ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) №\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (далее - «Цедент»), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: Российская Федерация, 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности №\_\_ от \_\_ , с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(далее **-** «Цессионарий») (*указывается полное наименование юридического лица в соответствии с его учредительными документами)*, созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны**,**

*или, в случае заключения договора с физическим лицом:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается Ф.И.О., дата и место рождения, гражданство, пол, реквизиты паспорта (номер, дата, место выдачи и код подразделения), адрес регистрации (далее - «****Цессионарий****»), с другой стороны,*

вместе либо по отдельности именуемые «Стороны» или «Сторона» соответственно, заключили настоящий договор об уступке прав (требований) о нижеследующем:

1. **ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Если из контекста не следует иное, в настоящем Договоре, включая Приложения к нему, термины, перечисленные ниже, имеют следующие значения:

**«Акт приема–передачи Прав (требований)» –** документ, составленный по форме Приложения №1 к настоящему Договору и подписанный уполномоченными представителями Сторон.

**«Договор»** - настоящий договор об уступке прав (требований), включая все приложения, а также изменения и дополнения, которые могут вноситься в него по соглашению Сторон.

**«Должники»** - Должник 1, Должник 2, Должник 3 совместно, при этом по отдельности: ООО «Акцент» (ИНН 3525155426, ОГРН 1053500120299) - **«Должник 1»**, Верещагина Наталия Борисовна (ИНН 352520291800) – **«Должник 2»**, Общество с ограниченной ответственностью «Факел» (ИНН 3525208621, ОГРН 1083525011668) – **«Должник 3»**.

**«Законодательство» -** законодательные и иные нормативные акты, действующие на территории Российской Федерации, в том числе нормативные акты Центрального Банка Российской Федерации и иных уполномоченных государственных органов, международные соглашения, ратифицированные Российской Федерацией и действующие в Российской Федерации.

**«Кредитный договор»** - заключенный между Правопредшественником Цедента и Должником 1 кредитный договор: №00832/15/0027-09 от 30.03.2009.

**«Обеспечительные договоры»** - нижеуказанные договоры, заключенные с Правопредшественником Цедента в целях обеспечения исполнения обязательств Должника 1 по Кредитному договору:

– договор поручительства с Должником 2: № 00832/17/0027-09 от 30.03.2009,

- договор ипотеки (залог недвижимости) от 13.03.2009 с Должником 3, с учетом дополнительного соглашения №1 от 06.07.2009 к Договору об ипотеке (залогу недвижимости) от 13.03.2009.

**«Права (требования)»** - все существующие на момент подписания Акта приема-передачи Прав (требований) и вытекающие из Судебных актов права (требования) в полном объеме, включая (но не ограничиваясь) право требовать неоплаченные суммы основного долга, процентов, неустоек, возмещения расходов по оплате государственной пошлины, и другие права, вытекающие из Судебных актов, Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе права (требования) на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (при наличии таковых).

**«Понесенные Банком судебные издержки/расходы»** - судебные издержки в деле о несостоятельности (банкротстве) Верещагиной Н.Б. № А13-16897/2020, понесенных Банком ВТБ (ПАО) на оплату государственной пошлины за рассмотрение дела о банкротстве физического лица в Арбитражном суде Вологодской области в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

**Правопредшественник Цедента** - Акционерный коммерческий банк «Банк Москвы» (открытое акционерное общество) (ОАО «Банк Москвы»), который 10.05.2016 года был реорганизован в форме выделения из него Акционерного общества «БС Банк (Банк Специальный)» (далее – БСБ) с одновременным присоединением БСБ к Цеденту, в результате чего права (требования) ОАО «Банк Москвы» к Должнику 1, Должнику 2 и Должнику 3, возникшие из Кредитного договора, Обеспечительных договоров и Судебных актов, перешли к Цеденту.

**«Рабочий день»** - означает календарный день, кроме субботы, воскресенья (за исключением случаев, когда суббота или воскресенье являются рабочими днями в соответствии с правовыми актами Российской Федерации) и нерабочих праздничных дней согласно законодательству Российской Федерации.

**«Стоимость Прав (требований)»** - указанная в п. 3.2. Договора денежная сумма, которую Цессионарий обязан уплатить Цеденту за уступаемые в соответствии с условиями настоящего Договора Права (требования).

**«Судебные акты»** - нижеуказанные судебные акты:

- вступившие в законную силу решение Арбитражного суда Вологодской области от 25.01.2021 по делу №А13-16897/2020 о признании Верещагиной Н.Б. банкротом и включении в реестр требований кредиторов требований Банка, решение Вологодского городского суда от 14.03.2011 по делу № 2-145/2011 о взыскании в пользу ОАО «Банк Москвы» (Правопредшественник Цедента) задолженности с солидарных должников ООО «Акцент» и Верещагиной Н.Б., об обращении взыскания на заложенное имущество ООО «Факел», измененного кассационным определением Вологодского областного суда от 24.06.2011 в части установления начальной продажной стоимости заложенного имущества.

1. **ТОЛКОВАНИЕ**
	1. Если из контекста не следует иное, в настоящем Договоре слова в единственном числе включают в себя множественное число и наоборот, а ссылки на юридических лиц включают в себя их правопреемников.
	2. В настоящем Договоре ссылки на конкретную статью или приложение должны толковаться как ссылки на соответствующую статью или приложение настоящего Договора.
	3. В настоящем Договоре ссылка на какой-либо договор и/или соглашение должна толковаться как ссылка на договор и/или соглашение с изменениями, дополнениями, заменами, новациями или уступками.
2. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. В соответствии с условиями настоящего Договора Цедент уступает Цессионарию в полном объеме Права (требования), а Цессионарий принимает на себя указанные Права (требования) на условиях Договора и обязуется оплатить их в порядке, предусмотренном Договором.

Передача Прав (требований) от Цедента к Цессионарию осуществляется на основании Акта приема- передачи Прав (требований).

Стороны договорились о том, что размер задолженности по уступаемым Правам (требованиям) (номинал уступаемых Прав (требований)) подлежит указанию в Акте приема-передачи Прав (требований) на дату его подписания Сторонами.

