ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № Ц-\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» сентября 2019 г. |

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Директора Управления сопровождения процедур банкротства и исполнительных производств Московского банка ПАО Сбербанк Дудина Василия Ивановича, действующего на основании Устава, Положения о филиале ПАО Сбербанк – Московском банке ПАО Сбербанк и доверенности № МБ/5845-Д от 19 декабря 2018 г., с одной стороны, и Иванов Иван Иванович, именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (именуемый в дальнейшем Договор), о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к Обществу с ограниченной ответственностью «РосИнвест» (ИНН 5008048204), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из Договора № 2216/15691175/417/16/1 от 12.02.2016 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) и Договора № 2216/15691175/440/16/1 от 24.03.2016 об открытии возобновляемой кредитной линии (именуемый далее – «Кредитные договоры»).

С учетом частичного погашения ДОЛЖНИКОМ обязательств по Кредитным договорам, общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет 7 404 492,81 (семь миллионов четыреста четыре тысячи четыреста девяноста два) рубля 81 коп., в том числе:

Объем задолженности ООО "РосИнвест" перед ПАО Сбербанк по Договору № 2216/15691175/417/16/1 от 12.02.2016 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки), 3 617 929,00 руб., в том числе:

- Пени за кредит – 1 042 086,03 руб.;

- Просроченная задолженность по процентам - 221 135,58 руб.;

- Просроченная ссудная задолженность – 2 354 167,68 руб.;

- Задолженность по государственной пошлине – 539,71 руб.

Объем задолженности ООО "РосИнвест" перед ПАО Сбербанк по Договору № 2216/15691175/440/16/1 от 24.03.2016 об открытии возобновляемой кредитной линии, 3 786 563,81 руб., в том числе:

- Пени за кредит – 1 081 850,09 руб.;

- Просроченная задолженность по процентам – 237 962,59 руб.;

- Просроченная ссудная задолженность – 2 466 751,13 руб.

В случае изменения суммы уступаемых прав (требований) на дату уступки, указанной в п. 2.3 Договора, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием суммы уступаемых требований.

1.2. В соответствии со ст.384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, указанному в п.1.1 (далее – «Обеспечительные договоры»), перечень которых указан в Приложении № 2 к Договору.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется внести на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора 0 000 000 (ноль) рублей 00 коп.

2.2. Указанная в п. 2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты подписания Договора.

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора*.*

2.4. В течение 5 рабочих дней, при этом если эти дни приходятся на момент перехода одного календарного года в другой, акт должен быть подписан сторонами не позднее 31 декабря календарного года, в котором происходит подписание договора уступки прав (требований), с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.6. В течение 5 рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме*,* ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.7. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п.4.1 Договора.

5.2. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что:

- 04.08.2017 на основании решения Третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» от 11.04.2017 по делу №Т/МСК/17/1256, вынесено Определение Головинского районного суда г. Москвы, о выдачи исполнительных документов и взыскании суммы долга с ООО «РосИнвест», Павлова Валерия Викторовича, Павловой Светланы Александровны.

- На основании указанного определения, были выданы исполнительные листы:

№ ФС № 003552177 в отношении ООО «РосИнвест»;

№ ФС № 003552178 в отношении Павлова Валерия Викторовича;

№ ФС №003552179 в отношении Павловой Светланы Александровны.

- 06.09.2018 Определением Арбитражного суда г. Москвы в отношении ООО «РосИнвест», введена процедура наблюдения;

- 20.06.2019 Определением Арбитражного суда г. Москвы в отношении ООО «РосИнвест», процедура банкротства прекращена.

- 02.10.2018 определением Арбитражного суда г. Москвы в отношении Павлова Валерия Викторовича, введена реализация имущества.

- 21.02.2019 определением Арбитражного суда г. Москвы в отношении Павловой Светланы Александровны введена реализация имущества.

Цессионарий уведомлен о необходимости совершить действия по оформлению процессуального правопреемства в соответствии с законодательством. Уступка прав (требований), указанных в п.п. 1.1. - 1.2. Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по указанным процедурам.

5.3. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает:

- что ознакомлен с условиями Кредитного договора и всех Обеспечительных договоров;

- что провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности (существовании) передаваемых по Договору прав (требований);

- что ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитного договора и Обеспечительных договоров, и пришел к выводу, что Кредитный договор и Обеспечительные договоры являются действительными и надлежащим образом заключенными, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст.ст. 61.2, 61.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

- что ознакомился с информацией об исках, предъявленных в суд в отношении ДОЛЖНИКА и Поручителей, и заключает настоящий Договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных судебных процедур;

- что при заключении настоящего Договора ЦЕССИОНАРИЙ действует в своих коммерческих интересах в условиях добросовестности ЦЕССИОНАРИЯ и учитывает риски, сопровождающие полученные им согласно п. 1.1 и п. 1.2 Договора права (требования).

