**ПРОТОКОЛ № *897-АС/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *"07" июня 2021 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион на понижение цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Если было подано ценовое предложение по начальной цене или на одном из периодов снижения цены продажи имущества торги завершаются. Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, подтвердивший первым (ранее остальных участников торгов) начальную цену за имущество, выставленного на торги, или цену на одном из периодов снижения («шагов понижения цены»).**

Место подведения итогов торгов: **на площадке АО «НИС»: http://trade.nistp.ru/**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в "Наш Красноярский край" от "07" мая 2021 г.

**Лот № 1 .**

Предмет торгов: ***Объект индивидуального жилищного строительства площадью 583, 3кв.м.; Земельный участок площадью 1507 кв.м.***

**• Объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое, 3-этажный (подземный этаж 1), общая площадь 583, 3кв.м., инв.№ 04:401:002:001263850:0001, лит А.А1, А2, адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Становая, д.38, кадастровый номер: 24:50:0100478:393; • Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации объекта индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1507 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Становая, 38, кадастровый номер 24:50:0100478:134. Существующие ограничения (обременения) права: Залог в ПАО Сбербанк на основании ипотеки в силу закона, подтвержденной Закладной от 24.09.2013, зарегистрированной в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.09.2013, регистрационные номера: 24-24-01/220/2013-598, 24-24-01/220/2013-600.**

Начальная цена лота***:  15818500.00*** рублей (в том числе НДС).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 897-АС/1 от "07" июня 2021 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

В связи с тем, что на участие в торгах не было допущено ни одного участника, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Исполнительный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петров Д.И.