альбертович, Наконечный Александр Иосифович признали свои солидарные обязательства перед ПАО Сбербанк в размере 7 779 217 рублей 81 копейка, а также ответчики обязались солидарно возместить ПАО Сбербанк расходы по оплате третейского сбора в размере 81 792,00 рублей. Определением Камышинского городского суда Волгоградской области по делу № 13-66/2018 от 22.02.2018 ПАО Сбербанк выданы исполнительные листы на принудительное исполнение решения Третейского суда НАП, определением от 22.02.2018 выданы исполнительные листы на принудительное взыскание задолженности по мировому соглашению №1 от 09.12.2015 по состоянию на 26.12.2017 в размере 7 454 093,46 рублей, из которых просроченная ссудная задолженность 6 879 217,81 рублей, просроченная задолженность по процентам 574 875,65 рублей; судом с ответчиков в солидарном порядке взыскано 2250,00 рублей расходов по оплате третейского сбора. Определение вступило в законную силу 22.02.2018;

В отношении СПО «Камышинское», Мухаметзянова Рустема Альбертовича, Наконечного Александра Иосифовича, Марахова Юриа Ивановича, Мараховой Людмилы Павловны, права (требования) к которым передаются по Договору, 09.12.2015 Третейским судом при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (далее - Третейский суд НАП) по делу № Т-ВЛГ/15-6445 было принято решение в соответствии с которым солидарные должники СПО «Камышинское», Марахов Юрий Иванович, Марахова Людмила Павловна, Мухаметзянов Рустем Альбертович, Наконечный Александр Иосифович признали свои солидарные обязательства перед ПАО Сбербанк в размере 17 240 066 рублей 25 копеек, а также ответчики обязались солидарно возместить ПАО Сбербанк расходы по оплате третейского сбора в размере 239 946,00 рублей. Определением Камышинского городского суда Волгоградской области по делу № 13-65/2018 от 21.02.2018 ПАО Сбербанк выданы исполнительные листы на принудительное исполнение решения Третейского суда НАП, определением от 21.02.2018 выданы исполнительные листы на принудительное взыскание задолженности по мировому соглашению №2 от 09.12.2015 по состоянию на 26.12.2017 в размере 15 761 307,13 рублей, из которых просроченная ссудная задолженность 14 550 066,25 рублей, просроченная задолженность по процентам 1 211 240,88 рублей; судом с ответчиков в солидарном порядке взыскано 2250,00 рублей расходов по оплате третейского сбора. Определение вступило в законную силу 21.02.2018;

08.06.2017 ПАО Сбербанк обратился в Арбитражный суд Волгоградской области с заявлением о признании СПО «Камышинское» несостоятельным (банкротом). 24.12.2018г. Арбитражным судом Волгоградской области вынесено определение по делу № А12-19593/2018 о введении в отношении СПО «Камышинское» процедуры наблюдения. Требования ПАО Сбербанк в размере 23 790 658,94 руб. включены в реестр требований кредиторов данного должника, с очередностью удовлетворения: 23 699 966,48 руб. (основной долг, проценты, госпошлина) – требований кредиторов третьей очереди; 90 692,46 руб. (неустойка) - требования кредиторов третьей очереди, учитываемые в реестре отдельно и подлежащие удовлетворению после погашения основной суммы задолженности и причитающихся процентов; в составе обязательств обеспеченных залогом имущества должника. 22.04.2019 Арбитражным судом Волгоградской области вынесено решение о признании СПО «Камышинское» банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

20.03.2018 судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждено исполнительное производство № 24652/18/34011-ИП в отношении СПО «Камышинское» о взыскании задолженности в размере 7 456 343,46 рублей, которое 25.12.2018г. приостановлено с 25.12.2018г. по 22.04.2019г. по причине применения арбитражным судом в отношении должника - организации процедуры банкротства в порядке, установленном статьёй 96 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", а 25.04.2019г.- окончено в связи с признанием должника банкротом;

20.03.2018 судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждено исполнительное производство № 24662/18/34011-ИП в отношении СПО «Камышинское» о взыскании задолженности в размере 15 763 557,13 рублей которое 25.12.2018г. приостановлено с 25.12.2018г. по 22.04.2019г. по причине применения арбитражным судом в отношении должника - организации процедуры банкротства в порядке, установленном статьёй 96 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" а 25.04.2019г.- окончено в связи с признанием должника банкротом;

06.07.2018 судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждено исполнительное производство № 58885/18/34011-ИП в отношении СПО «Камышинское» об обращения взыскания на заложенное имущество по решению Арбитражного суда Волгоградской области от 24.05.2018 № А12-10449/2018, которое 25.12.2018г. приостановлено с 25.12.2018г. по 22.04.2019г. по причине применения арбитражным судом в отношении должника - организации процедуры банкротства в порядке, установленном статьёй 96 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" а 25.04.2019г.- окончено в связи с признанием должника банкротом;

