ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_\_\_

 Санкт-Петербург \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя председателя Северо-Западного банка ПАО Сбербанк\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, Положения о филиале Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Северо-Западном банке и доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам), именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, (именуемый в дальнейшем Договор), о нижеследующем:

1. Предмет Договора
	1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к Обществу с ограниченной ответственностью «Агрохолдинг Устьволмский (ИНН 5305006260), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК 1, права (требования) к Обществу с ограниченной ответственностью «Агрохолдинг Приозерный» (ИНН 4710028657), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК 2, права (требования) в Обществу с ограниченной ответственностью «Агрохолдинг Пулковский» (ИНН 4716022524), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК 3, вытекающие из следующих договоров:

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 1 (далее – Кредитный договор 1), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 1 (далее – Кредитный договор 2), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 1 (далее – Кредитный договор 3), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 2 (далее – Кредитный договор 4), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 2 (далее – Кредитный договор 5), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 3 (далее – Кредитный договор 6), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 3 (далее – Кредитный договор 7), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Договора об открытии возобновляемой кредитной линии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и ДОЛЖНИКОМ 3 (далее – Кредитный договор 8), в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* сумма основного долга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* сумма процентов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* плата за пользование лимитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- права (требования) по возмещению судебных расходов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, указанные в приложении №1 к Договору.

Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКАМ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается валюта задолженности), в том числе:

- основной долг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается валюта задолженности);

- неуплаченные проценты / плата за отвлечение ЦЕДЕНТОМ денежных средств (выбрать нужное):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается валюта задолженности);

- неустойка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается валюта задолженности);

- при необходимости указывается прочая задолженность по Кредитным договорам, а также иные расходы Цедента, в том числе государственная пошлина.

В случае изменения суммы уступаемых прав (требований) на дату уступки, указанную в п. 2.3 Договора, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием суммы уступаемых требований.

* 1. В соответствии со ст. 384 ГК РФ права (требования), за исключением прав, предусмотренных ст. 358.15 ГК РФ, по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКОВ по Кредитным договорам, указанным в п. 1.1 Договора (далее – «Обеспечительные договоры»), перечень которых указан в Приложении №1 к Договору, переходят к Цессионарию в том объёме, в котором они существуют к моменту заключения договора / перехода права. Права (требования) по обеспечительным договорам с И.П. Карой переходят с учётом ограничения ответственности наследников умершего поручителя стоимостью наследственного имущества на основании п. 2 ст. 1175 ГК РФ.

В случае если какие-либо из Обеспечительных договоров не поименованы в Приложении № 1 к Договору, то права (требования) по ним также переходят к ЦЕССИОНАРИЮ в рамках Договора в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

 1.3. Стороны договорились, что стоимость (цена) уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ по Договорам №1-8 прав (требований) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек. Стоимость (цена) уступаемых прав (требований), указанных в п. 1.2 Договора, входит в стоимость (цену) прав (требований), указанную в настоящем пункте Договора.

* 1. ЦЕДЕНТ подтверждает ЦЕССИОНАРИЮ, что:

1.4.1. права (требования) к ДОЛЖНИКАМ залогодателям, поручителям, которые уступаются по Договорам, являются действительными;

1.4.2. задолженность ДОЛЖНИКОВ возникла на законных основаниях, не погашена, не прощена, ЦЕДЕНТ не предоставлял права и не давал согласия на прекращение прав (требований) путем полного или частичного зачета ДОЛЖНИКАМ своих прав (требований);

1.4.3. права (требования) не уступлены, не проданы, не заложены, не переданы и не обещаны ЦЕДЕНТОМ любому третьему лицу, а также ЦЕДЕНТ не создал возникновения любого другого обременения в отношении прав (требований) на дату заключения Договора;

1.4.4. условиями Кредитного договора, Обеспечительных договоров не предусмотрено получение согласия ДОЛЖНИКОВ, залогодателей, поручителей на переход прав ЦЕДЕНТА третьим лицам или ограничение объемов прав, уступаемых третьим лицам, или любых других ограничений, которые могут воспрепятствовать уступке прав (требований) по Договору, или если такое согласие требуется, то оно было получено;

1.4.5. задолженность ДОЛЖНИКОВ является достоверной на дату заключения Договора, и сумма такой задолженности подтверждается документально.

1. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего расчетного счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытого в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей( *в размере разницы между суммой, указанной в п. 1.3 Договора, и суммой внесенного задатка, или в размере суммы, указанной в п. 1.3, при заключении договора уступки прав (требований) с единственным участником торгов).*

2.2. Указанная в п.2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора. [*Сумма денежных средств, внесенных победителем торгов в качестве задатка, на основании п. 5 ст. 448 ГК РФ засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате договора уступки прав (требований) и подлежит перечислению Цеденту организатором торгов в полном объёме в течение 5 рабочих дней с даты подведения результатов торгов. (подлежит включению, в случае заключения Договора с победителем торгов)]*

 2.3. Уступка прав (требований) по Договору и Обеспечительным договорам происходит в момент поступления денежных средств в сумме, указанной в п.1.3 Договора, в полном объеме на корреспондентский счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора. Уступка прав (требований) по судебным расходам, понесенных ЦЕДЕНТОМ, в рамках судебных дел, указанных в п. 5.5. Договора, в отношении которых к моменту подписания договора уступки прав (требований) отсутствует вступивший в законную силу судебный акт об их взыскании в пользу ЦЕДЕНТА, осуществляется в момент вступления в законную силу судебного(ых) акта(ов) о взыскании таких расходов в пользу ЦЕДЕНТА, при условии поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств по договору цессии в полном объёме на корреспондентский счёт ЦЕДЕНТА.

2.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.1.3 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи, форма которого является Приложением №2 к Договору, документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №1 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

 2.5. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.1.3. Договора, в полном объеме ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКОВ, залогодателей, поручителей, указанных в Приложении № 1 к Договору, о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

 2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 1.3. Договора, в полном объеме.

1. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п.4.1 Договора.

5.2. Принимая во внимание исследования, проведенные ЦЕССИОНАРИЕМ в отношении Кредитных и Обеспечительных договоров, учитывая вывод ЦЕССИОНАРИЯ о том, что Кредитные и Обеспечительные  договоры, являются действительными, и надлежащим образом заключенными сделками, что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными, согласно положениям ст. 15, ст.404 Гражданского Кодекса  Российской Федерации, ЦЕССИОНАРИЙ и ЦЕДЕНТ устанавливают предел ответственности ЦЕДЕНТА по возмещению убытков в случае, если уступаемые права будут признаны недействительными по причинам, не относящимся к обстоятельствам закрепленным Договором, как исключающим ответственность ЦЕДЕНТА, и определяют в объеме, не превышающим 500 000 рублей;

5.3. ЦЕССИОНАРИЙ в порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 20% от цены сделки;

5.4. ЦЕССИОНАРИЙ уведомлен о рыночной стоимости уступаемых прав (требований) и подтверждает, что цена договора уступки прав (требований) является справедливой, обоснованной для него. ЦЕССИОНАРИЙ заверяет, что сделка направлена на его коммерческий интерес в условиях добросовестности ЦЕССИОНАРИЯ.

5.5. ЦЕССИОНАРИЙ уведомлен:

- о риске погашения долей в уставном капитале ООО «Агрохолдинг «Приозёрный», ООО «Агрохолдинг «Пулковский» и ООО «Агрохолдинг «Устьволмский» в размере 51%, в случае отсутствия решений об их распределении в срок до 29.07.2020;

- о риске прекращения договора ипотеки № 0095-2-106912-И/5 от 03.09.2014, предметом которого выступает принадлежащее ООО «Агрохолдинг «Приозёрный» право долгосрочной аренды земельного участка с кадастровым номером 47:29:00-00-000:0309 (47:29:0000000:309), учитывая наличие уведомления от арендодателя № 016-9154/2019 от 16.09.2019 о досрочном прекращении с 20.10.2019 действия договора аренды от 01.07.2009 № 96 в связи с нерациональным использованием (использованием не по целевому назначению) указанного земельного участка, а также о необходимости его возврата по акту приёма-передачи не позднее 20.10.2019 г.;

- о факте смерти Ивана Павловича Кары и об ограничении ответственности его наследников, по договорам поручительства, заключенным между ПАО Сбербанк и И.П. Карой, стоимостью наследственного имущества в соответствии с положениями п. 2 ст. 1175 ГК РФ;

- о судебных процессах в отношении заемщиков, залогодателей и поручителей\*:

- Дело №А56-9632/2020 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области о банкротстве ООО «Агрохолдинг Пулковский»,

- Дело № А56-9584/2020 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области о банкротстве ООО «Агрохолдинг Приозерный»,

- Дело №А44-554/2020 в Арбитражном суде Новгородской области о банкротстве ООО «Агрохолдинг Устьволмский»,

