ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_\_

г. Ростов-на-Дону «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195, юридический адрес: 117997 г. Москва, ул. Вавилова, д. 19), именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице заместителя Управляющего Ростовским отделением № 5221 Митина Дмитрия Викторовича, действующего на основании доверенности №ЮЗБ/572-Д от «24» сентября 2018 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, (именуемый в дальнейшем Договор), о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к Индивидуальному предпринимателю-Главе крестьянского (фермерского) хозяйства Мачукаеву Михаилу Магамедовичу (ИНН 080901802547, ОГРНИП 312617902000062, место жительства: 347444, Ростовская область, Заветинский район, с. Свободное, ул. Совхозная, д. 1), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из:

- договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7931/454/671864 от 26.06.2013 заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ, именуемого в дальнейшем «Кредитный договор».

С учетом частичного погашения ДОЛЖНИКОМ обязательств по Кредитному договору общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет **7 693 375, 91** (семь миллионов шестьсот девяносто три тысячи триста семьдесят пять) рублей 91 (девяноста одна) копейка.

В случае изменения суммы уступаемых прав (требований) на дату уступки, указанной в п. 2.3 Договора, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием суммы уступаемых требований.

1.2. В соответствии со ст. 384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, указанному в п.1.1 (далее – «Обеспечительные договоры»), а именно права, вытекающие из:

- договора залога №7931/454/671864/з-1 от 26.06.2013, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ИП Главой К(Ф)Х Мачукаевым М.М.;

- договора ипотеки №7931/454/671864/и-1 от 26.06.2013, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и Мачукаевым М.М.;

- договора поручительства №7931/454/671864/п-1 от 26.06.2013, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и Мачукаевой М.В.

1.3. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования), установленные вступившими в силу судебными актами, вынесенными в пользу ЦЕДЕНТА в рамках взыскания задолженности по Кредитному договору на дату заключения Договора:

- Решением Ремонтненского районного суда Ростовской области по делу № 2-427/2016 от 15.06.2016 о взыскании задолженности по договору НКЛ №7931/454/671864 от 26.06.2013, заключенным с ИП Главой К(Ф)Х Мачукаевым М.М.;

- Определением Арбитражного суда Ростовской области от 03.11.2017г. по делу № А53-21059/2017 о признании требований Цедента обоснованными и введении наблюдения в отношении Должника; требования Банка в размере 7 683 444,45 рублей включены в реестр требований кредиторов, как обеспеченные залогом имущества Должника.

1.4. Если вступившим в законную силу судебным актом будет установлено или признано, что Кредитный договор, указанный в п. 1.1. Договора, является недействительным или незаключенным, к ЦЕССИОНАРИЮ переходит право требовать от ДОЛЖНИКА возврата полученного по данному договору или возврата неосновательного обогащения с учетом процентов по ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копейки.

2.2. Указанная в п. 2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ единовременно, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты окончания торгов.

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в дату заключения Договора, при условии полной оплаты Цессионарием цены приобретаемых прав (требований) в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора*.*

2.4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п. 1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными в дату заключения Договора при условии поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает:

- что ознакомлен с условиями Кредитного договора и Обеспечительных договоров, указанных в пп. 1.1 – 1.2 Договора;

- что провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых прав;

- что ознакомился с информацией о состоянии предаваемых прав и заключает настоящий договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия;

- что ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитного договора, а также сделок, заключенных в его обеспечение, и пришел к выводу, что Кредитный договор и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст.ст.61.2, 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

- что ознакомился с информацией об исках, предъявленных в суд в отношении сделок ЦЕДЕНТА и ДОЛЖНИКА, а равно сделок, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, о заявлениях о признании банкротом ДОЛЖНИКА и лиц, предоставивших обеспечение по обязательствам ДОЛЖНИКА, и заключает настоящий договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных судебных процедур;

- что не имеет на момент совершения сделки признаков неплатежеспособности и недостаточности имущества согласно критериям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

- что при определении размера денежных средств, которые ЦЕССИОНАРИЙ обязан будет перечислить на основании настоящего Договора в счет оплаты уступаемых прав ЦЕССИОНАРИЙ принимал во внимание финансовое состояние, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, забалансовые обязательства и процедуры банкротства, заявления, предъявленные в суд в отношении Должника и лиц, предоставивших обеспечение. С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание ЦЕССИОНАРИЕМ, ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации;

- что уведомлен обо всех судебных производствах, процедурах несостоятельности (банкротства) в отношении Должника и лиц, предоставивших обеспечение, в которых требуется правопреемство, в том числе:

- в связи с конкурсным производством ИП Главы КФХ Мачукаева М.М. по делу № А53-21059/2017;

- в связи с возбужденным исполнительным производством № 7836/19/61047-ИП от 20.05.2019 от 08.06.2018 в отношении Мачукаевой М.В.

