**Приложение № 4**

**ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Город Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года**

**Акционерное общество «БМ-Банк»** (далее – Банк, Цедент),созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: Российская Федерация, 107996, город Москва, улица Рождественка, дом 8, строение 1, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

*Для Цессионария – юридического лица:*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** (далее **–** Цессионарий), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны**,**

*Для Цессионария – физического лица:*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далее **–** Цессионарий), являющийся гражданином \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны**,**

вместе либо по отдельности именуемые Стороны или Сторонасоответственно, по итогам проведения открытых электронных торгов посредством публичного предложения на право заключения договора уступки прав (требований) АО «БМ-Банк» к ООО «Парлан Паблишинг», проводимых на электронной торговой площадке Акционерного общества «Новые информационные сервисы» (ОГРН 1127746228972, ИНН 7725752265), адрес: 119019, г. Москва, набережная Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. I, этаж 3, ком. 21 (далее – Торги), оформленных Протоколом о результатах Торгов № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор уступки прав (требований) о нижеследующем:

**1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Если из контекста не следует иное, в настоящем Договоре, включая Приложения к нему, термины, перечисленные ниже, имеют следующие значения:

**«Акт приема-передачи Прав (требований)»** означает документ, составленный по форме Приложения №1 к настоящему Договору и подписанный уполномоченными представителями Сторон.

**«Договор»** означает настоящий договор уступки прав (требований), включая все приложения к нему, а также изменения и дополнения, которые могут вноситься в него по соглашению Сторон.

**«Должник»** означает Общество с ограниченной ответственностью «Парлан Паблишинг» (ИНН 7706415480, ОГРН 1147748140540).

**«Кредитный договор»** означает заключенный между ОАО «Банк Москвы», в качестве кредитора, и правопредшественником Должника – ЗАО «Парлан Паблишинг» (ИНН 7729555846), в качестве Заемщика, Кредитный договор № 65-165/15/238-13-КР от 27.12.2013 со всеми дополнительными соглашениями к нему.

**«Обеспечительные договоры» или «Обеспечительный договор»** означает совместно обеспечивающие исполнение обязательств Должника по Кредитному договору:

* Договор залога доли № 208-4009/18/49-15-ДЗ/238-КР от 14.05.2015 (далее – Договор залога 1), заключенный между акционерным комерческим банком «Банк Москвы» (открытое акционерное общество) и Змиевцом Евгением Юрьевичем (далее – Залогодатель);
* Договор залога доли №208-4009/18/50-15-ДЗ/238-КР от 14.05.2015 (далее – Договор залога 2), заключенный между акционерным комерческим банком «Банк Москвы» (открытое акционерное общество) и Залогодателем в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору.
* Договор поручительства № 65-165/17/239-13-П/238-КР (с юридическим лицом) от 27.12.2013, заключенный между акционерным комерческим банком «Банк Москвы» (открытое акционерное общество) и правопредшествееником Общества с ограниченной ответственностью «Группа Парлан» (ОГРН 1147748138768, ИНН 7706415458) – ЗАО «Группа Парлан» (ИНН 7729427379) (далее – Поручитель 1) в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору (далее – Договор поручительства 1);
* Договор поручительства № 65-165/17/241-13-П/238-КР (с физическим лицом) от 27.12.2013, заключенный между акционерным комерческим банком «Банк Москвы» (открытое акционерное общество) и Залогодателем (далее также – Поручитель 2) в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору (далее – Договор поручительства 2).

**«Лица, заключившие Обеспечительные договоры»** означает совместно Залогодателя (Поручителя 2) и Поручителя 1.

**«Законодательство»** означает законодательные и иные нормативные акты, действующие на территории Российской Федерации, в том числе нормативные акты Центрального банка Российской Федерации и иных уполномоченных государственных органов, международные соглашения, ратифицированные Российской Федерацией и действующие в Российской Федерации.

**«Организатор Торгов»** означаетОбщество с ограниченной ответственностью ВТБ ДЦ(ИНН 7710904677, ОГРН 5117746058733, адрес: 125284, г. Москва, пр. Ленинградский, д. 35, стр. 1, тел. +7 (495) 795-00-42)

 **«Рабочий день»** означает календарный день, кроме субботы, воскресенья (за исключением случаев, когда суббота или воскресенье являются рабочими днями в соответствии с правовыми актами Российской Федерации) и нерабочих праздничных дней согласно законодательству Российской Федерации.

**«Права (требования) или Требования»** означает:

а) все существующие на дату, определенную пунктом 3.3. Договора, и вытекающие из Кредитного договора права кредитора (требования) в полном объеме, включая (но, не ограничиваясь) право требовать неоплаченные суммы основного долга, процентов за пользование кредитом, неустоек за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, подлежащих возмещению судебных расходов по оплате государственной пошлины (при наличии таковых) и другие права кредитора (требования), вытекающие из Кредитного договора;

б) все права кредитора/залогодержателя (требования), возникшие из Обеспечительных договоров (пункт 1 статьи 384 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ)).

**2. ТОЛКОВАНИЕ**

2.1. Если из контекста не следует иное, в Договоре слова в единственном числе включают в себя множественное число и наоборот, а ссылки на юридических лиц включают в себя их правопреемников.

2.2. В Договоре ссылки на конкретную статью, раздел или приложение должны толковаться как ссылки на соответствующую статью, раздел или приложение Договора.

2.3. В Договоре ссылка на какой-либо договор и/или соглашение должна толковаться как ссылка на договор и/или соглашение с изменениями, дополнениями, заменами, новациями или уступками.

