

ПРОТОКОЛ № 355-АС/1

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С
ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ**

Дата подписания протокола: *"16" сентября 2019 г.*

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: *ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"*

Продавец имущества: *ПАО Сбербанк*

Форма торгов: *аукцион с понижением и повышением цены*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения: • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; • предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов; • результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; • обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую*

силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "06" августа 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Права (требования) ПАО Сбербанк по кредитным обязательствам Заемщика индивидуального предпринимателя Шулаева Сергея Михайловича (ИНН 730200954732)*

Права (требования) ПАО Сбербанк по кредитным обязательствам Заемщика индивидуального предпринимателя Шулаева Сергея Михайловича (ИНН 730200954732), вытекающие из: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) № 2216/85880263/026/14/1 от 25.12.2014г.; (именуемые далее – «Кредитный договор 1»); Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору 1, уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю на основании следующих договоров: - договора поручительства № 22/8588/0263/026/14П01 от 25.12.2014г., заключенного с Шулаевой Еленой Игорьевной; - договора ипотеки № 22/8588/0263/026/14301 от 25.12.2014г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем; - договора ипотеки № 22/8588/0354/0139/16301 от 08.06.2016г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем. Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) № 2216/85880263/0201/15/1 от 21.08.2015г. (далее Кредитный договор 2); Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору 2, уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю на основании следующих договоров: - договора поручительства № 22/8588/0263/201/15П01 от 21.08.2015г., заключенного с Шулаевой Еленой Игорьевной; - договора ипотеки № 22/8588/0263/201/15301 от 21.08.2015г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем; - договора ипотеки № 22/8588/0354/0139/16301 от 08.06.2016г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем. Договора №40802810569000070594 от 30.05.2014. И установленные: - определением Арбитражного суда Ульяновской области по делу №А72-7232/2018 от 29.11.2018г.; - решением Димитровградского городского суда Ульяновской области по делу №2-1297/2018 от 20.06.2018. Уступка прав (требований) по результатам проведения торгов является основанием для производства процессуального правопреемства по указанным ниже судебным делам и перехода к цессионарию права на возмещение судебных расходов по делам, в рамках которых в пользу ПАО Сбербанк взысканы суммы задолженности с ИП Шулаев С.М., Шулаевой Елены Игорьевны, а

также обращено взыскание на предмет залога и взыскания уплаченной государственной пошлины.


Начальная цена лота: 19073347.67 рублей (НДС не облагается).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET
МЕНЕДЖМЕНТ"**

Генеральный директор

 А. С. Калемджијева

