

ПРОТОКОЛ № 130-АС/2

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С Понижением и Повышением Цены

Дата подписания протокола: "23" января 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: *По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения: • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; • предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов; • результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; • обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.*

Место подведения итогов торгов: **АО ЭТП "НИС"**

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "10" декабря 2018 г.

Лот № 2 .

Предмет торгов: Реализация части прав (требований) по обязательствам ООО «СК «Возрождение»

Часть прав (требований), вытекающих из заключенного с ООО «СК «Возрождение» кредитного договора, в объеме задолженности по основному долгу в размере 9 735 717,67 руб., просроченных процентов 1 154 275,68 руб., расходов на оплату третейского сбора в размере 192 387,51 руб., пеней за проценты в размере 100 002,21 руб., пеней за кредит в размере 2 061 273, 03 руб. с одновременной уступкой части прав (требований), в объеме, пропорциональном уступаемой задолженности по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств должником по кредитному договору, действующим на дату заключения договора уступки прав (требований), а именно:

- Договора поручительства № 031200179/0137-1 от 13.11.2012 г., заключенного с Усовым В.С.;
- Договора поручительства № 031200179/0137-2 от 13.11.2012 г., заключенного с Щегольковым А.И.;
- Договора поручительства № 031200179/0137-3 от 13.11.2012 г., заключенного с Щегольковым А.И.
- Договора поручительства № 031200179/0137-4 от 13.11.2012 г., заключенного с Малявиным С.В.;
- Договора поручительства № 031200179/0137-5 от 29.11.2012 г., заключенного с Савченко А.Н.;
- Договора ипотеки № 031200179/0137-1 от 30.11.2012 г., заключенного с Савченко О.Н. (Предмет залога нежилое здание – здание автомойки и сауны, инвентарный номер, литер 85:250:002:000018370:0016:20000, 16,А,а, площадь 155,5 кв.м., этажность 1, кадастровый (или условный) номер 08:12:110108:217, нежилое здание – административное здание с архивным помещением, инвентарный номер, литер 85:250:002:000018370:0002:20000, 2,Б, площадь 77,1 кв.м., этажность 1, кадастровый (или условный) номер 08:12:110108:221; нежилое здание – административное здание, площадью 506,24 кв.м., литер: 1, этажность 1, уборная, литер: 14; котельная, литер 15, этажность 1, кадастровый (или условный) номер 08:12:110108:220, нежилое здание – здание материального склада, площадью 552,7 кв.м., литер: 6, этажность 1, Пристройка, литер:7; подвальное помещение под зданием склада, площадь: 253,5 кв.м., кадастровый (или условный) номер 08:12:110108:224, земельный участок, на котором находятся закладываемые объекты недвижимости – земли населенных пунктов – под производственную базу, площадью 13354 кв.м; кадастровый (или условный) номер 08:12:110108:142; здание крытого рынка на 100 торговых мест, назначение: нежилое, площадь: общая 455,9 кв.м, этажность: 1, кадастровый номер 08:12:110108:321; здание крытого рынка на 100

Организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

Генеральный директор

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ
МЕНЕДЖМЕНТ"**



ООО "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"

А.С. Калемджиева