**ПРОТОКОЛ № *1201-АС/7***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *"26" сентября 2023 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **АО «Агрокомплекс «Рассвет»**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.**

Место подведения итогов торгов: **На сайте Оператора электронной площадки АО «НИС» - http://trade.nistp.ru/**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в "Экономика и Жизнь" от "23" августа 2023 г.

**Лот № 7.**

Предмет торгов: ***Сооружение: Силосная траншея. 432 кв.м. Кадастровый номер 50:04:0000000:92568.***

**Сооружение: Силосная траншея. 432 кв.м. Кадастровый номер 50:04:0000000:92568. Московская область, р-н Дмитровский, сельское поселение Синьковское, д Новоселки. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0200109:196. Вместе с Объектом передаются вспомогательные объекты: Силосная траншея, Силосохранилище на 1000 т.**

Начальная цена лота***: 50000.00*** рублей (в том числе НДС).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 1201-АС/7 от "25" сентября 2023 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОЛЛАЙДЕР» (ИНН:5007111421 ОГРН:1205000093430)
2. Бочарова Юлия Ивановна (ИНН:772373081708)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Цена предложения** | **Время подачи** | **Участник** |
| 50000.00 | 26.09.2023 12:02:02.635 | Бочарова Юлия Ивановна |
| 50750.00 | 26.09.2023 12:05:19.151 | Бочарова Юлия Ивановна |

Наиболее высокую цену в размере **50750.00** рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник **Бочарова Юлия Ивановна**, который признается победителем торгов по Лоту.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: **Договор купли-продажи с Победителем торгов заключается по истечении 1 (Одного) месяца с даты проведения торгов и подписания протокола о результатах проведения торгов, по цене, установленной в ходе торгов, при условии, что лицо, обладающее преимущественным правом покупки, не приобретет имущество. В случае признания торгов несостоявшимся по причине допуска к участию в торгах единственного участника, договор купли-продажи может быть заключен с единственным участником торгов (при согласии двух сторон на заключение договора купли-продажи) по истечении 1 (Одного) месяца с даты проведения торгов и подписания протокола о результатах проведения торгов по минимальной цене, при условии, что лицо, обладающее преимущественным правом покупки, не приобретет имущество.**

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: **Оплата цены продажи имущества осуществляется в порядке и сроки согласно договору купли-продажи.**

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ершов Я.Ю.

Победитель торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бочарова Ю.И.