**Приложение № 3**

**к Договору поручения**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.**

**ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)**

г. Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцатого года

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», зарегистрированное при создании Центральным банком Российской Федерации 20 июня 1991 года за регистрационным номером 1481, имеющее ОГРН 1027700132195 в соответствии со Свидетельством о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, серии 77 № 004856976, дата внесения записи 16 августа 2002 года, наименование регистрирующего органа: Управление МНС России по г. Москве, Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1481 выдана Центральным банком Российской Федерации 11 августа 2015 года, место нахождения: Россия, 117997, г. Москва, улица Вавилова, дом 19, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, удостоверенной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, нотариусом города Москвы, в реестре за № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице Генерального директора (ФИО), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор уступки прав (требований), далее по тексту «Договор», о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ в полном объеме права (требования) к Закрытому акционерному обществу «Лада Инжиниринг Инвест Компани» (ИНН 7702128300) (далее – «Должник»), вытекающие из Договора №577 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 18.08.2006 (далее – Кредитный договор).

Вместе с правами (требованиями), вытекающими из Кредитного договора ЦЕССИОНАРИЮ, уступается право на взыскание следующих расходов по уплате государственной пошлины, понесенных ЦЕДЕНТОМ:

- госпошлина в размере 3 000 руб., уплаченная ЦЕДЕНТОМ за подачу апелляционной жалобы (в соответствии с Определением Арбитражного суда города Москвы от 27.07.2020 по делу № А40-58262/2012).

Общая сумма прав (требований) к Должнику, вытекающих из Кредитного договора, и прав (требований) на возмещение судебных расходов, уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ, по состоянию на 15.09.2020 составляет 15 951 724 (пятнадцать миллионов девятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот двадцать четыре) рубля 34 копейки, в том числе:

- просроченная ссудная задолженность (по основному долгу) – 15 948 724,34 руб.;

- госпошлина - 3 000 руб.

* 1. Совокупность всех прав (требований), передаваемых по настоящему Договору, вытекающих из Кредитного договора, включает в себя как возникшие, так и будущие права (требования), вытекающие из этого договора, приложений и дополнительных соглашений к нему (далее – «Права (требования)»).
  2. Права (требования) переходят от ЦЕДЕНТА к ЦЕССИОНАРИЮ в том объеме и на тех же условиях, которые существовали к моменту перехода права, в том числе Права (требования) по основной задолженности, начисленным процентам и неустойке.
  3. ЦЕССИОНАРИЙ ознакомлен с условиями Кредитного договора, уступка Прав (требований) по которому является предметом настоящего Договора.

1. **Оплата передаваемых прав (требований)**
   1. Цена уступаемых Прав (требований), сформированная по результатам торгов, согласно Протоколу о результатах торгов от \_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, НДС не облагается.
   2. ЦЕССИОНАРИЕМ в счет оплаты уступаемых Прав (требований), выставленных на торги, внесен задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, который засчитывается в счет уплаты цены Прав (требований) по Договору.
   3. ЦЕССИОНАРИЙ уплачивает оставшуюся часть цены Прав (требований) по Договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания Договора со своего расчетного счета на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора. При этом моментом оплаты считается поступление денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в полном объеме.
   4. Уступка Прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора.
   5. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по акту приема-передачи. Форма акта приема-передачи содержится в Приложении № 1 к Договору.
   6. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке Прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.
   7. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в разделе 1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме.

1. **Обязанности Сторон**

За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Срок действия Договора**

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

**5. Прочие условия**

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки Прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора согласно п. 4 Договора.

5.2. Действительность Прав (требований), уступаемых по договорам, указанным в разделе 1 Договора, ЦЕССИОНАРИЕМ проверена.

5.3. ЦЕДЕНТ вправе отказаться в одностороннем внесудебном порядке от исполнения Договора в целом или в соответствующей части в случае нарушения ЦЕССИОНАРИЕМ порядка и срока оплаты цены Договора.

5.4. ЦЕССИОНАРИЙ уведомлен о судебных процессах, возбужденных в отношении Должника, а также о том, что:

- Решением Арбитражного суда города Москвы от 28.04.2015 по делу № А40-58262/2012 Должник признан несостоятельным (банкротом);

- Определением Арбитражного суда города Москвы от 03.08.2017 по делу № А40-58262/2012 требование Цедента в размере 5 169 983,72 руб. (основной долг) признано обоснованным и подлежащим удовлетворению за счет имущества Должника, оставшегося после удовлетворения требования кредиторов, включенных в реестр кредиторов. Указанный судебный акт оставлен без изменения 15.11.2017.

- Определением Арбитражного суда города Москвы от 27.02.2019 по делу № А40-58262/2012 требование Цедента в размере 10 778 740,62 руб. (основной долг) признано обоснованным и подлежащим удовлетворению за счет имущества Должника, оставшегося после удовлетворения требования кредиторов, включенных в реестр кредиторов. Указанный судебный акт оставлен без изменения 28.05.2019.

- Определением Арбитражного суда города Москвы от 27.07.2020 по делу № А40-58262/2012 взысканы с Должника в пользу Цедента расходы по госпошлине за подачу апелляционной жалобы в сумме 3 000 рублей.

ЦЕССИОНАРИЙ уведомлен о необходимости совершить действия по оформлению процессуального правопреемства в соответствии с законодательством.

5.5. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему получить полную информацию о состоянии приобретаемых прав (требований) и убедиться в действительности уступаемых прав (требований); до заключения договора уступки прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ ознакомился с условиями Кредитного договора, дополнительных соглашений и приложений к нему, ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитного договора, и пришел к выводу, что Кредитный договор и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст.ст. 61.2, 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что Права (требования), вытекающие из Кредитного договора, являются действительными.

