**ПРОТОКОЛ № *1134-ПП/22***

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**Дата подписания протокола: *"21" февраля 2023 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: ***Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Диана"***

Продавец имущества: ***ЗАО «Управляющая компания «Диана» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Аршин»***

Форма торгов: ***торги посредством публичного предложения***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Выигравшим публичное предложение, признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество на определённом интервале. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене, победителем торгов признается участник торгов, ранее других участников представивший заявку на участие в торгах на определённом интервале.***

Место подведения итогов торгов: ***в сети Интернет на сайте: АО «НИС»: http://trade.nistp.ru/***

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "14" декабря 2022 г.

**Лот № 22.**

Предмет торгов: ***Земельный участок***

**Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 303514 кв.м., адрес объекта: Московская область, р-н Дмитровский, г/пос Яхрома, д. Борносово, уч.59, с кадастровым номером 50:04:0000000:94151 Существующие ограничения (обременения): Доверительное управление в пользу Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Диана", ИНН 7719280945 (№ рег. Записи 50:04:0000000:94151-50/004/2017-2 от 19.07.2017). Сведения о частях земельного участка: - 50:04:0000000:94151/1 – площадь 378 м2. Иные ограничения (обременения) прав. - 50:04:0000000:94151/2 – площадь 15999 м2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 646/27 от 16.08.2017, срок действия: 09.12.2017**

Начальная цена лота: ***8812528.99*** рублей (НДС не облагается).

На участие в торгах подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

* **Общество с ограниченной ответственностью "Бетта"** (ИНН: 5036073570 ОГРН: 1065074063493)

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям Сообщения о проведении торгов, в установленный Сообщением срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, ***Общество с ограниченной ответственностью "Бетта"*** допускается и признается участником торгов.

* **Сизов Владимир Николаевич** (ИНН: 603700075204)

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям Сообщения о проведении торгов, в установленный Сообщением срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, ***Сизов Владимир Николаевич*** допускается и признается участником торгов.

Организатор торгов

**Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Диана"**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ЗАО \"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ \"ДИАНА\"