

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
30.03.2023г.					
Кадастровый номер:	48:20:0041801:628				
Номер кадастрового квартала:	48:20:0041801				
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2023				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют				
Местоположение:	Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк				
Площадь, м2:	8796 +/- 33				
Кадастровая стоимость, руб:	10501896.24				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Категория земель:	Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:	для недостроенного административно-бытового корпуса тракторосборочного корпуса (блока А), недостроенного здания административно-бытового корпуса тракторосборочного корпуса (блока Б), для объектов технической и инженерной инфраструктуры				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:	данные отсутствуют				
Получатель выписки:	Котович Виктор Васильевич				

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA66A78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер: 48:20:0041801:628			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Голошубова Ирина Викторовна 12.01.1971
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 48:20:0041801:628-48/073/2023-1 20.02.2023 08:58:24
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	30.03.2023 16:18:24	
	номер государственной регистрации:	48:20:0041801:628-48/073/2023-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.03.2023 по 15.01.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Котович Виктор Васильевич, 06.05.1975, гор. Ялта Крымская обл., Российская Федерация, СНИЛС 134-345-146 35	
		Паспорт гражданина Российской Федерации серия 42 20 №243112, выдан 03.06.2020, УМВД России по Липецкой области	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор залога земельного участка, № 5-2023, выдан 23.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A37CFADBF478 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	

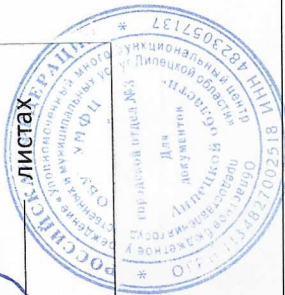
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер: 48:20:0041801:628			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Заявленные в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер:		48:20:0041801:628	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3C8E1F07A347C6AD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
инициалы, фамилия			

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на

3 (проект)



Серийный номер	3094B7974V3CSA8E1F07A347CFAD6FA78
Срок действия	Действителен с 05/17/2022 16:02:00 по 08/10/2023 16:02:00
Владелец ключа	CN="ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ", E=00_ozill@grosteestr.ru, OID.1.2.643.100.4=7706560536, OGRN=1047796940465, O="ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ", L=Москва, STREET="ул. Воронцово поле, д.4а", S=г. Москва, C=RU

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен в Липецком городском отделе №3 областного бюджетного учреждения «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области», находящемся по адресу: 398007, обл. Липецкая, г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 25.



Богатых

Фамилия

Ангелина

Имя

Михайловна

Отчество (при наличии)

06.04.2023
14 ч. 25 мин.