ДОГОВОР

УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) №

г. Мурманск «--» ноябрь 2020 г.

**Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**, именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя Управляющего Мурманским отделением №8627 ПАО Сбербанк Амировой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, Положения о филиале Публичного акционерного общества «Сбербанк России» – Мурманском отделении № 8627 и Доверенности № СЗБ/36-Д от 29.01.2020 года, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

, именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор уступки прав (требований), (именуемый в дальнейшем «Договор»), о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к ООО «Рамина Дениз» (ИНН 5190039482), именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из:

- кредитного договора № ЭО055/8627/20199-19962 от 30.01.2018

- договора поручительства № ЭО055/8627/20199-19962/1 от 30.01.2018 г., заключенного с Мустафаевым Васифом Асифом Оглы.

Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКУ составляет:

**900 944 (девятьсот тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 14 копеек**, в том числе:

797 649,77 руб. – просроченная ссудная задолженность;

708,14 руб. - пени за проценты (присужденные);

45 688,28 руб. - пени за кредит (присужденные);

11 732,00 руб. - госпошлина;

14 165,95 руб. – просроченные проценты;

31 000,00 руб. – прочие судебные расходы

1.2. В соответствии со ст. 384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитным договорам, указанным в п.1.1, (далее – «Обеспечительные договоры»), а именно права, вытекающие из:

* кредитного договора № ЭО055/8627/20199-19962 от 30.01.2018
* договора поручительства № ЭО055/8627/20199-19962/1 от 30.01.2018 г., заключенного между ПАО «Сбербанк России» и Мустафаевым Васифом Асифом Оглы.

1.3. Если вступившим в законную силу судебным актом будет установлено или признано, что Кредитный договор, указанный в п.1.1. настоящего Договора, являются недействительным или незаключенным, к ЦЕССИОНАРИЮ переходит право требовать от ДОЛЖНИКА возврата полученного по данному договору или возврата неосновательного обогащения с учетом процентов по ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего расчетного счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытого в Мурманском отделении №8627 ПАО Сбербанк, перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора, 590 000 (пятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

2.2. Указанная в п.2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 2(двух) рабочих дней с даты подписания Договора.

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6.1 Договора*.*

2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме*,* ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. ЦЕССИОНАРИЙ в порядке ст.431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 20% от цены сделки.

3.3. ЦЕДЕНТ не отвечает перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения ЦЕССИОНАРИЯ, если:

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы Уступаемые права, своевременно не обеспечит ЦЕДЕНТА всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям ЦЕДЕНТА доверенностей на представление интересов ЦЕССИОНАРИЯ в соответствующих процессах об оспаривании Уступаемых прав, путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении ЦЕДЕНТА в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/законности/действительности Уступаемых прав в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание Уступаемых прав недействительными/незаконными/неправомерными в целом либо в части; и

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы Уступаемые права, в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание Уступаемых прав недействительными/незаконными/ неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты Уступаемых прав от указанных исков и требований.

Во избежание сомнений буллиты подпункта не заменяют и не исключают друг друга, но применяются одновременно.

Во избежание сомнений с целью обеспечения обязательств ЦЕССИОНАРИЯ, установленных настоящим пунктом Договора, ЦЕССИОНАРИЙ должен добросовестно предпринимать все разумные меры материально-правового, процессуального и переговорного характера.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКУ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п.4.1 Договора.

5.2. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает:

- что ознакомлен с условиями Кредитных договоров и заключенных к нему дополнительных соглашений;

- что провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых прав;

- что ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитных договоров, а также сделок, заключенных в его обеспечение, и пришел к выводу, что Кредитные договоры и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст.ст.61.2, 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

- что не имеет на момент совершения сделки признаков неплатежеспособности и недостаточности имущества согласно критериям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5.3. Стороны пришли к соглашению о том, что проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются.

