

## ПРОТОКОЛ № 450-ПП/1

### О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Дата подписания протокола: "25" ноября 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: *торги посредством публичного предложения*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем продажи имущества посредством публичного предложения признается участник, который оплатил задаток и представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения продажи, при отсутствии предложений других участников продажи. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения продажи, победителем признается участник, предложивший максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения продажи, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в продаже. С момента определения победителя продажи лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.*

Место подведения итогов торгов: *Электронная торговая площадка АО «НИС»: <http://trade.nistp.ru/>*

Сообщение о проведении торгов опубликовано в «Экономика и Жизнь» от "23" октября 2019 г.

Лот № 1 .

Предмет торгов: Земельный участок

*Земельный участок общей площадью 33 924 кв.м., кадастровый номер: 47:14:0203006:37, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», ЗАО «Плодоягодное», рабочий участок 42, уч. 2. Обременения: не зарегистрированы.*

Начальная цена лота: 5030000.00 рублей (НДС не облагается).

График снижения цены:

№	Дата начала	Дата окончания	Цена
1	23.11.2019 00:00:00.000	24.11.2019 00:00:00.000	5030000.00
2	24.11.2019 00:00:00.000	25.11.2019 00:00:00.000	4778500.00
3	25.11.2019 00:00:00.000	26.11.2019 00:00:00.000	4527000.00
4	26.11.2019 00:00:00.000	27.11.2019 00:00:00.000	4275500.00
5	27.11.2019 00:00:00.000	28.11.2019 00:00:00.000	4024000.00
6	28.11.2019 00:00:00.000	29.11.2019 00:00:00.000	3772500.00
7	29.11.2019 00:00:00.000	30.11.2019 00:00:00.000	3521000.00

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 450-ПП/1 от "25" ноября 2019 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Константинова Наталья Михайловна (ИНН:100105052471 )  
Заявка принята: "23" ноября 2019 г., время: 00:05:25.753;

Победителем торгов посредством публичного предложения признается участник торгов **Константинова Наталья Михайловна** который первым представил заявку на участие в торгах, содержащую предложение о приобретении имущества составляющего Лот по цене **5101999.00** рублей (НДС не облагается).

Соответствующий период Графика снижения цены: период № 1, дата и время начала периода – **23.11.2019 00:00:00.000**, дата и время окончания периода - **24.11.2019 00:00:00.000**, цена имущества, составляющего Лот – **5030000.00** рублей (НДС не облагается)

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: *Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем торгов не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подведения итогов. При уклонении (отказе) победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Переход имущества от ПАО Сбербанк к победителю продажи осуществляется в порядке и сроки согласно договору купли-продажи, но не ранее поступления в пользу ПАО Сбербанк выкупной цены имущества в полном объеме.*

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: *Условия оплаты: в течение 5 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.*

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET  
МЕНЕДЖМЕНТ"**

Генеральный директор \_\_\_\_\_

Калемджиева А.С