* 1. Размер денежной суммы, которую Цессионарий обязан уплатить за передаваемые в соответствии с условиями настоящего Договора Права (требования) (далее – **Стоимость Прав (требований)**), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (НДС не облагается на основании пп. 26 п. 3 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации).
	2. Права (требования) считаются уступленными (переданными) Цедентом и переходят к Цессионарию в полном объеме в дату подписания Сторонами Акта приема-передачи Прав (требований), после исполнения Цессионарием в полном объеме обязательств по оплате 100 (Ста) процентов Стоимости Прав (требований), указанной в пункте 3.2. Договора, в порядке, предусмотренном статьей 6 Договора.

Акт приема-передачи Прав (требований) должен быть подписан Сторонами в течение 2 (Двух) Рабочих дней с даты исполнения Цессионарием в полном объеме обязательств по оплате 100 (Ста) процентов Стоимости Прав (требований), указанной в пункте 3.2. Договора, в порядке, предусмотренном статьей 6 Договора.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕДЕНТА**
	1. Цедент в течение 15 (Пятнадцати) Рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Прав (требований) обязан передать Цессионарию все документы в соответствии с перечнем, указанным в Приложении № 2 к настоящему Договору, удостоверяющие Права (требования).
	2. Цедент передает Цессионарию указанные в п. 4.1. настоящего Договора документы по Акту приема-передачи документов, составленному по форме Приложения № 3 к настоящему Договору, который подписывается уполномоченными представителями Сторон.
	3. Цедент обязан письменно уведомить Должника 2 и Должника 3, о состоявшейся уступке Прав (требований) Цедента к Цессионарию в течение 10 (Десяти) Рабочих дней с даты перехода Прав (требований), определяемой в соответствии с п. 3.3. Договора. При этом указанное уведомление Цедента должно содержать, в том числе сведения, позволяющие с достоверностью идентифицировать нового кредитора, определить объем перешедших к нему прав.

Датой такого уведомления считается одна из дат:

- дата вручения уведомления Должнику 2 и Должнику 3 курьером/нарочным, определяемая по отметке Должника 2 и Должника 3 о принятии данного уведомления от Цедента;

- дата отправки уведомления дата его отправки по почте, определяемая по отметке о принятии данного уведомления или по квитанции о приеме заказной корреспонденции либо иному документу, подтверждающему прием корреспонденции (справка почтового отделения, копия реестра на отправку почтовой корреспонденции и т.п.) (если оно направлено почтовым отправлением или телеграфом).

* 1. Цедент обязуется после подписания Акта приема-передачи Прав (требований) по Договору подтвердить в соответствующем суде факт перехода Прав (требований) к Цессионарию, а также Цедент имеет право осуществить иные, зависящие от Цедента действия для оформления процессуального правопреемства по судебным делам (при наличии судебных дел) о взыскании задолженности и несостоятельности (банкротстве) с участием Должника 2 и Должника 3, заключивших Обеспечительные договоры, в части уступленных прав (требований).

При этом с момента перехода прав от Цедента к Цессионарию и до момента утверждения процессуального правопреемства, Цедент не несет ответственности и не обязан от своего имени участвовать в реализации каких-либо прав, вытекающих из статуса конкурсного кредитора в делах о банкротстве Должника 2 и Должника 3 (при наличии судебных дел). Ответственность за совершение либо несовершение данных действий лежит на Цессионарии. При этом Цедент вправе реализовывать данные права, если это связано с защитой прав и законных интересов Цедента.

* 1. Цедент обязан после перехода прав (требований) к Цессионарию по Договору осуществить необходимые и зависящие от него действия по смене залогодержателя по договору ипотеки (залог недвижимости) от 13.03.2009 с ООО «Факел» с учетом дополнительного соглашения №1 от 06.07.2009 в Едином государственном реестре недвижимости.
	2. В случае если Цессионарий не произведет оплату Стоимости Прав (требований) в полном объеме не позднее 3 (Трех) Рабочих дней с даты подписания настоящего Договора, Цедент вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от Договора (исполнения Договора), письменно уведомив об этом Цессионария.
	3. Стороны соглашаются, что на основании положений п. 4.6. настоящего Договора, в соответствии со ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Договор считается расторгнутым в дату получения Цессионарием уведомления Цедента об отказе от Договора (исполнения Договора).
	4. Уведомление об отказе от Договора (исполнения Договора), направленное в соответствии с п. 4.6. Договора, считается переданным надлежащим образом и полученным Цессионарием:

а) в момент вручения Цессионарию, если оно направлено с нарочным;

б) по истечении 10 (Десяти) календарных дней со дня сдачи его в организацию связи, если оно направлено Цессионарию заказным почтовым отправлением с описью вложения или телеграфом;

в) на следующий Рабочий день, если оно направлено иными способами, позволяющими достоверно установить, что уведомление исходит от Цедента.

