**Перечень кредитных договоров, права требования по которым уступаются по договору уступки прав (требований):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование договора (подлинник)** | **Уступаемые права** |
| **1.** | Договор об открытии возобновляемой кредитной линии от 12.03.2018 г. №00470018/86091100 | Договор об открытии возобновляемой кредитной линии от 12.03.2018 г. №00470018/86091100 |
| **2.** | Договор об овердрафтном кредите от 24.04.2018 г. №01030018/86091100/ОД | Договор об овердрафтном кредите от 24.04.2018 г. №01030018/86091100/ОД |

**Определение стоимости уступаемых прав (требований)\*.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Кредитный договор** | **Задолженность, руб.** | **Стоимость прав (требований), руб.** |
| *Договор об открытии возобновляемой кредитной линии от 12.03.2018 г. №00470018/86091100**(Кредитный договор 1)* | Пени за проценты (присужденные) | 900,73  | не менее 80% процентов от начальной цены продажи прав (требований), что составляет 111 047 654 руб. 19 коп. |
| Просроченная задолженность по процентам (присужденная) | 3 452 054,80  |
| Просроченная ссудная задолженность (присужденная) | 100 000 000,00  |
| **Итого по Кредитному договору1** | **103 452 955,53** |
| *судебные издержки* | Государственные пошлины | 114 054,60 |
| **Итого по судебным издержкам** | **114 054,60** |
| *Договор об овердрафтном кредите от 24.04.2018 г. №01030018/86091100/ОД**(Кредитный договор 2)* | Пени за кредит (присужденные) | 17 534,05  |
| Пени за проценты (присужденные) |  605,04  |
| Просроченная задолженность по процентам (присужденная) | 724 417,90  |
| Просроченная ссудная задолженность (присужденная) | 25 690 344,11  |
| Неустойка за просрочку платы за обслуживание кредита | 88,77  |
| **Итого**  | **26 432 989,87** |
| **Объем задолженности перед ПАО Сбербанк, оставшийся после заключения договора уступки прав (требований)** |
| Ссудная задолженность | 8 809 567,73 |
| **Итого** | **8 809 567,73** |
| **Итого по Кредитному договору2** | **35 242 557,60** |
| **ИТОГО объем прав (требований) уступаемых по договору цессии с дисконтом** | **130 000 000,00** |
| **ИТОГО общий объем текущих требований перед ПАО Сбербанк** | **138 809 567,73** |

\*Сумма может быть скорректирована на дату заключения договора цессии, с учетом погашения задолженности, либо с учетом присуждения судом государственной пошлины, уплаченной Банком при подачи заявления о банкротстве Должников

**Общий перечень обеспечительных договоров, права требования по которым уступаются по договору уступки прав (требований).**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Передаваемые договоры** |
| **1.** | Договор ипотеки № 00470018/863091101 от 12.03.2018 г., заключенный с ЗАО «СКЗ» |
| **2.** | Договор залога № 00470018/863091102 от 12.03.2018 г., заключенный с ЗАО «СКЗ» |
| **3.** | Договор залога № 00470018/863091103 от 12.03.2018 г., заключенный с ЗАО «СКЗ» |
| **4.** | Договор поручительства №00470018/86091111 от 12.03.2018 г., заключенный с Ускиряевым Валентином Алексеевичем |
| **5.** | Договор поручительства №01030018/86091111 от 24.04.2018 г., заключенный с Ускиряевым Валентином Алексеевичем |

**Перечень кредитных договоров и договоров обеспечения, заключенных между Банком**

**и ЗАО «СКЗ», по которому осуществляется уступка прав (требований)**

**в полном объеме по Кредитному договору №00470018/86091100 от 12.03.2018г.**

Договор об открытии возобновляемой кредитной линии от 12.03.2018 г. №00470018/86091100

Договор ипотеки № 00470018/863091101 от 12.03.2018 г., заключенный с ЗАО «СКЗ»

Договор залога № 00470018/863091102 от 12.03.2018 г., заключенный с ЗАО «СКЗ»

Договор залога № 00470018/863091103 от 12.03.2018 г., заключенный с ЗАО «СКЗ»

Договор поручительства №00470018/86091111 от 12.03.2018 г., заключенный с Ускиряевым Валентином Алексеевичем

**Перечень кредитных договоров и договоров обеспечения, заключенных между Банком**

**и ЗАО «СКЗ», по которому осуществляется уступка прав (требований) пропорционально размеру уступаемых прав (требований) по**

**Кредитному договору №01030018/86091100/ОД от 24.04.2018 г.**

Договор поручительства №01030018/86091111 от 24.04.2018 г., заключенный с Ускиряевым Валентином Алексеевичем

В случае наличия Победителя продажи (единственного участника продажи) на первом периоде снижения цены Лота, предложившего полную начальную стоимость Лота, права (требования) по Кредитному договору 1 и по Кредитному договору 2 уступаются в соответствии с нормами ст. 384 ГК РФ.

