**ООО «Ассет Менеджмент» сообщает о проведении торгов по продаже прав (требований) ПАО Сбербанк по обязательствам к ООО «Канард», Выборнову К. Ю., Алексеенко И. А., ООО "МЯСКОМ", Алексеенко О. Н., СППК «Канард-Агро», Сулайманову К.Г.**

**09 октября 2019 г.**

**Организатор торгов (аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент».

**Контактные данные Организатора аукциона:** тел.: 8 (495) 204-23-75, e-mail: [trade@asset-m.ru](mailto:trade@asset-m.ru).

**Продавец:** ПАО Сбербанк.

**Торги** проводятся в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене c применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион) (далее – аукцион).

**Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Новые информационные системы» (АО «НИС»).

**Контактный телефон:** +7(495) 653-81-62.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: АО «НИС»: http://trade.nistp.ru/ и на сайте Организатора аукциона <http://asset-m.ru/>.

Торги проходят в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки АО «НИС» (далее ЭТП).

Прием заявок осуществляется с 12:00 часов **03 сентября 2019 г**. до 15:00 часов **26 сентября 2019 г.** по московскому времени.

Задаток должен поступить на счет Оператора электронной площадки не позднее **26 сентября 2019 г.**

Дата рассмотрения заявок и определение участников аукциона в электронной форме и оформление протокола определения участников аукциона осуществляется с 15:00 по московскому времени **08 октября 2019 г.**

Дата начала проведения аукциона в электронной форме и подведение итогов аукциона состоится **09 октября 2019 г. с 12:00 московского времени.**

**Предмет аукциона в электронной форме:**

Права (требования) Банка по кредитным и иным обязательствам вытекающему из:

• Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7Q от 21.12.2016г. заключенного между ООО «Канард» и ПАО «Сбербанк».

• Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7Q от 20.07.2017г. заключенного между ООО «Канард» и ПАО «Сбербанк».

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «Канард»:

• договора поручительства №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QП01 от 20.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и Выборновым Константином Юрьевичем.

• договора поручительства №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QП02 от 20.07.2017г. заключенного между ПАО Сбербанк и Алексеенко Игорем Александровичем.

• договора поручительства №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QП03 от 20.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "МЯСКОМ".

• договора поручительства №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QП04 от 20.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и Алексеенко Оксаной Николаевной.

• договора поручительства №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QП05 от 20.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и Сельскохозяйственным потребительским птицеводческим кооперативов «Канард-Агро».

• договора поручительства №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QП01 от 21.12.2016г., заключенного между ПАО Сбербанк и Выборновым Константином Юрьевичем.

• договора поручительства №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QП02 от 21.12.2016г., заключенного между ПАО Сбербанк и Алексеенко Игорем Александровичем.

• договора поручительства №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QП03 от 21.12.2016г. заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "МЯСКОМ".

• договора залога №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QЗ01 от 20.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "Канард".

• договора залога №8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7QЗ02 от 20.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "Канард".

• договора залога №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QЗ01 от 19.04.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "Канард".

• договора залога №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QЗ02 от 31.05.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "Канард".

• договора ипотеки №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QЗ03 от 21.12.2016г. заключенного между ПАО Сбербанк и Сулаймановым К.Г.

• договора залога №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QЗ04 от 26.07.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "Канард".

• договора залога №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7QЗ05 от 11.09.2017г., заключенного между ПАО Сбербанк и ООО "Канард".

Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет **10 410 814 (Десять миллионов четыреста десять тысяч восемьсот четырнадцать) рублей 95 копеек**, в том числе:

* Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ7Q от 21.12.2016г. в сумме 5 931 836 (пять миллионов девятьсот тридцать одна тысяча восемьсот тридцать шесть) рублей 77 копеек, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Госпошлина (присужденная) | 22 211,22 |
| Просроченная задолженность по процентам (присужденная) | 227 068,80 |
| Неустойка за просрочку платы за обслуживание кредита (присужденная) | 70,73 |
| Просроченная плата за обслуживание кредита | 3 140,68 |
| Просроченная задолженность по процентам | 436 204,60 |
| Просроченная ссудная задолженность | 5 204 338,05 |
| Учтенная неустойка за пр.кредит, признанная в дату реструктуризации | 27 981,77 |
| Учтенная неустойка за пр.проценты, признанная в дату реструктуризации | 10 820,92 |

* Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8594H870X2RQ1Q0RL2WZ7Q от 20.07.2017г. в сумме 4 078 978 (четыре миллиона семьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей 18 копеек, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Госпошлина (присужденная) | 58 500,00 |
| Просроченная задолженность по процентам (присужденная) | 963 579,11 |
| Просроченная задолженность по процентам | 347 119,29 |
| Просроченная ссудная задолженность | 2 695 068,00 |
| Учтенная неустойка за пр.кредит, признанная в дату реструктуризации | 2 350,00 |
| Учтенная неустойка за пр.проценты, признанная в дату реструктуризации | 12 361,78 |

* Задолженность по уплаченному ПАО Сбербанк вознаграждению за предоставление поручительства Акционерного общества Микрокредитная компания «Фонд содействия кредитования малого и среднего предпринимательства Тамбовской области» по договору поручительства №8594EQ25SNAQ1Q0YL2WZ1QП04 от 29.12.2016 в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

**Начальная цена продажи Прав:** 10 410 814,95 (десять миллионов четыреста десять тысяч восемьсот четырнадцать) рублей 95 копеек, НДС не облагается.

**Шаг аукциона на понижение цены:** 1 058 555,85 (один миллион пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 85 копеек;

**Минимальная цена (цена отсечения):** 3 000 924,00 (Три миллиона девятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 1 058 555,85 (один миллион пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 85 копеек.

**Сумма задатка:** 300 092,40 (Триста тысяч девяносто два) рубля 40 копеек, НДС не облагается.

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, **не являющиеся аффилированными по отношению к ООО «Канард», Выборнову К. Ю., Алексеенко И. А., ООО "МЯСКОМ", Алексеенко О. Н., СППК «Канард-Агро», Сулайманову К.Г.,** ознакомившиеся с документацией, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, установленном в информационном сообщении, обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона задатка, указанного в Информационном сообщении, не находящиеся в процессе реорганизации или ликвидации или банкротства, не являющиеся юридическим лицом, на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность, которого приостановлена.

Ознакомиться с документацией, а также иными сведениями о Предмете аукциона, можно по предварительному запросу у Организатора аукциона с момента начала приема заявок или по адресу места нахождения ПАО Сбербанк: Тел.: 8 915 671-11-44 (Илясова Оксана Владимировна). Дополнительную информацию о порядке проведения торгов можно запросить по телефону 8 (495) 204-23-75 доб. 103, e-mail: [Petrovd@asset-m.ru](mailto:Petrovd@asset-m.ru). Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

**Заявка на участие в аукционе:**

Форма заявки и порядок ее подачи: в соответствии с Информационным сообщением (Извещением) об аукционе в электронной форме и Регламентом ЭТП АО «НИС» <http://trade.nistp.ru/>

**Требования к претендентам на участие в аукционе:**

1. Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП АО «НИС»

2. Внести задаток на банковские реквизиты Оператора электронной площадки:

**АО НИС: ОГРН**[**1127746228972**](tel:1127746228972)**ИНН**[**7725752265**](tel:7725752265) **р/с 40702810600000024981 Филиал №7701 Банка ВТБ (ПАО), БИК** [**044525745**](tel:044525745)**, корреспондентский счёт 30101810345250000745.**

**В назначении платежа необходимо указать номер процедуры на ЭТП, а также «перевод задатка на участие в аукционе по реализации прав (требований)** **по обязательствам к ООО «Канард», Выборнову К. Ю., Алексеенко И. А., ООО "МЯСКОМ", Алексеенко О. Н., СППК «Канард-Агро», Сулайманову К.Г.**

В установленный извещением срок предоставить:

- заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

- сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), копии заверенных учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и ИП), **либо лист записи (в случае регистрации после 1 января 2017 г.)** нужного реестра – ЕРГЮЛ (для юридического лица) или ЕГРИП (для ИП), полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), полученные не позднее, надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- финансовую отчетность, заверенную надлежащим образом: бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенные организацией;

- документы, подтверждающие наличие денежных средств, в размере не менее цены прав (требований). К таким документам относятся: актуальные банковские выписки по счету/-ам Цессионария; договоры займа, кредитные договоры.

- сканированную копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение Имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия, в случае если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного Имущества (для физического лица);

- сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);

- информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

- сведения о наличии/отсутствии заинтересованности/аффилированности между претендентом (лицом, внесшим задаток и заявку) и **ООО «Канард», Выборновым К. Ю., Алексеенко И. А., ООО "МЯСКОМ", Алексеенко О. Н., СППК «Канард-Агро», Сулаймановым К.Г.,** должникамо подтверждении платежеспособности, об отсутствии предъявленных к нему исков, а также признаков неплатежеспособности/недостаточности имущества в соответствии с критериями, установленными Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (документ оформляется по приложенной в документации форме и скан-копия прикладывается в состав документов, подаваемых с заявкой на участие в торгах);

- согласие на обработку персональных данных (для ИП и для физического лица) (документ оформляется по приложенной в документации форме и скан-копия прикладывается в состав документов, подаваемых с заявкой на участие в торгах).

