**ПРОТОКОЛ № *723-АП/1***

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *«16» октября 2020 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: ***Общество с ограниченной ответственностью «КОРТ»***

Продавец имущества: ***ПАО Сбербанк, Юго-Западный банк***

Форма торгов: ***аукцион с повышением цены***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, являющееся предметом торгов. В случае, если к участию в торгах был допущен только один участник, либо в ходе торгов ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения, торги признаются несостоявшимися.***

Место подведения итогов торгов: ***Подведение итогов торгов осуществляется на электронной площадке «Новые информационные сервисы» (http://www.trade.nistp.ru) и оформляется протоколом о результатах торгов либо решением о признании торгов несостоявшимися.***

**Лот № 1.**

Предмет торгов: ***Недвижимое имущество (жилые здания и земельный участок) по адресу: Республика Ингушетия, г. Назрань, ул. Осканова, дом 86.***

**Недвижимое имущество: жилое здание, расположенное по адресу: Республика Ингушетия, г. Назрань, ул. Осканова, дом 86, жилой дом площадью 162,9 кв.м., кадастровый номер 06:05:0100010:3703, этажность: 1, в том числе подземных 1, принадлежащий ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 06:05:0100010:3703-06/002/2018-4 от 26.12.2018 года. Недвижимое имущество: жилое здание, расположенное по адресу: Республика Ингушетия, г. Назрань, ул. Осканова, дом 86, жилой дом площадью 42,8 кв.м., кадастровый номер 06:05:0100010:3821, этажность: 1, принадлежащий ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 06:05:0100010:3821-06/002/2018-2 от 26.12.2018 года. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Ингушетия, г. Назрань, Центральный административный округ, ул. Осканова, дом 86, площадью 1 208+/-8.60 кв.м., кадастровый номер 06:05:0100007:533 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли, принадлежащий ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 06:05:0100007:533-06/002/2018-2 от 26.12.2018 года. В отношении Лота 1 - 11.12.2019 года Магасским районным судом в отношении лиц, проживающих/зарегистрированных в данном помещении, вынесено решение о выселении. Дата вступления решения суда в законную силу 14.01.2020 года.**

Начальная цена лота: ***6452174.70*** рублей (в том числе НДС).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

**Общество с ограниченной ответственностью «КОРТ»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_