



ОТЧЕТ № 518

об определении рыночной стоимости автомобилей

стоимость определена на: 21.12.2021г.

дата составления отчёта: 21.12.2021г.

**Заказчик –
ООО "Витрина а Групп"**

**Исполнитель -
Частнопрактикующий оценщик
Лобов В.А.**

Оглавление

Сопроводительное письмо.....	3
1. Общие сведения	4
2. Основные термины и определения	9
3. Анализ рынка	12
4. Анализ региона	14
5. Основные сведения об оцениваемом объекте	17
6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки	18
7. Выбор подходов к оценке и расчет рыночной стоимости.....	18
8. Определение рыночной стоимости объекта оценки	21
9. Согласование результатов и результат оценки	25
10. Ограничения и пределы применения полученного результата	25
11. Приложения	26

Сопроводительное письмо

**Директору
ООО "Витрина а Групп"
Попыльковой В.Н.**

Уважаемая Виктория Николаевна,

На основании договора на оказание услуг по оценке имущества №129о от 21.12.21г. Частнопрактикующий оценщик Лобов В.А. произвел расчет и подготовил отчет об оценке рыночной стоимости автотранспортных средств по состоянию на 21.12.2021г.:

№ п/п	Наименование	VIN	Год выпуска
1	Mercedes-Benz V250	WDF44781313359413	2017
2	Фургон Газ-А32R32	X96A32R32H0828877	2017

Полная характеристика объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете об оценке, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений. Расчеты произведены в соответствии Федеральным Законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации " от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ; Федеральными стандартами оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденные Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 297, № 298, № 299 соответственно, ФСО №10 «Оценка стоимости машин и оборудования», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015г. № 328, Правилами и стандартами оценки НП СРО «Экспертный совет».

На основании приведенных данных и анализа полученной информации, Оценщик считает, что наиболее вероятное значение рыночной стоимости оцениваемых ТС по состоянию на «21» декабря 2021г. с точностью до первой значащей цифры составляет:

3 898 000 (Три миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей, в т.ч.:

№	Наименование	VIN	Рыночная стоимость, руб.
1	Mercedes-Benz V250	WDF44781313359413	3 167 000
2	Фургон Газ-А32R32	X96A32R32H0828877	731 000

По вопросам, связанным с настоящим Отчетом, а так же по иным оценочным вопросам, которые могут возникнуть в ходе ведения Вашей деятельности, обращайтесь, пожалуйста, непосредственно к нам.

Оценщик



Лобов В.А.

1. Общие сведения**1.1. Основные факты и выводы**

Наименование	Описание			
Место нахождения объекта оценки	115404, город Москва, 6-Я Радиальная ул, д. 17 стр. 1			
Сведения об объекте оценки	№ п/п	Наименование	VIN	Год выпуска
	1	Mercedes-Benz V250	WDF44781313359413	2017
	2	Фургон Газ-А32R32	X96A32R32H0828877	2017
Основание для проведения оценки	Договор на оказание услуг по оценке №129о от «21» декабря 2021 г.			
Цели оценки	Определение рыночной стоимости			
Предполагаемое использование результатов оценки	Для принятия управленческих решений			
Дата проведения оценки	«21» декабря 2021 г.			
Дата составления Отчета	«21» декабря 2021 г.			
Порядковый номер отчета	517			
Оцениваемые права	Право собственности принадлежит ООО "Витрина а Групп"			
Заказчик и его реквизиты	ООО "Витрина а Групп" ОГРН 1065022012439 от 14 августа 2006 г. ИНН/КПП 5022068562/772401001 Юридический адрес: 115404, город Москва, 6-Я Радиальная ул, д. 17 стр. 1, помещ. 1 ком. 1			
Исполнитель	Частнопрактикующий оценщик Лобов В.А.			
Место нахождения Исполнителя и его реквизиты	603087, г.Н.Новгород, ул. Богдановича 4/1, кв.119, телефон 89087568888, почта appraise_me@bk.ru			
Место нахождения Ассоциации СРО «Экспертный совет» и его реквизиты	109028, г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2 ИНН 7709443904, КПП 770901001			
Сведения о членстве в СРО:	Лобов Владимир Алексеевич является действительным членом Ассоциации "Экспертный совет" (№ по реестру 962 от 12 марта 2013 года)			
Страхование ответственности	Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 2000SB4001848 от 20.05.2020г., выдан СОАО «ВСК», срок действия с 01.06.2020г. по 31.05.2023г. Страховая сумма 300 000 руб.			
Используемые стандарты	Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ; Федеральный стандарт оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», №10 «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10) утвержденные Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 297, № 298, № 299 и №328 от 01.06.2015 соответственно, Стандарты и правила оценочной деятельности НП «СРОО «Экспертный совет» (Протокол заседания Совета НП «СРОО «Экспертный совет» № 24/2017 от 06.04.2017 г.)			
Результаты оценки				
Затратный подход	Не применялся			
Сравнительный подход	3 898 000 рублей.			
Доходный подход	Не применялся			
Итоговое заключение о стоимости объекта оценки	3 898 000 (Три миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей			

1.2. Постановка задания на оценку

Дата определения стоимости объекта оценки: 21.12.2021г.

Срок проведения оценки: 5 рабочих дней с даты получения всех необходимых документов.

Основание проведения оценки: договор на оказание оценочных услуг №129о от «21» декабря 2021 г.

Объекты оценки:

№ п/п	Наименование	VIN	Год выпуска
1	Mercedes-Benz V250	WDF44781313359413	2017
2	Фургон Газ-А32R32	X96A32R32H0828877	2017

Имущественные права на объект оценки: право собственности

Цель и задача оценки: Для принятия управленческих решений

Вид определяемой стоимости: рыночная стоимость

Сведения об обременениях объекта оценки: информация отсутствует

Допущения и ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки: допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка, указаны в отчете об оценке.

1.3. Заявление о соответствии

Подписавший данный отчет Оценщик настоящим удостоверяет, что в соответствии с имеющимися у него данными:

1. Утверждения о фактах, представленных в отчете, верны и соответствуют действительности.

2. Анализ и заключения ограничены только изложенными допущениями и условиями, являющимися частью настоящего Отчета.

3. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в объекте оценки, и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.

4. Вознаграждение Оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчете.

5. Оценка была проведена в соответствии с кодексом этики и стандартами исполнения.

6. Объектом оценки является легковой автомобиль, поэтому Отчет составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ; Федеральными стандартами оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», №10 «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10) утвержденные Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 297, № 298, № 299 и №328 от 01.06.2015 соответственно, Стандарты и правила оценочной деятельности НП «СРОО «Экспертный совет» (Протокол заседания Совета НП «СРОО «Экспертный совет» № 24/2017 от 06.04.2017 г.)

7. Образование Оценщика соответствует необходимым требованиям.

8. Никто, кроме лиц, указанных в отчете, не оказывал профессиональной помощи в подготовке отчета.

1.4. Сведения о Заказчике оценки

Заказчик:

ООО "Витрина а Групп"

ОГРН 1065022012439 от 14 августа 2006 г.

ИНН/КПП 5022068562/772401001

Юридический адрес: 115404, город Москва, 6-Я Радиальная ул, д. 17 стр. 1, помещ. 1 ком. 1.

1.5. Сведения об Оценщике

Оценщик: Лобов Владимир Алексеевич (паспорт серия 2209 № 529172, выдан 29.03.2015 ОУФМС России по Нижегородской обл., прописан: г.Н.Новгород, ул.Богдановича, д.4/1, кв.119)

Информация о членстве в СРО: член НП "Саморегулируемая организация оценщиков "Экспертный совет" регистрационный номер в реестре оценщиков № 962. Диплом о профессиональной переподготовке ПП-1 № 826975 от 18.06.2017. Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 2000SB4001848 от 20.05.2020г., выдан СОАО «ВСК», срок действия с 01.06.2020г. по 31.05.2023г Страховая сумма 300 000 руб. Стаж работы оценщиком с 18.06.2017г.

Контактная информация: 8 908 756 8888; почтовый адрес: 603087, г.Н.Новгород, ул.Богдановича, д.4/1, кв.119, электронная почта: appraise_me@bk.ru.

Оценщик объекта оценки не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, либо состоят с указанными лицами в близком родстве или свойстве и т.д. в соответствии с требованиями ст. 16 закона 135-ФЗ.

Иные специалисты и эксперты для оценки не привлекались.