**3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ЦЕНА И ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ.**

3.1. В соответствии с условиями Договора Цедент уступает Цессионарию Права (требования), а Цессионарий принимает на себя в полном объеме Права (требования) и обязуется оплатить их (уплатить их стоимость) в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

3.2. Размер денежной суммы, которую Цессионарий обязан уплатить за передаваемые в соответствии с условиями Договора Права (требования) (далее – Стоимость Прав (требований)), составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** НДС не облагается на основании подпункта 26 пункта 3 статьи 149 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Уплата Цессионарием Цеденту Стоимости Прав (требований) осуществляется путем ее перечисления в полном объеме, уменьшенной на внесенную Цессионарием в соответствии с документацией о проведении Торгов сумму обеспечения своей заявки на участие в Торгах и обеспечения уплаты Цессионарием цены Договора (далее – Задаток), который учитывается в счет уплаты Стоимости Прав (требований) в порядке, указанном в пунктах 6.1. - 6.2. Договора

3.3. Права (требования) переходят от Цедента к Цессионарию с момента подписания Цедентом и Цессионарием акта приема-передачи прав (требований), который составляется по форме Приложения №1 к Договору (далее – **Акт приема–передачи Прав (требований)**).

Акт приема-передачи Прав (требований), являющийся неотъемлемой частью Договора, подписывается Сторонами в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты исполнения Цессионарием в полном объеме обязательств по оплате Стоимости Прав (требований) в размере, указанном в пункте 3.2. Договора, в порядке, предусмотренном разделом 6 Договора.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕДЕНТА**

4.1. Цедент не позднее 15 (пятнадцати) Рабочих дней с определяемой в соответствии с пунктом 3.3. Договора даты перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию обязан передать Цессионарию документы, удостоверяющие Права (требования), в соответствии с перечнем таких документов, указанным в акте приема-передачи документов, составленном по форме, приведенной в Приложении № 2 к Договору (далее – **Акт приема-передачи документов**).

Подписание Акта приема-передачи документов Сторонами является подтверждением того, что Цедент сообщил Цессионарию все необходимые сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием Прав (требований).

4.2. Цедент обязан письменно уведомить Должника и Лиц, заключивших Обеспечительные договоры, о состоявшемся переходе Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в срок не позднее 10 (десяти) Рабочих дней с определяемой в соответствии с пунктом 3.3. Договора даты перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию.

4.2.1. Датой такого уведомления может считаться одна из дат:

а) дата его вручения Должнику и/или Лицам, заключившим Обеспечительные договоры (если оно направлено нарочным), определяемая по дате подписания Должником и/или Лицами, заключившими Обеспечительные договоры, второго экземпляра уведомления с фиксированием даты его получения от Цедента;

б) дата его отправки по почте, определяемая по отметке о принятии данного уведомления или по квитанции о приеме заказной корреспонденции либо иному документу, подтверждающему прием корреспонденции (справка почтового отделения, копия реестра на отправку почтовой корреспонденции и т.п.) (если оно направлено почтовым отправлением или телеграфом).

4.2.2. Цедент не несет ответственности за неуведомление Должника и Лиц, заключивших Обеспечительные договоры, о состоявшемся переходе Прав (требований) от Цедента к Цессионарию, если причиной такого неуведомления послужили обстоятельства, не зависящие от Цедента (в т.ч. изменение адресов места нахождения Должника или Лиц, заключивших Обеспечительные договоры, без обязательного в силу Кредитного договора/ Обеспечительного договора уведомления об этом Цедента и т.д.).

4.3. После перехода от Цедента к Цессионарию Прав (требований) по Договору Цедент обязан осуществить все необходимые и зависящие от него действия (подать соответствующие документы) по процессуальному правопреемству в судебных спорах, рассматриваемых в арбитражных судах и судах общей юрисдикции, в которых Цедент участвует в качестве обладателя Прав (требований).

При этом отказ суда в утверждении процессуального правопреемства не является нарушением каких-либо обязательств со стороны Цедента и не является основанием для расторжения Договора по требованию Цессионария.

4.4. В случае нарушения Цессионарием обязательств по уплате Цеденту Стоимости Прав (требований), установленных пунктами 3.2. и 5.1. Договора, а также разделом 6 Договора, Цедент вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив об этом Цессионария. В случае одностороннего отказа Цедента от Договора в связи с получением Цедентом лишь части Стоимости Прав (требований), Цедент обязан вернуть Цессионарию сумму, перечисленную последним в оплату Прав (требований), в течение 15 (пятнадцати) Рабочих дней с даты получения Цессионарием уведомления Цедента об отказе от Договора (исполнения Договора), уменьшенную на сумму Задатка.

4.4.1. Стороны соглашаются, что в соответствии со статьей 450.1 ГК РФ в этом случае Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке в дату получения Цессионарием уведомления Цедента о расторжении Договора, определяемую в соответствии со статьей 165.1 ГК РФ.

4.4.2. Уведомление об отказе от исполнения Договора, направленное в соответствии с настоящим пунктом 4.4 Договора, считается переданным надлежащим образом и полученным Цессионарием:

а) в момент вручения Цессионарию, если оно направлено с нарочным;

б) по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня сдачи его в организацию связи, если оно направлено Цессионарию заказным почтовым отправлением с описью вложения или телеграфом;

в) на следующий Рабочий день с даты его направления, если оно направлено иными способами, позволяющими достоверно установить, что уведомление исходит от Цедента.

