**Договор о задатке №** **7а557-Лот4-З21**

г. Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

ООО «Ассет Менеджмент», действующее по договору № 7а557 от своего имени, за счет и по поручению ПАО Сбербанк, в лице генерального директора Калемджиевой А.С, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Организатор аукциона, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование Претендента)*

действующее на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Претендент, с другой стороны, при совместном именовании в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Претендент перечисляет Организатору аукциона задаток для участия в открытом аукционе по продаже имущества, принадлежащего и ООО «Транс-М» и находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Продавец).

1.2. Задаток вносится в счет оплаты следующего имущества:

**ЛОТ №4:** Оборудование принадлежащее ООО «Транс-М».

| **N п/п** | **Наименование** |
| --- | --- |
| 1 | Автоматический аппарат для сварки лент пил НYВ/3000 |
| 2 | агрегат приточной вентиляции АПВС-10 |
| 3 | агрегат приточной вентиляции АПВС-10 |
| 4 | агрегат приточной вентиляции АПВС-10 |
| 5 | агрегат приточной вентиляции АПВС-10 |
| 6 | агрегат приточной вентиляции АПВС-10А |
| 7 | Агрегат пылеулавливающий УВП-1200А |
| 8 | Агрегат стружкоотделительный УВП-1200А |
| 9 | Агрегат стружкоотделительный УВП-1500 (2х120:80) |
| 10 | Агрегат стружкоотделительный УВП-1500 (2х120:80) |
| 11 | Агрегат стружкоотделительный УВП-1500 (2х120:80) |
| 12 | Агрегат стружкоотделительный УВП-2500 |
| 13 | Агрегат стружкоотделительный УВП-3000 (2\*160) |
| 14 | Агрегат стружкоотделительный УВП-3000 (2\*160) |
| 15 | АСКУЭ-Система |
| 16 | Бетономешалка В 180 |
| 17 | Бревнотаска Б-22-У1 |
| 18 | Бункер |
| 19 | Бункер |
| 20 | Бункер №1 ЦГП |
| 21 | Бункер №2 ЦГП |
| 22 | Бункер №3 ЦГП |
| 23 | Бункер л/ц №1 18м3 |
| 24 | Бункер лесоцеха №1 емк 8м3 |
| 25 | Бункер ЛЦ № 2 6м3 |
| 26 | Вентилятор пылевой ВРП 1 10-49 |
| 27 | Вентилятор пылевой ВРП 1 10-49 |
| 28 | Влагомер с маркером FMI-L 100 |
| 29 | Вытяжная вентиляция |
| 30 | Емкость – резервуар V-25,7м3 |
| 31 | Когтевая защита |
| 32 | Компрессор воздушный К-1 УХЛ-42 |
| 33 | Компрессорная станция ПКС-5,25 передвижная |
| 34 | Лебедка в сборе |
| 35 | Лебедка ТЛ-9А 380В |
| 36 | Линия сортировки |
| 37 | Навес 7\*60\*4 |
| 38 | Насосная станция пожаротушения |
| 39 | Обогреватель дизельный |
| 40 | Пилоштамп ПШП2 |
| 41 | Подкрановые пути двухконсольного козлового крана ККС10, длина 87м., ширина 32м |
| 42 | Система аспирации |
| 43 | Система пожаротушения |
| 44 | Система пожаротушения |
| 45 | Станок для боковой заточки пил |
| 46 | Станок для выпрямления ленточных пил |
| 47 | Станок для зачистки сварочных швов полотна лент пил BILGI TRAFO |
| 48 | Станок для шлифовки ленточных пил OPTIMATIC |
| 49 | Стол с поворотным устройством (на сорт. линии) |
| 50 | Таль электрическая 1,5 тн. |
| 51 | Таль электрическая 3,2 тн. 12м. |
| 52 | Тележка гидравлическая КТ 20Н |
| 53 | Тележка гидравлическая КТ 20Н |
| 54 | Тепловентилятор ТВЕу-0,2к |
| 55 | Трансформатор сварочный |
| 56 | Установка крановая КС 4562 |
| 57 | Фундамент под линию |
| 58 | Центрователь |
| 59 | Эл. тельфер г/п 3т. |
| 60 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 61 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 62 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 63 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 64 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 65 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 66 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 67 | Электрокалорифер ЭКВ 40с ЯУК |
| 68 | Электротельфер (болгарский, г/п 1Т) |
| 69 | Эстакада для погрузки п/м |
| 70 | Кран козловой ККС-10 с подкрановыми путями |

