**ПРОТОКОЛ № *1192-АС/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *«28» августа 2023 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ».**

Продавец имущества: **ООО «СБК ПАРИТЕТ».**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за права (требования), выставленные на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.**

Место подведения итогов торгов: **На сайте Оператора электронной площадки АО «НИС» - http://trade.nistp.ru/**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в СМИ «Экономика и Жизнь» от «26» июля 2023 г.

**Лот № 1.**

Предмет торгов: ***Права (требования) ООО «СБК ПАРИТЕТ» по кредитным обязательствам Заемщика ООО «Гермес Ритейл»***

**Права (требования) Продавца, вытекающие из следующих кредитных договоров (далее – «Кредитные договоры») в редакции всех дополнительных соглашений к ним: • договора № 8621/633 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.11.2016, заключенного между Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (далее – «ПАО Сбербанк») и ООО «Гермес Ритейл» (ОГРН 1053460087361), • договора № 8621/654 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 06.12.2016, заключенного между ПАО Сбербанк и ООО «Гермес Ритейл» (ОГРН 1053460087361), • договора № 8621/635 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 25.11.2016, заключенного между ПАО Сбербанк и ООО «Гермес Ритейл» (ОГРН 1053460087361), а также права (требования) по всем договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Кредитным договорам : Договор поручительства №8621/633-П/1 от 21.11.2016 Договор поручительства №8621/633-П/2 от 21.11.2016 Договор поручительства №8621/633-П/3 от 21.11.2016 Договор поручительства №8621/635-П/1 от 25.11.2016 Договор поручительства №8621/635-П/2 от 25.11.2016 Договор поручительства №8621/635-П/3 от 25.11.2016 Договор поручительства №8621/654-П/1 от 06.12.2016 Договор поручительства №8621/654-П/2 от 06.12.2016 Договор поручительства №8621/654-П/3 от 06.12.2016 (залогодатели/поручители по обеспечительным договорам: Воробьев А.В., Воробьев В.А., Воробьева М.П.) Права требования принадлежат Продавцу на основании договоров уступки прав (требований) №633, №654, №635 от 28.09.2018. В случае, если до подписания Договора уступки прав (требований) будет завершена процедура банкротства и какой-либо должник, указанный в перечне, будет освобожден от требований кредиторов, то информация о соответствующем должнике исключается из п. 5.3.4 Договора уступки прав (требований), а соответствующие договоры поручительства исключаются из Перечня Обеспечительных договоров, являющихся приложением к Договору уступки прав (требований), при этом стоимость (цена) прав (требований) изменению не подлежит.**

Начальная цена лота***: 147694418.91*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 1192-АС/1 от «25» августа 2023 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ИП Тишин Роман Владимирович (ИНН:460703436329);
2. ИП Бекмурзин Руслан Куанышбаевич (ИНН:745503051742).

В связи с тем, что в ходе первой стадии торгов (повышение цены) ценовых предложений от участников торгов не поступило, **28.08.2023 10:15:00,** торги перешли в стадию снижения цены в соответствии со следующим графиком снижения цены Лота:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Дата начала** | **Дата окончания** | **Цена** |
| 1 | 28.08.2023 10:15:00.000 | 28.08.2023 10:30:00.000 | 133072671.44 |
| 2 | 28.08.2023 10:30:00.000 | 28.08.2023 10:45:00.000 | 118450923.97 |
| 3 | 28.08.2023 10:45:00.000 | 28.08.2023 11:00:00.000 | 103829176.50 |
| 4 | 28.08.2023 11:00:00.000 | 28.08.2023 11:15:00.000 | 89207429.03 |
| 5 | 28.08.2023 11:15:00.000 | 28.08.2023 11:30:00.000 | 74585681.56 |
| 6 | 28.08.2023 11:30:00.000 | 28.08.2023 11:45:00.000 | 59963934.09 |
| 7 | 28.08.2023 11:45:00.000 | 28.08.2023 12:00:00.000 | 45342186.62 |
| 8 | 28.08.2023 12:00:00.000 | 28.08.2023 12:15:00.000 | 30720439.15 |
| 9 | 28.08.2023 12:15:00.000 | 28.08.2023 12:30:00.000 | 16098691.68 |
| 10 | 28.08.2023 12:30:00.000 | 28.08.2023 12:45:00.000 | 1476944.21 |
| 11 | 28.08.2023 12:45:00.000 | 28.08.2023 13:00:00.000 | 1344019.23 |
| 12 | 28.08.2023 13:00:00.000 | 28.08.2023 13:15:00.000 | 1211094.25 |
| 13 | 28.08.2023 13:15:00.000 | 28.08.2023 13:30:00.000 | 1078169.27 |
| 14 | 28.08.2023 13:30:00.000 | 28.08.2023 13:45:00.000 | 945244.29 |
| 15 | 28.08.2023 13:45:00.000 | 28.08.2023 14:00:00.000 | 812319.31 |
| 16 | 28.08.2023 14:00:00.000 | 28.08.2023 14:15:00.000 | 679394.33 |
| 17 | 28.08.2023 14:15:00.000 | 28.08.2023 14:30:00.000 | 546469.35 |
| 18 | 28.08.2023 14:30:00.000 | 28.08.2023 14:45:00.000 | 413544.37 |
| 19 | 28.08.2023 14:45:00.000 | 28.08.2023 15:00:00.000 | 280619.39 |
| 20 | 28.08.2023 15:00:00.000 | 28.08.2023 15:15:00.000 | 147694.41 |

Победителем торгов признается участник торгов - ***ИП* Тишин Роман Владимирович,** наилучшее предложение о приобретении Лота составляет – **247694.41** рублей (НДС не облагается).

Дата и время поступления ценового предложения: **28.08.2023 15:05:46.487**

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: **Договор уступки прав (требований) заключается между Продавцом и Победителем торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Для заключения Договора уступки Победитель торгов должен в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения результатов торгов (подписания Организатором торгов Протокола о результатах торгов), явиться в офис Продавца по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 37а, корпус 4, Бизнес-центр «ARCUS 3», 10 этаж. Неявка Победителя торгов по указанному адресу в установленный срок, равно как отказ от подписания Договоров уступки в установленный срок, рассматривается как отказ Победителя торгов от заключения Договора уступки. В случае признания торгов несостоявшимися по причине подачи единственной заявки на участие в торгах Продавец вправе подписать договор уступки прав требований с Единственным участником торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимся (по причине участия только одного участника) по минимальной цене (цене отсечения) реализации имущества на торгах. Для заключения Договора уступки Единственный участник торгов должен в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения результатов торгов (подписания Организатором торгов Протокола/Решения о признании торгов несостоявшимися), явиться в офис Продавца по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 37а, корпус 4, Бизнес-центр «ARCUS 3», 10 этаж. В случае неявки Единственного участника торгов по указанному адресу в установленный срок, или отказа от подписания Договора уступки в установленный срок, Единственный участник торгов утрачивает право на заключение Договора уступки.**

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: **Оплата цены продажи Прав производится Победителем торгов/Единственным участником торгов путем безналичного перечисления денежных средств на счет Доверителя, указанный в Договоре уступки, не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты заключения Договоров уступки.**

**Организатор торгов**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.Ю. Ершов

**Победитель торгов**

Индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.В. Тишин