4.4.3. В случае расторжения Договора по основанию, указанному в пункте 4.4. Договора, Стороны соглашаются, что Права (требования) считаются не перешедшими к Цессионарию. При этом денежные средства, перечисленные Цессионарием Цеденту в счет уплаты Цеденту Стоимости Прав (требований) с нарушением установленных Договором размера и сроков уплаты Цеденту Стоимости Прав (требований), подлежат возврату Цедентом Цессионарию в срок, указанный в пункте 4.3. Договора.

4.5. В случае исполнения Должником (или третьим лицом за Должника) обязательств (полностью или частично) по Кредитному договору первоначальному кредитору (Цеденту) после перехода от Цедента Прав (требований) к Цессионарию, Цедент в течение 10 (десяти) Рабочих дней с даты такого исполнения обязательств по Кредитному договору обязуется перечислить на банковский счет Цессионария, указанный в Договоре, все полученные от Должника (или от третьего лица, исполнившего обязательства по Кредитному договору за Должника) денежные средства.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕССИОНАРИЯ**

5.1. Цессионарий обязуется полностью оплатить Права (требования) в размере и порядке, установленном Договором.

5.2. Цессионарий обязуется принять у Цедента Права (требования) путем подписания в срок, указанный в пункте 3.3. Договора, Акта приема-передачи Прав (требований) после исполнения Цессионарием в полном объеме обязательств по уплате Стоимости Прав (требований), указанной в пункте 3.2. Договора, в полном объеме в порядке, предусмотренном в разделе 6 Договора.

5.3. Цессионарий обязуется одновременно с подписанием Акта приема-передачи документов принять от Цедента все документы, удостоверяющие Права (требования), в соответствии с перечнем, указанным в Акте приема-передачи документов.

5.4. В случае если Договор будет признан недействительным, Цессионарий в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты вступления в законную силу судебного акта о признании Договора недействительным обязуется возвратить Цеденту по акту приема-передачи ранее полученные Цессионарием документы, подтверждающие уступаемые Права (требования), а Цедент обязан в течение 10 (десяти) Рабочих дней с даты возврата ему Цессионарием этих документов возвратить Цессионарию денежные средства, уплаченные ему Цессионарием по Договору, за исключением Задатка.

5.5. В случае недостоверности любого из заверений об обстоятельствах, предусмотренных пунктом 7.3. Договора (далее – **Заверения о недействительности**), Цессионарий в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ и правовой позицией, изложенной в пунктах 34 - 37 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.12.2018 № 49 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о заключении и толковании договора»обязан возместить Цеденту убытки, причиненные Цеденту недостоверностью любого такого Заверения о недействительности.

5.5.1. Убытки, причиненные Цеденту недостоверностью любого из Заверений о недействительности:

а) являются реальным ущербом, а не упущенной выгодой либо неустойкой в значении данных терминов, определенном пунктом 2 статьи 15 и пунктом 1 статьи 330 ГК РФ;

б) в соответствии с правовой позицией, изложенной в определении Верховного Суда Российской Федерации от 22.12.2017 №307-ЭС17-14888 и пункте 12 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 за 2018 год, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 28.03.2018, учитываются для определения наличия признаков банкротства Цессионария в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

в) не относятся к имущественным и (или) финансовым санкциям, которые не учитываются при определении наличия признаков банкротства должника и которые не учитываются для целей определения числа голосов на собрании кредиторов в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

г) не относятся к требованиям кредиторов третьей очереди по возмещению финансовых санкций, которые учитываются отдельно в реестре требований кредиторов и подлежат удовлетворению после погашения основной суммы задолженности и причитающихся процентов в соответствии с пунктом 3 статьи 137 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

5.6. Принимая во внимание заверения Сторон, предоставленные ими в разделе 7 Договора, в случае, если Договор по каким-либо обстоятельствам будет признан недействительным по иску любой из Сторон в судебном порядке, и к моменту признания Договора недействительным Права (требования) будут считаться прекращенными полностью или частично (по сравнению с их объемом на определяемый в соответствии с пунктом 3.3. Договора момент перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию) и при этом Цессионарий не передаст Цеденту все исполненное ему Должником или Лицами, заключившими Обеспечительные договоры/полученное им по Кредитному договору и (или) Обеспечительному договору, Цедент имеет право соразмерно удержать денежные средства, уплаченные ему Цессионарием по Договору, в счет возмещения стоимости прекращенных Прав (требований)/прекращенной части Прав (требований) (пункт 2 статьи 167 ГК РФ, подпункт 2 пункта 3 статьи 307.1 ГК РФ и пункт 2 статьи 328 ГК РФ) либо, по своему усмотрению, требовать возмещения Цессионарием понесенных убытков.

Аналогичное право предоставляется Цеденту в случае, если Цессионарием будут совершены действия и/или допущено бездействие, ведущие к полной или частичной неисполнимости Прав (требований), в том числе в силу следующих обстоятельств: признание Цессионарием иска (заявления) о недействительности Кредитного договора и(или) Обеспечительного договора и(или) действий по реализации Прав (требований) (или) или исполнения обязательств по Кредитному договору и(или) Обеспечительному договору, отказ от иска, основанного на Правах (требованиях), пропуск срока исковой давности по таким искам, пропуск срока для подачи заявления о включении требований конкурсного кредитора, основанных на Правах (требованиях), в реестр требований кредиторов Должника и/или Лица, заключившего Обеспечительный договор, в ходе их банкротства.

