Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) Банка по кредитным обязательствам вытекающие из:

Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 640214015 от 17.04.2014 г., заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «ООО «ДСК-Тамбов» и ПАО «Сбербанк России».

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитным договорам уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «ДСК-Тамбов»:

- договора ипотеки № 640214015/И-2 от 17.04.2014 г., заключенного с Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, с учетом мирового соглашения от 11.10.2017 г.;

- договора ипотеки № 640214015/И-3 от 17.04.2014 г., заключенного с Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, с учетом мирового соглашения от 11.10.2017 г.

Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет 78 282 310,4 (Семьдесят восемь миллионов двести восемьдесят две тысячи триста десять рублей) 40 копеек, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Госпошлина (присужденная) | 2 550,00 |
| Просроченная плата за обслуживание кредита (присужденная) | 188 352,32 |
| Расходы на оплату третейского сбора | 1 630 000,00 |
| Просроченная плата за обслуживание кредита | 101 320,41 |
| Просроченная задолженность по процентам | 14 304 228,61 |
| Просроченная ссудная задолженность | 61 546 339,00 |
| Учтенная неустойка за просроченную ссудную задолженность | 361 257,53 |
| Неустойка, зафиксированные на день реструктуризации, по плате за операции по ссудному счету | 5 791,40 |
| Учтенная неустойка за просроченные проценты | 142 471,13 |

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к **ООО «ДСК-Тамбов»**

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

М.П.