* 1. В случае расторжения Цедентом Договора в одностороннем порядке в соответствии с п. 4.6. Договора в связи с получением Цедентом лишь части Стоимости Прав (требований) Цедент обязан вернуть Цессионарию сумму, перечисленную последним в оплату Прав (требований), в течение 15 (Пятнадцати) Рабочих дней с даты получения Цессионарием уведомления Цедента об отказе от Договора (исполнения Договора), за исключением суммы задатка, полученной организатором торгов (ООО ВТБ ДЦ (ОГРН 5117746058733, ИНН 7710904677) от Цессионария на основании Договора задатка №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 в размере \_\_\_\_\_\_ рублей.
	2. В случае исполнения Должником 2 или Должником 3 (или третьим лицом за Должника 2 или Должника 3) обязательств (полностью или частично) по Судебным актам, а также по другим обязательствам, вытекающим из Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе обязательств по возмещению Понесенных Банком судебных издержек/расходов (при наличии таковых) первоначальному кредитору (Цеденту) после передачи Прав (требований) Цессионарию Цедент в течение 10 (Десяти) Рабочих дней с даты такого исполнения обязательств обязуется перечислить на счет Цессионария, указанный в настоящем Договоре, все полученные от Должника 2 и Должника 3 (или третьего лица, исполнившего обязательства за Должника 2 и Должника 3) денежные средства.
1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕССИОНАРИЯ**
	1. Цессионарий обязуется полностью оплатить Права (требования) в размере и порядке, предусмотренном статьей 6 Договора.
	2. Цессионарий обязуется принять у Цедента Права (требования) на основании Акта приема-передачи Прав (требований), путем его подписания после исполнения Цессионарием в полном объеме обязательств по оплате ста процентов Стоимости Прав (требований), указанной в п.3.2. Договора, в порядке, предусмотренном в статьей 6 Договора. При этом Акт приема-передачи Прав (требований) должен быть подписан Цессионарием в течении двух Рабочих дней с даты исполнения Цессионарием в полном объеме указанных обязательств по оплате.
	3. Цессионарий обязуется в течение 15 (Пятнадцати) Рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Прав (требований) принять от Цедента все документы, удостоверяющие Права (требования), в соответствии с перечнем, указанным в Приложении №2 к Договору, по Акту приема-передачи документов, составленному по форме Приложения № 3 к настоящему Договору.
	4. В случае если настоящий Договор будет признан недействительным, Цессионарий в течение 5 (Пяти) Рабочих дней с даты вступления в законную силу решения суда о признании настоящего Договора недействительным обязуется возвратить Цеденту по акту приема-передачи ранее полученные документы, подтверждающие уступаемые Права (требования), а Цедент обязан в течение 10 (Десяти) Рабочих дней с даты возврата документов возвратить денежные средства, уплаченные Цессионарием по настоящему Договору (за исключением суммы задатка, полученной организатором торгов (ООО ВТБ ДЦ (ОГРН 5117746058733, ИНН 7710904677) от Цессионария на основании Договора задатка №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 в размере \_\_\_\_\_\_ рублей), а также проценты за пользование чужими денежными средствами, при условии, что права требования, вытекающие из Судебных актов, Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе права (требования) на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (при наличии таковых) существуют в том же объеме, которые существовали до момента перехода Прав (требований) по настоящему Договору, а также по ним не истекли сроки исковой давности.

Принимая во внимание заверения Сторон, предоставленные им в статье 7 Договора, в случае, если настоящий Договор по каким-либо обстоятельствам будет оспорен любой из Сторон в судебном порядке и к моменту признания Договора недействительным Цессионарий будет не в состоянии возвратить уступленные Права (требования), вытекающие из Судебных актов, Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе права (требования) на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (при наличии таковых) в объеме и на условиях, существовавших к моменту их уступки Цессионарию, и/или передать все исполненное/полученное по ним, Цедент имеет право соразмерно удержать денежные средства, оплаченные Цессионарием по настоящему Договору, в счет возмещения стоимости таких прав (п. 2 ст. 167, подп. 2 п. 3 ст. 307.1, п. 2 ст. 328 Гражданского кодекса Российской Федерации), либо, по своему усмотрению, требовать возмещения Цессионарием понесенных убытков.

Аналогичное право предоставляется Цеденту в случае, если Цессионарием будут совершены действия и/или допущено бездействие, ведущие к полной или частичной неисполнимости Прав (требований), в том числе в силу следующих обстоятельств: признание Цессионарием иска (заявления) о недействительности Обеспечительных договоров и(или) действий по реализации Прав (требований) (или) или исполнения обязательств по Обеспечительным договорам, отказ от иска, основанного на Правах (требованиях), пропуск срока исковой давности по таким искам, пропуск срока для подачи заявления о включении требований конкурсного кредитора, основанных на Правах (требованиях), в реестр требований кредиторов Должника 2 или Должника 3 в ходе их банкротства.

* 1. В случае последующей уступки уступаемых по настоящему Договору Прав (требований) любому третьему лицу, Цессионарий обязуется включить в текст договора уступки прав (требований) условия, предусмотренные п. 8.2. настоящего Договора, а также уведомить Цедента о такой уступке.
	2. Цессионарий обязуется после подписания Акта приема-передачи Прав (требований) по Договору осуществить все необходимые действия по оформлению процессуального правопреемства по судебным делам (при наличии судебных дел) о несостоятельности (банкротстве) и взыскании задолженности с участием Должника 2 и Должника 3, заключивших Обеспечительные договоры, в части уступленных прав (требований).

При этом отказ суда в утверждении процессуального правопреемства не является нарушением каких-либо обязательств со стороны Цедента и не является основанием для расторжения Договора по требованию Цессионария.

1. **ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)**

6.1. Цессионарий обязуется оплатить Права (требования), перечислив Цеденту денежные средства в размере 100 (Ста) процентов Стоимости Прав (требований), указанной в п.3.2. Договора, в полном объеме не позднее 3 (Трех) Рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

В связи с тем, что сумма задатка, полученная организатором торгов (ООО ВТБ ДЦ (ОГРН 5117746058733, ИНН 7710904677)) от Цессионария на основании Договора задатка №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, засчитывается в счет исполнения Цессионарием обязанности по оплате Стоимости Прав (требований) по настоящему Договору, подлежащая уплате Цеденту оставшаяся часть Стоимости Прав (требований) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

6.2. Денежные средства в оплату Прав (требований) должны быть перечислены Цессионарием на корреспондентский счет Цедента, реквизиты которого указаны в статье 10 Договора, назначение платежа «Перевод средств в счет оплаты по Договору уступки прав (требований) №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.».

6.3. Датой исполнения Цессионарием его обязанности оплатить уступаемые Права (требования) считается дата зачисления денежных средств в полном объеме на корреспондентский счет Цедента.

1. **ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ**

7.1. Настоящим Цессионарий подтверждает, что:

- ему известно о наличии у Должников просроченной задолженности по Судебным актам, Кредитному договору и Обеспечительным договорам;

*- он заключает настоящий Договор, так как считает его всесторонне приемлемым, экономически оправданным и необходимым для целей развития предпринимательской деятельности Цессионария и достижения им наилучшего бизнес-результата сделкой.[[1]](#footnote-2)*

*- он заключает настоящий Договор, так как считает его всесторонне приемлемым, экономически оправданным и необходимым.[[2]](#footnote-3)*

7.2. Настоящим Цессионарий подтверждает, что ему известны все обстоятельства и сведения, достаточные и необходимые для заключения Договора, включая (но не исключительно) следующие сведения/ обстоятельства:

