ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕДЕНТА, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании Устава, Положения о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам), именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

на основании Протокола о результатах проведения торгов \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (приложение №1 к Договору),

заключили настоящий договор (именуемый в дальнейшем Договор), о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к ГК Алькор (ООО «Фирма Алькор» (ИНН 5027002484), ООО «Фирма Канопус» (ИНН 5027213206), ООО «Фирма Вега» (ИНН 5027213189), ООО «Фирма Капелла» (ИНН 5027213196)), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 04/02-138 от 01.11.2013г., именуемого далее – «Кредитный договор», и заключённых в его обеспечение договоров, указанных в Приложении 2 к Договору, в соответствии с уведомлениями, изложенными в п.5.3 Договора.

С учетом частичного погашения ДОЛЖНИКОМ обязательств по Кредитному договору, общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет 350 418 624,62 (*Триста пятьдесят миллионов четыреста восемнадцать тысяч шестьсот двадцать четыре*) рубля 62 коп., в том числе:

Просроченная ссудная задолженность – 263 056 417,41 руб.;

Просроченные проценты - 87 302 207,21

Госпошлина – 60 000,00 руб.

В случае изменения суммы уступаемых прав (требований) на дату уступки, указанной в п. 2.3 Договора, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием суммы уступаемых требований.

1.2. В соответствии со ст.384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, указанному в п.1.1 (далее – «Обеспечительные договоры»), а именно права, вытекающие из перечня договоров указанного в Приложении 2 к Договору.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего расчетного счета №\_\_\_\_\_\_\_, открытого в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами и прописью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Указанная в п.2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора.

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора*.*

2.4. В течение 5 рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №\_\_\_\_\_, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 5 рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме*,* ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п.4.1 Договора.

5.2. Действительность уступаемых по договорам, указанным в разделе «Предмет договора уступки прав (требований)» настоящего Решения, прав (требований) Цессионарием проверена;

5.4. Цедент вправе отказаться в одностороннем внесудебном порядке от исполнения договора уступки прав (требования) в целом или в соответствующей части в случае нарушения Цессионарием порядка и срока оплаты цены договора уступки прав (требований);

5.5. Цессионарий уведомлен о судебных процессах, возбужденных в отношении Должника и лиц, предоставивших обеспечение по заявлению Банка, о необходимости совершить действия по оформлению процессуального правопреемства в соответствии с законодательством;

5.6. Цессионарий уведомлен о судебных процессах, возбужденных в отношении Должника по заявлениям третьих лиц;

5.7. Цессионарию известно о том, что в отношении ООО «Оптовая книжная ярмарка», ООО «Старый рынок», ООО «Книжная ярмарка», ООО «Диалог», Титова Виктора Ивановича, Титова Павла Викторовича (поручители по Кредитному договору), 12.04.2019 Банком подано исковое заявление в Люберецкий городской суд Московской области о взыскании задолженности по кредитному договору, права по которому уступаются Цессионарию (дело № 2-3557/2019);

- уступка прав (требований), указанных в настоящем пункте, является основанием для производства процессуального правопреемства по указанной процедуре.

5.8. Цессионарию известно о том, что в отношении созаемщика ООО «Фирма Алькор», права (требования) к которому передаются по Договору, имеются вынесенные решения по искам Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Люберцы по Московской области о взысканиях задолженности по арендным платежам по договорам аренды земельных участков с ООО «Фирма Алькор», в том числе, но не исключительно: дело А41-17826/2019, А41-73591/2018, А41-73592/2018, А41-29394/216, А4129393/16, А41-29391/16. В соответствии с Решением Арбитражного суда Московской области от 18.01.2019 по делу А41-73591/2018 с ООО «Фирма Алькор» в пользу истца взыскана задолженность по арендным платежам по договору аренды земельного участка от 30.07.2007 №94/07, права по которому заложены Банку по Договору ипотеки №04/02-138/17, договор аренды от 30.07.2007 №94/07 расторгнут, а также суд обязал ООО «Фирма Алькор» освободить и передать истцу в первоначальном состоянии земельный участок с кадастровым номером №50:22:0010203:102. 15.04.2019 Решение Арбитражного суда Московской области от 18.01.2019 по делу №А41-73591/18 оставлено без изменения, апелляционная жалоба ООО «Фирма Алькор» без удовлетворения.

Цессионарий, заключая настоящий договор, осознаёт и понимает юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате вынесенных решений.

5.9. Цессионарий уведомлен, что в отношении созаемщика ООО «Фирма Капелла» права (требования) к которому передаются по Договору, 12.04.2018 по делу № А41-90299/17 вынесено Определение Арбитражного суда Московской области о прекращении производства по делу о банкротстве (заявитель МИФНС №17 по Московской области).

5.10. Цессионарий уведомлен, что в отношении ООО «Фирма Вега» права (требования) к которому передаются по Договору 07.12.2018 по делу №А41-78593/18 вынесено Определение Арбитражного суда Московской области о прекращении производства по делу о банкротстве (заявитель МИФНС №17 по Московской области).

