ДОГОВОР-ПОРУЧЕНИЕ № 1134

г. Челябинск **«11» марта 2022 года**

Арбитражный управляющий Можайцева Мария Юрьевна, именуемая в дальнейшем **«Заказчик»**, действующая на основании Решения Арбитражного суда Челябинской области от 02.11.2021 г. по делу №А76-19897/2021 в интересах ликвидированного лица ООО Магазин «Зеленый», поручает индивидуальному предпринимателю Дюрягину Сергею Витальевичу, именуемому в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующему на основании свидетельства, проведение торговой процедуры, а именно:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором **«Заказчик»** поручает подготовку и проведение электронных открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества **ликвидированного юридического лица, исключенного из ЕГРЮЛ – ООО Магазин «Зеленый»** в соответствии с законодательством РФ путем проведения электронных открытых торгов, в форме публичного предложения, а **«Исполнитель»** за счет средств **«Заказчика»** принимает на себя обязательства по выполнению следующих функций:

- опубликовывает и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене имущества;
- определяет победителя торгов и подписывает ЭЦП протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет **«Заказчика»** и участников торгов о результатах проведения торгов.

«Заказчик» обязуется принять оказанные услуги, оплатить предоставленные услуги и произвести возмещение затрат **«Исполнителя»** в порядке, предусмотренном настоящим договором.

Настоящий договор заключен в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации и Аукционной документацией о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества ликвидированного юридического лица.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **«Заказчик»** обязуется:

2.1.1. Представлять достоверные документы и сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации для совершения действий по опубликованию и размещению сообщений о продаже имущества (предприятия). Заявка на проведение торгов должна включать:

а) наименование предприятия, имущество которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие данные (ИНН, ОГРН – для юридического лица);

б) сведения об имуществе (предприятии), выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием);

в) сведения о форме проведения открытых торгов и форме предоставления предложений о цене имущества (предприятия);

г) начальная цена продажи имущества (предприятия);

д) порядок и срок заключения договора купли – продажи имущества (предприятия);

е) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи за приобретенное на торгах имущество (предприятие);

ж) проект договора купли – продажи имущества (предприятия) должника.

2.1.2. В полном объеме, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, оплачивать услуги **«Исполнителя»**.

2.2. **«Заказчик»** имеет право:

2.2.1. Представлять документы, указанные в п.2.1. договора в бумажной или электронной форме.

2.2.2. Обращаться к **«Исполнителю»** в устной и письменной форме за консультационной помощью по вопросам, связанным с проведением торговой процедуры с использованием электронных торговых площадок.

2.3. **«Исполнитель»** обязуется:

2.3.1. Оказывать услуги **«Исполнителя»** по настоящему договору в соответствии с его условиями, Регламентами электронных торговых площадок, обязательными требованиями законодательства Российской Федерации.

2.3.2. Обеспечивать неразглашение конфиденциальной информации **«Заказчика»**, кроме случаев, предусмотренных законом.

2.3.3. Обеспечивать возможность предоставления документов и их копий в электронном виде.

2.3.4. Обеспечивать хранение и обработку заявок и иных документов, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.3.5. В течение двух рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов направлять **«Заказчику»** копию этого протокола.

2.3.6. В случае, когда задатки участников торговой процедуры вносятся на расчетный счет **«Исполнителя»**, в течение пяти рабочих дней возвращать суммы внесенных задатков всем заявителям, за исключением победителя торгов. Сумма задатка победителя торгов вносится на расчетный счет **«Заказчика»**.

2.3.7. В случае признания торгов несостоявшимися в течение двух дней после утверждения протокола направить его **«Заказчику»**.

2.4. **«Исполнитель»** имеет право:

2.4.1. На правах зарегистрированного **«Исполнителя»** предлагать **«Заказчику»** размещение заявки на одной из электронных торговых площадок, в случае непредоставления **«Заказчиком»** приоритетного выбора, производить выбор площадки самостоятельно.

2.4.2. Формировать и вести базу данных **«Заказчиков»**.

2.4.3. Производить проверку документов **«Заказчиков»**.

3. РАСЧЕТЫ СТОРОН

3.1. Вознаграждение **«И**[redacted]

за счет средств **«Заказчика»** возмещаются фактически понесенные и документально подтвержденные расходы **«Исполнителя»** на опубликование сообщений, предусмотренных законодательством РФ.

3.2. Основанием для расчетов **«Сторон»** является заявка, поданная **«Заказчиком»** на проведение электронных торгов. Акт выполненных работ подписывается **«Сторонами»** в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подведения итогов торгов/ признания торгов несостоявшимися/ публикации сведений об отмене торгов.

3.3. Оплата услуг **«Исполнителя»** производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет **«Исполнителя»** в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения счета от **«Исполнителя»**, если иное не предусмотрено дополнительным соглашением.

3.4. Возможен порядок расчетов с оплатой услуг **«Исполнителя»** после окончания торгов, в этом случае стоимость услуг, сроки и условия оплаты определяются дополнительным соглашением к настоящему договору.

4. ФОРС-МАЖОР

4.1. **«Стороны»** освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств,

если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут действовать более трех месяцев, то любая из **«Сторон»** вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. В этом случае ни одна из **«Сторон»** не будет иметь права на возмещение убытков.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения **«Сторонами»** обязательств по договору. Договор считается исполненным с момента наступления одного из следующих событий:

- публикации сведений о результатах торгов;
- публикации сведений о признании торгов несостоявшимися;
- публикации сведений об отмене торгов.

5.2. В случае принятия решения о проведении повторных торгов **«Стороны»** обязаны оформить новый договор.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. **«Стороны»** несут ответственность за несоблюдение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. **«Исполнитель»** несет ответственность, в том числе и перед третьими лицами, за ненадлежащее проведение электронных торгов, несоблюдение порядка проведения электронных торгов, предусмотренного законодательством Российской Федерации, в том числе в части соблюдения сроков, установленных для **«Исполнитель».**

6.3. Ответственность **«Исполнителя»** не наступает в случае, если невозможность исполнения обязанностей **«Исполнителя»** наступила по причине нарушения Регламента или законодательства Российской Федерации **«Оператором»** электронной торговой площадки.

7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Место исполнения договора – г. Челябинск, независимо от места нахождения **«Заказчика»** либо имущества, в отношении которого проводятся электронные торги.

7.2. Все споры и разногласия из настоящего договора, не урегулированные в досудебном порядке, рассматриваются судом по месту нахождения **«Исполнителя».**

7.3. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде единого документа, подписываемого **«Сторонами».**

7.4. Настоящий договор заключен в письменной форме, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из **«Сторон».**

8.РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»

ИП Дюрягин Сергей Витальевич
454000, г. Челябинск,
Ул.Энтузиастов, д. 23
тел.+7-922-239-68-94
E-mail: arbitr_torgi@mail.ru
ИНН 742205189531
р/с № 40802810101000013080
в АО Банк «Снежинский»
БИК 047501799
к/с 30101810600000000799

_____/С.В. Дюрягин/

«Заказчик»

Арбитражный управляющий Можайцева Мария Юрьевна, в интересах ликвидированного лица ООО Магазин «Зеленый»

Арбитражный управляющий:

_____/М.Ю.Можайцева/