ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)

№ 2216/2004/1825/020/14 -Ц

Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**, сокращенное наименование ПАО Сбербанк, именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице \_\_\_\_\_. с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, (именуемый в дальнейшем Договор цессии), о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ в полном объеме права (требования) к \_\_\_, именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из кредитного договора \_\_\_\_.

С учетом частичного погашения ДОЛЖНИКОМ обязательств по Кредитному договору, общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ на дату заключения Договора цессии составляет :

1.2. В соответствии со ст. 384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ в полном объеме переходят (без сохранения их за Цедентом) права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, указанному в п.1.1 (далее – «Обеспечительные договоры»), а именно права, вытекающие из:

1.3. ЦЕДЕНТ уведомляет ЦЕССИОНАРИЯ о неудовлетворительном финансовом состоянии ДОЛЖНИКА, а также о несвоевременном погашении обязательств по Кредитному договору.

1.4. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает:

- что ознакомлен с условиями Кредитного договора и Обеспечительных договоров, указанных в пп. 1.1 и 1.2 настоящего договора;

- что ему известно о наличии судебных процессов в отношении ДОЛЖНИКОВ И ЗАЛОГОДАТЕЛЯ Цедента и выражает свое согласие на заключение настоящего договора цессии с учетом указанных обстоятельств;

- что провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых прав;

- что ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитного договора, а также сделок, заключенных в его обеспечение, и пришел к выводу, что Кредитный договор и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств Должника по ней, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст. ст. 61.2, 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

- что ознакомился с информацией об исках, предъявленных в суд в отношении сделок Цедента и Должника, а равно сделок, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору, о поданных в суд заявлениях о признании банкротом Должника и лиц, предоставивших обеспечение по обязательствам Должника, и заключает настоящий договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных судебных процедур.

- что не имеет на момент совершения сделки признаков неплатежеспособности и недостаточности имущества согласно критериям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

- что ознакомлен с позицией Верховного суда Российской Федерации, указанной в определении от 14.09.2018 N307-ЭС18-13209.

- что не расценивает совершаемую сделку как имеющую признаки неравноценного встречного исполнения с его стороны, данная сделка не ущемляет интересы его кредиторов, у цессионария нет признаков неплатежеспособности либо недостаточности имущества.

- что сделка направлена на реализацию коммерческого интереса ЦЕССИОНАРИЯ в условиях добросовестности Цессионария.

1.5. Если вступившим в законную силу судебным актом будет установлено или признано, что Кредитный договор, указанный в п.1.1. настоящего Договора, является недействительным или незаключенным вместе либо по отдельности, к Цессионарию переходит право требовать от Должника возврата средств, полученных по данному договору, или возврата неосновательного обогащения с учетом процентов по ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) Цессионарий обязуется перечислить на счет Цедента, указанный в п. 6.1 Договора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Цена Договора цессии).

2.2. Указанная в п.2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания Договора.

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора.

2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи оригиналы документов, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными со дня поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме.

2.7. Настоящим ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что при определении размера денежных средств, которые ЦЕССИОНАРИЙ обязан будет перечислить на основании настоящего Договора в счет оплаты уступаемых прав, ЦЕССИОНАРИЙ принимал во внимание финансовое состояние, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, забалансовые обязательства, иски и иные заявления, предъявленные в суд в отношении ДОЛЖНИКА и лиц, предоставивших обеспечение по обязательствам ДОЛЖНИКА.

С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание ЦЕССИОНАРИЕМ, ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации.

2.8. Все денежные средства, поступившие после заключения договора уступки прав (требований) в счет погашения задолженности передаваемой по договору уступки прав (требований), перечисляются на счет ЦЕССИОНАРИЯ в течение 3-х рабочих дней с даты их поступления на счет ЦЕДЕНТА, но не ранее полной оплаты прав (требований) по договору уступки прав (требований).