5.6. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что при определении размера денежных средств, которые ЦЕССИОНАРИЙ обязан будет перечислить на основании Договора в счет оплаты уступаемых прав, ЦЕССИОНАРИЙ принимал во внимание финансовое состояние Должника, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, иски и иные заявления, предъявленные в судебном порядке к Должнику. С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание ЦЕССИОНАРИЕМ, ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых Прав (требований) в текущей ситуации.

5.7. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что изменение объема уступаемых Прав (требований) по Договору не может являться основанием для расторжения Договора по инициативе ЦЕССИОНАРИЯ.

5.8. ЦЕССИОНАРИЙ при заключении Договора подтверждает, что действует добросовестно, в своих коммерческих интересах и учитывает риски, сопровождающие полученные им по Договору Права (требования) к ДОЛЖНИКУ.

5.9. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что не имеет на момент совершения сделки признаков неплатежеспособности и недостаточности имущества согласно критериям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5.10. ЦЕССИОНАРИЙ в порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 1 % от цены сделки.

5.11. Стороны договорились, что ЦЕДЕНТ не несет ответственности перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность переданного ему Права (требования) по Договору, исполнение которого связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых ЦЕДЕНТ не знал или не мог знать или о которых он предупредил ЦЕССИОНАРИЯ, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.

5.12. ЦЕССИОНАРИЙ выражает свое согласие с тем, что ЦЕДЕНТ не отвечает перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность уступаемых Прав (требований) в следующих случаях недобросовестного поведения ЦЕССИОНАРИЯ:

− ЦЕССИОНАРИЙ и (или) любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые Права (требования), своевременно не обеспечит ЦЕДЕНТА всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям ЦЕДЕНТА доверенностей на представление интересов ЦЕССИОНАРИЯ в соответствующих процессах об оспаривании уступаемых Прав (требований), путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении ЦЕДЕНТА в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности, законности и действительности уступаемых Прав (требований) в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых Прав (требований) недействительными, незаконными и (или) неправомерными в целом либо в части;

− ЦЕССИОНАРИЙ и (или) любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые Права (требования), в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание уступаемых Прав (требований) недействительными, незаконными и (или) неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых Прав (требований) от указанных исков и требований.

5.13. Принимая во внимание исследования, проведенные ЦЕССИОНАРИЕМ в отношении Кредитного договора, учитывая вывод ЦЕССИОНАРИЯ о том, что Кредитный договор является действительным и надлежащим образом заключенной сделкой, что Права (требования), вытекающие из указанной сделки, являются действительными, настоящим согласно положениям ст.ст. 15, 404 Гражданского кодекса Российской Федерации, ЦЕССИОНАРИЙ и ЦЕДЕНТ устанавливают предел ответственности ЦЕДЕНТА в случае, если уступаемые Права (требования) будут признаны недействительными по причинам, не относящимся к обстоятельствам, закрепленным Договором, как исключающим ответственность ЦЕДЕНТА, и определяют в объеме, не превышающим 0,1 % от суммы сделки.

5.14. ЦЕССИОНАРИЙ может обратиться к ЦЕДЕНТУ за возмещением убытков, причиненных ЦЕССИОНАРИЮ вследствие признания приобретенных им Прав (требований) недействительными, в случае если оспаривание прав осуществляется после заключения Договора, только в том случае, если сам ЦЕССИОНАРИЙ демонстрировал добросовестное поведение в рамках соответствующих судебных процессов, а именно, прямо или косвенно не способствовал признанию полученных им по Договору Прав (требований) недействительными, а также обеспечил возможность ЦЕДЕНТУ (в т.ч. процессуальными средствами: путем направления в суд ходатайства о привлечении ЦЕДЕНТА в процесс в качестве третьего лица и (или) предоставления представителям ЦЕДЕНТА судебных доверенностей) защитить переданные Права (требования) от соответствующих исков.

5.15. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату с нарочным, или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора, ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением, или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА, или отказе от получения уведомления (сообщения), или невручении уведомления (сообщения) в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.16. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются по выбору истца на разрешение в суд, к компетенции которого разрешение таких споров отнесено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.17. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для ЦЕДЕНТА, ЦЕССИОНАРИЯ.

**6. Адреса и реквизиты Сторон**

**6.1. ЦЕДЕНТ:**

**ПАО Сбербанк**

Место нахождения: г. Москва

Адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19

Почтовый адрес: 127006, г. Москва, Оружейный переулок, д. 41

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 773643001,

банк получателя: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/счет банк получателя: №30101810500000000653 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК банк получателя: 044030653

ИНН получателя: 7707083893

получатель: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Счет получателя: 47422810655009999732

**6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | | **ЦЕССИОНАРИЙ** | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО** | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО** | |
| м.п. | | м.п. | |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_** | Приложение № 1  к Договору уступки прав (требований)  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ФОРМА АКТА  приема – передачи документов  по Договору уступки прав (требований) от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_  г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, удостоверенной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, нотариусом города Москвы, в реестре за № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице Генерального директора (ФИО), действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:   1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие переданные права (требования), а именно:  |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Документ** | **Контрагент** | |  |  |  | |  |  |  |  1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) от \_\_\_\_ г., получены им полностью. 2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов. 3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **ЦЕДЕНТ** | | | **ЦЕССИОНАРИЙ** | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО** | | | Должность  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО** | | | | м.п. | | | м.п. | | | | Документы по доверенности получил | | | | | |  | | | | | | Доверенность № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_г. | | | | | |  | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | | |  |
|  | | |  |
|  | | |  |
|  | | |  |