Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) ПАО Сбербанк по кредитным обязательствам заемщика ООО «Стройэкспертиза», ИНН 0725007839, ОГРН 1120725000164 (далее – Должник, Заемщик): основной долг, проценты за кредит, плата за обслуживание кредита, неустойка, государственная пошлина.

**Перечень обеспечительных договоров, права (требования) по которым уступаются по договору уступки прав (требований):**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документа** |
| 1 | Договор залога имущественных прав № 331300175/1 от 04.09.2013 г., заключенный между ОАО «Сбербанк России» и ООО «РосСтройЭкспертиза», с учетом Дополнительного соглашения №1 от 05.11.2015 г. |
| 2 | Договор ипотеки № 331300175/2 от 04.09.2013 г., заключенный между ОАО «Сбербанк России» и ООО «РосСтройЭкспертиза», с учетом Дополнительного соглашения №1 от 05.11.2015 г. |
| 3 | Договор поручительства № 331300175/3 от 04.09.2013 г., заключенный между ОАО «Сбербанк России» и Чочаевым Х.М., с учетом Дополнительного соглашения №1 от 05.11.2015 г. |

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к **ООО «Стройэкспертиза, ООО «РосСтройЭкспертиза», Чочаеву Х.М.**

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

М.П.