

## ПРОТОКОЛ № 314-АС/1

### ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: "30" июля 2019 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ПАО Сбербанк**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения:**

- **наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;**
- **предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов;**
- **результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;**
- **наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;**
- **обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.**

**После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую**

*силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.*

Дата подведения итогов торгов: *"31" июля 2019 г.*

Время подведения итогов торгов: *23:59*

Место подведения итогов торгов: *trade.nistp.ru (ЭТП АО "НИС")*

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "24" июня 2019 г.

**Лот № 1.**

Предмет торгов: *Права (требования) ПАО Сбербанк по кредитным обязательствам ООО «Файн Артс»*

*Права (требования) ПАО Сбербанк по кредитным обязательствам ООО «Файн Артс» (далее – Заемщик) по договорам: №2216/8609/0210/13 от 16.07.2013г., №00760012/45021011 от 19.11.2012г., №00690012/45021000 от 01.11.2012г., (далее – Кредитные договоры), заключенные с Заемщиком, действующих на дату заключения Договора уступки прав (требований) (далее – Договор цессии). Перечень обеспечительных договоров, права требования по которым уступаются по договорам уступки прав (требований): - Договор ипотеки № 00690012/45021001 от 17.12.2012 г., заключенный с ООО «Файн Артс» - Договор залога № 00760012//45021001 от 19.11.2012 г., заключенный с ООО «Файн Артс» - Договор поручительства №00690012/45021011 от 01.11.2012 г., заключенный с ИП Шевелевым Р.В. - Договор поручительства №00690012/45021012 от 01.11.2012 г., заключенный с Старко В.П. - Договор поручительства №00690012/45021013 от 01.11.2012 г., заключенный с Ореховой О.В. - Договор поручительства №00760012/45021012 от 19.11.2012 г., заключенный с ИП Шевелевым Р.В. - Договор поручительства №00760012/45021013 от 19.11.2012 г., заключенный с Старко В.П. - Договор поручительства №00760012/45021014 от 19.11.2012 г., заключенный с Ореховой О.В. - Договор поручительства №2216/8609/0210/13/01 от 16.07.2013 г., заключенный с ИП Шевелевым Р.В. - Договор поручительства №2216/8609/0210/13/02 от 16.07.2013 г., заключенный с Старко В.П. - Договор поручительства №2216/8609/0210/13/03 от 16.07.2013 г., заключенный с Ореховой О.В. До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.*

Начальная цена лота: *24989922.47* рублей (НДС не облагается).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET  
МЕНЕДЖМЕНТ"**



ООО "АСSET МЕНЕДЖМЕНТ"