5.7. В случае последующей уступки Цессионарием уступаемых ему по Договору Прав (требований) любому третьему лицу (полностью или в части), Цессионарий обязуется включить в текст соответствующего договора уступки прав кредитора (требований) по Кредитному договору и/или Обеспечительному договору условия, предусмотренные пунктом 8.2. Договора, а также уведомить Цедента о заключении такого договора в срок не позднее 10 (десяти) Рабочих дней с момента его заключения.

**6. ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТОИМОСТИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)**

6.1. Цессионарий обязуется в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Договора уплатить определенную Договором Стоимость Прав (требований) в полном объеме или Стоимость Прав (требований), уменьшенную на сумму внесенного Цессионарием в рамках участия в Торгах Задатка и перечисленного Цеденту Организатором Торгов.

В связи с тем, что сумма Задатка, полученная Организатором Торгов от Цессионария в рамках участия в Торгах **в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей**, засчитывается в счет исполнения Цессионарием обязанности по оплате Стоимости Прав (требований) по Договору, подлежащая уплате Цеденту оставшаяся часть Стоимости Прав (требований) **составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) \_\_\_\_\_\_\_ копеек.**

Стороны настоящим установили, что с момента подписания Договора указанный в настоящем пункте Договора Задаток не утрачивает свою обеспечительную функцию, он подтверждает заключение Сторонами Договора и обеспечивает исполнение обязательств Цессионария по уплате Стоимости Прав (требований), указанной в пункте 3.2. Договора, в полном объеме, в порядке и сроки, предусмотренные разделом 6 Договора.

6.2. Денежные средства в оплату Прав (требований) должны быть перечислены Цессионарием на корреспондентский счет Цедента, реквизиты которого указаны в разделе 10 Договора, с указанием в качестве назначения платежа в соответствующем платежном (расчетном) документе: «Перевод средств в счет оплаты по Договору уступки прав (требований) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается на основании подпункта 26 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации**.**».

6.3. Датой исполнения Цессионарием его обязанности уплатить цену Прав (требований) считается дата зачисления денежных средств в размере и порядке, указанных в пункте 6.1. Договора, в полном объеме на корреспондентский счет Цедента, реквизиты которого указаны в разделе 10 Договора.

**7. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ[[1]](#footnote-1)**

7.1. Настоящим Цессионарий подтверждает, что:

- ему известно о наличии у Должника просроченной задолженности по Кредитному договору;

- он заключает Договор, так как считает его всесторонне приемлемой, экономически оправданной и необходимой для целей развития предпринимательской деятельности Цессионария и достижения им наилучшего бизнес-результата сделкой.

7.2. Настоящим Цессионарий заверяет, что ему известно:

7.2.1. Об итоговых судебных актах, вынесенных по судебным спорам:

а) лицами, участвующими в деле по которым являются Должник и/или Лица, заключившие Обеспечительные договоры, если данные судебные акты могут повлиять на исполнение обязательств по Кредитному договору и/или Обеспечительному договору;

б) лицами, участвующими в деле по которым не являются Должник и/или Лица, заключившие Обеспечительные договоры, если данные судебные акты могут повлиять на исполнение обязательств по Кредитному договору и/или Обеспечительному договору.

7.2.2. О судебных спорах, которые в настоящее время не завершены, но которые могу повлиять на исполнение обязательств по Кредитному договору и/или Обеспечительному договору.

7.2.3. О делах о банкротстве, должниками в которых являются Должник и/или Лица, заключившие Обеспечительные договоры;

7.2.4. О следующих судебных актах и обстоятельствах:

7.2.4.1. В отношении Должника:

* Решением Арбитражного суда г. Москвы 22.10.2021 по делу №А40-133192/21-25 с Должника в пользу Банка взыскана задолженность по Кредитному договору в размере 63 011 212,41 рублей, в том числе 57 990 477,33 рублей - основной долг, 2 110 878,07 рублей - начисленные и неоплаченные проценты, 2 912 808,76 рублей - задолженность по пени за несвоевременное погашение основного долга, 6 048,25 рублей - задолженность по пени за несвоевременное погашение процентов за пользование кредитом, а также судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 200 000 рублей.

Постановлением Девятого Арбитражного апелляционного суда 26.01.2022 (оглашено 25.01.2022) № 09АП-81860/2021 Решение Арбитражного суда города Москвы от 22.10.2021 по делу №А40-133192/21 оставлено без изменения.

* Определением Арбитражного суда города Москвы от 09.02.2023 по делу №А40-273988/22-36-497Б о несостоятельности (банкротстве) в отношении Должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден Гарин Павел Юрьевич (ИНН 632151983224, адрес для направления кореспонденции: 143907, Московская обл., г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32А, кв.232), член СРО «ААУ «Паритет», требования Банка включены  в третью очередь реестра требований кредиторов должника в размере 63 211 212,41 рублей, из них 60 292 355,40 рублей – просроченный основной долг, начисленные неоплаченные проценты, госпошлина и 2 918 857,01 рублей – неустойка, учитываемая в реестре требований кредиторов должника отдельно; с учетом положений п. 3 ст. 137 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве).
* Определением Арбитражного суда города Москвы от 31.05.2023 (оглашено 24.05.2023) по делу № А40-273988/22-36-497Б в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Должника признаны обоснованным и включены в третью очередь реестра требований кредиторов должника требования Банка в общем размере 10 232 538,89 рублей – проценты по кредиту, 20 256 905,30 рублей – неустойка, с учетом п.3 ст.137 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

7.2.4.2. В отношении ООО «Парлан Групп»

* Решением Арбитражного суда города Москвы от 22.07.2023 (оглашено 13.07.2022) по делу № А40-272557/21-98-2032 с Поручителя 1 в пользу Банка взыскана задолженность по Договору поручительства 1 в общем размере 75 551 244, 20 рубля и расходы по оплате государственной пошлины по иску в сумме 200 000 рублей.
* Постановлением Девятого апелляционного суда от 21.10.2022 № №09АП-62734/2022-ГК Решение Арбитражного суда города Москвы от 22.07.2023 по делу № А40-272557/21-98-2032 оставлено без изменения.