5.11. Цессионарий уведомлен, что на официальном сайте ФССП России <https://fssprus.ru/> зарегистрированы исполнительные производства в отношении: ООО «Фирма Алькор», ООО «Фирма Капелла», ООО «Фирма Канопус», ООО «Фирма Вега», ООО «Оптовая книжная ярмарка», ООО «Книжная ярмарка».

5.12. Цессионарию известно о том, что в отношении недвижимого имущества (помещение с кадастровым номером №50:22:0010203:7064, помещение с кадастровым номером №50:22:0010203:7449, помещение с кадастровым номером №50:22:0010203:7062, земельный участок с кадастровым номером №50:22:0010203:104), являющегося предметом залога по договору последующей ипотеки №04/02-138/1 от 01.11.2013, заключенного с ООО «Фирма Капелла», имеется ограничение прав: Запрещение сделок с имуществом на основании Постановления о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества oт 06.03.2017 исполнительное производство от 02.02.2017 №12047/17/50021-ИП, исполнительный документ Постановление №3335 от 20.01.2017, что подтверждается Выпиской из ЕГРН от \_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[1]](#footnote-1).

Цессионарий, заключая настоящий договор, осознаёт и понимает юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данного запрета.

5.13. Цессионарию известно о невыполнении созаемщиком ООО «Фирма Алькор» п.10.25 Кредитного договора, права по которому уступаются Цессионарию (не заключение договоров залога имущественных прав (требований) по договорам субаренды).

5.14. Цессионарий подтверждает, что провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему получить полную информацию о состоянии приобретаемых прав (требований) и убедиться в действительности уступаемых прав; до заключения Договора Цессионарий ознакомился с условиями Кредитного договора, заключенных к нему дополнительных соглашений и приложений, ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитного договора, а также сделок, заключенных в обеспечение Кредитного договора, и пришел к выводу, что Кредитный договор и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст.ст. 61.2, 61.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

5.15. Цессионарий подтверждает, что при определении размера денежных средств, которые Цессионарий обязан будет перечислить на основании договора уступки в счет оплаты уступаемых прав, Цессионарий принимал во внимание финансовое состояние, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, иски и иные заявления, предъявленные в суд в отношении Должника, поручителей. С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание Цессионарием, Цессионарий подтверждает, что размер платы, передаваемой Цеденту по договору уступки, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации;

5.16. Цессионарий подтверждает, что изменение объема уступаемых прав (требований) по договору цессии, не может являться основанием для расторжения договора цессии по инициативе Цессионария;

5.17. Цессионарий при заключении договора цессии подтверждает, что действует добросовестно, в своих коммерческих интересах и учитывает риски, сопровождающие полученные им по договору цессии права (требования) к Созаемщикам, и к лицам, предоставившим обеспечение за Созаемщиков;

5.18. Цессионарий подтверждает, что не имеет на момент совершения сделки признаков неплатежеспособности и недостаточности имущества согласно критериям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

5.19. Цессионарий в порядке ст.431.2 ГК РФ несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 1% от цены сделки;

5.20. Стороны договорились, что Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования по договору цессии, исполнение которого связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых цедент не знал или не мог знать или о которых он предупредил цессионария, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты;

5.21. Цессионарий выражает свое согласие с тем, что Цедент не отвечает перед Цессионарием за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения Цессионарий, если:

− Цессионарий и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, своевременно не обеспечит Цедента всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям Цедента доверенностей на представление интересов Цессионария в соответствующих процессах об оспаривании уступаемых прав, путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении Цедента в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/законности/действительности уступаемых прав в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых прав недействительными/незаконными/неправомерными в целом либо в части;

− Цессионарий и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание уступаемых прав недействительными/незаконными/ неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых прав от указанных исков и требований.

5.22. Принимая во внимание исследования, проведенные Цессионарием в отношении Кредитного договора и сделок, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, учитывая вывод Цессионария о том, что Кредитный договор и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитному договору, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными, настоящим согласно положениям ст.ст. 15, 404 Гражданского кодекса Российской Федерации, Цессионарий и Цедент устанавливают предел ответственности Цедента в случае, если уступаемые права будут признаны недействительными по причинам, не относящимся к обстоятельствам закрепленным договором уступки прав (требований), как исключающим ответственность Цедента, и определяют в объеме, не превышающим 0,1% от суммы сделки.

Цессионарий может обратиться к Банку за возмещением убытков, причиненных Цессионарию вследствие признания приобретенных им прав недействительными, в случае, если оспаривание прав осуществляется после совершения сделки цессии, только в случае, если сам Цессионарий демонстрировал добросовестное поведение в рамках соответствующих судебных процессов, а именно, прямо или косвенно не способствовал признанию полученных им по цессии прав недействительными, а также обеспечил возможность Банку (в т.ч. процессуальными средствами: путем направления в суд ходатайства о привлечении Банка в процесс в качестве третьего лица и/или предоставления представителям Банка судебных доверенностей) защитить переданные права от соответствующих исков.