- Дело №А56-14744/2020 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области об обращении взыскания на заложенное имущество ООО «Агрохолдинг Пулковский»,

- Дело № А56-14745/2020 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области об обращении взыскания на заложенное имущество ООО «Агрохолдинг Приозерный»,

- Дело №А56-33449/2018 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области о банкротстве ООО «Концерн Пулковский»;

- Дело № А56-41919/2020 в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области о банкротстве умершего Кары Ивана Павловича;

- Дела № 2-395/2020 и № 2-3183/2020 в Петроградском районном суде Санкт-Петербурга о взыскании задолженности по Договорам №1897-104508 от 02.09.2008, №0162-2-105310 от 18.08.2010, №0055-1-109216 от 14.09.2016, №0095-2-105812 от 21.08.2012, №0095-2-106912 от 25.10.2012

 и об обращении взыскания на залог,

- Дела о выдаче исполнительных листов для принудительного исполнения решений третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» от 29.06.2017 по делам № Т/СПБ/17/2435 о взыскании задолженности по Кредитному договору № 0055-1-108916, № Т/СПБ/17/2435/1 о взыскании задолженности по Кредитному договору № 0055-1-109016, № Т/СПБ/17/2435/2 о взыскании задолженности по Кредитному договору № 0055-1-109116.

- Цессионарий уведомлен\* о том, что в соответствии с определением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25 мая 2020 года по делу №А56-9632/2020 требование ПАО Сбербанк в размере 255 747 907 руб. 13 коп. признано обоснованным и подлежащим включению в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Агрохолдинг «Пулковский», как обеспеченное залогом имущества должника.

- Цессионарий уведомлен\* о том, что определением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05 марта 2020 года по делу №А56-9584/2020 требование ПАО Сбербанк в размере 255 747 907 руб. 13 коп. признано обоснованным и подлежащим включению в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Агрохолдинг «Приозерный», как обеспеченное залогом имущества должника.

- Цессионарий уведомлен\* о том, что определениями Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02 июля 2020 года по делу №А56-9584/2020 требования ПАО Сбербанк в размере 1 975 441 552 руб. 14 коп. признаны обоснованными и подлежащим включению в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Агрохолдинг «Приозерный», в т.ч. как обеспеченные залогом имущества должника.

- Цессионарий уведомлен\* о том, что определением Арбитражного суда Новгородской области от 04 июня 2020 года по делу №А44-554/2020 требование ПАО Сбербанк в размере 255 747 907 руб. 13 коп. признано обоснованным и подлежащим включению в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Агрохолдинг «Устьволмский», как обеспеченное залогом имущества должника.

- Цессионарий уведомлен о том, что определением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11 июня 2019 года по делу № А56-33449/2018 требование ПАО Сбербанк в размере 1 129 101 867 руб. 07 коп. признано обоснованным и подлежащим включению в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Концерн Пулковский»;

- Цессионарий уведомлен о судебных спорах по оспариванию действий налоговых органов по погашению в ЕГРЮЛ записей о залоге в пользу ПАО Сбербанк долей в уставном капитале ООО «Агрохолдинг «Пулковский», ООО «Агрохолдинг «Приозёрный» и ООО «Агрохолдинг «Устьволмский»:

- дело № А56-6678/2020 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области;

- дело № А56-6853/2020 в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области;

- дело № А44-309/2020 в Арбитражном суде Новгородской области.

(\*список судебных дел подлежит корректировке на дату подписания договора).

5.6. Уступка прав (требований), указанных в п. 1.1.-1.2. Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по указанным процедурам.

5.7. Уведомление, сообщение или требование, направленное ЦЕДЕНТОМ или ЦЕССИОНАРИЕМ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ , а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.8. При заключении, исполнении, изменении и расторжении Договора Стороны принимают на себя обязательства, указанные в приложении № 3 к Договору.

5.9. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются на разрешение компетентного суда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.10 Договор составлен в нотариальной форме, в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом 2 (два) экземпляра находится у ЦЕДЕНТА, 1 (один) - у ЦЕССИОНАРИЯ. Расходы по нотариальному удостоверению договора уступки прав (требований) подлежат уплате ЦЕССИОНАРИЕМ.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

6.1. ЦЕДЕНТ:

Публичное акционерное общество «Сбербанк России»

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва.

Адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19.

Почтовый адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д. 2.

Адрес для направления письменной корреспонденции: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д. 2.