7.2.4.3 В отношении Змиевца Евгения Юрьевича:

* Решением Мещанского районного суда города Москвы от 21.03.2022 по гражданскому делу № 2-628/2022 с Залогодателя (Поручителя 2) в пользу Банка взыскана сумма задолженности по Договору поручительства 2 в размере 65 220 141, 21 рубль, в том числе 57 990 477,33 рублей - основной долг, 2 802 530,14 рублей - начисленные и неоплаченные проценты, 4 333 575,46 рублей - задолженность по пени за несвоевременное погашение основного долга, 61 919,77 рублей - задолженность по пени за несвоевременное погашение процентов за пользование кредитом, 31 638,51 рублей – задолженность по пени за неисполнение обязательств по договору поручительства, а также расходы по уплате госпошлины в размере 60 000 рублей.
* Апелляционным определением Московского городского суда от 30.11.2022 по делу № 33-32288/2022 Решение Мещанского районного суда от 21.03.2022 по делу №2-628/2022 оставлено без изменения.
* Определением Арбитражного суда г. Москвы от 04.04.2023 (резолютивная часть объявлена 29.03.2023) по делу №А40-269483/22-109-495 о несостоятельности (банкротстве) Залогодателя требования Банка признаны обоснованными и включены в третью очередь реестра требований кредиторов должника в размере 60 852 977, 47 рублей – основной долг, 4 427 133, 74 рублей – пени, введена процедура реструктуризации долгов гражданина, финансовым управляющим утвержден Гарин Павел Юрьевич (ИНН 632151983224, адрес для направления корреспонденции: 143907, Московская обл., г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32А, кв.232), член СРО «ААУ «Паритет».
* Определением Арбитражного суда города Москвы от 06.06.2023г. по делу А40-269483/22 109- 495 назначено к расмотению на 11.09.2023 требование АО «БМ-Банк» о включении в реестр кредиторов Змиевца Е.Ю. по договору поручительства №65-165/17/241-13-П/238-КР от 27.12.2013г. в размере 48 022 947,57 (сорок восемь миллионов двадцать две тысячи девятьсот сорок семь 57/100) рублей , из которых:- 9 531 886,82 рублей - начисленные и неоплаченные проценты с 14.07.2021г. по 08.02.2023г.;- 16 672 262,23 рублей – неустойка, начисленная на просроченную задолженность по основному долгу с 14.07.2021г. по 08.02.2023г.;- 2 108 004,85 рублей - неустойка, начисленная на просроченную задолженность по процентам с 14.07.2021г. по 08.02.2023г.;- 19 710 793,67 рублей – неустойка- начисленная за неисполнение обязательств по договору поручительства с 14.07.2021 по 28.03.2023г.

7.3. Заключая Договор, Цессионарий также в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ предоставляет Цеденту заверения об отсутствии оснований для признания Договора и действий Цессионария по его исполнению недействительными (ничтожными) на основании статей 173.1-174 и статей 10 и 168 ГК РФ и на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (иных федеральных законов, регулирующих отношения, связанные с несостоятельностью (банкротством)) (статья 431.2 ГК РФ), в том числе о том, что (включая, но не ограничиваясь):[[2]](#footnote-2)

7.3.1. Цессионарий обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения Договора;

7.3.2. Цессионарий имеет возможность и обязуется выполнять взятые им на себя обязательства по Договору в полном объеме и в установленные сроки;

7.3.3. Цессионарий и (если применимо) лицо, подписавшее Договор от имени Цессионария, не имеет юридического запрета, пресечения или ограничения правоспособности, обладает всеми необходимыми возможностями, правами и полномочиями для заключения Договора от имени Цессионария и совершения предусмотренных им действий.

Для цели заключения Договора Цессионарием были получены все необходимые согласия третьих лиц, органов государственной власти и местного самоуправления (если применимо).

Заключение и исполнение Договора Цессионарием не нарушает, и не будет нарушать положения условий выданных Цессионарию лицензий (если применимо), условия любого заключенного (совершенной) Цессионарием или участниками Цессионария договора или иной сделки, каких-либо судебных актов и актов третейских судов (арбитражей), постановлений, приказов, распоряжений или иных актов органов государственной власти, местного самоуправления или иных органов или организаций, выполняющих публично-правовые функции.

Для заключения Договора органами управления Цессионария были должным образом приняты все необходимые решения и совершены все необходимые действия, необходимость принятия (совершения) которых предусмотрена положениями личного закона Цессионария, положениями учредительных документов Цессионария и его внутренних документов.

