ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_

г. Тамбов «\_\_\_» 2019 г.

**Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)**, именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Управляющего Тамбовским отделением № 8594 Компанийца Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава, положения о филиале и доверенности № ЦЧБ/66-Д от 27.02.2018г., и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, (именуемый в дальнейшем Договор), о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к индивидуальному предпринимателю - главе крестьянского (фермерского) хозяйства Копылову Владимиру Александровичу (ИНН 683101193129), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из:

* Кредитного договора № 1221/8594/0000/015/13 от 03.12.2013 года, заключенному между индивидуальным предпринимателем - главой крестьянского (фермерского) хозяйства Копыловым Владимиром Александровичем (ИНН 683101193129) и открытым акционерным обществом «Сбербанк России», именуемый далее – «Кредитный договор».

Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет **1 351 365,37** (один миллион триста пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят пять) рублей 37 копеек, в том числе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Госпошлина (присужденная) | 20 852,56 | рублей |
| Пени за проценты (присужденные) | 1 116,17 | рублей |
| Пени за кредит (присужденные) | 3 026,34 | рублей |
| Просроченная задолж. по проц. на внебалансе (присужденная) | 32 876,48 | рублей |
| Просроченная задолженность по процентам (присужденная) | 19 837,35 | рублей |
| Просроченная ссудная задолженность (присужденная) | 1 271 920,00 | рублей |
| Неустойка за просрочку платы за обслуживание кредита (присужденная) | 36,01 | рублей |
| Просроченная плата за обслуживание кредита (присужденная) | 639,92 | рублей |
| Неучтенная просроченная плата за обслуживание кредита | 1 060,54 | рублей |

1.2. В соответствии со ст. 384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, указанному в п.1.1 (далее – «Обеспечительные договоры»), а именно права, вытекающие из:

- договора залога № 12/8594/0000/015/13З01 от 18.12.2013 года, заключенного между ОАО «Сбербанк» и ИП Главой КФХ Копыловым Владимиром Александровичем;

- договора поручительства № 12/8594/0000/015/13П01 от 18.12.2013 года, заключенного между ОАО «Сбербанк» и гр. Копыловым Александром Геннадьевичем.

1.3. К ЦЕСИИОНАРИЮ переходят права требования по договорам, указанным в п.п. 1.1. – 1.2. настоящего Договора после поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего лицевого счета перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора не менее 1 050 000,04 рублей (один миллион пятьдесят тысяч) рублей 04 копеек).

2.2. Указанная в п. 2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты перечисления денежных средств в качестве оплаты цены продажи имущества, по форме, размещенной на сайте www.trade.nistp.ru в разделе «карточка лота» №\_\_\_\_\_\_\_\_, по реузльтатам электронного аукциона по продаже прав (требований) ПАО «Сбербанк» по кредитным обязательствам ИП Главы КФХ Копылова Владимира Александровича - организатор торгов общество с ограниченной ответственностью «Ассет Менеджмент» (ИНН 7737045060).

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит после поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора*.*

2.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме.

2.7. В случае нарушений Цессионарием условий договора изложенных в п.2.1, 2.2, настоящий договор расторгается в одностороннем порядке без уведомления сторон.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п.4.1 Договора.

5.2. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что:

- в отношении заемщика/залогодателя ИП Главы КФХ Копылова Владимира Александровича, поручителя гр. Копылова Александра Геннадьевича Тамбовским районным судом Тамбовской области 28.06.2017г. (дело № 2-922/2015) вынесено решение о взыскании задолженности по кредитному договору № 1221/8594/0000/015/13 от 03.12.2013 года и обращении взыскания на заложенное имущество, Тамбовским районным судом Тамбовской области выданы исполнительные листы серия ФС № 015581328, серия ФС № 015581329.

Заемщик/залогодатель ИП Глава КФХ Копылов Владимир Александрович решением Арбитражного суда Тамбовской области от 20.04.2018г. (дело № А64-7996/2016) признан банкротом. Открыта процедура банкротства – конкурсное производство. ПАО Сбербанк – Тамбовское отделение № 8594 на основании определения Арбитражного суда Тамбовской области от 06.06.2017 включен в реестр требований кредиторов ИП Главы КФХ Копылова Владимира Александровича в третью очередь реестра требований кредиторов индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства Копылова Владимира Александровича требования публичного акционерного общества «Сбербанк России» в размере 1 330 512, 81 рублей по кредитному договору от 03.12.2013 № 1221/8594/0000/015/13.