5.23. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.24. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются по выбору истца на разрешение \_\_\_\_\_\_, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.25. Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА и два - у ЦЕССИОНАРИЯ.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

6.1. ЦЕДЕНТ:

ПАО Сбербанк

Местонахождение: г. Москва

Адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19

Почтовый адрес: 127006, г. Москва, Оружейный переулок, д. 41.

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 773643001,

Расчетный счет № 30301810000006000014 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225

Корреспондентский счет № 30101810400000000225 в ОПЕРУ Москва

Телефон, факс: (495) 781-12-41

6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_, ОГРН\_\_\_\_\_

Расчетный (текущий) счет №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЦЕДЕНТ ЦЕССИОНАРИЙ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П. М.П.

Приложение №\_\_\_ к Договору уступки прав (требований) № 1\_ от \_\_\_\_г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕДЕНТА, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании Устава, Положения о \_\_\_\_\_\_\_\_ и доверенности №\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам), именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

ЦЕДЕНТ ЦЕССИОНАРИЙ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П. М.П.

Приложение №2 к Договору уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Договор** | **Описание залога** | **Местонахождение залога обеспечения** | **Залогодатель/ Поручитель** |
| Договор ипотеки 04/02-138/17 от 11.11.2016 | Недвижимость, по адресу: Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 с кадастровыми номерами: 50:22:0010203:1232, 50:22:0010203:7283, 50:22:0010203:7443, 50:22:0010203:7281, право аренды земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010203:102 | Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Фирма Алькор» |
| Договор ипотеки 04/02-138/1 от 01.11.2013 | Недвижимость, по адресу: Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 с кадастровыми номерами: 50:22:0010203:104, 50:22:0010203:7062, 50:22:0010203:7063, 50:22:0010203:7064, 50:22:0010203:7449 | Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Фирма Капелла» |
| Договор ипотеки 04/02-138/18 от 11.11.2016 | Недвижимость, по адресу: Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67, с кадастровыми номерами: 50:22:0010203:7003, 50:22:0010203:7000, 50:22:0010203:1363, 50:22:0010203:7367, 50:22:0010203:907, 50:22:0010203:1331, 50:22:0010203:835, 50:22:0010203:823, 50:22:0010203:906, 50:22:0010203:896, 50:22:0010203:903, 50:22:0010203:7379, 50:22:0010203:1321, 50:22:0010203:1452, 50:22:0010203:910,  50:22:0010203:836. | Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Фирма Канопус» |
| Договор ипотеки 04/02-138/8 от 01.11.2013 | Недвижимость, по адресу: Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67, с кадастровыми номерами 50:22:0010203:7004, 50:22:0010203:7133 | Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Фирма Вега» |
| Договор ипотеки 04/02-138/19 от 11.11.2016 | Недвижимость, по адресу: Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 с кадастровым номером 50:22:0010203:874 | Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ФИО |
| Договор ипотеки 04/02-138/21 от 29.08.2018 | Залоговый счет № 40702810438000018043 открытый в Московском банке ПАО Сбербанк | - | ООО «Фирма Алькор» |
| Договор поручительства № 04/02-138/4 от 01.11.2013 | Поручительство ФИО | Адрес прописки: | ФИО |
| Договор Поручительства № 04/02-138/5 от 01.11.2013 | Поручительство ФИО | Адрес прописки: | ФИО |
| Договор Поручительства № 04/02-138/2 от 01.11.2013 | Поручительство ООО «Оптовая книжная ярмарка» | ИНН 5027100058  ОГРН 1045005003670  Адрес (местонахождение) Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Оптовая книжная ярмарка» |
| Договор Поручительства № 04/02-138/7 от 01.11.2013 | Поручительство ООО «Старый рынок» | ИНН 5027196215  ОГРН 1135027000184  Адрес (местонахождение) Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Старый рынок» |
| Договор Поручительства № 04/02-138/9 от 07.09.2016 | Поручительство ООО «Книжная ярмарка» | ИНН 5027091974  ОГРН 1035005006871  Адрес (местонахождение) Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Книжная ярмарка» |
| Договор Поручительства № 014/02-138/3 от 01.11.2013 | ООО «Диалог» | ИНН 5027136576  ОГРН 1085027007141  Адрес (местонахождение) Московская обл. г. Люберцы, ул. Волковская д. 67 | ООО «Диалог» |

Форма АКТА приема - передачи документов

по Договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_г.

\_\_\_(место составления акта)\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица ЦЕДЕНТА, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании Устава, Положения о \_\_\_\_\_ и доверенности №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г. с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам), именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие права (требования) к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты *кредитного договора / договора об открытии невозобновляемой / возобновляемой кредитной линии / договора о предоставлении банковской гарантии / контргарантии / договора поручительства / договора залога (выбрать нужное))*:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_г., получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ЦЕДЕНТ ЦЕССИОНАРИЙ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П. М.П

|  |
| --- |
| Документы по доверенности получил |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Доверенность № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_г. |

1. Выписка подлежит формированию на дату заключения договора уступки права (требований) [↑](#footnote-ref-1)