Место нахождения Ассоциации СРО «Экспертный совет»:

109028, г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2

ИНН 7709443904, КПП 770901001

Реквизиты исполнителя:

Адрес: 603087, г.Н.Новгород, ул.Богдановича, д.4/1, кв.119

Приволжский филиал ПАО «Промсвязьбанк»

ИНН 7744000912 КПП 526002001

ОКПО 51763811 ОГРН 1027739019142

БИК 042202803 к/с № 30101810700000000803 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской обл. р/с № 40802810003000001459

1.6. Допущения и ограничивающие условия

1. Настоящий отчет достоверен в полном объеме и лишь в указанных в тексте целях. Проведенный анализ и данные заключения не содержат полностью или частично предвзятые мнения.

2. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание оцениваемых прав. При проведении оценки в задачу Оценщиков не входило проведение юридической экспертизы оцениваемых прав на объект оценки. Оцениваемые права рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете.

3. Оценщик не несет ответственности за дефекты имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как при обычном визуальном осмотре или путем изучения предоставленной документации или другой информации.

4. Оценщик не производил обмер объекта оценки, полагаясь на верность исходной информации, предоставленной Заказчиком.

5. Мнение Оценщика относительно стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.

6. Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где возможно, делаются ссылки на источник информации.

7. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.

8. Оценщик проводил оценку строго в соответствии с Заданием на оценку.

9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщиков относительно стоимости объектов движимого имущества.

10. Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, является рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если со дня составления отчета об оценке до дня совершения сделки с объектом оценки или дня представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев;

1.7. Применяемые стандарты оценочной деятельности

Целью данного Отчета является определение рыночной стоимости легкового автомобиля на праве собственности.

Осуществляя свою деятельность на территории Российской Федерации, Оценщик обязан руководствоваться в соответствии со статьей 20 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ, федеральными стандартами оценки и стандартами и правилами оценочной деятельности, которые разрабатываются и утверждаются саморегулируемой организацией оценщиков.

При выполнении данной оценки использованы следующие стандарты:

- Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 297;

- Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 298;

- Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 299;

- Федеральный стандарт оценки «Определение стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. № 299;

- Стандарты и правила оценочной деятельности НП «СРОО «Экспертный совет» (Протокол заседания Совета НП «СРОО «Экспертный совет» № 24/2017 от 06.04.2017 г.)

Оценка выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ.

1.8. Источники информации

Информация Заказчика

Оценщик использовал следующую информацию, предоставленную Заказчиком, устанавливающую количественные и качественные характеристики объекта оценки:

1. ПТС 52 ОР 629618
2. ПТС 77 УО 794825

Иные источники информации

Самостоятельно, основываясь на целях оценки и задачах оценки, Оценщики использовали информацию сети Интернет. Ссылки на использованную информацию приводятся в тексте данного отчета.

2. Основные термины и определения

Целью настоящей оценки является определение рыночной стоимости движимого имущества (транспортного средства).

Рыночная стоимость объекта оценки - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, т.е. когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки предоставлен на открытый рынок в форме публичной оферты;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Стоимость объекта оценки с ограниченным рынком - стоимость объекта оценки, продажа которого на открытом рынке невозможна или требует дополнительных затрат по сравнению с затратами, необходимыми для продажи свободно обращающихся на рынке товаров;

Рыночная стоимость подержанных автотранспортных средств – рыночная стоимость автотранспортных средств, имеющих возраст более 0,5 года или пробег более 1 тыс. км. Определяется на дату оценки с учетом износа, технического состояния, а также других факторов, оказывающих влияние на стоимость транспортного средства.

Стоимость замещения объекта оценки - сумма затрат на создание объекта, аналогичного объекту оценки, в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, с учетом износа объекта оценки.

Итоговая величина стоимости объекта оценки - величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Объект оценки – движимое имущество (транспортное средство), предъявляемое к оценке.

Дата проведения оценки - календарная дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Подходы к оценке:

- затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа;
- доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.
- сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

Метод оценки – способ расчета стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Аналог объекта оценки - сходный по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам объекту оценки другой объект, цена которого известна из сделки, состоявшейся при сходных условиях.

Срок экспозиции объекта оценки - период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

Процедура оценки – совокупность приемов, обеспечивающих процесс сбора и анализа данных, проведения расчетов стоимости имущества и оформления результатов оценки.

Оценка транспортного средства – определение стоимости транспортного средства в соответствии с поставленной целью, процедурой оценки и требованиями этики оценщика.

Отчет об оценке – документ, содержащий обоснование мнения оценщика об итоговой стоимости имущества.

Амортизация – постепенное возмещение стоимости основных средств.

Амортизационные отчисления – отчисления части стоимости основных фондов (основного капитала) для возмещения их износа.

Износ – уменьшение восстановительной стоимости или стоимости замещения вследствие физического, функционального или экономического износа или их комбинации.

Износ физический – износ, приводящий к потере работоспособного или исправного технического состояний вследствие ухудшения первоначальных технико-экономических показателей, вызванного естественным изнашиванием транспортного средства в процессе эксплуатации, длительного хранения или воздействия окружающей среды.

Износ функциональный(моральный) – обесценивание транспортного средства из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к данным машинам и оборудованию.

Износ (внешний) экономический– потеря стоимости транспортного средства, вызванная общеэкономическими или внутриотраслевыми изменениями.

Износ накопленный– совокупное значение физического, функционального и внешнего износов.

Исправное техническое состояние – техническое состояние объекта, при котором он удовлетворяет всем требованиям технической документации.

Качество – совокупность свойств транспортного средства, обуславливающих их пригодность удовлетворять определенные потребности в соответствии с их назначением.

Контроль – процесс сбора и обработки информации с целью определения событий.

Контроль технического состояния – проверка соответствия значений параметров объекта требованиям технической документации и определение на этой основе одного из заданных видов технического состояния в данный момент времени.

Надежность – свойства транспортных средств сохранять во времени в установленных пределах значения всех параметров, характеризующих их способность выполнять требуемые функции в заданных режимах.

Срок полезного использования (нормативный срок службы) – период, в течение которого использование объекта призвано приносить доход организации (предприятию) или служить для выполнения целей деятельности организации.

Остаточный срок службы – оцененный период времени, в течение которого транспортные средства будут вносить вклад в стоимость производимой продукции.

Срок службы – календарная продолжительность эксплуатации транспортных средств до наступления предельного технического состояния.

Эффективный возраст – возраст, определяемый состоянием и полезностью транспортных средств.

Работоспособное техническое состояние – техническое состояние объекта, при котором он может выполнять все заданные ему функции с сохранением значений заданных параметров в требуемых пределах.

Ремонт – комплекс операций по восстановлению исправности или работоспособности транспортных средств и восстановлению ресурсов или их составных частей.

Техническая диагностика – область знаний, охватывающая теорию, методы и средства определения технического состояния объекта.

Техническое обслуживание – комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности транспортного средства при использовании по назначению, ожидании, хранении и транспортировке.

Техническое состояние (ТС) объектов – состояние, которое характеризуется в определенный момент времени, при определенных условиях внешней среды, значениями параметров, установленных технической документацией на объект.

3. Анализ рынка

Российский рынок легкого коммерческого транспорта в 2021 году

По данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», в феврале 2021 года объем рынка новых легких коммерческих автомобилей (LCV) в России составил 8,8 тыс. единиц, что на 17,9% больше, чем год назад.

Лидером здесь по-прежнему является отечественный бренд GAZ, на долю которого в феврале пришлось 38% от общего объема.

Всего россияне приобрели 3,3 тыс. таких автомобилей – на 0,8% меньше, чем в феврале 2020-го. На втором месте оказалась LADA, показавшая довольно сильный рост – плюс 86%. Это соответствует 1,4 тыс. купленных автомобилей.

Третьим стал еще один российский производитель – УАЗ, тираж которого составил 1,3 тыс. штук (+13,8%). Среди иностранных брендов лучшим стал американский Ford с результатом 1000 экземпляров (+27,9%).

Замкнул пятерку лидеров французский Peugeot (426 шт.; +86,8%). Эксперты отмечают, что 8 из 10 марок-лидеров по итогам февраля находятся «в плюсе». А снижение рынка, кроме GAZ, показал еще и корейский Hyundai (-42,6%).

Среди моделей первенство удерживает GAZ Gazelle Next, на долю которой пришлось 20% всех купленных новых LCV. Это эквивалентно 1 760 единицам, что на 4,8% меньше, чем в феврале 2020 года. Вторым стал LADA Largus VU (1 236 шт.; +90,4%), а замкнул тройку лидеров Ford Transit (1000 шт.; +30,9%). Большинство моделей из первой десятки в феврале продемонстрировали положительную динамику, и только у двух наблюдался рыночный спад.

Самый сильный он был у GAZ 2752 (-21,1%). А вот максимальный, почти трехкратный рост произошел у УАЗ 3741 (+195,8%).

Что касается суммарной статистики по итогам двух месяцев 2021 года, то и здесь отмечается рост (+6,2%) по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. При этом общий объем рынка новых LCV с начала года составил 16 тыс. штук.

ТОП-10 МАРОК РЫНКА LCV* В РОССИИ В ФЕВРАЛЕ 2021 ГОДА (шт.)

№	Марка	Февраль 2021	Февраль 2020	Изм., %	2 мес. 2021	2 мес. 2020	Изм., %
1	GAZ	3 323	3 350	-0,8	6 084	7 023	-13,4
2	LADA	1 436	772	86,0	2 348	1 388	69,2
3	УАЗ	1 309	1 150	13,8	2 625	2 449	7,2
4	FORD	1 000	782	27,9	1 767	1 534	15,2
5	PEUGEOT	426	228	86,8	781	443	76,3
6	VOLKSWAGEN	383	344	11,3	749	692	8,2
7	MERCEDES-BENZ	264	223	18,4	434	400	8,5
8	CITROEN	208	167	24,6	372	314	18,5
9	HYUNDAI	117	204	-42,6	217	433	-49,9
10	FIAT	96	69	39,1	168	125	34,4
	Всего по России	8 784	7 451	17,9	16 010	15 071	6,2

ТОП-10 МОДЕЛЕЙ РЫНКА LCV* В РОССИИ В ФЕВРАЛЕ 2021 ГОДА (шт.)

№	Модель	Февраль 2021	Февраль 2020	Изм., %	2 мес. 2021	2 мес. 2020	Изм., %
1	GAZ GAZELLE NEXT	1 760	1 848	-4,8	3 268	3 887	-15,9
2	LADA LARGUS VU	1 236	649	90,4	2 039	1 173	73,8
3	FORD TRANSIT	1 000	764	30,9	1 766	1 498	17,9
4	GAZ 3302	783	715	9,5	1 365	1 353	0,9
5	UAZ 3909	687	589	16,6	1 446	1 219	18,6
6	GAZ 2705	258	125	106,4	381	303	25,7
7	GAZ 2752	221	280	-21,1	424	538	-21,2
8	VOLKSWAGEN CARAVELLE	211	111	90,1	388	245	58,4
9	UAZ 3741	210	71	195,8	300	146	105,5
10	LADA GRANTA VU	177	102	73,5	276	182	51,7
	Всего по России	8 784	7 451	17,9	16 010	15 071	6,2

Источник: <https://www.autostat.ru/press-releases/47607/> © Автостат.

Продажа автомобилей на сайте avito.ru, auto.ru:

Для автомобилей Mercedes-Benz V250 2017 г.в.:

Mercedes-Benz Viano, Mercedes-Benz V-Класс, 3 параметра 30 объявлений Сохранить поиск

	Mercedes-Benz V-Класс L 250 d длинный II 2.1 л / 190 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 350 000 Р от 59 300 Р / мес.	2017	113 800 км Посмотреть фото Алекс Центр Восток
	Mercedes-Benz V-Класс 220 d компактный II 2.1 л / 163 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 370 000 Р от 59 300 Р / мес.	2017	107 000 км Посмотреть фото КТО-АВТО / Автомобили с пробегом Путилов
	Mercedes-Benz V-Класс 250 d компактный II 2.1 л / 190 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 450 000 Р от 59 300 Р / мес.	2017	110 944 км Посмотреть фото Безопасная сделка Только на Авто.ру Торг уместен Отчет ПроАвто
	Mercedes-Benz V-Класс L 250 d длинный II 2.1 л / 190 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 491 715 Р от 59 300 Р / мес.	2017	276 000 км Посмотреть фото Только на Авто.ру Минск
	Mercedes-Benz V-Класс L 220 d длинный II 2.1 л / 163 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 789 000 Р от 59 300 Р / мес.	2017	136 000 км Посмотреть фото АВТОПОЛЕ / Премии автомобилей с пробегом Санкт-Петербург
	Меню в лизинг для юр. лиц Лизинг от 0%. Сезонный график платежей. Решение за 15 минут. Оформите онлайн!			
	Mercedes-Benz V-Класс XL 200 d экстра длинный II 2.1 л / 136 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 790 000 Р от 59 300 Р / мес.	2017	39 000 км Посмотреть фото От собственника Безопасная сделка Отчет ПроАвто Самарская
	Mercedes-Benz V-Класс L 220 d длинный II 2.1 л / 163 л.с. / Дизель Автомат Механик	3 799 000 Р от 59 300 Р / мес.	2017	117 000 км Посмотреть фото КТО-АВТО / Автомобили с пробегом Краснодар Автомат Ижевск

Выводы:

Вторичный Рынок автомобилей развит, имеется достаточное количество предложений автомобилей Mercedes-Benz V250 2017 г.в. Цены на конкретные автомобили начинаются от 3 350 тыс.руб.

Для автомобилей Газель Next 2017 г.в.

GAZ Газель Next, 3 параметра		34 объявления	Сохранить поиск	
По возрасту...	Время размещения...	Продажа с НДС		
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... Пт 0.99 т 2.8 л / 110 л.с. / Дизель	Белый Механика	700 000 Р	2017 244 844 км
Санкт-Петербург				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... 2.7 л / 150 л.с. / Дизель Задний	Белый	750 000 Р	2017 105 000 км
Екатеринбург				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... Пт 1.0 т 2.8 л / 150 л.с. / Дизель Задний	Серебристый Механика	830 000 Р	2017 84 090 км
Тулa				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... 2.8 л / 150 л.с. / Дизель Задний	Белый Механика	845 000 Р	2017 154 019 км
Нижегород		Пулдар Эксперт Нижний Новгород		
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... Пт 1.1 т 2.8 л / 146 л.с. / Дизель Задний	Белый Механика	865 000 Р Цена с НДС	2017 108 000 км
Красноярск				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... Пт 1.5 т 2.7 л / 79 л.с. / Бензин Задний	Голубой Механика	925 000 Р	2017 185 000 км
Санкт-Петербург				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... 2.8 л / 150 л.с. / Дизель Задний	Белый Механика	929 000 Р	2017 47 780 км
Москва				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... Пт 2.6 т 2.7 л / 106 л.с. / Бензин Задний	Голубой Механика	950 000 Р	2017 110 000 км
Казань				
	GAZ Газель Next Цельнометаллическая... Пт 2.5 т 2.8 л / 150 л.с. / Дизель	Белый Механика	990 000 Р	2017 180 000 км

Выводы:

Вторичный Рынок автомобилей развит, имеется достаточное количество предложений автомобилей Газель Next 2017 г.в. Цены на конкретные автомобили начинаются от 750 тыс.руб.

4. Социально-экономическое положение Москвы в 2021 году

Автомобили находятся в г.Москва, далее приведены итоги социально-экономического развития за 1 кв.2021г.

Предварительная оценка численности постоянного населения г. Москвы на 1 января 2021 года составила 12636,3 тыс. человек. Миграционный прирост в январе 2021 года – 3 249 человек. (Справочно: январь 2020 года миграционное снижение – 2 583 человек)

Численность рабочей силы по предварительным итогам выборочного обследования рабочей силы в возрасте 15 лет и старше в среднем за декабрь 2020г. - февраль 2021 г. составила 7 347,5 тыс. человек, в их числе 7 114,5 тыс. человек или 96,8% были заняты в экономике и 233,1 тыс. человек (3,2%) не имели занятия, но активно его искали (в соответствии с методологией Международной Организации Труда они классифицируются, как безработные).

Численность не занятых трудовой деятельностью граждан, состоящих на учете в органах государственной службы занятости населения, к концу февраля 2021 года составила 84 644 человек, из них 65973 человек имели статус безработного, из них 41 101 человека получали пособие по безработице. На конец февраля 2021 года уровень зарегистрированной безработицы составил 0,9% от численности рабочей силы. На конец февраля 2021 г. признано безработными 7735 человек (их численность увеличилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 1951 человека или в 1,3 раза).

Численность трудоустроенных безработных в феврале 2021 г. увеличилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 2085 человек и составила 8856 человек. Индекс промышленного производства по видам деятельности «Обрабатывающие производства», «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха», «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» в феврале 2021 года к январю 2021 года составил 114,0%. (Справочно: февраль 2020 года к январю 2020 года – 108,0)

В феврале 2021 г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,6%, в том числе на продовольственные товары – 101,0%, непродовольственные товары – 100,6%, услуги – 100,2%.

Величина прожиточного минимума, установленная на 2021 год постановлением Правительства Москвы от 19 января 2021 г. № 11-ПП, составила в расчёте на душу населения – 18 029 рублей, для трудоспособного населения – 20 589 рублей.

В соответствии с Разделом 3 Московского трёхстороннего соглашения на 2019-2021 годы между Правительством Москвы, московскими объединениями профсоюзов и московскими объединениями работодателей размер минимальной заработной платы в городе Москве с 1 января 2021 г. – 20 589 рублей.

Среднемесячная номинальная заработная плата, начисленная за январь 2021г., по оперативным данным составила 93 058,8 рубля и увеличилась по сравнению с январем

2020 г. на 2,9%. Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, в январе 2021 г. составила 98,7% к уровню января 2020 г.

На 1 января 2021 г. суммарная задолженность по обязательствам составила 63786,3 млрд рублей, из неё просроченная – 2168,1 млрд рублей или 3,4% от общей суммы задолженности (на 1 января 2020 г. – 3,9%, на 1 декабря 2020 года – 3,4%). Кредиторская задолженность на 1 января 2021 г. составила 25631,9 млрд. рублей, из неё на просроченную задолженность приходилось 1726,5 млрд. рублей или 6,7% (на 1 января 2020 г. – 9,1%, на 1 декабря 2020 г. – 7,2%).

Дебиторская задолженность на 1 января 2021 г. составила 26015,6 млрд. рублей, из неё просроченная – 919,7 млрд. рублей или 3,5% от общего объема дебиторской задолженности (на 1 января 2020 г. – 3,7%, на 1 декабря 2020 г. – 3,9%). На 1 февраля 2021 г. число учтенных в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов (Статрегистр) по г. Москве составило 945 657 единицы, на 1 марта 2021 г. – 940 792 единицы.

Просроченная задолженность по заработной плате по сведениям, представленным организациями (не относящимися к субъектам малого предпринимательства) по кругу наблюдаемых видов экономической деятельности на 1 марта 2021 г. составила 39,9 млн. рублей и по сравнению с 1 февраля 2021 г. уменьшилась на 1,1 млн. рублей (2,7%).

Источник: <https://mtuf.ru/upload/iblock/82b/82b35e207a331cecf28b58b1d3b95078.pdf>

5. Основные сведения об оцениваемом объекте

Задачей Оценщика являлось определение рыночной стоимости движимого имущества (транспортного средства). Характеристики объекта оценки представлены в таблице ниже:

1. Наименование объекта оценки	Mercedes-Benz V250
Марка, модель ТС	Mercedes-Benz V250
ПТС	ПТС 77 УО 794825
Пробег, км	100
VIN	WDF44781313359413
Год изготовления	2017
Заводской номер рамы	-
Цвет кузова (кабина прицепа)	Черный
Двигатель	Дизель
Объем двигателя	2143
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	190 (140)
Организация-изготовитель ТС (страна)	Даймлер АГ (Испания)
Наименование (ФИО) собственника	ООО "Витрина а Групп"
Состояние	Хорошее

2. Наименование объекта оценки	Фургон Газ-А32R32
Марка, модель ТС	Фургон Газ-А32R32
ПТС	ПТС 52 ОР 629618
Пробег, км	100
VIN	X96A32R32H0828877
Год изготовления	2017
Заводской номер рамы	-
Цвет кузова (кабина прицепа)	Светло-Серый
Двигатель	Дизель
Объем двигателя	2776
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	149 (110)
Организация-изготовитель ТС (страна)	ГАЗ
Наименование (ФИО) собственника	ООО "Витрина а Групп"
Состояние	Хорошее

* Приложение 10 Исследования автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки Методические рекомендации для судебных экспертов (утв. Минюстом России, 2013)

Осмотр не проводился. Автомобили на ходу, имеются эксплуатационные дефекты. Фотографии приложены к отчету.

6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки

Наиболее эффективное использование имущества – это использование имущества, которое является физически возможным, юридически разрешенным, экономически состоятельным, осуществимым с финансовой точки зрения и приводящим к максимальной стоимости этого имущества.

Критерий физической возможности

Физически возможными являются те варианты использования объекта, которые осуществимы с точки зрения его физических характеристик и доступности коммуникаций.

Критерий законодательной разрешенности

Законодательно разрешенным является использование, совпадающее с целевым назначением объекта и не противоречащее действующим законодательным нормам.

Критерий экономической целесообразности

Все физически возможные и юридически разрешенные варианты использования объектов оценки сопоставляются по критериям экономической эффективности. Наиболее эффективный вариант и является наилучшим для рассматриваемого объекта.

Объектом оценки является движимое имущество – легкий коммерческий транспорт. Наиболее эффективным использованием объекта-оценки является его текущее использование в качестве транспортных средств, т.к. это физически и экономически оптимально для данных ТС.

Использование автомобиля для других целей, кроме указанных, невозможно без переоборудования данного транспортного средства. Наилучшим и наиболее эффективным использованием является использование по прямому функциональному назначению, а также соответствует требованиям всех вышеуказанных критериев. Оценщик считает нецелесообразным рассматривать иные варианты использования объекта оценки.

7. Выбор подходов к оценке и расчет рыночной стоимости

Методология оценки (в соответствии со Стандартами) содержит рассмотрение трех обязательных подходов к оценке:

- затратный;
- доходный;
- сравнительный (рыночный)

Затратный подход в оценочном анализе основывается на принципе замещения, согласно которому предполагается, что информированный покупатель не заплатит за объект больше, чем стоимость производства аналогичного объекта, эквивалентного по своим качествам и полезности оцениваемому объекту.

При затратном подходе рыночная стоимость оцениваемого объекта определяется в первую очередь затратами на его создание (себестоимостью), используемыми в качестве базы, из которой затем вычитаются суммы, отражающие потерю в стоимости в результате физического износа, функционального и экономического устаревания и реализацию. Применение затратного подхода оказывается оправданным и даже единственно

возможным при оценке машин и оборудования специального назначения, уникальных объектов, изготовленных по индивидуальным заказам и не имеющих аналогов на рынке.

В данном отчете решено было не применять затратный подход, т.к. транспортное средство в указанной комплектации с учетом обновления модели на дату оценки уже не выпускается, а современные аналоги значительно отличаются от объекта оценки технически. Следовательно, нет возможности использовать стоимость нового объекта, аналогичного объекту оценки, для проведения расчетов.

Сравнительный подход (рыночный) - основывается на анализе цен покупки и продажи транспортных средств, сложившихся в данный момент на первичном и вторичном рынке. Так как транспортные средства - продукция массового потребления, и число сделок купли-продажи достаточно велико, то ценовая информация стабильна и доступна. В том случае, если у Оценщика отсутствует информация о сложившейся рыночной цене конкретной марки транспортного средства, он может с помощью сравнительного (рыночного) подхода оценить данное транспортное средство на основе анализа рыночных цен на транспортные средства, имеющие аналогичные функциональные и конструктивные характеристики.

В данном случае используется метод прямого сравнения продаж.

Доходный подход рассматривает стоимость в качестве текущей стоимости будущих выгод, получаемых от собственности.

В основе доходного подхода к оценке машин и оборудования лежит методология оценки бизнеса.

Инвестора интересуют прежде всего перспективы развития бизнеса, т.е. какую прибыль может получить предприятие в будущем, эффективно используя этот имущественный комплекс.

Доходный подход объединяет методы дисконтирования денежных потоков, прямой капитализации дохода и равно-эффективного аналога.

Метод капитализации дохода применим при оценке машин и оборудования, главным образом, в случаях «системной оценки», так как в основном только в этих случаях возможна и целесообразна локализация соответствующего потока доходов и затрат, соотнесение его с объектом оценки. Помимо оценки производственно-технологических систем этот метод применим при оценке так называемого бизнесобразующего оборудования (например, дорогостоящих машин и оборудования), с помощью которого выполняют непосредственно оплачиваемые работы.

Применение доходного подхода требует прогноза будущих доходов за несколько лет работы предприятия, поэтому подход применим в основном для оценки предприятий, производственных комплексов и других объектов бизнеса, поскольку доходный подход не применяется при оценке отдельных средств труда, являющихся элементом производства.

Использование доходного подхода совместно с затратным и сравнительным возможно только при оценке раритетных автомобилей в случае, когда оцениваемые автомобили приносят доход их владельцам от использования на съемках фильмов,

участия в демонстрационных пробегах раритетных автомобилей с призовым фондом и экспонирования на выставках раритетных автомобилей.

В данном отчете применение доходного подхода затруднительно, так как доход создается всей производственной и коммерческой системой, всеми ее активами, к которым наряду с машинами, оборудованием и транспортными средствами относятся здания, сооружения, оборотные средства, нематериальные активы.

Поэтому при оценке отдельных видов транспортных средств доходный подход практически не применяется.

8. Определение рыночной стоимости объекта оценки

8.1 Сравнительный подход оценки транспортных средств

В настоящее время оценка рыночной стоимости транспортных средств выполняется на основе ряда методических руководств. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок транспортных средств в целом, так и непосредственно на ценность рассматриваемых объектов оценки. В данном случае Оценщику представляется целесообразным провести оценку рыночной стоимости транспортных средств методом прямого сравнения продаж по идентичному транспортному средству.

Стоит отметить, что аналоги подбирались в аналогичном техническом и внешнем состоянии, что исключает внесение корректировок, учитывающих специфику конкретной модели и влияющих на искажение конечного результата.

№	Марка	Год выпуска	Пробег, тыс.км.	Цена, руб.	Дата продажи	Город	Ссылка
1	Mercedes-Benz V-Класс	2017	113	3 350 000	дек.21	Москва	https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/v_klasse/1105401862-8c159309/
2	Mercedes-Benz V-Класс	2017	107	3 370 000	дек.21	Санкт-Петербург	https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/v_klasse/1105797659-045fec40/
3	Mercedes-Benz V-Класс	2017	111	3 450 000	дек.21	Москва	https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/v_klasse/1106059891-3044d6d1/
4	Mercedes-Benz V-Класс	2017	108	3 640 000	дек.21	Санкт-Петербург	https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/v_klasse/1105775001-5cebf29c/

№	Марка	Год выпуска	Пробег, тыс.км.	Цена, руб.	Дата продажи	Город	Ссылка
1	ГАЗ Газель Next	2017	105	750 000	дек.21	Екатеринбург	https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_next/19237770-23bfd307/
2	ГАЗ Газель Next	2017	84	830 000	дек.21	Тула	https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_next/16841132-d9a3a54d/
3	ГАЗ Газель Next	2017	108	865 000	дек.21	Красноярск	https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_next/19244435-ec1a02bf/
4	ГАЗ Газель Next	2017	47	929 000	дек.21	Москва	https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_next/19184035-ecdaa369/

8.2 Внесение корректировок

При расчете стоимости автомобиля Оценщиком использовали следующие денежные корректировки:

- Корректировка на финансовое условие
- Корректировка на изменение цены в процессе торгов
- Корректировка на техническое состояние(фактический износ)
- Корректировка на условие продажи

- Корректировка на марку автомобиля
- Корректировка на год выпуска
- Корректировка на пробег
- Корректировка на объем двигателя
- Корректировка на КПП
- Корректировка на состояние
- Корректировка на комплектацию

Финансовые условия

Все объекты-аналоги продаются на одних и тех же условиях с передачей права собственности при единовременном платеже на типично рыночных условиях продажи, коэффициент корректировки на условия продажи, на финансовые условия, на условия продажи и права собственности равен 1.

Особенности технических характеристик ТС

Марка транспортных средств-аналогов по числу мест и техническим характеристикам (КПП, двигатель, объем двигателя, руль левый, комплектация) не отличаются от объекта-оценки, следовательно коэффициент корректировки по данным параметрам можно принять равным 1.

Корректировка на изменение цены в процессе торгов

Была внесена корректировка на снижение цены в процессе торгов, составляющая в среднем по рынку автотранспортных средств величину 0,9 (-10%). Источник – Лейфер Л.А. «Справочник оценщика машин и оборудования», Н.Новгород, 2019г.

Корректировка на техническое состояние (фактический износ)

В этой корректировке так же учтены корректировки на пробег, возраст и состояние транспортного средства.

Так как объекты-аналоги и объект оценки схожи по основным техническим характеристикам и различаются по году выпуска и фактическому пробегу, требуется введение корректировки на техническое состояние транспортного средства.

Расчет физического износа с учетом возраста и пробега транспортного средства с начала эксплуатации соответствии с рекомендациями Методики оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р-03112194-0376-98 проводится по формулам:

$$I_{\text{физ}} = (1 - e^{-KT * \Omega})$$

$$\Omega = A * T_{\phi} + B * L_{\phi}$$

Где: Ифиз - физический износ транспортного средства

A – коэффициент, учитывающий старение ТС;

B – коэффициент, учитывающий снижение стоимости вследствие пробега ТС;

Tф – фактический возраст на дату оценки ТС;

Lф – фактический пробег с начала эксплуатации.

КТ – корректирующий коэффициент, обеспечивающий временную сопоставимость

По данным сайта www.ocenchik.ru/docs447.htm функция, зависящая от старения и пробега легковых автомобилей японского производства, примет вид в зависимости от параметров:

Тип ТС	Кт	Тип ТС	Кт	Тип ТС	Кт
Легковые автомобили европейского производства (Кв=0,05; Кп=0,0025)	1,5	Легковые автомобили производства Японии (Кв=0,045; Кп=0,002)	1,45	Легковые автомобили американского производства (Кв=0,055; Кп=0,003)	1,1
AUDI	2	AKURA	2,75	CADILLAC	1
ALFA ROMEO	1,2	HONDA	1,4	CHEVROLET/(GMC)	0,6
B M W	1,3	INFINITI	1	CHRYSLER	1,4
CITROEN	1,3	LEXUS	1,9	DODGE	2
FIAT	1,6	MAZDA	1,55	FORD (Focus)	0,85
HUMMER	2	MITSUBISHI	1,3	FORD	1,15
JAGUAR	1,45	NISSAN	1,6	JEEP	1,4
LAMBORGHINI	1,4	SUBARU	1,55		
LANCIA	0,8	SUZUKI	1,45		
LAND ROVER	1,35	TOYOTA	1,4		
MASERATI	1,2	Легковые автомобили азиатского производства (Кв=0,065; Кп=0,0032)	0,75	Легковые автомобили отечественные (Кв=0,07; Кп=0,0035)	1,1
MERCEDES	1,75	DAEWOO	0,8	BAZ	1,05
PEUGEOT	1,2	HYUNDAI	0,9	НИВА	1,3
PORSCHE	1,9	K I A	0,75	ГАЗ	1,5
ROVER	0,9			УАЗ	0,9
RENAULT	1,7	Автобусы отечественные (Кв=0,16; Кп=0,001)	1,15	Грузовые бортовые автомобили отечественные (Кв=0,1; Кп=0,003)	0,9
SAAB	1,9			НЕ ПОЛНОПРИВОДНЫЕ	0,9
SEAT	1,4			ПОЛНОПРИВОДНЫЕ	0,85
VOLKSWAGEN	1,2				
VOLVO	1,65				

Далее приведем расчет физического износа транспортных средств-аналогов:

№	Марка	Год	Пробег, тыс.км.	Возраст	Ω	Износ	Коэфф. корректир. на износ
Объект оценки	Mercedes-Benz V-Класс	2017	100	4	0,45	54,50%	1,00
1	Mercedes-Benz V-Класс	2017	113	4	0,4825	57,02%	1,03
2	Mercedes-Benz V-Класс	2017	107	4	0,4675	55,87%	1,01
3	Mercedes-Benz V-Класс	2017	111	4	0,4775	56,64%	1,02
4	Mercedes-Benz V-Класс	2017	108	4	0,47	56,07%	1,02

№	Марка	Год	Пробег, тыс.км.	Возраст	Ω	Износ	Коэфф. корректир. на износ
Объект оценки	ГАЗ Газель Next	2017	100	4	0,63	61,13%	1,00
1	ГАЗ Газель Next	2017	105	4	0,6475	62,14%	1,01
2	ГАЗ Газель Next	2017	84	4	0,574	57,73%	0,97
3	ГАЗ Газель Next	2017	108	4	0,658	62,73%	1,02
4	ГАЗ Газель Next	2017	47	4	0,4445	48,66%	0,88

Расчет стоимости каждого объекта и объекта оценки с учетом корректировок.

Расчет удельной стоимости.

Расчет коэффициентов y_i , применяемых для получения средневзвешенного значения удельной стоимости оцениваемого объекта, проводился на основании аналитической зависимости весовых коэффициентов x_i от относительного суммарного отклонения итоговой стоимости объектов-аналогов, полученной после корректировок, а так же от выбранного коэффициента восприимчивости, по приведенным ниже формулам:

$$y_i = \frac{x_i}{\sum x_i}, \quad x_i = e^{-(a * \frac{C_i - C_{ki}}{C_i})^2}$$

Где:

Y_i – весовые коэффициенты объектов-аналогов, применяемые для расчета средневзвешенной;

X_i – веса объектов-аналогов, зависящие от относительного изменения удельной стоимости аналогов и выбранного коэффициента восприимчивости

C_i – удельная стоимость i-ого объекта-аналога до корректировки;

C_{ki} – удельная стоимость i-ого объекта-аналога после корректировки;

a – коэффициент восприимчивости весовых коэффициентов, отражает степень доверия к результатам полученных корректировок (для оценки принято значение a равное 2);

№	Марка	Цена, руб.	Общий коэффициент корректировки	Цена с учетом корректировок, руб.	Вес объекта аналога	Весовой коэффициент	Вклад аналога
1	Mercedes-Benz V250	3 350 000	0,92	3 090 842,06	0,98	0,25	775 766,09
2	Mercedes-Benz V250	3 370 000	0,91	3 074 620,61	0,97	0,25	766 471,70
3	Mercedes-Benz V250	3 450 000	0,92	3 171 376,93	0,97	0,25	794 269,69
4	Mercedes-Benz V250	3 640 000	0,91	3 327 265,72	0,97	0,25	830 452,50
				ИТОГО	3,89	1,00	3 166 959,99

Таким образом, скорректированная цена автомобиля Mercedes-Benz V250 2017 г.в. с учетом весовых коэффициентов и технического состояния составляет 3 166 959,99 руб.

№	Марка	Цена, руб.	Общий коэффициент корректировки	Цена с учетом корректировок, руб.	Вес объекта аналога	Весовой коэффициент	Вклад аналога
---	-------	---------------	---------------------------------------	---	---------------------------	------------------------	------------------

1	ГАЗ Газель Next	750 000	0,91	681 797,31	0,97	0,26	177 793,44
2	ГАЗ Газель Next	830 000	0,87	721 557,51	0,93	0,25	181 653,09
3	ГАЗ Газель Next	865 000	0,91	790 945,47	0,97	0,26	207 033,24
4	ГАЗ Газель Next	929 000	0,79	731 842,71	0,84	0,23	164 741,15
				ИТОГО	3,71	1,00	731 220,92

Таким образом, скорректированная цена автомобиля ГАЗ Газель Next 2017 г.в. с учетом весовых коэффициентов и технического состояния составляет 731 220,92 руб.

9. Согласование результатов и результат оценки

В рамках данной оценки был применен сравнительный подход к оценке. Обоснование отказа от применения затратного и доходного подходов приведено в разделе 7.

Расчетная стоимость попадает в диапазон рыночных данных, следовательно, результат сравнительного подхода может быть принят в качестве окончательного решения о стоимости объекта оценки. Полученный результат оценки должен быть округлен, поскольку применяемый метод оценки не может дать результата достаточно высокой точности.

На основании приведенных данных и анализа полученной информации, Оценщик считает, что наиболее вероятное значение рыночной стоимости оцениваемых автомобилей по состоянию на «21» декабря 2021 г. с точностью до первой значащей цифры составляет:

3 898 000 (Три миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей, в т.ч.:

№	Наименование	VIN	Рыночная стоимость, руб.
1	Mercedes-Benz V250	WDF44781313359413	3 167 000
2	Фургон Газ-А32R32	X96A32R32H0828877	731 000

10. Ограничения и пределы применения полученного результата

Полученный результат может быть использован Заказчиком лишь с учетом следующих ниже ограничений:

- Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, является рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если со дня составления отчета об оценке до дня совершения сделки с объектом оценки или дня представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев;
- Результат оценки достоверен лишь в рамках той задачи оценки, которая была сообщена оценщику Заказчиком при заключении договора на оценку;
- Цена, установленная в случае заключения реальной сделки, может отличаться от стоимости, определенной в настоящем отчете вследствие таких факторов как: мотивы сторон, умение сторон вести переговоры, условия сделки и иные существенные факторы, непосредственно относящиеся к Объекту оценки и не представленные Оценщику.

Оценщик



Лобов В.А.

11. Приложения

1. Фотографии объекта оценки
2. ПТС 52 ОР 629618
3. ПТС 77 УО 794825
4. Документы по аналогам, указанным в данном отчете из сети интернет
5. Разрешительные документы оценщика.

Наименование (ф. и. о.) собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Адрес АВРОССИЯ, 115201, Москва, г. ул. Котляковский д. 6 Дата продажи (передачи) 17.05.2017 Документ на право собственности № 1/003/2017/01 Подпись прежнего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Подпись настоящего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Свидетельство о регистрации ТС № 17 Государственный регистрационный знак ВМ 17 Дата регистрации Введено ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.	Наименование (ф. и. о.) собственника А. В. Б. М. М. М. Адрес Москва, ул. Воронцовская, д. 13, стр. 1 Дата продажи (передачи) 17.05.2017 Документ на право собственности № 1/003/2017/01 Подпись прежнего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Подпись настоящего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Свидетельство о регистрации ТС № 17 Государственный регистрационный знак ВМ 17 Дата регистрации Введено ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.
Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «АВТОГАЗ-ЦЕНТР» Адрес г. Москва, ул. Котляковская, д. 6 (495) 787-00-70 www.AUTOGAZ.RU Дата продажи (передачи) 17.05.2017 Документ на право собственности № 1/003/2017/01 Подпись прежнего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Подпись настоящего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Свидетельство о регистрации ТС № 17 Государственный регистрационный знак ВМ 17 Дата регистрации Введено ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.	Наименование (ф. и. о.) собственника ООО "ВИАРА-АУТО" Адрес г. Москва, ул. Воронцовская, д. 13, стр. 1 Дата продажи (передачи) 17.05.2017 Документ на право собственности № 1/003/2017/01 Подпись прежнего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Подпись настоящего собственника М. П. ООО "АВТОМАШ" Свидетельство о регистрации ТС № 17 Государственный регистрационный знак ВМ 17 Дата регистрации Введено ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.

Особые отметки

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

6264/174

77 УО 794825

1. Идентификационный номер (VIN)
WDF 447813L3559413

2. Марка, модель ТС
MERCEDES-BENZ V 250 D 4MATIC

3. Наименование (тип ТС) легковой

4. Категория ТС (A, B, C, D, прицеп) B

5. Год изготовления ТС 2017

6. Модель, № двигателя 65195034312833

7. Шасси (рама) № 0T5UT3T8UE1

8. Кузов (кабина, прицеп) № WDF 447813L3559413

9. Цвет кузова (кабины, прицепа) ЧЕРНЫЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 190 (140)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см 2143

12. Тип двигателя ДИЗЕЛЬНЫЙ

13. Экологический класс ПЯТЫЙ

14. Разрешенная максимальная масса, кг 3200

15. Масса без нагрузки, кг 2691

16. Организация - изготовитель ТС (страна) DAIMLER AG (ИСПАНИЯ)

17. Одобрение типа ТС КВЕ-ЕМ 102.00018 F4 от 05.12.2016

18. Страна вывоза ТС ЭСТОНИЯ

19. Серия, № ТД, ТПО 10009210/270917/0003638

20. Таможенные ограничения не установлены

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС
АО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ РУС"

22. Адрес 125167, ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
Г. МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПР-КТ, Д. 33А

23. Наименование организации, выдавшей паспорт
ЦЕНТРАЛЬНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМЖИ

24. Адрес 125167 МОСКВА, УЛ. ЯРЗЕНОВА, Д. 6

25. Дата выдачи паспорта 27.09.2017

Подпись

Особые отметки

Утилизационный сбор
утилиз. ТПО №
10009210/270917/
ТС-4501246

УВЗЭС №
8870177000001130563

Особые отметки

Адрес

Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись прежнего
собственника

М. П.

Подпись настоящего
собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета

М. П.

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись прежнего
собственника

М. П.

Подпись настоящего
собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета

М. П.

Особые отметки

С. П.И.Ф. Пермь, 2009. - А - 3. 178890

Особые отметки		Особые отметки	
Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «ПРОПЕД» Адрес 141410, МО, г.Химки, Тенинградское шоссе, владения 21 Дата продажи (передачи) 04.01.2015 Документ на право собственности 04.01.2015 Подпись президента собственника М. П. Свидетельство о регистрации ТС серия 770201890 Государственный регистрационный знак КАДЕ СДАН СТС 7 753643578 ГСЗ 439 7AK799 ОСЗ 439 П/МЕСТ 8 Выдано ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.	Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «ПРОПЕД» Адрес 141410, МО, г.Химки, Тенинградское шоссе, владения 21 Дата продажи (передачи) 04.01.2015 Документ на право собственности 04.01.2015 Подпись президента собственника М. П. Свидетельство о регистрации ТС серия 770201890 Государственный регистрационный знак КАДЕ СДАН СТС 7 753643578 ГСЗ 439 7AK799 ОСЗ 439 П/МЕСТ 8 Выдано ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.	Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «ПРОПЕД» Адрес 141410, МО, г.Химки, Тенинградское шоссе, владения 21 Дата продажи (передачи) 04.01.2015 Документ на право собственности 04.01.2015 Подпись президента собственника М. П. Свидетельство о регистрации ТС серия 770201890 Государственный регистрационный знак КАДЕ СДАН СТС 7 753643578 ГСЗ 439 7AK799 ОСЗ 439 П/МЕСТ 8 Выдано ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.	Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «ПРОПЕД» Адрес 141410, МО, г.Химки, Тенинградское шоссе, владения 21 Дата продажи (передачи) 04.01.2015 Документ на право собственности 04.01.2015 Подпись президента собственника М. П. Свидетельство о регистрации ТС серия 770201890 Государственный регистрационный знак КАДЕ СДАН СТС 7 753643578 ГСЗ 439 7AK799 ОСЗ 439 П/МЕСТ 8 Выдано ГИБДД М. П. Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. П.

Скриншоты с сайта auto.ru/ для оценки рыночной стоимости автомобилей.

Автомобиль 1: ГАЗ ГАЗель Next

3 декабря, 889 (18 сегодня), № 19237770, 750 000 Р

Данил J
Екатеринбург, Ретина 94

Год выпуска: 2017
Пробег: 105 000 км
Кузов: Цельнометаллический фургон
Цвет: Белый
Двигатель: 2,7 л / 150 л.с. / Дизель
Привод: Задний
Руль: Левый
Состояние: Не требует ремонта
Владетель: 1 владелец
ПТС: Оригинал
Таможен: Растаможен

Дополнительные характеристики: кондиционер/рефрижератор, ABS, 2-7 мест

Автомобиль 2: ГАЗ ГАЗель Next

14 июня, 2764 (22 сегодня), № 16041132, 830 000 Р

Частное лицо
Типа:

Год выпуска: 2017
Пробег: 84 090 км
Кузов: Цельнометаллический фургон
Цвет: Серебристый
Двигатель: 2,8 л / 150 л.с. / Дизель
Грузоподъемность: 1,0 т
Коробка: Механическая
Привод: Задний
Руль: Левый
Состояние: Не требует ремонта
Владетель: 3 или более
ПТС: Оригинал
Владение: 1 год и 9 месяцев
Таможен: Растаможен
VIN: Х96*****

ГАЗель Next

17 декабря • ГЗ (5 месяцев) № 1024435

В избранное

Частное лицо

Красноярск, Технологическая улица, 7

Написать

Показать телефон
+7 000 000 00 00

Год выпуска:	2017
Пробег:	108 000 км
Кузов:	Цельнометаллический фургон
Цвет:	Белый
Двигатель:	2.8 л / 146 л.с. / Дизель
Полнота:	1.1 т
Коробка:	Механическая
Привод:	Задний
Руль:	Левый
Состояние:	Не требует ремонта
Владельцы:	2 владельца
ПТС:	Оригинал
Тампонирование:	Растаможен
Топливо:	Возможен
Объем:	Рассмотреть варианты
VIN:	XBG*****

Еще 1 фото

ГАЗель Next

26 августа • 3431 (5 месяцев) № 19184035

В избранное

Частное лицо

Москва, М.Шоссе Интуриста ул. Электроградская 9

Написать

Показать телефон
+7 000 000 00 00

Год выпуска:	2017
Пробег:	47 760 км
Кузов:	Цельнометаллический фургон
Цвет:	Белый
Двигатель:	2.8 л / 150 л.с. / Дизель
Коробка:	Механическая
Привод:	Задний
Руль:	Левый
Состояние:	Не требует ремонта
Владельцы:	1 владелец
ПТС:	Оригинал
Тампоны:	Растаможены

Еще 1 фото

GAZel Next Европлатформа в лизинг

Кроссовки Tommy Jeans. 13 990 Р

Массажное кресло нового

Mercedes-Benz V-Класс L 250 d длинный II 3 350 000 Р

25 сентября 2598 (23 сегодня) № 1105401862

В избранное Обмен на мой авто от 58 850 Р / мес.

Ауди Центр Восток Балашиха, ш.Энт... 241 автомобиль Обратный звонок Показать телефон +7 000 000 000

Дилер всегда на связи Ещё 1 преимущество

ДТП не найдены По данным ГИБДД

Ещё 2 преимущества

Год выпуска	2017
Пробег	113 900 км
Кузов	Минивэн
Цвет	Коричневый
Двигатель	2.1 л / 190 л.с. / Дизель
Комплектация	V250 d Avantgarde ...
Налог	9 310 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Задний
Руль	Левый

Ауди с пробегом .plus

Автомобили до 8 лет

Mercedes-Benz V-Класс 220 d компактный II 3 370 000 Р

9 декабря 341 (13 сегодня) № 1105797659

В избранное Обмен на мой авто от 59 300 Р / мес.

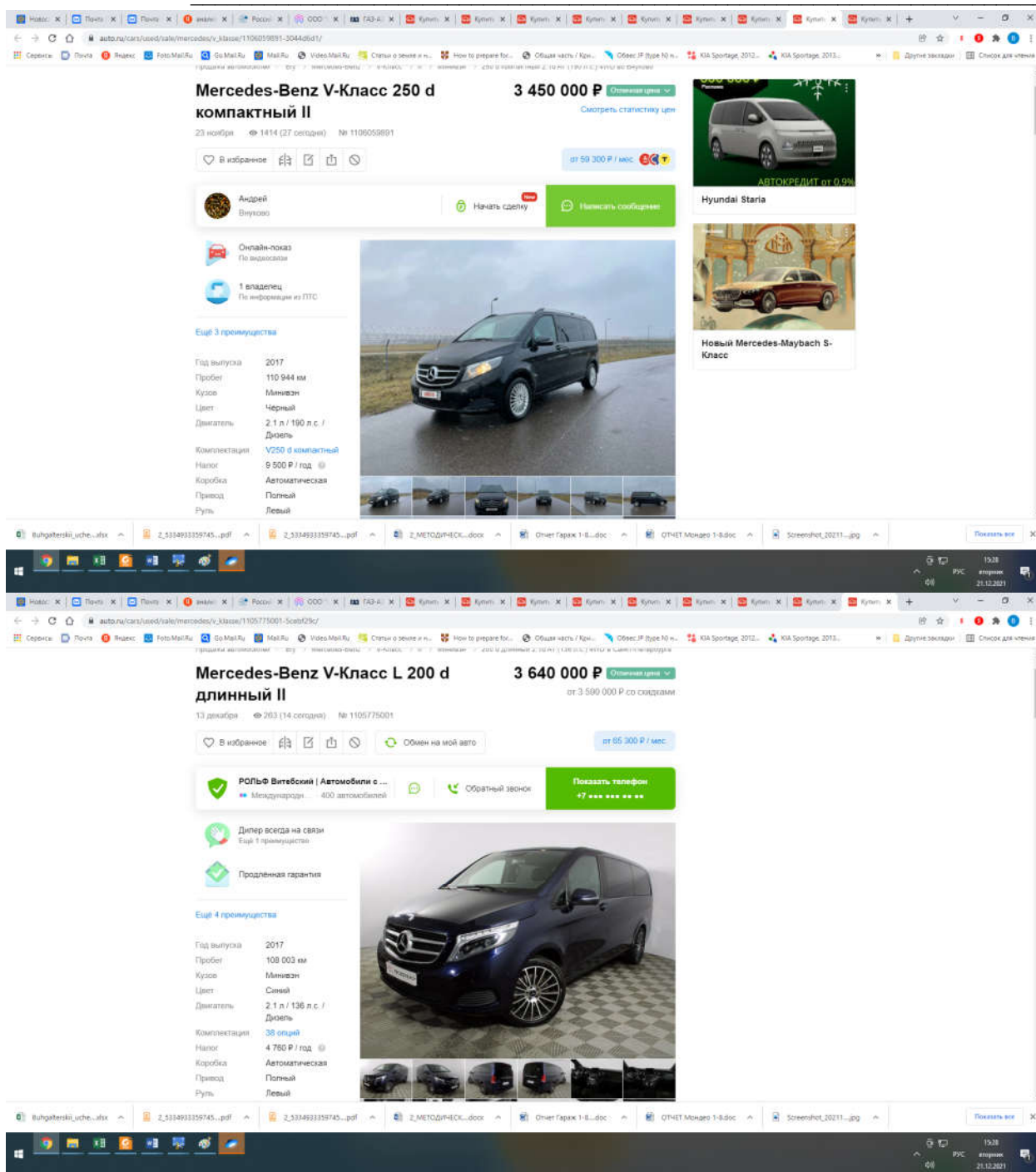
КЛЮЧАВТО | Автомобили с пробегом Пулково Звездная, Санкт-Петербург 136 автомобилей Обратный звонок Показать телефон +7 000 000 000

ДТП не найдены По данным ГИБДД

1 владелец По информации из ГИТС

Ещё 1 преимущество

Год выпуска	2017
Пробег	107 000 км
Кузов	Минивэн
Цвет	Чёрный
Двигатель	2.1 л / 163 л.с. / Дизель
Налог	8 150 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта







Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»

109028, г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2. (495) 626-29-50, (916) 683-68-14, (800) 200-29-50
www.srosovet.ru, mail@srosovet.ru

**Выписка № 271
из реестра Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»**

12.03.2013 г.

Настоящая выписка из реестра Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (регистрационный № 0011 в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков от 28.10.2010 г.) выдана по заявлению

**Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков
«Экспертный совет»**

(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что

Лобов Владимир Алексеевич

**является членом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»**

(наличие членства в саморегулируемой организации оценщиков)

и (не) включен(а) в реестр оценщиков 12.03.2013 года за регистрационным номером № 962
(нужное подчеркнуть)

Первый вице-президент



В.И. Лебединский

Диплом является государственным документом
о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 191

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 826975

Настоящий диплом выдан Лобову (фамилия, имя, отчество)

Владимиру Владиславовичу

в том, что он(а) с 01 сентября 2011 г. по 18 июня 2012 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) ФГБОУ ВПО (наименование)

Челябинский государственный университет

срок обучения учебным курсам (наименование программы дополнительного профессионального образования)

им. Ч.И. Лобовского

по программе Оценки стоимости предприятия (наименование программы дополнительного профессионального образования)

(бизнеса)

Государственная аттестационная комиссия решением от 18 июня 2012 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Лобова (фамилия, имя, отчество)

Владимира Владиславовича

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки (наименование)

стоимости предприятия (бизнеса)

Председатель государственной аттестационной комиссии

В.А. Лобов (подпись)

Ректор (директор)

В.А. Лобов (подпись)

Город Челябинск 2012 г.

Государственный архив Российской Федерации

Печать: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ЧЕЛЯБИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ АРХИВ, ЧЕЛЯБИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ АРХИВ

Год: 2012

Город: Челябинск

Год: 2012

**ПОЛИС (ДОГОВОР) №2000SB4001848
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

НАСТОЯЩИЙ СТРАХОВОЙ ПОЛИС УДОСТОВЕРЯЕТ ФАКТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ) В ФОРМЕ СТРАХОВОГО ПОЛИСА НА УСЛОВИЯХ, ИЗЛОЖЕННЫХ В НАСТОЯЩЕМ СТРАХОВОМ ПОЛИСЕ И СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПРАВИЛАХ №114/2 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР САО «ВСК» ОТ 15.05.2019 Г (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ).

Страхователь	Лобов Владимир Алексеевич	
Объект страхования:	имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.	
Страховой случай:	(с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования) установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда).	
Застрахованная деятельность:	оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».	
Страховая сумма:	300 000,00 (Триста тысяч) рублей	
Страховая премия и порядок ее уплаты:	600,00 (Шестьсот) рублей (по следующему графику платежей):	
	Период страхования	Страховая премия за период страхования
Первый взнос	с «01» июня 2020 года по «31» мая 2021 года	200 (Двести) рублей - оплачивается до «31» мая 2020 г. (включительно)
Второй взнос	с «01» июня 2021 года по «31» мая 2022 года	200 (Двести) рублей - оплачивается до «31» мая 2021 г. (включительно)
Третий взнос	с «01» июня 2022 года по «31» мая 2023 года	200 (Двести) рублей - оплачивается до «31» мая 2022 г. (включительно)
Срок действия Полиса:	с «01» июня 2020 г. по «31» мая 2023 г.	
Настоящий Полис вступает в силу с 00 часов «01» июня 2020 года при условии поступления первого взноса страховой премии на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе. В случае неуплаты первого взноса страховой премии в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе, он считается не вступившим в силу, и никакие выплаты по нему не производятся. При нарушении графика платежей (неоплата следующего (очередного) взноса страховой премии в установленный срок) действие настоящего Договора страхования и обязательства Страховщика в части выплат страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим в неоплаченный период страхования, прекращаются с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания оплаченного периода страхования. Приложения: Правила №114/2 страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности и страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, в редакции от «15» мая 2019 г. САО «ВСК».		
Особые условия страхования:		
1. Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей.		

2. Условия страхования, изложенные в Правилах страхования и не оговоренные в настоящем Договоре страхования, заключенном в форме настоящего Страхового полиса, применяются. Положения настоящего Договора страхования, заключенного в форме настоящего Страхового полиса, имеют преимущественную силу (приоритет) над положениями Правил страхования (на основании п. 3 ст. 943 Гражданского кодекса Российской Федерации).

СТРАХОВАТЕЛЬ С ПРАВИЛАМИ №114/2 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, ОТ «15» МАЯ 2019 ГОДА САО «ВСК» ОЗНАКОМЛЕН, ОДИН ЭКЗЕМПЛЯР УКАЗАННЫХ ПРАВИЛ СТРАХОВАНИЯ ПОЛУЧИЛ.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
Страховое акционерное общество «ВСК» Место нахождения: Российская Федерация, 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4. ИНН 7710026574 КПП 997950001 Р./сч. 40701810600020001241 Кор./сч. 30101810400000000225 в ПАО Сбербанк г. Москва БИК 044525225 ОКПО 11441121 ОКОНХ 96220 Тел./Факс. (495) 727-44-44	Лобов Владимир Алексеевич Дата рождения: 12.02.1990 Место рождения: г. Горький Паспорт: 2209 529172 выдан ОУФМС России по Нижегородской области в Нижегородском районе г. Нижегородского. 29.03.2010 код подразделения: 520-005 Адрес регистрации: 603087, г. Нижний Новгород, ул. Богдановича, д.4/1, кв.119
От имени Страховщика:  А.Н. Мочалова М. П.	 В.А. Лобов

Место выдачи: г. Москва

Дата выдачи 31.05.2020 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского»		Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что ЛОБОВ ВЛАДИМИР АЛЕКСЕЕВИЧ с 01 марта 2016 года по 20 июня 2016 года прошел(а) повышение квалификации в (ин) Нижегородском государственном университете им. Н.И. Лобачевского по программе «Оценочная деятельность»																			
УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ 522401469962		в объеме 107 часов за время обучения сдана(а) экзамены и зачеты по основным дисциплинам программы																			
Документ о квалификации		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Объем</th> <th>Оценка</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Обязательные дисциплины</td> <td>72 часов</td> <td>зачтено</td> </tr> <tr> <td>2. Дисциплины по выбору</td> <td>32 часов</td> <td>зачтено</td> </tr> <tr> <td>3. Итоговый комплексный экзамен</td> <td>3 часов</td> <td>отлично</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Наименование	Объем	Оценка	1. Обязательные дисциплины	72 часов	зачтено	2. Дисциплины по выбору	32 часов	зачтено	3. Итоговый комплексный экзамен	3 часов	отлично						
Наименование	Объем	Оценка																			
1. Обязательные дисциплины	72 часов	зачтено																			
2. Дисциплины по выбору	32 часов	зачтено																			
3. Итоговый комплексный экзамен	3 часов	отлично																			
Регистрационный номер 33-27 Город Нижний Новгород Дата выдачи 20 июня 2016 года		Итоговая работа на тему: не предусмотрено																			
Подпись Секретарь		Подпись Секретарь																			