* 26.07.2017 в отношении Должника 1 в Единый государственной реестр юридических лиц внесена запись о прекращении деятельности юридического лица и исключении его как недействующего юридического лица;
* решением Вологодского городского суда от 14.03.2011 по делу №2-145/2011 в пользу АКБ «Банк Москвы» (ОАО) взыскана солидарно задолженность с ООО «Акцент» и Верещагиной Н.Б. в размере 32 755 441,09 руб., в т.ч., сумма основного долга – 24 800 000 руб., проценты за период с 30.03.2009 по 16.07.2010 - 6 595 441,09 руб., неустойка по просроченному основному долгу за период с 29.08.2009 по 16.07.2010 – 1 000 000 руб., неустойка по просроченным процентам за период с 01.09.2009 по 16.07.2010 – 300 000,00 руб., расходы по оплате госпошлины – 60 000 руб., с ООО «Факел» взысканы расходы по оплате госпошлины – 4 000 руб., и оценку - 13 000 руб., обращено взыскание на заложенное имущество ООО «Факел». Данное решение изменено кассационным определением Вологодского областного суда от 24.06.2011 в части установления начальной продажной стоимости заложенного имущества - 35 681 669 руб.;
* определением Вологодского городского суда от 24.10.2016 по делу №13-293/2016 произведена замена стороны по гражданскому делу №2-145/2011 взыскателя - АКБ «Банк Москвы» (ОАО) на Банк ВТБ (ПАО);
* решением Арбитражного суда Вологодской области от 25.01.2021 по делу №А13-16897/2020 Верещагина Н.Б. признана банкротом, требования Банка в размере 32 660 398,83 руб. включены в реестр требований кредиторов, утверждено вознаграждение финансовому управляющему в размере 25 000,00 руб.;
* определением Арбитражного суда Вологодской области от 23.12.2021 с Верещагиной Н.Б. в пользу Банка взыскана сумма уплаченной государственной пошлины за подачу заявления о признании гражданина банкротом в размере 6 000,00 руб.;
* с 10.02.2021 обращение взыскания на заложенное имущество ведется в рамках исполнительного производства №30819/21/35023-ИП в отношении ООО «Факел». Ранее обращение взыскания на заложенное имущество велось: в период с 19.07.2011 по 24.10.2012 в рамках исполнительного производства № 4667/11/21/35 в отношении ООО «Акцент», оконченного по п.1 ч.1 ст.46 и п.3 ч.1 ст.47 Закона об исполнительном производстве; в период с 17.09.2013 по 11.05.2017 в рамках исполнительного производства № 6746/13/21/35 в отношении Верещагиной Н.Б., арест на имущество ООО «Факел» в рамках данного производства сохранялся до 02.08.2017; в период с 12.05.2017 по 05.04.2018 в рамках исполнительного производства № 6337/17/35021-ИП в отношении ООО «Факел», оконченного по п.1 ч.1 ст.46 и п.3 ч.1 ст.47 Закона об исполнительном производстве;
* постановлением Арбитражного суда Северо-Западного округа от 01.12.2021 оставлено в силе постановление Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 02.08.2021 об отмене определения Арбитражного суда Вологодской области от 22.04.2021 по делу №А13-1452/2021 о прекращении производства по делу о признании ООО «Факел» несостоятельным (банкротом);
* определением Арбитражного суда Вологодской области от 28.12.2021 по делу №А13-1452/2021 принято к производству заявление финансового управляющего имуществом Верещагиной Н.Б. Фоминой А.М. о признании ООО «Факел» несостоятельным (банкротом);
* определением Арбитражного суда Вологодской области от 29.12.2021 по делу №А13-1452/2021 прекращено производство по заявлению МИФНС России №13 по Вологодской области о признании ООО «Факел» несостоятельным (банкротом);
* определением Арбитражного суда Вологодской области от 28.02.2022 по делу №А13-1452/2021 заявление финансового управляющего имуществом Верещагиной Н.Б. Фоминой А.М. о признании несостоятельным (банкротом) ООО «Факел» признано обоснованным, введена процедура наблюдения;
* определением Арбитражного суда Вологодской области от 31.03.2022 по делу №А13-452/2021 принято к производству заявление Банка ВТБ (ПАО) о включении в реестр требований кредиторов ООО «Факел»;
* Банк ВТБ (ПАО) не предъявлял в судебном или в ином установленном законом порядке требование к Должникам в части уплаты процентов в сумме 35 595 134,24 руб. за период с 17.07.2010 по 31.08.2015;
* права (требования) по Судебным актам, Кредитному договору и Обеспечительным договорам, в том числе по права (требования) на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (при наличии) удостоверены исключительно документами, указанными в Приложении № 2 к Договору, в связи с чем Цессионарий подтверждает, что Цедент освобожден от ответственности перед Цессионарием за недействительность передаваемых ему в соответствии с Договором Прав (требований) в случае оспаривания таких Прав (требований) по причине отсутствия иных документов, удостоверяющих Права (требования). В этой связи Цессионарий подтверждает Цеденту, что для реализации Цессионарием Прав (требований) Цессионарию достаточно документов, указанных в Приложении № 2 к Договору, и какие-либо иные документы Цессионарию не требуются;
* Цессионарий ознакомлен с информацией, размещенной в открытых источниках в отношении Должников (в том числе с использованием ресурса «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве», данных сайта http://kad.arbitr.ru/ и соответствующего суда общей юрисдикции), и подтверждает, что осведомлен об указанных в настоящем пункте Договора разбирательствах с участием Должников, вследствие чего не вправе ссылаться на свою неосведомленность.

7.3. Заключая настоящий Договор, Цессионарий также в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ предоставляет Цеденту заверения об отсутствии оснований для признания Договора и действий Цессионария по его исполнению недействительными (ничтожными) на основании статей 173.1-174 и статей 10 и 168 ГК РФ и на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (иных федеральных законов, регулирующих отношения, связанные с несостоятельностью (банкротством)) (статья 431.2 ГК РФ), в том числе о том, что (включая, но не ограничиваясь):

*7.3.1. Цессионарий обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения Договора.[[3]](#footnote-4)*

*7.3.1. Цессионарий не является ограниченно дееспособным или недееспособным. Лицо, подписавшее настоящий Договор, имеет на это все полномочия, выполнены все формальности и соблюдены необходимые процедуры для заключения Договора.[[4]](#footnote-5)*

7.3.2. Цессионарий имеет возможность и обязуется выполнять взятые им на себя обязательства по Договору в полном объеме и в установленные сроки.

