Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести Права (требования) Банка к ИП Главы КФХ Копылову Владимиру Александровичу, Копылову Александру Геннадьевичу.

Права (требования) Банка (или их часть) по кредитным обязательствам Заемщика индивидуального предпринимателя главы крестьянского фермерского хозяйства Копылова Владимира Александровича, вытекающих из кредитного договора № 1221/8594/0000/015/13 от 03.12.2013г.

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ИП Главы КФХ Копылова Владимира Александровича:

- договора залога № 12/8594/0000/015/13З01 от 18.12.2013 года, заключенного между ОАО «Сбербанк» и ИП Главой КФХ Копыловым Владимиром Александровичем;

- договора поручительства № 12/8594/0000/015/13П01 от 18.12.2013 года, заключенного между ОАО «Сбербанк» и гр. Копыловым Александром Геннадьевичем.

Сумма задолженности складывается из общего размера задолженности ИП Главы КФХ Копылова Владимира Александровича по кредитным договорам на дату подписания договора уступки прав (требований) и составляет на *05.02.2019г.* **1 351 365,37 рублей**, в том числе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Госпошлина (присужденная) | 20 852,56  | рублей |
| Пени за проценты (присужденные) | 1 116,17  | рублей |
| Пени за кредит (присужденные) | 3 026,34  | рублей |
| Просроченная задолж. по проц. на внебалансе (присужденная) | 32 876,48  | рублей |
| Просроченная задолженность по процентам (присужденная) | 19 837,35  | рублей |
| Просроченная ссудная задолженность (присужденная) | 1 271 920,00  | рублей |
| Неустойка за просрочку платы за обслуживание кредита (присужденная) | 36,01  | рублей |
| Просроченная плата за обслуживание кредита (присужденная) | 639,92  | рублей |
| Неучтенная просроченная плата за обслуживание кредита | 1 060,54  | рублей |
| Итого по всем видам задолженностей | 1 351 365,37  | рублей |

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

**Начальная цена продажи Прав:** 1 351 365,37 (один миллион триста пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят пять)рублей 37 копеек, НДС не облагается.

**Шаг аукциона на понижение цены:** 43 052,19 (Сорок три тысячи пятьдесят два) рубля 19 копеек.

**Минимальная цена (цена отсечения):** 1 050 000,04 (один миллион пятьдесят тысяч)рублей 04 копеек.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 43 052,19 (Сорок три тысячи пятьдесят два) рубля 19 копеек.

**Сумма задатка:** 105 000 (сто пять тысяч) рублей (НДС не облагается).

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к **ИП Главы КФХ Копылову Владимиру Александровичу, Копылову Александру Геннадьевичу.**  На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_\_\_.2019 г.

 М.П.