Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) Банка к Обществу с ограниченной ответственностью «Агро-Стар» (ИНН 4826079192) и Акционерное общество "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826006557), вытекающих из:

-из Договора №610117096АСРМ об открытии невозобновляемой кредитной линии от 23.08.2017 года, заключённого с ООО «Агро-Стар»,

-из Договора №610712016 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29.08.2012 года, заключенного с АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826006557),

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитным договорам уступке подлежат права, принадлежащие Доверителю, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «Агро-Стар» и АО "Липецкое УТЭП":

- договора ипотеки №610712016/И-1 от 29.08.2012 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826006557)

- договора ипотеки №610116097/И-1 от 16.12.2016 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826006557)

- договора ипотеки №610712016/И-2 от 10.09.2012 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826037682)

- договора ипотеки №610116097/И-2 от 16.12.2016 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826037682)

- договора поручительства №610712016/П-1 от 29.08.2012 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и Чепоровым Сергеем Викторовичем

- договора поручительства №610712016/П-2 от 29.08.2012г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО "Липецкое УТЭП"

- договора залога 610116097/З-1 от 28.10.2016г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и ООО"Агро-Стар" (ИНН 4826079192)

- договора залога 610116097/З-2 от 28.10.2016г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и ООО"Агро-Стар" (ИНН 4826079192)

- договора залога 610116097/З-3 от 30.11.2016 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и ООО"Агро-Стар" (ИНН 4826079192)

- договора залога 610116097/З-4 от 29.03.2017 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и Чепоровой Татьяной Сергеевной

- договора ипотеки №610116097/И-3 от 16.12.2016 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и ООО"Агро-Стар" (ИНН 4826079192)

- договора поручительства 610117096/П-6 ACPM от 25.04.2018 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и ЗАО "МАРМАРИС" (ИНН 4826034096)

- договора поручительства 610117096ACPM/П-1 от 23.08.2017 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и ООО "ПОЛИФЕРТ-РУС" (ИНН 3662196015)

- договора поручительства 610117096ACPM/П-2 от 23.08.2017 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО Липецкое узловое транспортно-экспедиционное предприятие (ИНН 4826006557)

- договора поручительства 610117096ACPM/П-3 от 23.08.2017г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826037682)

- договора поручительства 610117096ACPM/П-4 от 23.08.2017г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и Чепоровой Татьяной Сергеевной

- договора поручительства 610117096ACPM/П-5 от 23.08.2017г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и Чепоровым Сергеем Викторовичем

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Иные условия ЛОТа:

1. Цессионарий принимает на себя обязательства по возмещению арбитражному управляющему затрат на проведение процедур банкротства введенных в отношении ООО «Агро-Стар», АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826006557), АО "Липецкое УТЭП" (ИНН 4826037682).

2. Цессионарий извещен о том, что право требования к Некоммерческой микрокредитной компании «Липецкий областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства» по договору поручительства №133 от 20.10.2017 г. не передается.

3. ПАО Сбербанк не несет ответственности перед цессионарием за недействительность переданного ему требования по договору, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать или о которых он предупредил Цессионария.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к **ООО «Агро-Стар», АО "Липецкое УТЭП", Чепорову С. В., ЗАО "МАРМАРИС", Чепоровой Т. С., ООО "ПОЛИФЕРТ-РУС".**

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

М.П.