5.4. ЦЕССИОНАРИЙ согласен с тем, что изменение объема уступаемых прав (требований) по Договору (уменьшение объема, утрата предмета залога), не может являться основанием для расторжения Договора в одностороннем внесудебном порядке по инициативе ЦЕССИОНАРИЯ.

5.5. ЦЕССИОНАРИЙ выражает свое согласие с тем, что ЦЕДЕНТ не отвечает перед Цессионарием за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения ЦЕССИОНАРИЯ, если

* ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, своевременно не обеспечит ЦЕДЕНТА всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям ЦЕДЕНТА доверенностей на представление интересов ЦЕССИОНАРИЯ в соответствующих процессах об оспаривании уступаемых прав, путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении ЦЕДЕНТА в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/законности/действительности уступаемых прав в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых прав недействительными/незаконными/неправомерными в целом либо в части;
* ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание уступаемых прав недействительными/незаконными/ неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых прав от указанных исков и требований.

Во избежание сомнений буллиты подпункта не заменяют и не исключают друг друга, но применяются одновременно.

Во избежание сомнений с целью обеспечения обязательств ЦЕССИОНАРИЯ, установленных настоящим пунктом Договора, ЦЕССИОНАРИЙ должен добросовестно предпринимать все разумные меры материально-правового, процессуального и переговорного характера.

5.6. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что при определении размера денежных средств, которые ЦЕССИОНАРИЙ обязан будет перечислить на основании Договора в счет оплаты уступаемых прав, ЦЕССИОНАРИЙ принимал во внимание финансовое состояние, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, забалансовые обязательства, иски и иные заявления, предъявленные в суд в отношении ДОЛЖНИКА и лиц, предоставивших обеспечение по обязательствам ДОЛЖНИКА. С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание ЦЕССИОНАРИЕМ, ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации.

5.7. ЦЕДЕНТ вправе отказаться в одностороннем внесудебном порядке от исполнения Договора в случае нарушения ЦЕССИОНАРИЕМ порядка и срока оплаты суммы стоимости уступаемых прав (требований) в соответствии с п.п. 2.1, 2.2, 2.3 Договора, направив Цессионарию уведомление в порядке, предусмотренном в п.5.8 Договора.

5.8. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.9. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются по выбору истца на разрешение компетентного суда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.10. Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА и два - у ЦЕССИОНАРИЯ.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

6.1. ЦЕДЕНТ: **ПАО Сбербанк**

Местонахождение: г. Москва

Адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19

Почтовый адрес: 127006, г. Москва, Оружейный переулок, д. 41.

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 773643001,

Расчетный счет № 30301810000006000014 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225

Корреспондентский счет № 30101810400000000225 в ОПЕРУ Москва

Телефон, факс: (495) 781-12-41

6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:

Местонахождение:

Почтовый адрес:

Паспорт: серия №

Выдан:

Телефоны: домашний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, служебный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| Директор Управления  сопровождения процедур банкротств  и исполнительных производств  Московского банка  ПАО Сбербанк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Дудин  М.П. | (ФИО полностью) |

Приложение №1 к Договору уступки прав (требований) № Ц-\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Директора Управления сопровождения процедур банкротства и исполнительных производств Московского банка ПАО Сбербанк Дудина Василия Ивановича, действующего на основании Устава, Положения о филиале ПАО Сбербанк – Московском банке ПАО Сбербанк и доверенности № МБ/5845-Д от 19 декабря 2018 г., с одной стороны, и Иванов Иван Иванович, именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
| 1 | Договор № 2216/15691175/417/16/1 от 12.02.2016 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 2 | Договор залога №22/1569/1175/417/16З01 от 12.02.2016 заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 3 | Договор поручительства №22/1569/1175/417/16П01 от 12.02.2016  заключенный с Павловой Светланой Александровной |  |  |
| 4 | Договор поручительства №22/1569/1175/417/16П02 от 12.02.2016  заключенный с Павловым Валерием Викторовичем |  |  |
| 5 | Договор № 2216/15691175/440/16/1 от 24.03.2016 об открытии  возобновляемой кредитной линии заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 6 | Договор поручительства №22/1569/1175/440/16П01 от 24.03.2016  заключенный с Павловой Светланой Александровной |  |  |
| 7 | Договор поручительства №22/1569/1175/440/16П02 от 24.03.2016  заключенный с Павловым Валерием Викторовичем |  |  |
| 8 | Копия решения Третейского суда при Автономной некоммерческой  организации «Независимая Арбитражная Палата» от 11.04.2017  по делу №Т/МСК/17/1256 |  |  |
| 9 | Копия Определение Головинского районного суда г. Москвы от  04.08.2017 |  |  |
| 10 | Копия исполнительного листа серии № ФС №003552177 в  отношении ООО «РосИнвест» |  |  |
| 11 | Копия исполнительного листа серии № ФС №003552178 в отношении  Павлова Валерия Викторовича |  |  |
| 12 | Копия исполнительного листа серии № ФС №003552179 в отношении  Павловой Светланы Александровны |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

