**ПРОТОКОЛ № *897-АС/1***

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *"07" июня 2021 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: ***ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"***

Продавец имущества: ***ПАО Сбербанк***

Форма торгов: ***аукцион на понижение цены***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Если было подано ценовое предложение по начальной цене или на одном из периодов снижения цены продажи имущества торги завершаются. Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, подтвердивший первым (ранее остальных участников торгов) начальную цену за имущество, выставленного на торги, или цену на одном из периодов снижения («шагов понижения цены»).***

Сообщение о проведении торгов опубликовано в "Наш Красноярский край" от "07" мая 2021 г.

**Лот № 1.**

Предмет торгов: ***Объект индивидуального жилищного строительства площадью 583, 3кв.м.; Земельный участок площадью 1507 кв.м.***

**• Объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое, 3-этажный (подземный этаж 1), общая площадь 583, 3кв.м., инв.№ 04:401:002:001263850:0001, лит А.А1, А2, адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Становая, д.38, кадастровый номер: 24:50:0100478:393; • Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации объекта индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1507 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Становая, 38, кадастровый номер 24:50:0100478:134. Существующие ограничения (обременения) права: Залог в ПАО Сбербанк на основании ипотеки в силу закона, подтвержденной Закладной от 24.09.2013, зарегистрированной в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.09.2013, регистрационные номера: 24-24-01/220/2013-598, 24-24-01/220/2013-600.**

Начальная цена лота: ***15818500.00*** рублей (в том числе НДС).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Исполнительный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петров Д.И.