7.3.3. Цессионарий и (если применимо) лицо, подписавшее Договор от имени Цессионария, не имеет юридического запрета, пресечения или ограничения правоспособности, обладает всеми необходимыми возможностями, правами и полномочиями для заключения настоящего Договора от имени Цессионария и совершения предусмотренных им действий.

Для цели заключения настоящего Договора Цессионарием были получены все необходимые согласия третьих лиц, органов государственной власти и местного самоуправления (если применимо).

7.3.4. Заключение и исполнение настоящего Договора Цессионарием не нарушает, и не будет нарушать положения условий выданных Цессионарию лицензий (если применимо), условия любого заключенного (совершенной) Цессионарием или участниками Цессионария договора или иной сделки, каких-либо судебных актов и актов третейских судов (арбитражей), постановлений, приказов, распоряжений или иных актов органов государственной власти, местного самоуправления или иных органов или организаций, выполняющих публично-правовые функции.

*7.3.5. Заключение и исполнение настоящего Договора Цессионарием не нарушает, и не будет нарушать положения учредительных документов Цессионария и его внутренних документов, а также условия договоров об осуществлении прав участников Цессионария и договоры участников Цессионария с кредиторами Цессионария, заключенные в соответствии с пунктом 9 статьи 67.2 ГК РФ.[[5]](#footnote-6)*

*7.3.6. Лицо, подписавшее настоящий Договор, имеет на это все полномочия. Заключение Договора не требует одобрения органами управления Цессионария, иного согласования или соблюдения специального порядка совершения сделок в соответствии с требованиями законодательства и учредительных документов Цессионария.[[6]](#footnote-7)*

*или:*

*Лицо, подписавшее настоящий Договор, имеет на это все полномочия, выполнены все формальности и соблюдены необходимые процедуры для заключения Договора, а также Цеденту предоставлены все необходимые в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством одобрения/согласия на заключение Договора. Получение Цессионарием иных одобрений или согласований не требуется.[[7]](#footnote-8)*

7.3.7. Вся информация и документы, предоставленные Цессионарием Цеденту в связи с заключением Договора, являются достоверными, Цессионарий не скрыл обстоятельств, которые могли бы при их обнаружении негативно повлиять на решение Цедента, касающееся заключения настоящего Договора.

7.3.8. Заключение Договора не нарушает никаких прав и обязанностей Цессионария перед третьими лицами. Заключение Договора не преследует цели причинения вреда имущественным правам Цессионария или имущественным правам кредиторов Цессионария и не осуществлено в ущерб интересам Цессионария или кредиторов Цессионария. Исполнение Цессионарием его обязательств по Договору в пользу Цедента не влечет предпочтения Цеденту как одному из кредиторов Цессионария перед другими кредиторами Цессионария.

7.3.9. Цессионарий не участвует и не связан каким-либо образом ни с одной сделкой или иным обязательством, по которым Цессионарий находится в ситуации невыполнения своих обязательств, или участие в которых может негативно повлиять на способность Цессионария выполнить взятые им по Договору обязательства, о которых Цедент не был информирован Цессионарием.

7.3.10. Цессионарий допускает восстановление платежеспособности Должника 2 и Должника 3.

7.3.11. Цессионарий допускает наличие у Должника 2 и Должника 3 реальной возможности рассчитаться по долгам.

7.3.12. Цессионарий надлежащим образом проинформирован о финансовом состоянии Должника 2 и Должника 3.

7.3.13. По сравнению с установленной пунктом 3.2 Договора ценой Прав (требований) (Стоимостью Прав (требований)), передача Цедентом Цессионарию Прав (требований) не является для Цессионария неравноценным исполнением обязательств (неравноценным встречным предоставлением) со стороны Цедента по настоящему Договору.

7.4. Цессионарий также подтверждает, что:

7.4.1. Цессионарий ознакомлен с Судебными актами, условиями Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе Понесенными Банком судебными издержками/расходами (включая, но не ограничиваясь, с полным составом обеспечения; всеми заключенными дополнительными соглашениями к Обеспечительным договорам, имеющимися у Цедента, сроками Обеспечительных договоров, условиями отдельных сделок), провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых Прав (требований), и пришел к выводу, что Обеспечительные договоры являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, что Права (требования), вытекающие из указанных сделок, Судебных актов, в том числе Понесенные Банком судебные издержки/расходы являются действительными;

При определении размера Стоимости Прав (требований), который Цессионарий будет обязан перечислить на основании настоящего Договора в счет оплаты уступаемых Прав (требований), Цессионарий принимал во внимание финансовое состояние, иски и иные заявления, предъявленные в суды в отношении Должников, в том числе споры, указанные в пункте 7.2. Договора. С процессуальными документами сторон Цессионарий ознакомлен до подписания настоящего Договора.

7.4.2. С учетом всех обстоятельств, которые принимались во внимание Цессионарием при заключении настоящего Договора, и заверений, данных Цессионарием в настоящем Договоре, Цессионарий заявляет и гарантирует, что не будет оспаривать Договор по основаниям неравноценного встречного исполнения по нему Цедентом.

7.4.3. Отсутствует аффилированность (в том числе фактическая) между Цессионарием и обязанными по Обеспечительным договорам лицам.

7.5. Каждая из Сторон настоящим дополнительно заявляет и гарантирует, что лица, подписывающие от имени Цедента и Цессионария настоящий Договор, обладают всеми правами и полномочиями на подписание Договора от имени Цедента и Цессионария соответственно, и не существует ограничений, установленных Законодательством или иным образом, которые могли бы препятствовать Цеденту и Цессионарию в заключении и исполнении Договора или служить основанием для досрочного расторжения Договора или прекращения его действия по инициативе Цедента или Цессионария.

7.6. Каждая из гарантий и/или заверений, которые были даны Стороной в рамках настоящего Договора, являются его существенными условиями.

