**Состав Лота № 3**

3.1 Объекты недвижимого имущества - квартиры, принадлежащие владельцам инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Кубанский капитал», расположенных по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, д.72

в количестве – 21 шт.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Литер | Этаж | Кол-во комнат | № квартиры | Общая площадь, кв.м. | Кадастровый номер |
| 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 38,40 | 23:13:0102032:451 |
| 2 | 1 | 3 | 1 | 7 | 38,40 | 23:13:0102032:418 |
| 3 | 1 | 3 | 1 | 8 | 46,20 | 23:13:0102032:448 |
| 4 | 1 | 4 | 1 | 16 | 45,20 | 23:13:0102032:442 |
| 5 | 1 | 4 | 1 | 17 | 46,20 | 23:13:0102032:430 |
| 6 | 1 | 4 | 1 | 18 | 38,40 | 23:13:0102032:421 |
| 7 | 1 | 5 | 1 | 22 | 45,20 | 23:13:0102032:443 |
| 8 | 1 | 5 | 1 | 24 | 38,40 | 23:13:0102032:432 |
| 9 | 1 | 2 | 1 | 26 | 46,20 | 23:13:0102032:464 |
| 10 | 1 | 2 | 1 | 30 | 38,40 | 23:13:0102032:440 |
| 11 | 1 | 3 | 1 | 32 | 46,20 | 23:13:0102032:446 |
| 12 | 1 | 3 | 1 | 35 | 46,20 | 23:13:0102032:452 |
| 13 | 1 | 4 | 1 | 37 | 38,60 | 23:13:0102032:466 |
| 14 | 1 | 4 | 1 | 38 | 46,20 | 23:13:0102032:438 |
| 15 | 1 | 4 | 1 | 41 | 46,20 | 23:13:0102032:455 |
| 16 | 1 | 4 | 1 | 42 | 38,40 | 23:13:0102032:463 |
| 17 | 1 | 5 | 1 | 43 | 38,60 | 23:13:0102032:461 |
| 18 | 1 | 5 | 1 | 44 | 46,20 | 23:13:0102032:426 |
| 19 | 1 | 5 | 1 | 45 | 45,50 | 23:13:0102032:469 |
| 20 | 1 | 5 | 1 | 47 | 46,20 | 23:13:0102032:441 |
| 21 | 1 | 5 | 1 | 48 | 38,40 | 23:13:0102032:450 |

3.2 Имущественные права по обязательствам из договора долевого участия в строительстве (многоквартирного дома) от 26.01.2012г. на квартиры, принадлежащие владельцам инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Кубанский капитал», расположенные по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, д.72,

в отношении 20 (двадцати) квартир

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Литер | № квартиры | Этаж | Расположение относительно лестничной площадки | Кол-во комнат | Общая площадь квартиры, кв.м. |
| 1 | 3 | 77 | 2 | левое | 1 | 34,80 |
| 2 | 3 | 78 | 2 | левое | 2 | 59,90 |
| 3 | 3 | 79 | 2 | прямо | 1 | 34,80 |
| 4 | 3 | 80 | 2 | правое | 1 | 37,10 |
| 5 | 3 | 81 | 2 | правое | 1 | 37,10 |
| 6 | 3 | 82 | 3 | левое | 1 | 34,80 |
| 7 | 3 | 83 | 3 | левое | 2 | 59,90 |
| 8 | 3 | 84 | 3 | прямо | 1 | 34,80 |
| 9 | 3 | 85 | 3 | правое | 1 | 37,10 |
| 10 | 3 | 86 | 3 | правое | 1 | 37,10 |
| 11 | 3 | 87 | 4 | левое | 1 | 34,80 |
| 12 | 3 | 88 | 4 | левое | 2 | 59,90 |
| 13 | 3 | 89 | 4 | прямо | 1 | 34,80 |
| 14 | 3 | 90 | 4 | правое | 1 | 37,10 |
| 15 | 3 | 91 | 4 | правое | 1 | 37,10 |
| 16 | 3 | 92 | 5 | левое | 1 | 34,80 |
| 17 | 3 | 93 | 5 | левое | 2 | 59,90 |
| 18 | 3 | 94 | 5 | прямо | 1 | 34,80 |
| 19 | 3 | 95 | 5 | правое | 1 | 37,10 |
| 20 | 3 | 96 | 5 | правое | 1 | 37,10 |
| **Итого** | **814,80** |