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Принимая во внимание исследования, проведенные ЦЕССИОНАРИЕМ в отношении Кредитного договора и сделок, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, учитывая вывод ЦЕССИОНАРИЯ о том, что Кредитный договор и сделки, заключенные в исполнение обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными, настоящим согласно положениям ст.15, ст.390, ст.404 Гражданского кодекса Российской Федерации, ЦЕССИОНАРИЙ и ЦЕДЕНТ устанавливают предел ответственности ЦЕДЕНТА в случае, если по каким-либо причинам уступаемые права будут признаны недействительными, и определяют в объеме, не превышающим 500 000 рублей.

3.3. ЦЕССИОНАРИЙ в порядке ст.431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 20% от цены сделки.

3.4. ЦЕДЕНТ не отвечает перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения ЦЕССИОНАРИЯ, если

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, своевременно не обеспечит ЦЕДЕНТА всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям ЦЕДЕНТА доверенностей на представление интересов ЦЕССИОНАРИЯ в соответствующих процессах об оспаривании уступаемых прав, путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении ЦЕДЕНТА в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/законности/действительности уступаемых прав в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых прав недействительными/незаконными/неправомерными в целом либо в части; и

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание уступаемых прав недействительными/незаконными/ неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты Уступаемых прав от указанных исков и требований.

Во избежание сомнений буллиты подпункта не заменяют и не исключают друг друга, но применяются одновременно.

Во избежание сомнений с целью обеспечения обязательств ЦЕССИОНАРИЯ, установленных настоящим пунктом Договора, ЦЕССИОНАРИЙ должен добросовестно предпринимать все разумные меры материально-правового, процессуального и переговорного характера.

3.5. В случае, если стороны сделки будут возвращены в первоначальное положение, но при этом переданные права требования, указанные в п.1.1.-1.2. Договора уменьшатся из-за действий/бездействий ЦЕССИОНАРИЯ, то ЦЕДЕНТ вправе требовать от ЦЕССИОНАРИЯ возмещения причиненных ему убытков.

3.6. ЦЕДЕНТ не несет ответственности перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность переданного ему требования по договору, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых ЦЕДЕНТ не знал или не мог знать или о которых он предупредил ЦЕССИОНАРИЯ согласно п. 5.2. Договора.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п.4.1 Договора.

5.2. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что в отношении Должника/поручителей/залогодателя, права (требования) к которым передаются по Договору, имеются судебные процессы по взысканию задолженности и обращению взыскания на имущество, процедуры банкротства, исполнительные производства, а именно:

5.3. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что в отношении должника/поручителей/залогодателя, права (требования) к которым передаются по Договору имеются судебные споры с иными кредиторами (по информации с сайта https://kad.arbitr.ru), возбуждены исполнительные производства по заявлениям иных взыскателей (по информации с сайта ФССП России <https://fssprus.ru>), имеются намерения кредиторов обратиться с заявлениями о банкротстве (по информации с сайта ЕФРСБ https://fedresurs.ru).

5.4. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.5. Стороны пришли к соглашению о том, что проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются.

5.6. В случае неисполнения ЦЕССИОНАРИЕМ своей обязанности по оплате Договора в срок, предусмотренный п.2.2. Договора, ЦЕДЕНТ имеет право в соответствии с п. 4 ст. 328 Гражданского кодекса Российской Федерации требовать от ЦЕССИОНАРИЯ оплаты по Договору, в том числе в судебном порядке, либо (по усмотрению ЦЕДЕНТА) в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

Аналогичные условия действуют в случае частичной оплаты цены Договора, установленной п.2.1. Договора.

5.7. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора цессии или в связи с ним, в том числе, касающиеся его заключения, исполнения, изменения, нарушения, прекращения, недействительности подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

5.8. Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА и два - у ЦЕССИОНАРИЯ.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

6.1. ЦЕДЕНТ: **Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк

Почтовый адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д.2

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 784243001, ОКПО 09171401

БИК 045004641, к/счет 30101810500000000641 в СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ,

Счет получателя: 47422810344009999888

6.2.ЦЕССИОНАРИЙ:

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ |  ЦЕССИОНАРИЙ |