**ПРОТОКОЛ № *10-АС/2***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОВЫШЕНИЕМ И ПОНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *"05" октября 2017 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **Акционерное общество «Новые информационные сервисы»**

Собственник продаваемых вещей (Продавец): **ЗАО «Кубанская управляющая компания» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Южный капитал»**

Форма торгов: **аукцион с повышением и понижением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов признается Участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников торгов. В случае если несколько Участников торгов подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», победителем признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену Лота.**

Место подведения итогов торгов: **Местом проведения торгов является адрес Электронной площадки АО «НИС» («Новые Информационные Сервисы») в сети интернет http://trade.nistp.ru**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в "Кубанские новости" от "25" августа 2017 г.

**Лот № 2 .**

Предмет торгов: ***Имущественные права, дебиторская задолженность***

**1. Имущественные права по обязательствам из инвестиционного договора № 017-13/АП от 26.11.2013г. строительства восемнадцатиэтажного 180-ти квартирного жилого дома со встроено-пристроенными помещениями, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул. Парковая, д. 79, в отношении 21 (двадцати одной) квартиры. 2. Дебиторская задолженность к ООО «Строй-Парк», возникшая по договорам переуступки прав требований по обязательствам из инвестиционного договора № 017-13/АП от 26.11.2013г. на сумму 17 783 465 рублей (Семнадцать миллионов семьсот восемьдесят три тысячи четыреста шестьдесят пять рублей) Полный список сведений об имуществе, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, представлен в прикрепленном файле к настоящему лоту.**

Начальная цена лота***:  31373465.00*** рублей (в том числе НДС).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 10-АС/2 от "03" октября 2017 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

В связи с тем, что на участие в торгах не было допущено ни одного участника, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

**Акционерное общество «Новые информационные сервисы»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО \"НОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СЕРВИСЫ\"