***Или (если одобрение/ согласие не требуется)***

*лицо, подписавшее Договор, имеет на это все полномочия. Заключение Договора не требует одобрения органами управления Цессионария, иного согласования или соблюдения специального порядка совершения сделок в соответствии с требованиями законодательства и учредительных документов Цессионария*;

Заключение и исполнение Договора Цессионарием не нарушает, и не будет нарушать положения учредительных документов Цессионария и его внутренних документов, а также условия договоров об осуществлении прав участников Цессионария и договоры участников Цессионария с кредиторами Цессионария, заключенные в соответствии с пунктом 9 статьи 67.2 ГК РФ;

7.3.4. Вся информация и документы, предоставленные Цессионарием Цеденту в связи с заключением Договора, являются достоверными, Цессионарий не скрыл обстоятельств, которые могли бы при их обнаружении негативно повлиять на решение Цедента, касающееся заключения Договора;

7.3.5. Заключение Договора не нарушает никаких прав и обязанностей Цессионария перед третьими лицами;

7.3.6. Заключение Договора не преследует цели причинения вреда имущественным правам Цессионария или имущественным правам кредиторов Цессионария и не осуществлено в ущерб интересам Цессионария или кредиторов Цессионария. Исполнение Цессионарием его обязательств по Договору в пользу Цедента не влечет предпочтения Цеденту как одному из кредиторов Цессионария перед другими кредиторами Цессионария;

7.3.7. Цессионарий не участвует и не связан каким-либо образом ни с одной сделкой или иным обязательством, по которым Цессионарий находится в ситуации невыполнения своих обязательств, или участие в которых может негативно повлиять на способность Цессионария выполнить взятые им по Договору обязательства, о которых Цедент не был информирован Цессионарием.

7.3.8. Цессионарий допускает восстановление платежеспособности Должника (наличие у Должника реальной возможности рассчитаться по долгам).

7.3.9. Цессионарий надлежащим образом проинформирован о финансовом состоянии Должника.

7.3.10. По сравнению с установленной пунктом 3.2. Договора Стоимостью Прав (требований), передача Цедентом Цессионарию Прав (требований) не является для Цессионария неравноценным исполнением обязательств (неравноценным встречным предоставлением) со стороны Цедента по Договору.

7.4. При заключении Договора Цессионарий подтверждает, что:

* + 1. Цессионарий провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых Прав (требований), в том числе он ознакомлен с условиями Кредитного договора и Обеспечительного договора, включая, но не ограничиваясь, с полным составом обеспечения исполнения обязательств Должника по Кредитному договору; всеми заключенными дополнительными соглашениями к Кредитному договору, имеющимися у Цедента, сроками Кредитного договора и Обеспечительного договора, условиями отдельных сделок, провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых Прав (требований), и пришел к выводу, что Кредитный договор и Обеспечительный договор являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, что Права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными.

7.4.2. Цессионарий ознакомлен с информацией, размещенной в открытых источниках в отношении Должника и Лиц, заключивших Обеспечительные договоры (в том числе с использованием ресурса «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве», данных сайта http://kad.arbitr.ru/ и соответствующего суда общей юрисдикции), и подтверждает, что осведомлен о судебных разбирательствах с участием Должника и Лиц, заключивших Обеспечительные договоры, вследствие чего не вправе ссылаться на свою неосведомленность.

7.4.3. При определении размера Стоимости Прав (требований), которую Цессионарий будет обязан перечислить на основании Договора в счет оплаты уступаемых Прав (требований), Цессионарий принимал во внимание финансовое состояние Должника и Лиц, заключивших Обеспечительные договоры, иски и иные заявления, предъявленные в суды в отношении Должника и Лиц, заключивших Обеспечительные договоры, в том числе наличие споров, указанных в пункте 7.2 Договора.

С процессуальными документами сторон по указанным спорам Цессионарий ознакомлен до подписания Договора.

7.4.4. Цессионарий принимает на себя риски наступления неблагоприятных последствий и заключает Договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных судебных процедур, в том числе риски, связанные с оспариванием (а также потенциальной возможностью оспаривания) сделок, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору, в том числе по правилам главы III.1 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в процедуре банкротства.

7.4.5. Цессионарий предпримет все необходимые действия по защите своих прав в случае взыскания с Должника суммы задолженности по Кредитному договору.

7.5. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны обязуются не выплачивать, не предлагать выплатить и не допускают выплату денежных средств и/или передачу ценностей (ценных подарков) прямо или косвенно, напрямую либо через посредников любым лицам для оказания влияния на их действия или решения, которые могут нарушить паритетность Сторон по исполнению договорных обязательств, привести к созданию незаконных преимуществ для одной из Сторон за счёт интересов другой Стороны или способствовать наступлению неблагоприятных последствий для одной из Сторон, а также достижению иных противоправных целей, и обязуются обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

7.6. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым к Договору законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, получение незаконного вознаграждения от имени юридического лица, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных договоров в сфере противодействия коррупции, и обязуются обеспечить исполнение перечисленных обязательств своими работниками.

7.7. Стороны заверяют друг друга в том, что на момент заключения Договора они не выступают и впоследствии не будут выступать в качестве стороны по другому договору (контракту, соглашению), предметом которого является получение материального вознаграждения либо иных выгод как имущественного, так и неимущественного характера, за исполнение обязательств по Договору.

7.8. Стороны обязуются принимать меры по предотвращению ситуаций, при которых личная заинтересованность работников Сторон влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение ими своих должностных обязанностей (конфликт интересов) применительно к Договору.

7.9. В случае возникновения у одной из Сторон обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение другой Стороной, ее работниками каких-либо положений пунктов 7.5. – 7.8. Договора (далее – Нарушение), Сторона, располагающая такими сведениями, обязана в течение 1 (одного) рабочего дня с даты их получения уведомить о Нарушении другую Сторону в письменной форме (далее – Уведомление).

7.10. В Уведомлении обязательно указываются факты и (или) предоставляются материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти Нарушение (далее – Материалы).

7.11. Способ передачи Уведомления, а также последующая обработка Уведомления и Материалов должны исключать возможность доступа к их содержанию третьих лиц.