### ПОДПИСИ СТОРОН,

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| Директор Управления  сопровождения процедур банкротства и исполнительных производств  Московского банка ПАО Сбербанк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Дудин  М.П. | (ФИО полностью) |

Приложение №2 к Договору уступки прав (требований) № Ц-\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кредитно-обеспечительная документация | Кол-во листов | Примечание |
| 1 | Договор № 2216/15691175/417/16/1 от 12.02.2016 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 2 | Договор залога №22/1569/1175/417/16З01 от 12.02.2016 заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 3 | Договор поручительства №22/1569/1175/417/16П01 от 12.02.2016  заключенный с Павловой Светланой Александровной |  |  |
| 4 | Договор поручительства №22/1569/1175/417/16П02 от 12.02.2016  заключенный с Павловым Валерием Викторовичем |  |  |
| 5 | Договор № 2216/15691175/440/16/1 от 24.03.2016 об открытии  возобновляемой кредитной линии заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 6 | Договор поручительства №22/1569/1175/440/16П01 от 24.03.2016  заключенный с Павловой Светланой Александровной |  |  |
| 7 | Договор поручительства №22/1569/1175/440/16П02 от 24.03.2016  заключенный с Павловым Валерием Викторовичем |  |  |

ФОРМА

АКТ приема - передачи документов

по Договору уступки прав (требований) № Ц-\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Директора Управления сопровождения процедур банкротства и исполнительных производств Московского банка ПАО Сбербанк Дудина Василия Ивановича, действующего на основании Устава, Положения о филиале ПАО Сбербанк – Московском банке ПАО Сбербанк и доверенности № МБ/5845-Д от 19 декабря 2018 г., с одной стороны, и Иванов Иван Иванович, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № Ц-\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г., ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие права (требования) к ООО «РосИнвест» по договору № 2216/15691175/417/16/1 от 12.02.2016 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) и договору № 2216/15691175/440/16/1 от 24.03.2016 об открытии возобновляемой кредитной линии

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
| 1 | Договор № 2216/15691175/417/16/1 от 12.02.2016 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 2 | Договор залога №22/1569/1175/417/16З01 от 12.02.2016 заключенный с ООО «РосИнвест» |  |  |
| 3 | Договор поручительства №22/1569/1175/417/16П01 от  12.02.2016 заключенный с Павловой Светланой Александровной |  |  |
| 4 | Договор поручительства №22/1569/1175/417/16П02 от 12.02.2016  заключенный с Павловым Валерием Викторовичем |  |  |
| 5 | Договор № 2216/15691175/440/16/1 от 24.03.2016 об открытии  возобновляемой кредитной линии заключенный с  ООО «РосИнвест» |  |  |
| 6 | Договор поручительства №22/1569/1175/440/16П01 от 24.03.2016  заключенный с Павловой Светланой Александровной |  |  |
| 7 | Договор поручительства №22/1569/1175/440/16П02 от 24.03.2016  заключенный с Павловым Валерием Викторовичем |  |  |
| 8 | Копия решения Третейского суда при Автономной некоммерческой  организации «Независимая Арбитражная Палата» от 11.04.2017  по делу №Т/МСК/17/1256 |  |  |
| 9 | Копия Определение Головинского районного суда г. Москвы от  04.08.2017 |  |  |
| 10 | Копия исполнительного листа серии № ФС №003552177 в  отношении ООО «РосИнвест» |  |  |
| 11 | Копия исполнительного листа серии № ФС №003552178 в  Отношении Павлова Валерия Викторовича |  |  |
| 12 | Копия исполнительного листа серии № ФС №003552179 в  отношении Павловой Светланы Александровны |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № Ц-\_\_\_\_\_\_ от 00.00.2019 г., получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| Директор Управления  сопровождения процедур банкротства и исполнительных производств  Московского банка ПАО Сбербанк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Дудин  М.П. | (ФИО полностью) |
| Документы по доверенности получил |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Доверенность № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ г. |