***В случае заключения Договора с Цессионарием-юридическим лицом или физическим лицом-индивидуальным предпринимателем в Договор включаются пункты 7.7. – 7.16. Договора, которые излагаются в следующей редакции:***

7.7. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны обязуются не выплачивать, не предлагать выплатить и не допускают выплату денежных средств и/или передачу ценностей (ценных подарков) прямо или косвенно, напрямую либо через посредников любым лицам для оказания влияния на их действия или решения, которые могут нарушить паритетность Сторон по исполнению договорных обязательств, привести к созданию незаконных преимуществ для одной из Сторон за счёт интересов другой Стороны или способствовать наступлению неблагоприятных последствий для одной из Сторон, а также достижению иных противоправных целей, и обязуются обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

7.8. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым к настоящему Договору законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, получение незаконного вознаграждения от имени юридического лица, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных договоров в сфере противодействия коррупции, и обязуются обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

7.9. Стороны заверяют друг друга в том, что на момент заключения настоящего Договора они не выступают и впоследствии не будут выступать в качестве стороны по другому договору (контракту, соглашению), предметом которого является получение материального вознаграждения либо иных выгод как имущественного, так и неимущественного характера, за исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.10. Стороны обязуются принимать меры по предотвращению ситуаций, при которых личная заинтересованность работников Сторон влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение ими своих должностных обязанностей (конфликт интересов) применительно к настоящему Договору.

7.11. В случае возникновения у одной из Сторон обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение другой Стороной, ее работниками каких-либо положений пунктов 7.7. – 7.10. настоящего Договора (далее – Нарушение), Сторона, располагающая такими сведениями, обязана в течение 1 (одного) рабочего дня с даты их получения уведомить о Нарушении другую Сторону в письменной форме (далее – Уведомление).

7.12. В Уведомлении обязательно указываются факты и (или) предоставляются материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти Нарушение (далее – Материалы).

7.13. Способ передачи Уведомления, а также последующая обработка Уведомления и Материалов должны исключать возможность доступа к их содержанию третьих лиц.

7.14. Сторона, получившая Уведомление, обязана его рассмотреть в течение 10 (десяти) Рабочих дней с даты фактического получения Уведомления и направить другой Стороне письменный ответ о результатах его рассмотрения. Стороны обязуются совместно вести письменные и устные переговоры по урегулированию спорной ситуации.

7.15. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 7.7. – 7.10. настоящего Договора с соблюдением принципа конфиденциальности.

7.15. Каждая из Сторон при предоставлении предусмотренных настоящей статьей 7 Договора заверений исходила из того, что другая Сторона будет полагаться на них при заключении Договора.

***В случае заключения Договора с Цессионарием-физическим лицом в Договор включаются пункты 7.7. – 7.10. Договора, которые излагаются в следующей редакции:***

7.7. Заключая настоящий Договор, Цессионарий и Цедент заверяют друг друга в следующем:

7.7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны обязуются не выплачивать, не предлагать выплатить и не допускают выплату денежных средств и/или передачу ценностей (ценных подарков) прямо или косвенно, напрямую либо через посредников любым лицам для оказания влияния на их действия или решения, которые могут нарушить паритетность Сторон по исполнению договорных обязательств, привести к созданию незаконных преимуществ для одной из Сторон за счет интересов другой Стороны или способствовать наступлению неблагоприятных последствий для одной из Сторон, а также достижению иных противоправных целей.

 Цедент также обязуется обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

7.7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым к настоящему Договору законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями (условие применяется только в отношении работников Цедента), получение незаконного вознаграждения от имени соответствующей стороны Договора, а также иные действия, нарушающие требования Законодательства и международных договоров в сфере противодействия коррупции. Цедент также обязуется обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

7.7.3. Стороны заверяют друг друга в том, что на момент заключения настоящего Договора они не выступают и впоследствии не будут выступать в качестве стороны по другому договору (контракту, соглашению), предметом которого является получение материального вознаграждения либо иных выгод как имущественного, так и неимущественного характера, за исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.7.4. Стороны обязуются принимать меры по предотвращению ситуаций, при которых личная заинтересованность со стороны работников Цедента и личная заинтересованность Цессионария влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение своих должностных обязанностей работниками Цедента и обязанностей Цессионария (конфликт интересов) применительно к настоящему Договору.

7.8. В случае возникновения у одной из Сторон обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение другой Стороной, работниками Цедента каких-либо положений подпунктов 7.7.1. – 7.7.4. пункта 7.7. настоящего Договора (далее – «Нарушение»), Сторона, располагающая такими сведениями, обязана в течение 1 (Одного) Рабочего дня с даты их получения уведомить о Нарушении другую Сторону в письменной форме (далее – «Уведомление о Нарушении»).

В Уведомлении о Нарушении обязательно указываются факты и (или) предоставляются материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти Нарушение (далее – «Материалы»).

Способ передачи Уведомления о Нарушении, а также последующая обработка Уведомления о Нарушении и Материалов должны исключать возможность доступа к их содержанию третьих лиц.

7.9. Сторона, получившая Уведомление о Нарушении, обязана его рассмотреть в течение 10 (Десяти) Рабочих дней с даты фактического получения Уведомления о Нарушении и направить другой Стороне письменный ответ о результатах его рассмотрения. Стороны обязуются совместно вести письменные и устные переговоры по урегулированию спорной ситуации.

7.10. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений подпунктов 7.7.1.-7.7.4. пункта 7.7. настоящего Договора с соблюдением принципа конфиденциальности.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Законодательством.

8.2. Цедент отвечает за недействительность передаваемых по Договору Прав (требований), за исключением случаев, указанных в пунктах 8.3. и 8.4. настоящего Договора, а также за исключением случаев, указанных в статье 7 Договора.

Цедент не отвечает за неисполнение Прав (требований) (обязательств по Судебным актам, Кредитному договору, Обеспечительным договорам) Должником 2 и Должником 3.

8.3. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность переданных ему Прав (требований), при условии, что такая недействительность вызвана:

а) обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать;

б) обстоятельствами, о которых он предупредил Цессионария;

в) обстоятельствами, указанными в статье 7 Договора.

8.3.1. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием, если Цеденту и/или Цессионарию будет отказано в установлении процессуального правопреемства в деле о банкротстве Должников по причине наличия между Должниками и Цессионарием *и/или единоличным исполнительным органом Цессионария* *и/или участником/акционером Цессионария[[8]](#footnote-9)* признаков аффилированности и/или кто-либо из указанных лиц является или являлся контролирующим лицом Должников (как термин «контролирующее лицо» определен Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»).