5.4. В случае неисполнения ЦЕССИОНАРИЕМ своей обязанности по оплате Договора в срок, предусмотренный п.2.2. Договора, ЦЕДЕНТ имеет право в соответствии с п. 4 ст. 328 Гражданского кодекса Российской Федерации требовать от ЦЕССИОНАРИЯ оплаты по Договору, в том числе в судебном порядке, либо (по усмотрению ЦЕДЕНТА) в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

Аналогичные условия действуют в случае частичной оплаты цены Договора цессии.

5.3. Настоящим ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что при определении размера денежных средств, которые ЦЕССИОНАРИЙ будет обязан перечислить на основании настоящего Договора в счет оплаты уступаемых прав, ЦЕССИОНАРИЙ принимал во внимание финансовое состояние, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, забалансовые обязательства, иски и иные

заявления, предъявленные в суд в отношении ДОЛЖНИКА и лиц, предоставивших обеспечение по обязательствам ДОЛЖНИКА.

С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание ЦЕССИОНАРИЕМ, ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации.

5.4. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что:

- у ДОЛЖНИКА имеется просроченная задолженность перед Цедентом, по состоянию на дату заключения Договора цессии;

- в отношении заемщика ООО «Рамина Дениз» определением Арбитражного суда Мурманской области от 11.07.2019 по делу №А42-4770/2019 введена процедура наблюдения. 12.12.2019 ООО «Рамина Дениз» признано несостоятельным (банкротом) и введено конкурсное производство сроком на шесть месяцев. 20.01.2020 производство по делу о банкротстве ООО «Рамина Дениз» прекращено.

- в отношении поручителя Мустафаева Васифа Асифа Оглы решением Арбитражного суда Мурманской области от 23.06.2020 по делу №А42-2201/2020 введена процедура реструктуризации долгов гражданина.

Уступка прав (требований) является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по указанным процедурам банкротства в рамках дел №А42-4770/2019, №А42-2201/2020.

5.5. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА .

5.6.Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, прекращения, недействительности или незаключенности передаются на разрешение постоянно действующего Арбитражного суда Мурманской области.

5.7. Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА и два - у ЦЕССИОНАРИЯ.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

6.1. ЦЕДЕНТ:

Местонахождение: г. Москва

Адрес: Россия, 117997, город Москва, улица Вавилова, дом 19

Почтовый адрес: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, дом 37, ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 997950001, ОКПО 00032537.

Счёт № 47422810741009901001 в Отделение № 8627 Сбербанка России г. Мурманск, корреспондентский счет № 30101810300000000615 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской области

БИК 044705615DSCdls Телефон (8152) 280-873DSCdls , Телефакс (8152) 280-472

6.2. ЦЕССИОНАРИЙ:

Местонахождение:

Почтовый адрес:

ИНН

Расчетный (текущий) счет № в Мурманском отделении №8627 ПАО Сбербанк г. Мурманск

Телефон:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | | | **ЦЕССИОНАРИЙ** | |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»  Заместитель управляющего  Мурманским отделением № 8627 ПАО Сбербанк | | |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Амирова | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| М.П. | | М.П. | |

Приложение № 1

к Договору уступки прав (требований)

№ 8627/033/2020/1-Ц от ----.03.2020

**Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**, именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя Управляющего Мурманским отделением №8627 ПАО Сбербанк Амировой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, Положения о филиале Публичного акционерного общества «Сбербанк России» – Мурманском отделении № 8627 и Доверенности № СЗБ/36-Д от 29.01.2020 года, с одной стороны, и

