Организатору аукциона

ООО «Ассет Менеджмент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готов приобрести права (требования)

ПАО Сбербанк, включая право требования основной суммы долга, право на получение процентов, неустойки, судебных расходов, существующие на момент уступки прав, а также все права, обеспечивающие права (требования) к:

Права (требования) Банка по кредитным обязательствам ИП Зимнякова Евгения Петровича, ООО «СтальКострома», перед Банком по Кредитным договорам, которые по состоянию на 18.11.2019 г. составляют 19 562 349,32 (девятнадцать миллионов пятьсот шестьдесят две тысячи триста сорок девять) рублей 32 копейки, а именно:

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид задолженности по договору № 8640/9/12314 от 09.10.2012 с ИП Зимняковым Евгением Петровичем.** | **Размер задолженности (руб.)** |
| Просроченная ссудная задолженность | 15 631 651,65 |
| Просроченная задолженность по процентам  | 1 008 212,76 |
| Неустойка за несвоевременное погашение кредита | 2 624 827,80 |
| Неустойка за несвоевременную уплату процентов | 123 010,94 |
| Неустойка за просрочку платы за обслуживание кредита | 147,00 |
| Расходы на оплату третейского сбора | 155 858,37 |
| Расходы на оплату госпошлины  | 1 000,00 |
| **Итого** | **19 544 708,52** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид задолженности по договору № 1221/8640/0105/075/14 от 23.07.2014 с ООО «СтальКострома»** | **Размер задолженности (руб.)** |
| Неустойка за несвоевременное погашение кредита | 10 147,80 |
| Неустойка за несвоевременную уплату процентов | 6 339,52 |
| Расходы на оплату госпошлины | 1 153,48 |
| **Итого** | **17 640,80** |

**Перечень обеспечительных договоров к договору № 8640/9/12314 от 09.10.2012 с**

**ИП Зимняковым Евгением Петровичем.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п №** | **Наименование договора** | **Наименование****(Поручителя/****залогодателя)** | **Дата заключения договора** |
|  | Договор поручительства № 8640/9/12314/05 | Зимняковой Л.А. | 09.10.2012 г. |
|  | Договор поручительства № 8640/9/12314/08 | ООО «Интеркров» | 25.05.2015 г. |
|  | Договор поручительства № 8640/9/12314/11 | ООО «СК» | 25.05.2015 г. |
|  | Договор поручительства № 8640/9/12314/12 | ООО «Элитные кровли» | 25.05.2015 г. |
|  | Договор поручительства № 8640/9/12314/18 | ООО «Металлик» | 25.05.2015 г. |
|  | Договор ипотеки №8640/9/12314/01 | Зимняков Е.П. | 09.10.2012 г. |

**Перечень обеспечительных договоров к договору № 1221/8640/0105/075/14 от 23.07.2014 с ООО «СтальКострома»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п №** | **Наименование договора** | **Наименование****(Поручителя/залогодателя)** | **Дата заключения договора** |
|  | Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П02 | ООО «Элитные кровли» | 23.07.2014 г. |
|  | Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П05 | ИП Зимняков Е.П. | 23.07.2014 г. |
|  | Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П06 | ИП Зимнякова Л.А. | 23.07.2014 г. |
|  | Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П07 | Зимняков Е.П. | 23.07.2014 г. |
|  | Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П08 | ООО «Интеркров» | 11.03.2015 г. |
|  | Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П09 | ООО «Металлик» | 25.05.2015 г. |
|  | Договор ипотеки № 1221/8640/0105/075/14З04  | Зимняковым Е.П. | 25.05.2015 г. |

До завершения Торгов Объект торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

Сообщаю, что не действую в интересах заемщика\залогодателя\поручителя. Не являюсь лицом, аффилированным по отношению к **ИП Зимнякову Е.П., ООО «СтальКострома», ИП Зимняковой Л.А., ООО «Интеркров», ООО «Элитные кровли», ООО «Металлик».**

На момент заключения договора цессии признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества не обладаю, кредиторов не имею.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

 М.П.