1. Переход прав (требований) к Цессионарию происходит после полной оплаты по договору цессии.
2. В договор уступки прав (требований) с отсрочкой / рассрочкой платежа включается условие о праве Банка досрочно потребовать уплаты всей суммы по договору в случае нарушения цессионарием обязательств по внесению очередного платежа, либо расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возврата уступленных прав, а также возмещения убытков. Также, включается условие о невозврате задатка в случае нарушения цессионарием обязательств по внесению очередного платежа.
3. По заявлению Продавца Решением Арбитражного суда Смоленской области от 08.04.2019 по делу №А62-10268/2018 ЗАО «СКЗ» (ИНН 6730029532) признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыта процедура конкурсного производства. Требования ЦЕДЕНТА включены в реестр требований кредиторов ЗАО «СКЗ» Определением Арбитражного суда Смоленской области от 06.12.2018г. в сумме 138 749 424 руб. 36 коп., из которых: - 103 452 955 руб. 53 коп. - как требования обеспеченных залогом имущества должника из них: просроченная задолженность по процентам – 3 452 054,80 руб., просроченная ссудная задолженность – 100 000 000,00 руб., неустойка – 900,73 руб.;

- 35 296 468 руб. 83 коп., из них: просроченная задолженность по процентам – 724 417 руб. 90 коп.; просроченная комиссия за открытие

лимита овердрафта – 54 000 руб.; просроченная ссудная задолженность – 34 499 911 руб. 84 коп.; неустойка за несвоевременную уплату процентов – 605 руб. 04 коп.; неустойка за несвоевременное погашение кредита – 17 534 руб. 05 коп.;

- по заявлению Банка Определением Арбитражного суда Смоленской области от 22.04.2019 по делу А62-1626/2019 введена в отношении гражданина РФ Ускиряева Валентина Алексеевича процедура реструктуризации долгов; Требования ЦЕДЕНТА включены в реестр требований кредиторов ЗАО «СКЗ» Определением Арбитражного суда Смоленской области от 22.04.2019г. в сумме 138 809 567, 73 рублей, из которого: 134 499 911, 84 рублей – основной долг, 4 176 472,70 рубля – проценты за пользование кредитом, 19 128, 59 рублей – неустойка, 114 054, 60 рубля – расходы по уплате государственной пошлины.

4. В рамках процедуры банкротства ЗАО «СКЗ» арбитражным управляющим была проведена инвентаризация имущества должника. В ходе инвентаризации не выявлено следующее имущество ЗАО «СКЗ», составляющее предмет залога Банка:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Инвентарный номер | Год выпуска или год постановки на баланс | Залоговая стоимость(рублей) |
| 1 | Вертикально-фрезерный станок 6Р81; Фирма-производитель/Страна изготовления: СССР; зав.№: 0012; Состав/комплектация позиции: -;  | 00000126 | 1976 | 75 600.00 |
| 2 | Вертикально-фрезерный станок; Фирма-производитель/Страна изготовления: СССР;; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -; | 00000079 | 1974 | 10 400.00 |
| 3 | Горизонтально-фрезерный станок 6Т-80; Фирма-производитель/Страна изготовления: СССР; зав.№: 43164; Состав/комплектация позиции: -;. | 00000039 | 1988 | 602 400.00 |
| 4 | Измеритель длины кабеля Дельта; Фирма-производитель/Страна изготовления: РФ; зав.№: 21415; Состав/комплектация позиции: -;. | 00251 | 2003 | 400.00 |
| 5 | Крутильная машина №1 SRN 6\*200; Фирма-производитель/Страна изготовления: Германия; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;. | 00257 | 1986 | 1 976.00 |
| 6 | Крутильная машина №2 SRN 6\*200; Фирма-производитель/Страна изготовления: Германия; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;. | 00258 | 1986 | 1 976.00 |
| 7 | Машина тонкого волочения UDZVA-40/22; Фирма-производитель/Страна изготовления: Германия; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;. | 00000301 | 1984 | 518 960.00 |
| 8 | Машина для скрутки жил С 34 DSO-63; Фирма-производитель/Страна изготовления: Венгрия; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;. | 00252 | 1986 | 3 520.00 |
| 9 | Термопресс для испытания кабеля; Фирма-производитель/Страна изготовления: РФ; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00263 | 2003 | 800.00 |
| 10 | Пластиковая опалубка; Фирма-производитель/Страна изготовления: РФ; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00427 | 2007 | 900.00 |
| 11 | Пресс кривошипный КД-2324; Фирма-производитель/Страна изготовления: СССР; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00000163 | 1974 | 900.00 |
| 12 | Пресс литьевой ИП-60; Фирма-производитель/Страна изготовления: СССР; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00117 | 1988 | 900.00 |
| 13 | Кузнечный молот; Фирма-производитель/Страна изготовления: СССР; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00147 | 1984 | 900.00 |
| 14 | Линия по изготовлению вторичных пластмасс; Фирма-производитель/Страна изготовления: РФ; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00000024 | 1992 | 900.00 |
| 15 | Экструзионная линия №3 "Андуард" ЧП 125\*20; Фирма-производитель/Страна изготовления: Франция; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00285 | 1980 | 900.00 |
| 16 | Станок волочильный UDZWWGT-40; Фирма-производитель/Страна изготовления: Германия; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00278 | 1981 | 900.00 |
| 17 | Термопластавтомат ДБ-3328; Фирма-производитель/Страна изготовления: РФ; зав.№: отсутствует; Состав/комплектация позиции: -;  | 00000023 | 1998 | 900.00 |

1. Продажа прав (требований) не является торгами в соответствии со ст. 447 ГК РФ.
2. Для заключения Договора уступки прав (требований) Победитель продажи (единственный участник) предоставляет Продавцу согласие (корпоративное одобрение) на заключение Договора уступки прав (требований) при необходимости в соответствии с законодательством РФ и Уставом.