19.06.2018г. судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждено исполнительное производство № 53404/18/34011-ИП в отношении СПО «Камышинское» по исполнительному листу, выданному по делу №2-555/2018 по иску ПАО Сбербанк о взыскании процентов и неустоек по Мировому соглашению №1 от 09.12.2015 , которое 25.12.2018г. приостановлено с 25.12.2018г. по 22.04.2019г. по причине применения арбитражным судом в отношении должника - организации процедуры банкротства в порядке, установленном статьёй 96 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", а 25.04.2019г.- окончено в связи с признанием должника банкротом;

19.06.2018г. судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждено исполнительное производство № 53398/18/34011-ИП в отношении СПО «Камышинское» по исполнительному листу выданному по делу №2-559/2018 по иску ПАО Сбербанк о взыскании процентов и неустоек по Мировому соглашению №2 от 09.12.2015, которое 25.12.2018г. приостановлено с 25.12.2018г. по 22.04.2019г. по причине применения арбитражным судом в отношении должника - организации процедуры банкротства в порядке, установленном статьёй 96 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", а 25.04.2019г.- окончено в связи с признанием должника банкротом.

17.03.2018 судебным приставом – исполнителем Альметьевского РОСП УФССП России по Республике Татарстан возбуждены исполнительные производства № 26231/18/16016-ИП о взыскании задолженности в размере 7 456 343,46 рублей и № 26232/18/16016-ИП о взыскании задолженности в размере 15 763 557,13 рублей в отношении Мухаметзянова Рустема Альбертовича.

17.03.2018 судебным приставом – исполнителем Альметьевского РОСП УФССП России по Республике Татарстан возбуждены исполнительные производства № 26230/18/16016-ИП о взыскании задолженности в размере 7 456 343,46 рублей и № 26234/18/16016-ИП о взыскании задолженности в размере 15 763 557,13 рублей в отношении Наконечного Александра Иосифовича.

20.03.2018 судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждены исполнительные производство № 24654/18/34011-ИП о взыскании задолженности в размере 7 456 343,46 рублей и № 24658/18/34011-ИП о взыскании задолженности в размере 15 763 557,13 рублей в отношении Марахова Юрия Ивановича.

20.03.2018 судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждено исполнительное производство № 24655/18/34011-ИП о взыскании задолженности в размере 7 456 343,46 рублей и № 24660/18/34011-ИП о взыскании задолженности в размере 15 763 557,13 рублей в отношении Мараховой Людмилы Павловны.

19.06.2018г. судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждены исполнительные производства №53394/18/34011 о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №1 в сумме 394 737,24 руб. и №53406/18/34011-ИП о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №2 в сумме 188 235,75 руб в отношении Марахова Юрия Ивановича, окончены 22.03.2019г.

21.06.2018г. судебным приставом – исполнителем Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской области возбуждены исполнительные производства №53390/18/34011 о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №1 в сумме 394 737,24 руб. и №53408/18/34011-ИП о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №2 в сумме 188 235,75 руб. в отношении Мараховой Людмилы Павловны - окончены 12.12.2018г.

22.06.2018г. судебным приставом – исполнителем Альметьевского РОСП УФССП России по Республике Татарстан возбуждены исполнительные производства №55300/18/16016 о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №1 в сумме 394 737,24 руб. и №55299/18/16016-ИП о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №2 в сумме 188 235,75 руб. в отношении Наконечного Александра Иосифовича, не окончены.

22.06.2018 судебным приставом – исполнителем Альметьевского РОСП УФССП России по Республике Татарстан возбуждены исполнительные производства №55302/18/16016 о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №1 в сумме 394 737,24 руб. и №55296/18/16016-ИП о взыскании задолженности по процентам и неустойкам по мировому соглашению №2 в сумме 188 235,75 руб в отношении Мухаметзянова Рустема Альбертовича, не окончены.

20.02.2019г. Арбитражным судом Волгоградской области по делу № А12-34482/2018 вынесено решение об отказе в удовлетворении иска ПАО Сбербанк к Ассоциация (Некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» о взыскании задолженности по договору поручительства №8621\624\2014\042-П\5 от 03.04.2014 года, вытекающей из Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №8621\624\2014\042 от 20.03.2014г. в сумме 4 795 072 рублей и судебных расходов в сумме 6000 рублей. Постановлением Двенадцатого арбитражного суда от 25.04.2019г. ( резолютивная часть объявлена 22.04.2019г) решение Арбитражного суда Волгоградской области от 20.02.2019г. по делу № А12-34482/2018 оставлено в силе.

17.04.2019г. Арбитражным судом Волгоградской области принято заявление банка о признании Мараховой Людмилы Павловны несостоятельным (банкротом), возбуждено производство по делу №А12-12563/2019, рассмотрение назначено на 07.05.2019, отложено на 04.06.2019г.