**Герасимов Александр Львович, 05.05.1976 г.р., паспорт 4706 001864 выдан ОВД г. Мончегорска Мурманской обл. 29.09.2005, проживающего: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Кондрикова д.6 кв.7 (ИНН 510701378200),**  именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Примечание** |
| 1 | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 09.06.2012 года | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 2 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 19.03.2013 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 3 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 12.09.2013 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 4 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 14.04.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 5 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 04.12.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 6 | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2216/8627/1848/013/14 от 04.07.2014 года | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 7 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2216/8627/1848/013/14 от 14.04.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 8 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2216/8627/1848/013/14 от 04.12.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 9 | Заявление на получение карты Platinum American Exspress от 26.09.2012 № 37512330105670, в совокупности с «Условиями выпуска и обслуживания карты American Express ОАО «Сбербанк России», информацией о полной стоимости кредита от 26.09.2012 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 10 | Договор последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 09.06.2012 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 11 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 12.09.2013 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 12 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 21.05.2014 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 13 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 14.04.2014 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 14 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 14.04.2014 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 15 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 28.01.2016 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 16 | Договор последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 04.07.2014 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 17 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 14.04.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 18 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 04.12.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 19 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 28.01.2016 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 20 | Договор поручительства №22/8627/1848/013/14П02 от 03.09.2014 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 21 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства №22/8627/1848/013/14П02 от 14.04.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 22 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства №22/8627/1848/013/14П02 от 04.12.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 23 | Договор поручительства № 4926-1-101612-04 от 09.06.2012 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 24 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-04 от 12.09.2013 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 25 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-04 от 14.04.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 26 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-04 от 04.12.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 27 | Договор поручительства № 4926-1-101612-03 от 09.06.2012 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 28 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-03 от 12.09.2013 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 29 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-03 от 14.04.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 30 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-03 от 04.12.2015 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 31 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 03.08.2017 о включении требований банка в полном объеме в Реестр требований кредиторов в 3-ю очередь обеспеченных залогом. | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 32 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 13.09.2017 о признании требований ПАО «Сбербанк России» установленным, подлежащим включению в 3-ю  очередь реестра требований кредиторов должника. | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 34 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 18.05.2017 о введении в отношении должника процедуры реструктуризации долгов гражданина | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 35 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 22.05.2018 об утверждении плана реструктуризации долгов гражданина | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 36 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 22.05.2018 об утверждении плана реструктуризации долгов гражданина | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 37 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 01.04.2019 об утверждении изменений в план реструктуризации долгов гражданина | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 38 | План реструктуризации долгов гражданина |  |
| 39 | Правоустанавливающая и техническая документация в отношении объекта последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 09.06.2012 и № 22/8627/1848/013/14И01 от 03.09.2014 | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 40 | Паспорта заемщика и поручителя по кредитным договорам Телешева А.В. и Телешевой Т.А. | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 41 | Расчет задолженности на дату заключения Договора цессии | Заверенная копия ПАО Сбербанк |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | | | **ЦЕССИОНАРИЙ** | |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»  Заместитель управляющего  Мурманским отделением № 8627 ПАО Сбербанк | | | Герасимов Александр Львович, 05.05.1976 г.р., паспорт 4706 001864 выдан ОВД г. Мончегорска Мурманской обл. 29.09.2005 | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Амирова | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л. Герасимов |
| М.П. | | М.П. | |

Приложение № 2

к Договору уступки прав (требований)

№ 8627/033/2020/1-Ц от ----.03.2020

АКТ приема - передачи документов

по Договору уступки прав (требований) № 8627/033/2020/1-Ц от «\_\_» марта 2020г.