Банк получателя: ПАО СБЕРБАНК

К/счет банка получателя: №30101810400000000225 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

БИК банка получателя: 044525225, ИНН получателя: 7707083893

Получатель: ПАО СБЕРБАНК

6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_, ОГРН\_\_\_\_\_

Расчетный (текущий) счет №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЦЕДЕНТ ЦЕССИОНАРИЙ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

 М.П. М.П.

Приложение №\_\_\_ к Договору уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕДЕНТА, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании Устава, Положения о \_\_\_\_\_\_\_\_ и доверенности №\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам), именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

 ЦЕДЕНТ ЦЕССИОНАРИЙ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

 М.П. М.П.

Приложение №\_\_\_ к Договору уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_г.

АКТ приема - передачи документов

по Договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_г.

 \_\_\_(место составления акта)\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица ЦЕДЕНТА, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании Устава, Положения о \_\_\_\_\_ и доверенности №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г. с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам), именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью), действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие права (требования) к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты *кредитного договора / договора об открытии невозобновляемой / возобновляемой кредитной линии / договора о предоставлении банковской гарантии / контргарантии / договора поручительства / договора залога (выбрать нужное))*:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_г., получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

 ЦЕДЕНТ ЦЕССИОНАРИЙ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

 М.П. М.П

|  |
| --- |
| Документы по доверенности получил |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| Доверенность № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_г. |

Приложение №\_\_\_ к Договору уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_г.

Антикоррупционная оговорка

1.1. При заключении, исполнении, изменении и расторжении Договора Стороны принимают на себя следующие обязательства:

1.1.1. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники по Договору не предлагают, не обещают, не требуют, не разрешают предоставление, не предоставляют каких-либо денег, ценных бумаг, иного имущества, не оказывают услуги имущественного характера, не выполняют работы, не предоставляют какие-либо имущественные права, прямо или косвенно, лично или через посредников любым лицам для оказания влияния на действия (бездействие) и/или решения этих и/или других лиц с целью получения каких-либо выгод (преимуществ) или для достижения иных целей.

1.1.2. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники по Договору не осуществляют действия (бездействие), квалифицируемые применимым законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, посредничество во взяточничестве/коммерческом подкупе, злоупотребление полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица, а также иные действия (бездействие), нарушающие требования применимого законодательства и применимых норм международного права в области противодействия коррупции.

1.1.3. Стороны (i) уведомляют друг друга о ставших известными им обстоятельствах, которые являются или могут явиться основанием для возникновения конфликта интересов[[1]](#footnote-1); (ii) воздерживаются от совершения действий (бездействия), влекущих за собой возникновение или создающих угрозу возникновения конфликта интересов; (iii) оказывают иное содействие друг другу в целях выявления, предупреждения и предотвращения коррупционных правонарушений и конфликтов интересов в рамках и в связи с отношениями Сторон по Договору.

1.2. Положения пункта 1.1 Договорараспространяются на отношения, возникшие до его заключения, но связанные с заключением Договора.

1.3. В случае появления у Стороны сведений о фактическом или возможном нарушении другой Стороной, ее работниками, представителями или посредникамипо Договору каких-либо положений пунктов 1.1.1-1.1.3 настоящего Приложения (далее – Нарушение коррупционной направленности), такая Сторона обязуется незамедлительно письменно уведомить другую Сторону об этом. Такое уведомление должно содержать указание на реквизиты Договора (номер (при наличии), дата и заголовок (при наличии), описание фактических обстоятельств, связанных с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления. К уведомлению должны быть приложены подтверждающие документы и/или материалы[[2]](#footnote-2).

Сторона, получившая уведомление, обеспечивает его конфиденциальное рассмотрение, а также направляет другой Стороне мотивированный ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения уведомления. В случае несогласия Стороны, получившей уведомление, c предоставленными в уведомлении обстоятельствами, связанными с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления и/или подтверждающими документами и/или материалами, в своем ответе она должна привести возражения в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности.

1.4. В случаях (i) получения Стороной от другой Стороны ответа, подтверждающего Нарушение коррупционной направленности, или (ii) отсутствия в полученном Стороной ответе от другой Стороны возражений в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности, Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты получения другой Стороной соответствующего письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, по инициативе которой был расторгнут Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения Договора.

1. Если иное не следует из других положений Договора, термин «конфликт интересов» понимается в значении, определенном в статье 10 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции». [↑](#footnote-ref-1)
2. К ним относятся показания участников и очевидцев событий, письменные документы, переписка посредством электронной почты, sms и мессенджеров, аудио- и видеозаписи и т.п. [↑](#footnote-ref-2)