

ПРОТОКОЛ № 315-АП/1

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "26" июля 2019

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: *Общество с ограниченной ответственностью «Аукционный дом «ФОРУМ»*

Продавец имущества: *Банк «ТРАСТ» (ПАО)*

Форма торгов: *аукцион с повышением цены*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Участник не допускается к участию в торгах в следующих случаях: - заявка подана лицом, не уполномоченным участником на осуществление таких действий; - заявка подана после окончания срока подачи заявок; - предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов; - участником предоставлены недостоверные сведения; - не внесен задаток на счет электронной площадки АО «НИС», задаток внесен не в полном размере или внесен позже окончания срока подачи заявок; - не соблюдены все требования к участнику. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола определения участников торгов. Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену.*

Место подведения итогов торгов: *Торги проводятся в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки АО «НИС» (далее ЭТП).*

Сообщение о проведении торгов опубликовано в «Экономика и Жизнь» от "24" июня 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Часть прав (требований) Банка «ТРАСТ» (ПАО) по обязательствам к ОАО «Комбинат «Мосинжбетон»*

Часть прав (требований) Банка «ТРАСТ» (ПАО) в сумме 223 550 296,00 рублей по обязательствам ОАО «Комбинат «Мосинжбетон» (ИНН 7724208292), вытекающим из следующих кредитных договоров: -Договор о возобновляемом кредите №1013-13/ВК от 30.05.2013 г. ; -Договор кредитной линии № 1227-13/КЛ от 30.05.2013 г. (далее по тексту

совместно именуется «Кредитные договоры»). Одновременно с частичной уступкой прав (требований) в сумме 223 550 296,00 рублей по указанным Кредитным договорам, уступке подлежат все права требования по следующим договорам, обеспечивающим исполнение обязательств по Кредитным договорам: -Договор об ипотеке (залоге здания / помещения / сооружения) №1227-13/ИЗ от 11.12.2013 г.; -Договор о последующей ипотеке (залоге здания / помещения / сооружения) № 1013-13/ИЗ от 11.12.2013 г.; -Договор залога (права аренды земельных участков) №1227-13/34 от 13.12.2013 г.; -Договор последующего залога (права аренды земельных участков) №1013-13/34 от 13.12.2013 г. Цессионарию не передаются права в отношении остатка задолженности ОАО «Комбинат «Мосинжбетон» в размере 400 519 722,04 рублей, вытекающей из: -Договора о возобновляемом кредите №1013-13/ВК от 30.05.2013 г. ; - Договора кредитной линии № 1227-13/КЛ от 30.05.2013 г. Цессионарию не передаются права по следующим договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Кредитным договорам: -Договор залога имущества №1227-13/33 от 25.11.2013 г.; -Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1227-13/И1 от 11.12.2013 г.; -Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1227-13/И2 от 11.12.2013 г.; -Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1227-13/И4 от 11.12.2013 г.; -Договор об ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1227-13/И5 от 11.12.2013 г.; -Договор поручительства юридического лица №1227-13/П1 от 30.05.2013 г.; -Договор последующего залога имущества №1013-13/33 от 25.11.2013 г.; -Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1013-13/И5 от 11.12.2013 г.; -Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1013-13/И1 от 11.12.2013 г.; -Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1013-13/И2 от 11.12.2013 г.; -Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1013-13/И4 от 11.12.2013 г.; -Договор о последующей ипотеке (залоге здания/помещения/сооружения) №1013-13/И6 от 11.12.2013 г.; -Договор поручительства юридического лица №1013-13/П1 от 30.05.2013 г. До завершения Торгов Предмет аукциона никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена лота: 223550296.00 рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 315-АП/1 от "26" июля 2019 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХАНТ-ХОЛДИНГ" (117105, город Москва, улица Нагатинская, дом 1; ИНН:5006004770 ОГРН:1027700071662)

В связи с тем, что на участие в торгах допущен только один участник, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

В связи с допуском на аукцион единственного Участника, он приобретает право на заключение договора уступки прав (требований) по начальной цене после подтверждения готовности подписания договора со стороны Продавца. Предложение о заключении договора уступки прав (требований) направляется Продавцом единственному Участнику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты публикации протокола о результатах торгов. Договор уступки прав (требований) заключается между Продавцом и единственным Участником торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения им предложения о заключении договора уступки прав (требований).

Организатор торгов

**Общество с ограниченной ответственностью «Аукционный дом
«ФОРУМ»**

Генеральный директор

С.А. Ключников

