**ПРОТОКОЛ № *932-АП/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *"19" августа 2021***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.**

Место подведения итогов торгов: **на сайте Оператора электронной площадки АО «НИС» - http://trade.nistp.ru/.**

Извещение о проведении торгов опубликовано на ЭТП АО «НИС» 19.07.2021 г.

**Лот № 1.**

Предмет торгов: ***Земельные участки в Калининградской области, Гурьевский городской округ, п. Луговое***

**1. Земельный участок площадью 64000 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:091005:136. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, р-н Гурьевский, западнее пос. Луговое, поле №16; 2. Земельный участок площадью 93280 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:091005:366. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, р-н Гурьевский, западнее пос. Луговое, поле 15; 3. Земельный участок площадью 42000 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:091005:814. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Гурьевский район, западнее пос. Луговое, поле №16; 4. Земельный участок площадью 5810 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:091005:1413. Адрес: Российская Федерация, Гурьевский городской округ, п. Луговое 5. Земельный участок площадью 1295 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:091005:1414. Адрес: Российская Федерация, Гурьевский городской округ, п. Луговое; 6. Земельный участок площадью 46000 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:091005:1415. Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Луговое; 7. Земельный участок Площадью 271800 кв. м. Кадастровый номер: 39:03:000000:3398. Адрес: Российская Федерация, Гурьевский городской округ, п. Луговое. Имущество никому не продано, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом и не обременено правами третьих лиц.**

Начальная цена лота***: 100000000.00*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 932-АП/1 от "18" августа 2021 участником торгов является следующее лицо (далее – Единственный участник торгов):

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАКРОСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (238590, Калининградская обл, г. Пионерский, ул. Шаманова, дом № 4, корпус Б, помещ. 1/2 из 3А; ИНН:3910005976 ОГРН: 1213900009069).

В связи с тем, что на участие в торгах допущен только Единственный участник торгов, Организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»**

Исполнительный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.И. Петров