**Договор о задатке №** **7а542-Лот 1**

г. Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

ООО «Ассет Менеджмент», действующее по договору № 7а542 от своего имени, за счет и по поручению ООО «Газпром трансгаз Самара», в лице генерального директора Калемджиевой Аси Савковой, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Организатор аукциона, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование Претендента)*

действующее на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Претендент, с другой стороны, при совместном именовании в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Претендент перечисляет Организатору аукциона задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Самара» (далее – Продавец).

1.2. Задаток вносится в счет оплаты следующего имущества:

**Лот №1:**

| **№** | **Наименование МТР** | **Код МТР** | **Ед.изм** | **Кол-во** | **Цена без НДС, руб** | **Сумма без НДС, руб** | **Наименование филиала** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лом черных металлов | 56384 | КГ | 266,000 | 11,00 | 2 926,00 | ИТЦ |
| 2 | Лом черных металлов | 56384 | КГ | 11 972,100 | 11,00 | 131 693,10 | Отрадненское ЛПУ |
| 3 | Лом черных металлов | 56384 | КГ | 5 431,900 | 11,00 | 59 750,90 | Павловское ЛПУ |
| 4 | Лом черных металлов 12А | 5974 | КГ | 70,000 | 11,00 | 770,00 | Павловское ЛПУ |
| 5 | Лом черных металлов | 56384 | КГ | 312 181,478 | 11,00 | 3 433 996,26 | Северное ЛПУ |
| 6 | Лом черных металлов 12А | 5974 | КГ | 57,000 | 11,00 | 627,00 | Северное ЛПУ |
| 7 | Лом черных металлов | 56384 | КГ | 51 004,700 | 11,00 | 561 051,70 | Сергиевское ЛПУ |
| 8 | Лом черных металлов 12А | 5974 | КГ | 233,000 | 11,00 | 2 563,00 | Сергиевское ЛПУ |
| 9 | Лом черных металлов | 56384 | КГ | 32 363,818 | 11,00 | 356 002,00 | Ульяновское ЛПУ |
| 10 | Лом черных металлов 12А | 5974 | КГ | 21,000 | 11,00 | 231,00 | Ульяновское ЛПУ |
| Итого: | |  |  | **413 600,996** |  | **4 549 610,96** |  |

Обременения отсутствуют.

**Начальная цена Имущества:** 4 549 610 рублей 96 копеек (Четыре миллиона пятьсот сорок девять тысяч шестьсот десять рублей 96 копеек), без налога (НДС). (НДС исчисляется и уплачивается Покупателем (налоговым агентом) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

**Шаг повышения цены:** 41 360 рублей 10 копеек (Сорок одна тысяча триста шестьдесят рублей 10 копеек).

**Размер задатка:** 2 275 000 рублей (Два миллиона двести семьдесят пять тысяч рублей)(НДС не облагается).

1.3. В случае признания Претендента победителем аукциона и подписания договора купли-продажи, задаток, внесенный Претендентом, перечисляется Организатором аукциона Продавцу в счет оплаты имущества, выставленного на аукцион.

1.4. В случае если Претендент будет признан победителем и откажется от подписания протокола об итогах аукциона или договора купли-продажи имущества, задаток Претенденту не возвращается.

1.5. Организатор аукциона возвращает Претенденту задаток в полном объеме, в случае если:

1.5.1.  Претендент не допущен к участию в аукционе.

1.5.2.  Претендент не признан победителем аукциона.

1.5.3.  Претендент в установленном порядке отозвал свою зарегистрированную заявку об участии в аукционе до окончания приема заявок.

1.5.4.  Аукцион признан несостоявшимся.

**2. Обязанности Претендента**

2.1. Претендент принимает на себя обязанности:

2.1.1. Внести задаток в размере: 2 275 000 рублей (Два миллиона двести семьдесят пять тысяч рублей) (НДС не облагается) на расчетный счет Организатора аукциона в срок не позднее **22 августа 2019 г.**

**Банковские реквизиты Организатора аукциона: р/с 40702810420010004447 АО ЮНИКРЕДИТ БАНК, г. Москва, ИНН 7737045060, КПП 770301001, к/с 30101810300000000545, БИК Банка 044525545.**

2.1.2. Представить Организатору аукциона платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение установленной суммы задатка на расчетный счет Организатора аукциона.

**3. Обязанности Организатора аукциона**

3.1. Организатор аукциона принимает на себя следующие обязанности:

3.1.1. Перечислить Продавцу задаток, внесенный Претендентом, в счет оплаты приобретаемого имущества, в случае признания Претендента победителем аукциона и подписания им договора купли-продажи.

3.1.2. Возвратить Претенденту задаток путем перечисления на расчетный счет Претендента в течение 5 (Пяти) банковских дней в случаях, указанных в п.1.5. настоящего Договора.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

**5. Особые условия**

5.1. Копия договора, передаваемая по факсимильной связи или по электронной почте, признается сторонами юридически полноценной, однако стороны обязуются в течение 30 (Тридцати) дней обменяться подлинниками договора на бумажном носителе.

5.2. Настоящий Договор подписан в 2-х экземплярах (по одному каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

**6. Срок действия Договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязанностей в полном объеме.

6.2. Настоящий Договор подписан в 2-х экземплярах (по одному каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

**7. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона:**  **ООО «Ассет Менеджмент»**  Адрес: 123242, г. Москва, ул. Дружинниковская,  д.15, эт. 7, пом. I, оф. 717  Почтовый адрес: 119048, г. Москва, а/я 117  р/с 40702810420010004447  АО ЮНИКРЕДИТ БАНК, г. Москва,  ИНН 7737045060, КПП 770301001,  к/с 30101810300000000545, БИК Банка 044525545  Тел.: 8 (495) 204-23-75 | **Претендент:** |

**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона:** | **Претендент:** |
| **Генеральный директор**  **ООО «Ассет Менеджмент»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *А.С. Калемджиева***  **М.П.** | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  **М.П.** |