Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) ПАО Сбербанк по кредитным обязательствам Заемщика индивидуального предпринимателя Шулаева Сергея Михайловича (ИНН 730200954732), вытекающие из:

Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) № 2216/85880263/026/14/1 от 25.12.2014г.; (именуемые далее – «Кредитный договор 1»);

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору 1, уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю на основании следующих договоров:

- договора поручительства № 22/8588/0263/026/14П01 от 25.12.2014г., заключенного с Шулаевой Еленой Игорьевной;

- договора ипотеки № 22/8588/0263/026/14301 от 25.12.2014г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем;

- договора ипотеки № 22/8588/0354/0139/16301 от 08.06.2016г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем.

Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) № 2216/85880263/0201/15/1 от 21.08.2015г. (далее Кредитный договор 2);

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору 2, уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю на основании следующих договоров:

- договора поручительства № 22/8588/0263/201/15П01 от 21.08.2015г., заключенного с Шулаевой Еленой Игорьевной;

- договора ипотеки № 22/8588/0263/201/15301 от 21.08.2015г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем;

- договора ипотеки № 22/8588/0354/0139/16301 от 08.06.2016г., заключенного с Шулаевым Сергеем Михайловичем.

Договора №40802810569000070594 от 30.05.2014.

И установленные:

- определением Арбитражного суда Ульяновской области по делу №А72-7232/2018 от 29.11.2018г.;

- решением Димитровградского городского суда Ульяновской области по делу №2-1297/2018 от 20.06.2018.

Уступка прав (требований) по результатам проведения торгов является основанием для производства процессуального правопреемства по указанным ниже судебным делам и перехода к цессионарию права на возмещение судебных расходов по делам, в рамках которых в пользу ПАО Сбербанк взысканы суммы задолженности с ИП Шулаев С.М., Шулаевой Елены Игорьевны, а также обращено взыскание на предмет залога и взыскания уплаченной государственной пошлины.

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц, не является предметом судебного разбирательства, за исключением судебных разбирательств.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к Индивидуальному Предпринимателю Шулаеву Сергею Михайловичу (ИНН 730200954732), Шулаевой Елене Игорьевне

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

 М.П.