18.04.2019г. Арбитражным судом Волгоградской области принято заявление банка о признании Марахова Юрия Ивановича несостоятельным (банкротом), возбуждено производство по делу № А12-12562/2019, рассмотрение назначено на 14.05.2019г.

06.05.2019г. Арбитражным судом Республики Татарстан принято заявление банка о признании Наконечного Александра Иосифовича несостоятельным (банкротом), возбуждено производство по делу №А65-11581/2019, рассмотрение назначено на 17.06.2019г.

10.04.2019 банком получено письмо от Министерства сельского хозяйства от 18.04.2019г. № 18-11-24/3830 о составе поголовья по состоянию на 01.01.2019г: МРС в количестве 2 236 шт., КРС-отсутствует;

03.04.2019г. банком получено письмо Камышинской районной станции по борьбе с болезнями животных №102 от 03.04.2019г. согласно которому по состоянию на 01.04.2019г. у СПО «Камышинское» имеется в наличии племенных овец эдельбаевской породы в количестве 2236 голов : овцематка 2011-492 головы, овцематка 2012-1200 головы, овцематка 2013-152 головы, бараны 2016г.-38 голов, ярки 2017г.-324 головы, ярки 2018г.-30голов. По крупному рогатому скоту сведений нет.

Произведен платеж в погашение задолженности по мировому соглашению №2 от 09.12.2015, утверждённому решением Третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» поручителем Мараховым Юрием Ивановичем в размере 4888,14 рублей.

Имеется риск прекращения/признания недействительным договора поручительства НП «Региональный гарантийный фонд» и риск оспаривания мировых соглашений, о чем свидетельствуют следующие обстоятельства:

• К договору поручительства №8621\624\2014\042-П\5 от 03.04.2014 года, заключенному ОАО «Сбербанк России» (в настоящее время –ПАО Сбербанк) с НП «Региональный гарантийный фонд» (в настоящее время- Ассоциация (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области») не заключено дополнительное соглашение, содержащее условия мирового соглашения №1, утверждённого 09.12.2015 (полный текст 10.12.2015) Решением Третейского суда при АНО «Независимая Арбитражная Палата» по делу № Т-ВЛГ/15-6445/1, в связи с отказом Гарантийным комитетом Ассоциации (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» в предоставлении поручительства (Выписка из протокола № 1 от 13.01.2016 г. заседания Гарантийного комитета НП «Региональный гарантийный фонд»).

• 27.08.2018г. ПАО Сбербанк направил в адрес Ассоциации (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» требование (№8621-35-исх./2018) об исполнении обязательств субсидиарного поручителя в размере 4 795 072 рублей по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №8621\624\2014\042 от 20.03.2014.

• ПАО Сбербанк получен ответ Ассоциации (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» № 625 от 04.09.2018г., согласно которому Банку было отказано в исполнении обязательств субсидиарного поручителя в размере 4 795 072 рублей по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №8621\624\2014\042 от 20.03.2014, заключенному между ПАО Сбербанк и СПО «Камышинское». Основанием отказа согласно письму являются предоставленные Банком в Ассоциацию (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» следующие документы: Письмо исх. б/н от 30.05.2017г., согласно которому Банк проинформировал Ассоциацию (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» о выводе его поручительства в соответствии с мировым соглашением №1 , а также о полном погашении ссудной задолженности; Подписанный Банком и Ассоциацией (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» акт сверки информации по договорам поручительства Ассоциации (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области», заключенным в обеспечение действующих кредитных договоров Волгоградского отделения № 8621 ПАО Сбербанк по состоянию на 31.12.2017г., в котором отсутствует информация о задолженности СПО «Камышинское» по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №8621\624\2014\042 от 20.03.2014.

• В связи с отсутствием в договоре поручительства №8621\624\2014\042-П\5 от 03.04.2014 года, заключенном с Ассоциацией (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» указания на срок действия договора и отсутствием дополнительного соглашения к договору поручительства №8621\624\2014\042-П\5 от 03.04.2014 об обеспечении мирового соглашения №1.

• Протокол №19 от 15.09.2015г. внеочередного общего собрания пайщиков СПО «Камышинское» не содержит всех существенных условий мирового соглашения №1 и мирового соглашения №2.

• Иск к Ассоциация (Некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области» в Арбитражный суд Волгоградской области был предъявлен ПАО Сбербанк до проведения мероприятий, предусмотренных п.4.1.1, 5.1 и 5.2 договора поручительства, в частности в отсутствие постановлений об окончании исполнительного производства в отношении СПО « Камышинское», что отражено в решении Арбитражного суда Волгоградской области от 20.02.2019г. по делу № А12-34482/2018.

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. **Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к СПО Камышинское, Марахову Ю.И., Мараховой Л.П., Мухаметзянову Р.А., Наконечному А.И., Ассоциации (некоммерческое партнерство) «Гарантийный фонд Волгоградской области».**

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

М.П.