7.12. Сторона, получившая Уведомление, обязана его рассмотреть в течение 10 (десяти) Рабочих дней с даты фактического получения Уведомления и направить другой Стороне письменный ответ о результатах его рассмотрения. Стороны обязуются совместно вести письменные и устные переговоры по урегулированию спорной ситуации.

7.13. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 7.5. – 7.8. Договора с соблюдением принципа конфиденциальности.

7.14. Каждая из Сторон настоящим дополнительно заявляет и гарантирует, что лица, подписывающие от имени Цедента и Цессионария Договор, обладают всеми правами и полномочиями на подписание Договора от имени Цедента и Цессионария соответственно, и не существует ограничений, установленных законодательством Российской Федерации или иным образом, которые могли бы препятствовать Цеденту и Цессионарию в заключении и исполнении Договора или служить основанием для досрочного расторжения Договора или прекращения его действия по инициативе Цедента или Цессионария.

7.15. Каждая из Сторон при предоставлении предусмотренных настоящим разделом 7 Договора заверений исходила из того, что другая Сторона будет полагаться на них при заключении Договора.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Законодательством.

8.2. Цедент отвечает за недействительность передаваемых по Договору Прав (требований), за исключением случаев, указанных в настоящем пункте Договора, а также за исключением случаев, указанных в разделе 7 Договора.

Цедент не отвечает за неисполнение Прав (требований) (обязательств по Кредитному договору и Обеспечительному договору) Должником и/или Лицами, заключившими Обеспечительные договоры.

Стороны устанавливают предел ответственности Цедента в случае, если по каким-либо причинам уступаемые Права (требования) будут признаны недействительными в какой-либо части, и определяют его в объеме, не превышающем Стоимость Прав (требований).

Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность уступаемых ему Прав (требований), при условии, что такая недействительность вызвана:

а) обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать;

б) обстоятельствами, о которых он предупредил Цессионария;

в) обстоятельствами, указанными в разделе 7 Договора.

Цедент не отвечает перед Цессионарием за недействительность уступаемых Прав (требований) в случае недобросовестного поведения Цессионария, в том числе если:

- Цессионарий своевременно не обеспечит Цедента процессуальными возможностями путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении Цедента в соответствующий процесс в качестве третьего лица в целях обеспечения возможности осуществлять защиту правомерности/законности/действительности уступаемых Прав (требований) в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых Прав (требований) недействительными/незаконными в целом либо в части;

- Цессионарий в судебных процессах по искам и требованиям, направленным на признание уступаемых Прав (требований) недействительными/незаконными/ неправомерными, не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых Прав (требований) от указанных исков и требований;

- Цессионарием не исполнены обязательства, установленные пунктами 5.5. – 5.6. Договора.

Во избежание сомнений различные положения настоящего пункта 8.2 Договора не заменяют и не исключают друг друга.

8.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из настоящего Договора, Сторона до обращения в суд предъявляет не исполнившей обязательства Стороне претензию в порядке, предусмотренном пунктами 8.4. – 8.5 Договора (далее – Претензия).

8.4. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается единоличным исполнительным органом или иным уполномоченным лицом соответствующей Стороны.

В Претензии указываются: требования Стороны; обстоятельства, на которых Сторона основывает свои требования; иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

Претензия направляется способами, определенными Договором по адресу Стороны, указанному в Договоре.

8.5. Вне зависимости от получения ответа на Претензию Сторона, предъявившая Претензию, вправе по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня фактического направления претензии передать спор на разрешение суда.

8.6. При недостижении Сторонами взаимоприемлемого решения все споры, возникающие между Сторонами в связи с настоящим Договором, его нарушением, прекращением или недействительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы, а в случае, если спор, подлежит рассмотрению судом общей юрисдикции, – в Мещанском районном суде города Москвы.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Договор заключен в простой письменной форме.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.3. Любое сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос), адресованное одной Стороной другой Стороне в связи с исполнением Договора, совершается в письменной форме со ссылкой на номер Договора.

9.3.1. Обмен сообщениями осуществляется Сторонами посредством курьерской, почтовой связи, иными способами, позволяющими достоверно установить, что сообщение исходит от Стороны по Договору.

9.3.2. Сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос) считается переданным надлежащим образом и полученным адресатом (за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором):

а) в дату, указанную на копии сообщения Стороной Договора (ее представителем или уполномоченным лицом) при вручении сообщения (в том числе при вручении сообщения, направленного с нарочным);

б) в дату, указанную в уведомлении о вручении сообщения, направленного по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

в) в дату отказа Стороны Договора от получения направленного сообщения, если этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

г) в дату, на которую сообщение, направленное по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному Стороной в Договоре, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу (согласно информации, полученной отправителем сообщения от организации почтовой связи);

д) в дату передачи сообщения иным способом, позволяющим достоверно установить, что сообщение исходит от Стороны по Договору.

9.4. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя по Договору обязательств.

9.5. Договор подписан Сторонами «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года в г. Москве в 3 (трех) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, 2 (два) из которых передаются Цеденту и 1 (один) – Цессионарию.

9.6. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

* форма Акта приема-передачи Прав (требований) (Приложение № 1);
* форма Акта приема-передачи документов, удостоверяющих Права (требования) (Приложение № 2).