Имущество реализуется единым лотом.

Начальная цена Имущества: 218 970 (Двести восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят) рублей (с учетом НДС).

**Шаг повышения цены:** 2 200 (Две тысячи двести) рублей;

Размер задатка: 10 948 (Десять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей (НДС не облагается).

**Существующие ограничения (обременения) права:** Залог в ПАО Сбербанк.

Продажа имущества осуществляется на основании исполнительной надписи нотариуса в рамках обращения взыскания во внесудебном порядке.

1.3. В случае признания Претендента победителем аукциона по продаже имущества и подписания договора купли-продажи, задаток, внесенный Претендентом, перечисляется Организатором аукциона Продавцу в счет оплаты имущества, выставленного на аукцион.

1.4. В случае если Претендент будет признан победителем аукциона и откажется от подписания протокола об итогах аукциона или договора купли-продажи имущества, задаток Претенденту не возвращается.

1.5. Организатор аукциона возвращает Претенденту задаток в полном объеме, в случае если:

1.5.1.  Претендент не допущен к участию в аукционе.

1.5.2.  Претендент не признан победителем аукциона.

1.5.3.  Претендент в установленном порядке отозвал свою зарегистрированную заявку об участии в аукционе до окончания приема заявок.

1.5.4.  Аукцион признан несостоявшимся.

**2. Обязанности Претендента**

2.1. Претендент принимает на себя обязанности:

2.1.1. Внести задаток в размере: 10 948 (Десять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей (НДС не облагается) на расчетный счет Организатора аукциона в срок не позднее **12 сентября 2019 г.**

**Банковские реквизиты Организатора аукциона: р/с 40702810420010004447 АО ЮНИКРЕДИТ БАНК, г. Москва, ИНН 7737045060, КПП 770301001, к/с 30101810300000000545, БИК Банка 044525545.**

2.1.2. Представить Организатору аукциона платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение установленной суммы задатка на расчетный счет Организатора аукциона.

**3. Обязанности Организатора аукциона**

3.1. Организатор аукциона принимает на себя следующие обязанности:

3.1.1. Перечислить Продавцу задаток, внесенный Претендентом, в счет оплаты приобретаемого имущества, в случае признания Претендента победителем аукциона и подписания им договора купли-продажи.

3.1.2. Возвратить Претенденту задаток путем перечисления на расчетный счет Претендента в течение 5 (Пяти) банковских дней в случаях, указанных в п.1.5. настоящего Договора.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

**5. Срок действия Договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязанностей в полном объеме.

6.2. Настоящий Договор подписан в 2-х экземплярах (по одному каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

**6. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона:**  **ООО «Ассет Менеджмент»**  Адрес: 123242, г. Москва, ул. Дружинниковская,  д.15, эт. 7, пом. I, оф. 717  Почтовый адрес: 119048, Москва, а/я 117  р/с 40702810420010004447  АО ЮНИКРЕДИТ БАНК, г. Москва,  ИНН 7737045060, КПП 770301001,  к/с 30101810300000000545, БИК Банка 044525545  Тел.: 8 (495) 204-23-75 | **Претендент:** |

**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона:** | **Претендент:** |
| **Генеральный директор**  **ООО «Ассет Менеджмент»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *А.С. Калемджиева***  **М.П.** | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  **М.П.** |