8.4. Цедент не отвечает перед Цессионарием за недействительность уступаемых Прав (требований) в случае недобросовестного поведения Цессионария, в том числе если:

- Цессионарий своевременно не обеспечит Цедента процессуальными возможностями путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении Цедента в соответствующий процесс в качестве третьего лица в целях обеспечения возможности осуществлять защиту правомерности/законности/действительности уступаемых Прав (требований) в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых Прав (требований) недействительными/незаконными в целом либо в части;

- Цессионарий в судебных процессах по искам и требованиям, направленным на признание уступаемых Прав (требований) недействительными/незаконными/ неправомерными, не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых Прав (требований) от указанных исков и требований;

- Цессионарием не исполнены обязательства, установленные пунктами 5.4.-5.5. Договора.

Во избежание сомнений различные положения пунктов 8.2., 8.3., 8.4. Договора не заменяют и не исключают друг друга.

***В случае заключения Договора с юридическим лицом или физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, в Договор включаются пункты 8.5. - 8.8. Договора, которые излагаются в следующей редакции:***

*8.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из настоящего Договора, Сторона до обращения в суд предъявляет не исполнившей обязательства Стороне претензию в порядке, предусмотренном пунктом 8.6. Договора (далее – «Претензия»).*

*8.6. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается единоличным исполнительным органом или иным уполномоченным лицом соответствующей Стороны.*

*В Претензии указываются: требования Стороны; обстоятельства, на которых Сторона основывает свои требования; иные сведения, необходимые для урегулирования спора.*

*Претензия направляется способами, определенными настоящим Договором по адресу Стороны, указанному в Договоре.*

*8.7. Вне зависимости от получения ответа на Претензию Сторона, предъявившая Претензию, вправе по истечении 10 (Десяти) календарных дней со дня фактического направления претензии передать спор на разрешение суда.*

*8.8. Споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора, по которым Стороны не достигли договоренности, подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Москвы.*

***В случае заключения Договора с Цессионарием-физическим лицом в Договор включается пункт 8.5. Договора, который излагается в следующей редакции:***

*8.5. В случае возникновения разногласий и споров по вопросам, связанным с исполнением Договора, Стороны должны предпринять все возможные меры к урегулированию разногласий и споров путем переговоров.*

*Споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора, в том числе в связи с его нарушением, прекращением или недействительностью, по которым Стороны не достигли договоренности, подлежат рассмотрению в соответствии с Законодательством в Мещанском районном суде г. Москвы.*

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Любое сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос), адресованное одной Стороной другой Стороне в связи с исполнением Договора, совершается в письменной форме со ссылкой на номер Договора.

9.3. Обмен сообщениями осуществляется Сторонами посредством курьерской, почтовой связи, иными способами, позволяющими достоверно установить, что сообщение исходит от Стороны по Договору.

Сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос) считается переданным надлежащим образом и полученным адресатом (за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором):

а) в дату, указанную на копии сообщения Стороной Договора (ее представителем или уполномоченным лицом) при вручении сообщения (в том числе при вручении сообщения, направленного с нарочным);

б) в дату, указанную в уведомлении о вручении сообщения, направленного по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

в) в дату отказа Стороны Договора от получения направленного сообщения, если этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

г) в дату, на которую сообщение, направленное по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному Стороной в Договоре, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу (согласно информации, полученной отправителем сообщения от организации почтовой связи);

д) в дату передачи сообщения иным способом, позволяющим достоверно установить, что сообщение исходит от Стороны по Договору.

9.4. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя по Договору обязательств.

9.5. Настоящий Договор подписан Сторонами «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в 4 (Четырех) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 (Два) экземпляра передается на хранение Цеденту, 1 (Один) экземпляр – Цессионарию, 1 (Один) – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

9.6. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- форма Акта приема-передачи Прав (требований) (Приложение №1);

- перечень документов, удостоверяющих Права (требования), подлежащих передаче Цедентом Цессионарию (Приложение № 2);

- форма Акта приема-передачи документов, удостоверяющих Права (требования) (Приложение № 3);

- Акт приема-передачи Прав (требований), подписываемый уполномоченными представителями Сторон в соответствии с условиями Договора;

- Акт приема-передачи документов, удостоверяющих Права (требования), подписываемый уполномоченными представителями Сторон в соответствии с условиями Договора.

**10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Цедент:** |  | **Цессионарий:** |
| **Банк ВТБ** **(публичное акционерное общество)** |  |  |
| Место нахождения: Дегтярный переулок, д.11, лит. А, г. Санкт-Петербург, 191144 |  |  |
| Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1. |  |
| Телекс: 412362 BFTR RU |  |
| Телефон: 8 (495) 739-77-99 |  |
| Телефакс: 8 (495) 258-47-81 |  |
| Корр./счет №30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО,Корр./счет в долларах США № 36208997 в Citibank NA, New York (CITI US 33) или № 890-0055-006 в Bank of New York Mellon, New York (IRVT US 3N), Корр./счет в ЕВРО № 0102758018 в VTB Bank (Deutschland) AG, Frankfurt am Main (OWHB DE FF) |  |
| БИК 044525187 |  |  |
| ИНН 7702070139,  |  |
| ОГРН 1027739609391  |  |
|  |

**11. ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** | **От имени ЦЕССИОНАРИЯ/ЦЕССИОНарий** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

Приложение №1

**к Договору об уступке прав (требований)**

 **№\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) (форма)**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года

Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (далее - «Цедент»), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: Российская Федерация, 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности №\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее - «Цессионарий») созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** с другой стороны,

*или, в случае заключения Договора с физическим лицом:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается Ф.И.О., дата и место рождения, гражданство, пол, реквизиты паспорта (номер, дата, место выдачи и код подразделения), адрес регистрации (далее - «Цессионарий»), с другой стороны,*

вместе либо по отдельности именуемые «Стороны» или «Сторона» в соответствии с Договором об уступке прав (требований) №\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_ 202\_ года (далее – «Договор») подписали настоящий Акт приема-передачи Прав (требований) (далее - «Акт») о нижеследующем:

1.Согласно Договору Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме все существующие на дату подписания Акта Права (требования), вытекающие из Судебных актов, Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе права (требования) на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (при наличии таковых), включая (но не ограничиваясь) право требовать неоплаченные суммы основного долга, процентов, неустоек, подлежащих возмещению судебных расходов по оплате государственной пошлины и другие права (требования), вытекающие из Судебных актов, Кредитного договора, а также из Обеспечительных договоров, в том числе права требования на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (*указывается при наличии таковых*), при этом задолженность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на « \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №/дата Судебного акта/Обеспечительного договора | Полное наименование Судебного акта/Обеспечительного договора/ документа о присуждении/возмещении Банку Понесенных Банком судебных издержек/расходов | Просроченная задолженность должников в части основного долга(руб.) | Просроченная задолженность должников в части процентов(руб.) | Обязательства должников по уплате неустойки - признанной судом или должниками (руб.)  | Неустойка за неисполнение обязательств по Обеспечительным договорам - признанная судом или поручителем/залогодателем (руб.) | Задолженность по оплате госпошлины, присужденной судом (руб.) | Итого задолженность на дату подписания Акта(руб.) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |

2. В целях Договора Стоимость Прав (требований) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

3. Понятия и термины, используемые в настоящем Акте, имеют те же значения, что и в Договоре.

4. С момента подписания настоящего Акта Права (требования), вытекающие из Судебных актов, Кредитного договора и Обеспечительных договоров, в том числе права (требования) на возмещение Понесенных Банком судебных издержек/расходов (*указывается при наличии таковых*), указанных в п.1 настоящего Акта, переходят от Цедента к Цессионарию в полном объеме, существующем на дату его подписания.

5. Настоящий Акт подписан Сторонами в г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года в \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземпляр*ов* для Цедента, \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземпляр*ов* для Цессионария.

**Приложение №2**

**к Договору об уступке прав (требований)**

**№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

Перечень документов, удостоверяющих Права (требования),

подлежащих передаче Цедентом Цессионарию

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование, № и дата документа | Оригинал/копия |
| 1. | Решение Вологодского городского суда от 14.03.2011 по делу № 2-145/2011 о взыскании в пользу ОАО «Банк Москвы» (правопредшественник Цедента) задолженности с солидарных должников ООО «Акцент» и Верещагиной Н.Б., об обращении взыскания на заложенное имущество ООО «Факел». | Заверенная судом копия |
| 2. | Кассационное определение Вологодского областного суда от 24.06.2011 по делу № 2-145/2011 об изменении решения Вологодского городского суда от 14.03.2011 по делу № 2-145/2011 в части установления начальной продажной стоимости заложенного имущества ООО «Факел».  | Заверенная судом копия |
| 3. | Определение Вологодского городского суда от 24.10.2016 по делу № 13-293/2016 о замене стороны взыскателя АКБ «Банк Москвы» (ОАО) по гражданскому делу № 2-145/2011 на Банк ВТБ (ПАО). | Заверенная судом копия |
| 4. | Решение Арбитражного суда Вологодской области от 25.01.2021 по делу №А13-16897/2020 о признании Верещагиной Н.Б. банкротом и включении в реестр требований кредиторов требований Банка. | Заверенная судом копия |
| 5. | Определение Арбитражного суда Вологодской области от 23.12.2021 по делу №А13-16897/2020 о взыскании расходов Банка на оплату государственной пошлины за рассмотрение дела о банкротстве физического лица в Арбитражном суде Вологодской области. | Заверенная судом копия |

**Приложение №3**

**к Договору об уступке прав (требований)**

**№ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ,

УДОСТОВЕРЯЮЩИХ ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) (форма)

Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (далее - «Цедент»), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: Российская Федерация, 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании доверенности №\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее - «Цессионарий»), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** с другой стороны,

*или, в случае заключения Договора с физическим лицом:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается Ф.И.О., дата и место рождения, гражданство, пол, реквизиты паспорта (номер, дата, место выдачи и код подразделения), адрес регистрации (далее - «Цессионарий»), с другой стороны,*

вместе либо по отдельности именуемые «Стороны» или «Сторона» соответственно, в соответствии с Договором об уступке прав (требований) №\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года (далее - «Договор») подписали настоящий Акт приема-передачи документов, удостоверяющих Права (требования), (далее - «Акт») о нижеследующем:

1. Согласно Договору Цедент передает, а Цессионарий принимает документы, удостоверяющие Права (требования) в соответствии с Приложением № 2 к Договору (*в качестве приложения к Акту может быть составлена опись передаваемых документов*).

2. Указанные в п. 1 Акта документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме, Цессионарий не имеет претензий к объему переданных документов.

3. Понятия и термины, используемые в Акте, имеют те же значения, что и в Договоре.

4. Акт подписан Сторонами в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года в \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, \_\_\_ (\_\_\_\_\_) экземпляров для Цедента, \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземпляров - для Цессионария.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** |  **От имени ЦЕССИОНАРИЯ** |

1. *Условие включается в Договор, если Цессионарий–юридическое лицо или физическое лицо-индивидуальный предприниматель.* [↑](#footnote-ref-2)
2. *Условие включается в Договор, если Цессионарий–физическое лицо, не являющийся индивидуальным предпринимателем.* [↑](#footnote-ref-3)
3. *Условие включается в Договор, если Цессионарий – юридическое лицо.* [↑](#footnote-ref-4)
4. *Условие включается в Договор, если Цессионарий – физическое лицо.* [↑](#footnote-ref-5)
5. *Условие включается в Договор, если Цессионарий – юридическое лицо.* [↑](#footnote-ref-6)
6. *Условие включается в Договор, если Цессионарий – юридическое лицо, и излагается в данной редакции в случае, если заключение Договора не требует одобрения органами управления Цессионария, иного согласования или соблюдения специального порядка совершения сделок. В случае, если заключение Договора не требует одобрения органами управления Цессионария или иного согласования, но необходимо соблюдение специального порядка совершения сделок, слова «или соблюдения специального порядка совершения сделок» исключаются. При этом Цеденту должны быть предоставлены документы, подтверждающие соблюдение специального порядка совершения сделок.* [↑](#footnote-ref-7)
7. *Условие включается в Договор, если Цессионарий – юридическое лицо, и излагается в данной редакции в случае, если требуется одобрение/получение согласия. Цеденту должно быть предоставлено соответствующее решение об одобрении/согласие.* [↑](#footnote-ref-8)
8. *Текст курсивом включается в Договор, если Цессионарий – юридическое лицо.* [↑](#footnote-ref-9)