

ПРОТОКОЛ № 476-АС/1

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: *"09" декабря 2019 г.*

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: *ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"*

Продавец имущества: *ПАО Сбербанк*

Форма торгов: *аукцион с понижением и повышением цены*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения: • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; • предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов; • результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; • обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую*

силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "01" ноября 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Права (требования) Банка по кредитным обязательствам вытекающие из: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 640214015 от 17.04.2014 г., заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «ООО «ДСК-Тамбов» и ПАО «Сбербанк России».*

Права (требования) Банка по кредитным обязательствам вытекающие из: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 640214015 от 17.04.2014 г., заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «ООО «ДСК-Тамбов» и ПАО «Сбербанк России». Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитным договорам уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «ДСК-Тамбов»: - договора ипотеки № 640214015/И-2 от 17.04.2014 г., заключенного с Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, с учетом мирового соглашения от 11.10.2017 г.; - договора ипотеки № 640214015/И-3 от 17.04.2014 г., заключенного с Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, с учетом мирового соглашения от 11.10.2017 г. Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет 78 282 310,4 (Семьдесят восемь миллионов двести восемьдесят две тысячи триста десять рублей) 40 копеек, в том числе: Госпошлина (присужденная) 2 550,00 Просроченная плата за обслуживание кредита (присужденная) 188 352,32 Расходы на оплату третейского сбора 1 630 000,00 Просроченная плата за обслуживание кредита 101 320,41 Просроченная задолженность по процентам 14 304 228,61 Просроченная ссудная задолженность 61 546 339,00 Ученная неустойка за просроченную ссудную задолженность 361 257,53 Неустойка, зафиксированные на день реструктуризации, по плате за операции по ссудному счету 5 791,40 Ученная неустойка за просроченные проценты 142 471,13 До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена лота: 78282310.40 рублей (НДС не облагается).

На участие в торгах подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

- **ИП Григорьева Анастасия Андреевна** (ИНН: 121524806268 ОГРН: 315121500002748)

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям Сообщения о проведении торгов, в установленный Сообщением срок.

Задаток от Заявителя в размере **1960000.00** рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, **ИП Григорьева Анастасия Андреевна** допускается и признается участником торгов.

Организатор торгов

Генеральный директор

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET
МЕНЕДЖМЕНТ"**



А.С. Калемджиева