В отношении поручителя гр. Копылова Александра Геннадьевича возбуждено исполнительное производство № 21540/17/68022-ИП от 03.08.2017 г. в Тамбовском РОСП УФССП РФ по Тамбовской области.

Цессионарий уведомлен о том, что в соответствии со статьей 365 ГК РФ, к поручителю, исполнившему обязательство, переходят права кредитора по этому обязательству и права, принадлежавшие кредитору как залогодержателю, в том объеме, в котором поручитель удовлетворил требование кредитора. Поручитель также вправе требовать от должника уплаты процентов на сумму, выплаченную кредитору, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за должника.

Цессионарий уведомлен о том, что в соответствии со статьей 364 ГК РФ поручитель, который приобрел права созалогодержателя или права по иному обеспечению основного обязательства, не вправе осуществлять их во вред кредитору, в том числе не имеет права на удовлетворение своего требования к должнику из стоимости заложенного имущества до полного удовлетворения требований кредитора по основному обязательству.

Уступка прав (требований), указанных в п. 1.1.- 1.2. Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по указанным процедурам.

5.3. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.4.ЦЕССИОНАРИЙ принимает на себя обязательство уведомлять ЦЕДЕНТА в порядке, предусмотренном п. 5.3. Договора, о возможном наступлении случаев и событий, указанных в п. 3.1. Договора, а также о фактическом наступлении указанных случаев и событий в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты, следующей за датой, когда ЦЕССИОНАРИЮ стало известно о возможном (фактическом) наступлении соответствующего случая (события).

5.6. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются на разрешение постоянно действующего Третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства этого суда, либо по выбору истца на разрешение компетентного суда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.daysman.ru».

5.7. Договор составлен в шести подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом три экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА, два - у ЦЕССИОНАРИЯ, один - в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тамбовской области.

6. Реквизиты сторон

**6.1. ЦЕДЕНТ:**

**Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**

Наименование обособленного подразделения: филиал ОАО «Сбербанк России» Тамбовское отделение № 8594

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом. 19.

Почтовый адрес: 392036, г. Тамбов, ул. К. Маркса, д. 130

Банк получателя: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

К/счет банка получателя: №30101810500000000641 в СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК банка получателя: 045004641

ИНН получателя: 7707083893

Получатель: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Счет получателя 47422810344009999888

Тел.: (4752) 79-05-00, (4752) 79-05-91, факс: (4752) 79-06-33

Телефон: 79-05-61, факс: 79-06-33

**6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:**

**ЦЕДЕНТ: ЦЕССИОНАРИЙ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Управляющий  Тамбовским отделением № 8594  ПАО Сбербанк |  |  |
| В.А. Компаниец |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**М.П. М.П.**

Визы:

Начальник УРПА ЮЛ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Рожкова

Сотрудник УРПА ЮЛ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Емельянов

Юридическая служба \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1 к Договору уступки прав (требований) № от « » 2019 г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк), именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Управляющего Тамбовским отделением № 8594 Компанийца Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава, положения о филиале и доверенности № ЦЧБ/66-Д от 27.02.2018г., и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице генерального директора Максимова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  | Кредитный договор № 1221/8594/0000/015/13 от 03.12.2013, заключенному между индивидуальным предпринимателем - главой крестьянского (фермерского) хозяйства Копыловым Владимиром Александровичем (ИНН 683101193129) и открытым акционерным обществом «Сбербанк России» |  | **Оригинал** |
|  | договор залога № 12/8594/0000/015/13З01 от 18.12.2013, заключенный между ОАО «Сбербанк» и ИП Главой КФХ Копыловым Владимиром Александровичем |  | **Оригинал** |
|  | договор поручительства № 12/8594/0000/015/13П01 от 18.12.2013 года, заключенный между ОАО «Сбербанк» и гр. Копыловым Александром Геннадьевичем |  | **Оригинал** |
|  | РешениеТамбовского районного суда Тамбовской области от 28.06.2017 (дело № 2-922/2015) |  | Копия |
|  | решение Арбитражного суда Тамбовской области от 20.04.2018 (дело № А64-7996/2016) |  | Копия |
|  | определение Арбитражного суда Тамбовской области от 06.06.2017 (дело № А64-7996/2016) |  | Копия |
|  | Постановление о возбуждении исполнительного производства № 21540/17/68022-ИП от 03.08.2017 |  | Копия |
|  |  |  |  |

**ЦЕДЕНТ: ЦЕССИОНАРИЙ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Управляющий  Тамбовским отделением № 8594  ПАО Сбербанк |  |  |
| В.А. Компаниец |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**М.П. М.П.**