**Иностранные юридические лица** дополнительно предоставляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения.

**Также всем претендентам необходимо дополнительно предоставить:**

- платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты Имущества, реализуемого на аукционе;

- копия договора о задатке.

Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для не допуска к участию в аукционе.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для не допуска к участию в аукционе.

**ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА.**

**Подача заявки на участие в аукционе:**

ЭТП обеспечивает для участников торгов функционал подачи заявок на участие в аукционе.

Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится участником торгов в соответствии с Регламентом ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Срок представления (приема) заявок на участие в процедуре определяется Организатором аукциона в соответствии с данным Информационным сообщением к процедуре.

Участник торгов вправе подать заявку на участие в процедуре в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки Извещения о проведении процедуры, и до предусмотренных Извещением о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются участником торгов на ЭТП в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.

Участник торгов вправе отозвать заявку на участие в процедуре не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Извещением и Регламентом ЭТП, которые размещаются в открытой части ЭТП.

**Рассмотрение заявок и допуск к участию в торгах:**

ЭТП обеспечивает для пользователей Организатора аукциона, функционал по рассмотрению заявок на участие в процедурах в соответствии с Регламентом ЭТП, который размещается в открытой части ЭТП.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором аукциона в ходе публикации извещения о проведении процедуры и определяются собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора аукциона.

На ЭТП ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в процедурах. После окончания срока подачи заявок, установленного Организатором аукциона, заявки становятся доступны для рассмотрения.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона принимает решение о допуске (об отказе в допуске) пользователей к участию в торгах и формирует протокол рассмотрения заявок.

Участник не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным участником на осуществление таких действий;

- заявка подана после окончания срока приема заявок;

- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;

- участником предоставлены недостоверные сведения;

- не внесен размер задатка на реквизиты Организатора аукциона, задаток внесен не в полном размере или внесен позже окончания срока приема заявок;

- не соблюдены все требования к участнику, указанные в данном Информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола определения участников торгов.

ЭТП в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, а также претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются об этом путем отправки по электронной почте в срок не позднее следующего рабочего дня с момента подписания протокола определения участников торгов.

**Порядок проведения торгов:**

В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

Организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Торги проводятся в форме голландского аукциона.

При подаче ценового предложения участником аукциона равного начальной цене, начинаются торги на повышение начальной цены. Повышение начальной цены производится на «шаг повышения цены».

В случае если не было подано ни одного ценового предложения, равного начальной цене, то начальная цена понижается на «шаг понижения цены».

По окончании времени ожидания ценовых предложений, цена снижается до минимальной цены продажи. Если было подано ценовое предложение на этапе снижения цены продажи, то начинаются торги на повышение цены.

В ходе проведения торгов Участник обязан самостоятельно обеспечивать бесперебойный доступ к сети «Интернет», а также отслеживать обновление информации на странице с ходом торгов посредством использования заложенной в браузере функции обновления страницы или использования клавиши F5 на клавиатуре.

Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.

**Порядок подведения результатов торгов**

По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов.

В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения:

* наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
* предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов;
* результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;
* наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
* обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.

Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

**Условия заключения Договора уступки прав (требований), условия оплаты.**

Договор уступки прав (требований) заключается с Цессионарием в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты перечисления денежных средств в качестве оплаты цены продажи.

В случае признания Торгов несостоявшимися по причине подачи единственной заявки на участие в Торгах Продавец вправе подписать договор уступки прав требований с Единственным участником Торгов в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся **по предложенной Единственным участником цене реализации прав (требований), согласованной с ПАО Сбербанк.**

Оплата цены продажи прав (требований), установленная в ходе торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, производится Цессионарием путем перечисления денежных средств в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов на расчетный счет ПАО Сбербанк, указанный в проекте договора цессии.

Задаток, перечисленный Победителем аукциона для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты прав. В случае уклонения (отказа) Победителя от подписания протокола об итогах аукциона, заключения в указанный срок Договора уступки прав (требований) или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате прав, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Участникам аукциона, не ставшим Победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона.