**ПРОТОКОЛ № *743-АС/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**Дата подписания протокола: *«12» ноября 2020 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **ООО "Газпром трансгаз Махачкала"**

Форма торгов: **продажа посредством публичного предложения**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем продажи с открытой формой подачи предложений о цене признается участник продажи, предложивший максимальную цену за имущество, выставленное на продажу. В случае, если на продажу было допущено менее двух участников, то продажа признается несостоявшейся. В случае, если ни одним из участников продажи не было подано ценового предложения, продажа признается несостоявшейся.**

Место подведения итогов торгов: **ЭТП АО "НИС" (trade.nistp.ru)**

Извещение о проведении торгов опубликовано в «Экономика и Жизнь» от "09" октября 2020 г.

**Лот № 1.**

Предмет торгов: ***Автомобильная заправочная станция (АЗС-2)***

**Автомобильная заправочная станция (АЗС-2), состоящая из: земельный участок площадью 1 780 кв. м. по пр. А. Султана (принадлежит продавцу на праве собственности от 29.07.2013 № 05-АА 743153), бензоулавливатель, благоустройство территории АЗС, буксир жесткий, ёмкость для воды на 50 м3 на АЗС, колонка топливораздаточная Топаз 221 (3 шт.), кондиционер LG-1260, ливневая канализация на АЗС, метрошок МШС 35, навес над бензокалонками АЗС, навес над масленными колонками АЗС, навес над резервуарами для ГСМ АЗС, операторская АЗС, проходная к АЗС, резервуар для воды 25 м3 х 4, резервуар для ГСМ на АЗС (6 шт.), туалет АЗС, эстакада АЗС. Обременения: не зарегистрированы. Имущество выставлено на продажу единым лотом. Местонахождение имущества: г. Махачкала, пр. А. Султана, на территории Промбазы УТОП.**

Начальная цена лота***: 11580600.00*** рублей (в том числе НДС).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 743-АС/1 от "11" ноября 2020 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Перзуллаев Магомедрасул Перзуллаевич (ИНН:056100455702)
2. Алипкачаев Хаджимурад Гаджиевич (ИНН:501105048132)
3. Муташева Пасихат Арсланалиевна (ИНН:056005357053)
4. Гаджиев Ата Магомеднабиевич (ИНН:056200180850).

В связи с тем, что в ходе первой стадии торгов (повышение цены) ценовых предложений от участников торгов не поступило, **12.11.2020 12:10:00** торги перешли в стадию снижения цены в соответствии со следующим графиком снижения цены Лота:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Дата начала** | **Дата окончания** | **Цена** |
| 1 | 12.11.2020 12:10:00.000 | 12.11.2020 12:20:00.000 | 11040804.10 |
| 2 | 12.11.2020 12:20:00.000 | 12.11.2020 12:30:00.000 | 10501008.20 |
| 3 | 12.11.2020 12:30:00.000 | 12.11.2020 12:40:00.000 | 9961212.30 |
| 4 | 12.11.2020 12:40:00.000 | 12.11.2020 12:50:00.000 | 9421416.40 |
| 5 | 12.11.2020 12:50:00.000 | 12.11.2020 13:00:00.000 | 8881620.50 |
| 6 | 12.11.2020 13:00:00.000 | 12.11.2020 13:10:00.000 | 8341824.60 |
| 7 | 12.11.2020 13:10:00.000 | 12.11.2020 13:20:00.000 | 7802028.70 |
| 8 | 12.11.2020 13:20:00.000 | 12.11.2020 13:30:00.000 | 7262232.80 |
| 9 | 12.11.2020 13:30:00.000 | 12.11.2020 13:40:00.000 | 6722436.90 |
| 10 | 12.11.2020 13:40:00.000 | 12.11.2020 13:50:00.000 | 6182641.00 |

Победителем торгов признается участник торгов **Перзуллаев Магомедрасул Перзуллаевич**, который первым представил предложение о приобретении имущества составляющего Лот по цене **6282641.00** рублей (в том числе НДС).

Дата и время поступления ценового предложения: **12.11.2020 13:43:01.805**

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: **Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем продажи в срок не позднее 15 рабочих дней, отсчитываемых от даты оформления Протокола об итогах продажи. В случае если продажа посредствам публичного предложения была признана несостоявшейся по причине наличия только одного участника, реализация имущества может быть осуществлена путем направления такому участнику оферты с указанием цены, которая не может быть ниже начальной цены.**

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: **Оплата имущества Победителем продажи осуществляется в порядке и сроки, установленные в договоре купли-продажи. В случае уклонения (отказа) Победителя продажи от заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества он лишается права на его приобретение и задаток ему не возвращается. Переход прав на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.**

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Калемджиева