**10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:** **Акционерное общество «БМ-Банк»** Местонахождение: 107996, г. Москва, ул. Рождественка, д. 8, стр. 1 ИНН 7702000406КПП 770201001/ 997950001 ОГРН 1027700159497К/с № 30101810345250000062 в ГУ Банка России по ЦФО г. Москва БИК 044525062 Филиал «Возрождение» АО «БМ-Банк» Местонахождение: 101000, г. Москва, Большой Златоустинский переулок, д.4, 4 этаж, помещение 10 ИНН 7702000406 КПП 770243001 К/с 30101810345250000774 в ГУ Банка России по ЦФО г. Москва БИК 044525774 Счет для зачисления\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телефон: +7 (495) 788-02-80 | **Цессионарий:** |

**11. ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** | **От имени ЦЕССИОНАРИЯ/ЦЕССИОНАРИй** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. |

**Приложение №1**

**к Договору уступки Прав (требований)**

 **от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_**

**№ \_\_\_\_ *(указать при наличии номера)***

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)**

(*форма*)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акционерное общество «БМ-Банк»** (далее – **Банк,** **«Цедент»**),созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: Российская Федерация, 107996, город Москва, улица Рождественка, дом 8, строение 1, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с другой стороны, вместе либо по отдельности именуемые Стороны или Сторона, в соответствии с Договором уступки Прав (требований) от \_\_\_ \_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ (далее – «Договор») подписали настоящий Акт приема-передачи прав (требований) (далее – Акт) о нижеследующем:

 1. Согласно Договору «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается дата перехода Прав (требований) от Цеденту к Цессионарию)* Цедент передал, а Цессионарий принял в полном объеме все Права (требования), существующие на вышеуказанную дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором, включая (но не ограничиваясь) права кредитора (требования) по обязательствам об уплате по Кредитному договору нижеуказанных сумм (основного долга, процентов за пользование кредитом, неустоек, штрафов), другие права (требования), вытекающие из Кредитного договора, а также все существующие на момент подписания Акта права (требования) в полном объеме по Обеспечительному договору, при этом задолженность Должника по состоянию на «\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. (дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором) составляет:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и дата Кредитного договора | Полное фирменное наименование Должника по Кредитному договору | Задолженность Должника по Кредитному договору в части основного долга на дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором (Рублей) | Задолженность Должника по Кредитному договору в части процентов за пользование кредитом по Кредитному договору на дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором (рублей ) | Задолженность Должника по Кредитному договору в части уплаты неустойки на дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором (рублей )[[3]](#footnote-3) | Задолженность Должника по Кредитному договору в части возмещения судебных расходов в виде государственной пошлины и расходов на проведение экспертиз на дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором (руб.)  | Общий размер Задолженности Должника по Кредитному договору на дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором (руб.) | Полное наименование поручителя по соответствующему Обеспечительному договору | Номера и даты Обеспечительного договора, заключенного с целью обеспечения исполнения обязательств Должника по Кредитному договору |
|  |  |  |  |  |  |  |   |  |

2. Стоимость Прав (требований) по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек*.* Данная Стоимость Прав (требований) уплачена Цессионарием Цеденту в полном объеме.

3. Понятия и термины, используемые в настоящем Акте, имеют те же значения, что и в Договоре.

4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, подписан Сторонами в г. Москва «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_в 3 (трех) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, 2 (два) из которых передаются Цеденту и 1 (один) – Цессионарию.

**5. ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** | **От имени****ЦЕССИОНАРИЯ/ЦЕССИОНАРИЙ** |

**Приложение №2**

**к Договору уступки Прав (требований)**

**от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_**

**№ \_\_\_\_ *(указать при наличии номера)***

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ, УДОСТОВЕРЯЮЩИХ ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ)** *(форма)*

**Акционерное общество «БМ-Банк»** (далее – Банк, Цедент),созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: Российская Федерация, 107996, город Москва, улица Рождественка, дом 8, строение 1, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** с другой стороны, вместе либо по отдельности именуемые Стороны или Сторонасоответственно, в соответствии с Договором уступки прав (требований) №\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Договор)подписали настоящий Акт приема-передачи документов, удостоверяющих Права (требования), (далее – Акт)о нижеследующем:

1. Согласно Договору Цедент передает, а Цессионарий принимает следующие документы, удостоверяющие Права (требования):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование, № и дата документа | Оригинал/копия |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

2. Указанные в пункте 1 Акта документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме, Цессионарий не имеет претензий к объему переданных документов.

3. Понятия и термины, используемые в Акте, имеют те же значения, что и в Договоре.

4. Акт подписан Сторонами в г. Москва «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ года в 3 (трех) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, 2 (два) из которых передаются Цеденту и 1 (один) – Цессионарию.

**5. ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** | **От имени** **ЦЕССИОНАРИЯ/ЦЕССИОНАРИЙ** |

1. *Указанная статья может быть скорректирована по результатам рассмотрения судебных споров и вынесения судами судебных актов.* *Допускается изменять/ дополнять состав сведений по решению Цедента с учетом возможного изменения сведений/ обстоятельств, появления новых обстоятельств.* [↑](#footnote-ref-1)
2. *При заключении Договора с физическим лицом условия буллита 7.3.1 п.7.3. Договора заменяются следующим «Цессионарий не является ограниченно дееспособным или недееспособным;». Условия альтернативного буллита 7.3.3 п.7.3. Договора исключаются.* [↑](#footnote-ref-2)
3. Во избежание сомнений для достижения определенности в качестве задолженности Должника по Кредитному договору на дату перехода Прав (требований) от Цедента к Цессионарию в соответствии с Договором указаны суммы таких неустоек, подтвержденных судебным актом, что не препятствует Цессионарию предъявлять к Должнику дополнительные требования об уплате таких неустоек. [↑](#footnote-ref-3)