

ПРОТОКОЛ № 536-АС/1

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: *"20" декабря 2019 г.*

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: ***ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"***

Продавец имущества: ***ПАО Сбербанк***

Форма торгов: ***аукцион с понижением и повышением цены***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.***

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "27" ноября 2019 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: ***Права (требования) Банка по кредитным обязательствам ИП Зимнякова Евгения Петровича, ООО «СтальКострома»***

Права (требования) Банка по кредитным обязательствам ИП Зимнякова Евгения Петровича, ООО «СтальКострома», перед Банком по

Кредитным договорам, которые по состоянию на 18.11.2019 г. составляют 19 562 349,32 (девятнадцать миллионов пятьсот шестьдесят две тысячи триста сорок девять) рублей 32 копейки, а именно: Вид задолженности по договору № 8640/9/12314 от 09.10.2012 с ИП Зимняковым Евгением Петровичем. Размер задолженности (руб.) Просроченная ссудная задолженность 15 631 651,65 Просроченная задолженность по процентам 1 008 212,76 Неустойка за несвоевременное погашение кредита 2 624 827,80 Неустойка за несвоевременную уплату процентов 123 010,94 Неустойка за просрочку платы за обслуживание кредита 147,00 Расходы на оплату третейского сбора 155 858,37 Расходы на оплату госпошлины 1 000,00 Итого 19 544 708,52 Вид задолженности по договору № 1221/8640/0105/075/14 от 23.07.2014 с ООО «СтальКострома» Размер задолженности (руб.) Неустойка за несвоевременное погашение кредита 10 147,80 Неустойка за несвоевременную уплату процентов 6 339,52 Расходы на оплату госпошлины 1 153,48 Итого 17 640,80 Перечень обеспечительных договоров к договору № 8640/9/12314 от 09.10.2012 с ИП Зимняковым Евгением Петровичем. Договор поручительства № 8640/9/12314/05 Зимняковой Л.А. Договор поручительства № 8640/9/12314/08 ООО «Интеркров» Договор поручительства № 8640/9/12314/11 ООО «СК» Договор поручительства № 8640/9/12314/12 ООО «Элитные кровли» Договор поручительства № 8640/9/12314/18 ООО «Металлик» Договор ипотеки №8640/9/12314/01 Зимняков Е.П. Перечень обеспечительных договоров к договору № 1221/8640/0105/075/14 от 23.07.2014 с ООО «СтальКострома» Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П02 ООО «Элитные кровли» Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П05 ИП Зимняков Е.П. Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П06 ИП Зимнякова Л.А. Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П07 Зимняков Е.П. Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П08 ООО «Интеркров» Договор поручительства № 12/8640/0105/075/14П09 ООО «Металлик» Договор ипотеки № 1221/8640/0105/075/14304 Зимняковым Е.П.

Начальная цена лота: 19562349.32 рублей (НДС не облагается).

Не подано ни одной заявки.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET
МЕНЕДЖМЕНТ"**

Генеральный директор

_____/ А. С. Калемджиева/

