

ПРОТОКОЛ № 295-АС/1

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "08" июля 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения:*

- *наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;*
- *предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов;*
- *результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;*
- *наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;*
- *обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.*

После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую

силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

Дата подведения итогов торгов: *"09" июля 2019 г.*

Время подведения итогов торгов: *23:59*

Место подведения итогов торгов: *trade.nistp.ru (ЭТП АО "НИС")*

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "03" июня 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Реализация Прав (требований) Банка по кредитным обязательствам Заемщика Общества с ограниченной ответственностью «Волна»*

Реализация Прав (требований) Банка по кредитным обязательствам Заемщика Общества с ограниченной ответственностью «Волна» (ИНН 3662087400), вытекающих из: - Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №2216/90130263/058/15/1 от 26.05.2015г. (далее – Кредитный договор 1), - Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №2216/90130263/145/15/1 от 08.09.2015г. (далее – Кредитный договор 2), - Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716423 от 10.10.2016г. (далее – Кредитный договор 3), - Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716532 от 13.12.2016г. (далее – Кредитный договор 4), Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716534 от 13.12.2016г. (далее – Кредитный договор 5), - Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №95716535 от 13.12.2016г. (далее – Кредитный договор 6) – далее совместно Кредитные договоры с учетом Мирового соглашения от 23.04.2018г. по делу №2-1505/2018. В случае погашения Доверителю Гарантийным Фондом Воронежской области обязательств по договору поручительства №22/9013/0263/145/15П4 от 07.07.2016 г. перед ПАО Сбербанк, а также в случае иного погашения задолженности до даты проведения торгов, начальная цена продажи прав (требований) подлежит уменьшению на сумму данного погашения задолженности. Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитным договорам уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «Волна»: - Договор ипотеки № 22/9013/0263/058/15И01 от 26.05.2015 г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор ипотеки №22/9013/0263/058/15И02 от 26.05.2015 г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор ипотеки №22/9013/0263/058/15И03 от 26.05.2015 г., заключенный с Соловьевым В.М., Соловьевой Н.О. - Договор залога

№22/9013/0163/008/14301 от 12.02.2014г., заключенный с ООО «Волна» - Договор залога №22/9013/0163/008/14303 от 12.02.2014г., заключенный с Соловьевым В.М. - Договор поручительства №22/9013/0263/058/15П01 от 26.05.2015г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №22/9013/0263/058/15П02 от 26.05.2015г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №22/9013/0263/058/15П03 от 26.05.2015г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор ипотеки №22/9013/0263/145/15И01 от 08.09.2015 г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П01 от 08.09.2015г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П02 от 08.09.2015 г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П03 от 08.09.2015г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №22/9013/0263/145/15П04 от 07.07.2016 г., заключенный с Гарантийным фондом Воронежской области. - Договор ипотеки №957316333/И1 от 28.09.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316423/П1 от 10.10.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316423/П2 от 10.10.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316423/П3 от 10.10.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №957316532/П1 от 13.12.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316532/П2 от 13.12.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316532/П3 от 13.12.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №957316534/П1 от 13.12.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316534/П2 от 13.12.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316534/П3 от 13.12.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор поручительства №957316535/П1 от 13.12.2016г., заключенный с ООО «Новинка» - Договор поручительства №957316535/П2 от 13.12.2016г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. - Договор поручительства №957316535/П3 от 13.12.2016г., заключенный с Соловьевой Н.О. - Договор ипотеки № 22/9013/0263/058/15И04 от 23.04.2018 г., заключенный с ООО «Волна» - Договор залога ценных бумаг № 22/9013/0263/058/15301 от 23.04.2018г., заключенный с ИП Соловьевым В.М. При этом в случае исполнения Гарантийным Фондом Воронежской области обязательств по договору поручительства №22/9013/0263/145/15П4 от 07.07.2016 г. перед ПАО Сбербанк, а также иного погашения задолженности, права (требования), вытекающие из указанного договора поручительства исключаются из предмета договора уступки прав (требований).

Начальная цена лота: 68545840.52 рублей (НДС не облагается).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

Генеральный директор

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET
МЕНЕДЖМЕНТ"**



ООО \"АСSET МЕНЕДЖМЕНТ\"

А.С. Калемджиева