**ПРОТОКОЛ № *10-АС/5***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *"17" октября 2017 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **Акционерное общество «Новые информационные сервисы»**

Собственник продаваемых вещей (Продавец): **АО «Кубанская управляющая компания» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Южный капитал»**

Форма торгов: **аукцион с повышением и понижением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов признается Участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников торгов. В случае если несколько Участников торгов подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», победителем признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену Лота.**

Место подведения итогов торгов: **Местом проведения торгов является адрес Электронной площадки АО «НИС» («Новые Информационные Сервисы») в сети интернет http://trade.nistp.ru**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в "Кубанские новости" от "25" августа 2017 г.

**Лот № 5 .**

Предмет торгов: ***Имущественные права***

**Имущественные права по обязательствам из инвестиционного договора № ЮК-143/14 от 06.08.2014г. участия в строительстве Комплекса социального жилья в микрорайоне «Северный» в г. Геленджик на земельном участке, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, город Геленджик, мкр. Северный (общей площадью 36323 кв. м., категория земельного участка - использования - строительство комплекса социального жилья) в отношении 30 (тридцати) нежилых помещений. Полный список сведений об имуществе, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, представлен в прикрепленном файле к настоящему лоту.**

Начальная цена лота***:  6303980.00*** рублей (в том числе НДС).

**В связи с отсутствием лиц, допущенных к участию в торгах на основании протокола об определении участников торгов в форме аукциона с понижением и повышением цены № 10-АС/5 от "17" октября 2017г., Организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.**

Организатор торгов

**Акционерное общество «Новые информационные сервисы»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО \"НОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СЕРВИСЫ\"