

ПРОТОКОЛ № 245-АС/1

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "28" мая 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения:**

- **наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;**
- **предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов;**
- **результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;**
- **наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;**
- **обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.**

После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую

силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

Дата подведения итогов торгов: *"29" мая 2019 г.*

Время подведения итогов торгов: *23:59*

Место подведения итогов торгов: *trade.nistp.ru (ЭТП АО "НИС")*

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "17" апреля 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Реализация Прав (требований) Банка к Обществу с ограниченной ответственностью «Тридос Плюс»*

Реализация Прав (требований) Банка к Обществу с ограниченной ответственностью «Тридос Плюс» (ИНН 7722761208, ОГРН 1117746923580) в размере 15 710 401 (Пятнадцать миллионов семьсот десять тысяч четыреста один) рубль 25 копеек, вытекающие из: - Кредитный договор № 2216/2575/0000/019/14 от 28.10.2014г., с учетом дополнительного соглашения №1 от 07.04.2017г., заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ, требования по которому удовлетворены решением Балашихинского городского суда Московской области от 17.01.2018г. по делу №2-495/18 с учетом апелляционного определения Московского областного суда от 28.05.2018г. по делу №33-15878/2018; - договора поручительства № 22/2575/0000/019/14П01 от 28.10.2014г., с учетом дополнительного соглашения №1 от 07.04.2017г., заключенного с ООО Волковым Юрием Геннадьевичем; - договора поручительства № 22/2575/0000/019/14П02 от 07.04.2017г., заключенного с ООО «Сервис Питания»; - договора ипотеки № 22/2575/2500/019/15И01 от 03.07.2015г., с учетом дополнительного соглашения №1 от 07.04.2017г., заключенному с ООО «Тридос Плюс».

Начальная цена лота: *15710401.25* рублей (НДС не облагается).

На участие в торгах подало Заявки следующее лицо (далее – Заявитель):

- *ИП Айрумян Гарник Мнацаканович (ИНН: 372003748231 ОГРН: 317370200010882)*

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям Сообщения о проведении торгов, в установленный Сообщением срок.

Задаток от Заявителя в размере **989100.13** рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, **ИП Айрумян Гарник Мнацаканович** допускается и признается участником торгов.

Организатор торгов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"



ООО "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"

Калемджиева А.С.