\_\_\_г. Мурманск\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя Управляющего Мурманским отделением №8627 ПАО Сбербанк Амировой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, Положения о филиале Публичного акционерного общества «Сбербанк России» – Мурманском отделении № 8627 и Доверенности № СЗБ/36-Д от 29.01.2020 года, с одной стороны, и Герасимов Александр Львович, 05.05.1976 г.р., паспорт 4706 001864 выдан ОВД г. Мончегорска Мурманской обл. 29.09.2005, проживающего: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Кондрикова д.6 кв.7 (ИНН 510701378200), именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № 8627/033/2020/1-Ц от «\_\_\_» марта 2020г., ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие права (требования) к ИП Телешев А.В. по Договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии: № 4926-1-101612 от 09.06.2012 года; № 2216/8627/1848/013/14 от 04.07.2014 года; Эмиссионному контракту № 0701-P-626033258 от 24.08.2012 (кредитная карта Platinum American Exspress от 26.09.2012 № 37512330105670), Договоров последующей ипотеки: № 4926-1-101612-01 от 09.06.2012 и № 22/8627/1848/013/14И01 от 04.07.2014, Договоров поручительства: №22/8627/1848/013/14П02 от 03.09.2014, № 4926-1-101612-04 от 09.06.2012 и № 4926-1-101612-03 от 09.06.2012:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
| 1 | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 09.06.2012 года |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 2 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 19.03.2013 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 3 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 12.09.2013 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 4 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 14.04.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 5 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4926-1-101612 от 04.12.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 6 | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2216/8627/1848/013/14 от 04.07.2014 года |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 7 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2216/8627/1848/013/14 от 14.04.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 8 | Дополнительное соглашение к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2216/8627/1848/013/14 от 04.12.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 9 | Заявление на получение карты Platinum American Exspress от 26.09.2012 № 37512330105670, в совокупности с «Условиями выпуска и обслуживания карты American Express ОАО «Сбербанк России», информацией о полной стоимости кредита от 26.09.2012 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 10 | Договор последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 09.06.2012 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 11 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 12.09.2013 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 12 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 21.05.2014 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 13 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 14.04.2014 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 14 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 14.04.2014 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 15 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 28.01.2016 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 16 | Договор последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 04.07.2014 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 17 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 14.04.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 18 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 04.12.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 19 | Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 22/8627/1848/013/14И01 от 28.01.2016 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 20 | Договор поручительства №22/8627/1848/013/14П02 от 03.09.2014 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 21 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства №22/8627/1848/013/14П02 от 14.04.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 22 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства №22/8627/1848/013/14П02 от 04.12.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 23 | Договор поручительства № 4926-1-101612-04 от 09.06.2012 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 24 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-04 от 12.09.2013 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 25 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-04 от 14.04.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 26 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-04 от 04.12.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 27 | Договор поручительства № 4926-1-101612-03 от 09.06.2012 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 28 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-03 от 12.09.2013 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 29 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-03 от 14.04.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 30 | Дополнительное соглашение к Договору поручительства № 4926-1-101612-03 от 04.12.2015 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 31 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 03.08.2017 о включении требований банка в полном объеме в Реестр требований кредиторов в 3-ю очередь обеспеченных залогом. |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 32 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 13.09.2017 о признании требований ПАО «Сбербанк России» установленным, подлежащим включению в 3-ю  очередь реестра требований кредиторов должника. |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 34 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 18.05.2017 о введении в отношении должника процедуры реструктуризации долгов гражданина |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 35 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 22.05.2018 об утверждении плана реструктуризации долгов гражданина |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 36 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 22.05.2018 об утверждении плана реструктуризации долгов гражданина |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 37 | Определение Арбитражного суда Мурманской области от 01.04.2019 об утверждении изменений в план реструктуризации долгов гражданина |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 38 | План реструктуризации долгов гражданина |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 39 | Правоустанавливающая и техническая документация в отношении объекта последующей ипотеки № 4926-1-101612-01 от 09.06.2012 и № 22/8627/1848/013/14И01 от 03.09.2014 |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 40 | Паспорта заемщика и поручителя по кредитным договорам Телешева А.В. и Телешевой Т.А. |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
| 41 | Расчет задолженности на дату заключения Договора цессии |  | Заверенная копия ПАО Сбербанк |
|  | Общее количество листов |  |  |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № 8627/033/2020/1-Ц от «\_\_» марта 2020г., получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ** | | | **ЦЕССИОНАРИЙ** | |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»  Заместитель управляющего  Мурманским отделением № 8627 ПАО Сбербанк | | | Герасимов Александр Львович, 05.05.1976 г.р., паспорт 4706 001864 выдан ОВД г. Мончегорска Мурманской обл. 29.09.2005 | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Амирова | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л. Герасимов |
| М.П. | | М.П. | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | |
|  | | |  | |
|  |  | |  |  |
|  | |  | |