Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) Банка к Обществу с ограниченной ответственностью «Геоинфоцентр» (ИНН 4826039841), вытекающих из:

- Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №1221/8593/0400/015/14 от 19.02.2014г.

Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору уступке подлежат права, принадлежащие Банку, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «Геоинфоцентр»

- Договора ипотеки №№1221/8593/0400/015/14И01 от 19.02.2014г.

- Договора ипотеки №№1221/8593/0400/015/14И02 от 27.02.2014г.

- Договора поручительства №№1221/8593/0400/015/14П01 от 19.02.2014г.

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

В деле о банкротстве поручителя и залогодателя Жиденко В.А. заявителем является ПАО Сбербанк, в связи с чем на основании п. 3 ст. 59 закона «О несостоятельности (банкротстве)» с цессионария как правопреемника могут быть взысканы судебные расходы, предусмотренные п. 1 ст. 59 указанного закона, в случае отсутствия у должника средств, достаточных для их погашения.

ПАО Сбербанк не несет ответственности перед цессионарием за недействительность переданного ему требования по договору, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать или о которых он предупредил Цессионария.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к **ООО «Геоинфоцентр», Жиденко В.А.**

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

 М.П.