- в деле № 2-427/2016 по Решению Ремонтненского районного суда Ростовской области от 15.06.2016.

и заключает настоящий Договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных судебных/исполнительных процедур и принимает на себя риски, связанные с невозможностью удовлетворения требований;

-

- Цессионарий уведомлен и согласен с тем, что в период действия Договора цессии возможно уменьшение объема уступаемых прав (требований), в том числе, вследствие частичного гашения суммы долга, утраты предмета залога.

Последующее изменение объема уступаемых прав требования по Договору цессии, в том числе их уменьшение, утрата предмета залога, не может являться основанием для расторжения договора цессии по инициативе Цессионария. При этом Цена Договора подлежит корректировке только в случае изменения остатка срочного и/или просроченного основного долга по Кредитному договору. Цена Договора, указанная в п 2.1, подлежит уменьшению пропорционально снижению Объема Уступаемых прав.

3.3. ЦЕДЕНТ не несет ответственности перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность переданного ему требования, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых ЦЕДЕНТ не знал или не мог знать или о которых он предупредил ЦЕССИОНАРИЯ, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.

3.4. Принимая во внимание исследования, проведенные ЦЕССИОНАРИЕМ в отношенииуступаемых прав (требований), учитывая вывод ЦЕССИОНАРИЯ о том, что уступаемые права, , являются действительными, настоящим согласно положениям ст. 15, ст.404 Гражданского кодекса Российской Федерации, ЦЕССИОНАРИЙ и ЦЕДЕНТ устанавливают предел ответственности ЦЕДЕНТА в случае, если уступаемые права будут признаны недействительными по причинам, не относящимся к обстоятельствам закрепленным Договором, как исключающим ответственность Цедента, и определяют в объеме, не превышающим 10 000,00 (Десять тысяч) рублей (или иной сумме по согласованию с ЦЕССИОНАРИЕМ).

3.5. ЦЕДЕНТ не отвечает перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения ЦЕССИОНАРИЯ, если:

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы Уступаемые права, своевременно не обеспечит ЦЕДЕНТА всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям ЦЕДЕНТА доверенностей на представление интересов ЦЕССИОНАРИЯ в соответствующих процессах об оспаривании Уступаемых прав, путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении ЦЕДЕНТА в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/законности/действительности Уступаемых прав в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание Уступаемых прав недействительными/незаконными/неправомерными в целом либо в части; и

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы Уступаемые права, в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание Уступаемых прав недействительными/незаконными/ неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты Уступаемых прав от указанных исков и требований.

Во избежание сомнений буллиты подпункта не заменяют и не исключают друг друга, но применяются одновременно.

Во избежание сомнений с целью обеспечения обязательств ЦЕССИОНАРИЯ, установленных настоящим пунктом Договора, ЦЕССИОНАРИЙ должен добросовестно предпринимать все разумные меры материально-правового, процессуального и переговорного характера. Во избежание сомнений буллиты подпункта не заменяют и не исключают друг друга, но применяются одновременно.

Во избежание сомнений с целью обеспечения обязательств ЦЕССИОНАРИЯ, установленных настоящим пунктом Договора, ЦЕССИОНАРИЙ должен добросовестно предпринимать все разумные меры материально-правового, процессуального и переговорного характера.

3.6. Цессионарий подтверждает, что вся информация о стадии взыскания задолженности по уступаемым правам (требованиям) ему известна, и Цессионарий заключает настоящий договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных процедур и принимает риски, связанные с невозможностью удовлетворения требований. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации».

3.7. Если уступаемые по Договору права (требования) будут частично погашены до момента их перехода к ЦЕССИОНАРИЮ, цена Договора, подлежит уменьшению пропорционально снижению общей суммы уступаемых прав, обусловленному таким погашением.

Если уступаемые по Договору права (требования) будут полностью погашены до момента их перехода к ЦЕССИОНАРИЮ Договор не заключается.

Денежные средства, внесенные в счет оплаты цены, возвращаются ЦЕССИОНАРИЮ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты.

Стороны пришли к соглашению о том, что на суммы, уплаченные ЦЕССИОНАРИЕМ в счет оплаты цены по Договору и подлежащие возврату проценты за пользование чужими денежными средствами не начисляются.

3.8. Цессионарий в порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 20% от цены сделки.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор уступки прав (требований) вступает в силу с момента подписания его сторонами. В случае невнесения оплаты Цессионарием в размере и в дату, указанную в разделе 2 Договора, права и обязанности Сторон по Договору прекращаются (Договор считается прекращенным) с даты, следующей за датой истечения срока на внесение оплаты (п. 2 ст. 157 ГК РФ).

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п. 4.1 Договора.

5.2. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что в отношении Должника/поручителей/залогодателей, права (требования) к которым передаются по Договору, ведутся судебные процессы по взысканию задолженности и/или обращению взыскания на имущество/процедуры банкротства/исполнительные производства, в рамках мероприятий по взысканию задолженности по Кредитным договорам на основании вступивших в законную силу судебных актов, срок на обжалование, которых истек и вынесенные в пользу ЦЕДЕНТА в рамках взыскания задолженности по Кредитным договорам на дату заключения Договора, в том числе:

5.2.1. Решение Ремонтненского районного суда Ростовской области по делу № 2-427/2016 от 15.06.2016 о взыскании задолженности по договору НКЛ №7931/454/671864 от 26.06.2013, заключенным с ИП Главой К(Ф)Х Мачукаевым М.М.

В связи с неисполнением условий кредитных договоров, в отношении Должников были получены исполнительные листы на принудительное исполнение условий Договора.

Лист в отношении Мачукаевой М.В. предъявлен к исполнению, исполнительное производство возбуждено 20.05.2019г.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 03.11.2017г. по заявлению ПАО Сбербанк в отношении индивидуального предпринимателя – главы крестьянского (фермерского) хозяйства Мачукаева Михаила Магомедовича введена процедура, применяемую в деле о банкротстве – наблюдение, требования Банка в размер 7 683 444,45 рублей включены в реестр требований кредиторов, как обеспеченные залогом имущества Должника.

Решением арбитражного суда Ростовской области от 08.06.2018 по делу № А53-21059/2017 ИП Глава КФХ Мачукаев М.М. признан банкротом, открыто конкурсное производство.

Уступка прав (требований), указанных в п. 1 Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по указанным процедурам.

5.3. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.4. В случае неисполнения ЦЕССИОНАРИЕМ своей обязанности по оплате Договора в срок, предусмотренный п. 2.2 Договора, ЦЕДЕНТ имеет право в соответствии с п. 4 ст. 328 Гражданского кодекса Российской Федерации требовать от ЦЕССИОНАРИЯ оплаты по Договору, в том числе в судебном порядке, либо (по усмотрению ЦЕДЕНТА) в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

Аналогичные условия действуют в случае частичной оплаты цены Договора цессии, установленной п. 2.1 Договора.

5.5. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности подлежат рассмотрению в Арбитражномсуде Ростовской области.

5.6. Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА и два – у  ЦЕССИОНАРИЯ.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

**6.1. ЦЕДЕНТ:**

Публичное акционерное общество «Сбербанк России»

Место нахождения: Россия, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

Почтовый адрес: 344018, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева 139/94, к. 2.19

Адрес для направления письменной корреспонденции: 344018, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева 139/94, к. 2.19.

БИК: 046015602,

банк получателя: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/счет банка получателя: №30101810500000000653 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК банка получателя: 044030653

ИНН получателя: 7707083893

получатель: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Счет получателя 47422810055009915044

Назначение платежа: Денежные средства по договору уступки прав (требований) ПАО Сбербанк к ООО «Стройатом».

**6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | **ЦЕССИОНАРИЙ** |
| Заместитель Управляющего  Ростовским отделением № 5221  ПАО Сбербанк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.В. Митин |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |  |

Приложение № 1\_ к Договору уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195, юридический адрес: 117997 г. Москва, ул. Вавилова, д. 19), именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя Управляющего Ростовским отделением № 5221 Митина Дмитрия Викторовича, действующего на доверенности №ЮЗБ/572-Д от «24» сентября 2018 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  | - договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7931/454/671864 от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ; |  | оригинал |
|  | - договор ипотеки №7931/454/671864/и-1 от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и Мачукаевым М.М.; |  |
|  | - договор поручительства №7931/454/671864/п-1 от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и Мачукаевой М.В. |  |
|  | - договор залога № 7931/454/671864/з-1 от от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | **ЦЕССИОНАРИЙ** |
| Управляющий  Ростовским отделением № 5221  ПАО Сбербанк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.В. Митин |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |  |

АКТ приема - передачи документов

по Договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

г. Ростов-на Дону «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195, юридический адрес: 117997 г. Москва, ул. Вавилова, д. 19), именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя Управляющего Ростовским отделением № 5221 Митина Дмитрия Викторовича, действующего на доверенности №ЮЗБ/572-Д от «24» сентября 2018, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г., ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие права (требования):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  | - договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7931/454/671864 от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ; |  | оригинал |
|  | - договор ипотеки №7931/454/671864/и-1 от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и Мачукаевым М.М.; |  |
|  | - договор поручительства №7931/454/671864/п-1 от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и Мачукаевой М.В. |  |
|  | - договор залога № 7931/454/671864/з-1 от от 26.06.2013, заключенный между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ. |  |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г., получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | **ЦЕССИОНАРИЙ** |
| Заместитель управляющего  Ростовским отделением № 5221  ПАО Сбербанк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.В. Митин |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |  |